

Výbor mestskej časti č.7 Chrenová, Janíkovce

Predseda výboru: Ing. Štefan Štefek

Sekretári výboru: Ing. Ľubica Gráfová, Mgr. Vladimír Ballay

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č.7 Chrenová a Janíkovce, ktoré sa konalo dňa 10.10.2018 s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Vystúpenie občanov
3. Informácia zo zasadnutia MZ zo dňa 13.9.2018
4. Došlá pošta
5. Stretnutie s občanmi pri príležitosti mesiaca úcty k starším v mestskej časti Chrenová, Janíkovce
6. Odpovede na pripomienky
7. Rôzne

Na zasadnutí sa zúčastnilo 11 členov (priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi).

Prítomní:

Ing. Štefan Štefek, Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Peter Oremus, PhD., doc. Ing. Anton Kretter, MUDr. Daniel Hecht, PhD., Ing. Juraj Kočíš, Eva Turčeková, Mgr. Pavol Halák, , PhDr. Anna Šmehilová, PhD., Ing. Ondrej Fronc, Mgr. Alena Demeterová

Nepřítomní ospravedlnení: Peter Benedikovič, Mgr. Zdenko Svoboda, MBA, Ing. Ľubomír Moravčík

K bodu č. 1

Rokovanie otvoril predseda VMČ Ing. Štefek. Prítomní členovia VMČ hlasovali za program zasadnutia VMČ, vrátane doplnených materiálov.

Hlasovanie – Za:8 , Proti:0 , Zdržal sa:0

K bodu č. 2

2.1. Vystúpenie p. Jozefa Šipoša, [REDACTED] Nitra ako konateľ spoločnosti MS Správa s .r. o. vo veci doriešenia – úhrady faktúry za rekonštrukciu kanalizácie na ul. Dlhá 68-70.

Uznesenie: VMČ 1. odporúča p. Jozefovi Šipošovi napísať žiadosť na mesto Nitra v predmetnej veci
2. odporúča primátorovi mesta Nitra, aby prostredníctvom ZMOS-u a dotknutých orgánov odkomunikoval zmenu legislatívy smerom k vlastníctvu vodovodných, kanalizačných, elektrických a plynových prípojok k bytovým domom, ktoré boli odpredávané do osobného vlastníctva podľa zákona č. 182/1993.

Hlasovanie – Za: 8 , Proti:0 , Zdržal sa: 0

2.2 Vystúpenie pána Rastislava Šišovského a pána Miroslava Kriaka vo veci rozvoja letiska v Janíkovciach. Prítomní predniesli projektovú štúdiu, ktorá rieši vybudovanie hangárového státia pre lietadlá, reštauráciu, výrobnú halu leteckých svietidiel a administratívne priestory. Vybudovanie hangárov a ani výrobnej haly nebude zvyšovať frekvenciu letov, ide o lepšiu komfortnosť na letisku.

Uznesenie: VMČ berie na vedomie informáciu pána Šisovského a pána Kriaka vo veci rozvoja letiska v Janíkovciach a odporúča prizvaným vyvolať verejné stretnutie s občanmi Janíkovciac v predmetnej veci.

Hlasovanie – Za:11, Proti:0, Zdržal sa:0

2.3 Vystúpenie pána Petra Mikušku vo veci riešenia vtekania dažďovej vody do domov z komunikácie a hustotu cestnej premávky na Slamkovej ulici.

Uznesenie: VMČ berie na vedomie informáciu pána Mikušku a žiada OKČaŽP stredisko MsS o prečistenie dažďovej kanalizácie na ulici Slamkovej a prípadné doplnenie dažďovej vpuste. Opakovane žiadame OKČaŽP o doplnenie dopravných značiek na ul. Slamkova a Willermova obmedzujúce vjazd vozidiel podľa návrhu, ktorý Vám bol už v minulosti predložený.

Hlasovanie – Za:10, Proti:0, Zdržal sa:0

2.4 Vystúpenie pána Róbertač Ostertága vo veci dopravnej situácie na ulici Vrábelská.

Uznesenie: VMČ berie na vedomie informáciu o vlastníckych vzťahoch a o záberoch jednotlivých parciel vlastníckmi na ulici Vrábelskej.

Hlasovanie – Za:11, Proti:0, Zdržal sa:0

K bodu č. 3

Predseda Ing. Štefek podal informácie z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 13. 9. 2018

Uznesenie: VMČ odporúča poslancom mestského zastupiteľstva za VMČ Chrenová, Janíkovce pripraviť materiáli: „Návrh na zmenu uznesenia 264/2018-MZ a uznesenia 265/2018-MZ zo dňa 13.9.2018 v bode 90 zo 4 NP na IBV“.

VMČ žiada ÚHA aby v rámci zmien a doplnkov a ÚP mesta na ďalšie obdobie, ktoré sa začnú zbierať, znížiť v lokalite Sadová podlažnosť zo 6 NP na 2 NP v zmysle graf. príloh.

Hlasovanie – Za:8, Proti:0, Zdržal sa:0

K bodu č. 4

Došlá pošta a jej vybavenie

Informáciu o došlej pošte podal predseda VMČ. K jednotlivým žiadosťiam VMČ zaujal nasledovné stanoviská:

4.1 Žiadosť z MsÚ – ÚHA vo veci vyjadrenia sa žiadosti Združenia Nová Chrenová Lány o obstaranie Územného plánu zóny – Nová Chrenová v predpokladanom rozsahu územia podľa grafickej prílohy. Prizvaný k bodu Ing. Róbert Ostertág. Združenie zároveň žiada, aby územný plán zóny nahrádzal územné rozhodnutie. Požiadavku odôvodňujú zámerom členov združenia začať s výstavbou v najkratšom možnom termíne.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča ÚHA obstarat' Územný plán zóny za predpokladu spolufinancovania so Združením Nová Chrenová Lány v podiele 50% mesto Nitra a 50% Združenie Nová Chrenová Lány.

Hlasovanie – Za:10, Proti:0, Zdržal sa: 1

4.2 Žiadosť z MsÚ – ÚHA k PD vo veci vyjadrenia sa k investičnému zámeru “Bytový objekt s polyfunkciou“ na pozemku p. č. 760 k. ú. Chrenová, v križovaní ulíc Dlhá a Gorazdova v Nitre. Prizvaní na zasadnutie p. arch. Juraj Cisár a Ing. Patrícia Hlobeňová.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča realizáciu investičného zámeru “Bytový objekt s polyfunkciou“.

Hlasovanie – Za:9 , Proti:0 , Zdržal sa:2

4.3 Žiadosť z MsÚ – ÚHA vo veci vyjadrenia sa k žiadosti Oľgy Lorencovej, [REDAKOVANÉ] Nitra v zastúpení stavebníka Erika Šveca, [REDAKOVANÉ] k stavbe: DOM GRZ na pozemku p. č. 587/1 k. ú. Chrenová, Gorazdova ulica. Prizvaní p. Milan Čanda a p. Erik Švec.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča schváliť predmetný investičný zámer stavebníka Erika Šveca, [REDAKOVANÉ] Nitra k stavbe: DOM GRZ na pozemku p. č. 587/1 k. ú. Chrenová, Gorazdova ulica.

Hlasovanie – Za:11 , Proti:0 , Zdržal sa:0

4.4 Opakovaná žiadosť od obyvateľov bytoviek Ďurčanského 16, 18 a 20 v zastúpení [REDAKOVANÉ] vo veci opravy (renovácie) miestnej komunikácie na ulici Ďurčanského. Uvedená komunikácia bola zhotovená z betónu v r. 1986, kedy boli skolaudované tri bytovky. Nikdy nebola opravovaná ani udržiavaná. Dlhodobým užívaním tejto komunikácie došlo k výraznému narušeniu povrchu (vytŕčajúca železná výstuha, drobenie povrchu betónu).

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a žiada odbor majetku o informácie majetkoprávneho vzťahu predmetnej komunikácie.

Hlasovanie – Za:11 , Proti:0 , Zdržal sa:0

4.5 Žiadosť z MsÚ – OM vo veci odpredaju pozemku pre žiadateľku Máriu Kmeťovú. Odbor majetku obdržal požiadavku VMČ č. 7 o zaslanie prehľadu vlastníckych vzťahov v rámci posúdenia žiadosti Márie Kmeťovej, [REDAKOVANÉ], ktorá požiadala o odpredaj pozemku v kat. území Chrenová (ul. Lomnická) označeného ako parc. [REDAKOVANÉ] – zastavané plochy a nádvorja o výmere 18 m² vo vlastníctve mesta Nitra. Garáž súp. č. [REDAKOVANÉ] je vo výlučnom vlastníctve žiadateľky.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča odpredaj pozemku pod garážou pre žiadateľku Máriu Kmeťovú, [REDAKOVANÉ]

Hlasovanie – Za: 11, Proti:0, Zdržal sa:0

4.6 Žiadosť od občana Mareka Uhríka, [REDAKOVANÉ] vo veci rozšírenia detského ihriska na ulici Ďumbierska. Žiadosť sa týka doplnenia nových hracích prvkov a zariadení k terajším. Na ulici je stále viac detí rôznych vekových kategórií aj pre to, že detské ihrisko je ďalej od komunikácie a je bezpečné a priestrané.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča zaradiť rozvoj ihriska s doplnením nových hracích prvkov do zásobníka investičných akcií.

Hlasovanie – Za:11, Proti:0, Zdržal sa:0

K bodu č. 5

Stretnutie s občanmi pri príležitosti mesiaca úcty k starším v mestskej časti Chrenová, Janíkovce sa uskutoční nasledovne:

22.10.2018 o 15.00 hod ZŠ Fatranská

23.10. 2018 o 15.00 hod. ZŠ Topoľová

24.10.2018 o 15.00 hod. ZŠ Nábřežie mládeže

29.10.2018 o 15.00 hod v KSC Janíkovce

K bodu č. 6

Predseda Ing. Štefek dal členom k dispozícii odpovede na žiadosti a pripomienky VMČ, ktoré boli zaslané Mestu Nitra alebo iným inštitúciám.

K bodu č. 7

Požiadavky VMČ:

OKČaŽP:

- žiada OKČaŽP o doplnenie klbového autobusu na linke č. 19 v spoji 7:14 hod z Janíkoviec vzhľadom k tomu, že autobus je plný a nárast obyvateľov v Janíkovciach má naozaj stúpajúcu tendenciu (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OKČaŽP o urgentnú opravu psieho výbehu na ulici Kozmonautov. Jedná sa o nasledovné opravy:
Orezanie a opílenie kríkov a stromov - v strede aj dookola popri plote. Dosypať zeminu pod "V-čko", kde sú podhrabané jamy. Opraviť na "V-čku" spodné latky. Sú prehnuté a nalomené. Opraviť prepadnuté časti plota a následne naplánovať do rozpočtu nové pletivo. Revitalizovať informačnú tabuľu s pravidlami pre psičkárov. Zasypať vyhrabane jamy po celej ploche výbehu (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OKČaŽP spracovať návrh nového DI pri basketbalovom ihrisku podľa stretnutia p. Šmehilovej s p. Vincúrom (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OKČaŽP o obmedzenie vodorovnou dopravnou značkou (čiarami) na Sitnianskej 1-3 (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OKČaŽP stredisko MsS o chodník z betónových kociek pri novom parkovisku na Štiavnickej-prechod od cesty cez trávu (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OKČaŽP doplniť smetný kôš pri lavičku na Sitnianskej (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada opraviť prepadnutý kanál na Gorazdovej ul. (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OKČaŽP o osadenie fixných zábranových stĺpikov pri Nitrazdroji pri Sitnianskej (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OKČaŽP o doplnenie smetného koša pri lavičku spolu s košom a vreckami na psie exkrementy vo vnútrobloku Nábrevia mládeže 59-73 (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OKČaŽP o doplnenie hracích prvkov na detskom ihrisku TR. A. Hlinku 51-53 (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OKČaŽP o odstránenie výrastkov pri kmeni stromu, ktoré zbierajú už širšiu plochu pri strome a dosahujú výšku cca 1 m pred domom Kremnická 13 (kontaktná osoba doc. A, Kretter tel. 0948 705317).
- žiada OKČaŽP o vyzbieranie skla a iných nečistôt za domom Lomnická 18 – bližšie miesto upresniť p. Fujtárová tel.: 0908 032 848 (kontaktná osoba doc. A, Kretter tel. 0948 705317).
- žiada OKČaŽP stredisko MsS o odstránenie vyschnutých kríkov-tuje okolo plotu z vonkajšej strany Chrenovského cintorína (VMČ vyjadruje súhlas s odstránením vyschnutých tuj) (kontaktná osoba Mgr. Halák, tel. č.: 0915 704 313)
- žiada OKČaŽP vyzbierať haluze vyskytujúce sa pri budove, ktorá sa nachádza za obchodom Jednota na Chrenovej III., pri parkovisku tenisového areálu (kontaktná osoba doc. A, Kretter tel. 0948 705317).
- žiada OKČaŽP realizovať menšiu lokálnu opravu poškodeného chodníka Pri strelnici 60 (kontaktná osoba doc. A, Kretter tel. 0948 705317).

- žiada OKČaŽP stredisko MsS vykonať revíziu kanalizačných poklopov a žumpy v priestore KSC Janíkovce. Ďalej odstrániť alebo vymeniť zdevastovaný kryt v danom priestore na studni (kontaktná osoba Mgr. Halák, tel. č.: 0915 704 313).
- žiada OKČaŽP dobudovať, doplniť a zrenovovať detské ihrisko na Hlavnej 82 v Janíkovciach (kontaktná osoba Mgr. Halák, tel. č.: 0915 704 313).
- žiada OKČaŽP stredisko MsS vybudovať bezbariérový nájazd pre ľudí s obmedzenou mobilitou a telesným postihnutím na Tribečskej (kontaktná osoba Ing. Štefan Štefek, tel. č.: 0911 612 108).
- žiada OKČa ŽP olemovať-olatkovať betón na detskom pieskovisku na detskom ihrisku Lomnická 14 (kontaktná osoba Ing. Štefan Štefek, tel.č. 0911 612 108).
- žiada OKČaŽP o prečistenie kanalizačnej vpuste na adrese Pri Studničke 17 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431).
- žiada OKČaŽP o bezbariérový vstup na adrese dlhá bedľa OSBD a Kozmonautova 7 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431).
- žiada OKČaŽP o odstránenie 2 ks nádob na šatstvo na adrese Kozmonautov 5, vedľa prevádzky Zvonica (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431).
- žiada OKČaŽP o doplnenie lampy (1-2 ks) verejného osvetlenia k stojisku polo podzemných kontajnerov na Sitnianskej ulici, začiatok ulice pri odbočke zásobovacej ulici za LIPU (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).

OIVaR:

- žiada OIVaR o vybudovanie nového chodníka a verejného osvetlenia na ulici Lomnická, ktorá ide smerom od NC Max okolo garáži na pravej strane, záhradok na ľavej strane až po križovatku s ulicou Nábrežie mládeže. Oproti je bývalý stavebný úrad, resp. roh ZŠ Nábrežie mládeže (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326).
- žiada OIVaR dať do pôvodného stavu terén na ul. Štiavnická 18 z dôvodu nesprávnych výkopových prác a následne výsadby trávy, ako aj vypílenie suchého stromu vedľa obytného domu (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431).

V Nitre dňa 19.10.2018

Ing. Ľubica Gráfová v.r.
sekretár výboru

Ing. Štefan Štefek v.r.
predseda výboru