

Výbor mestskej časti č.7 Chrenová, Janíkovce

Predseda výboru: Ing. Štefan Štefek

Sekretári výboru: Ing. Ľubica Gráfová, Mgr. Vladimír Ballay

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č.7 Chrenová a Janíkovce, ktoré sa konalo dňa 10.1.2018 s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Informácia zo zasadnutia MZ v Nitre
3. Došlá pošta a jej vybavenie
4. Odpovede na pripomienky
5. Rôzne

Na zasadnutí sa zúčastnilo 12 členov (priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi).

Prítomní:

Ing. Štefan Štefek, Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Peter Oremus, PhD., PhDr. Anna Šmehilová, PhD., doc. Ing. Anton Kretter, PhD., Ing. Juraj Kočiš, Mgr. Alena Demeterová, Eva Turčeková, Mgr. Pavol Halák, Ing. Ondrej Fronc, Mgr. Zdenko Svoboda, MBA, Peter Benedikovič

Nepřítomní ospravedlnení: Ing. Ľubomír Moravčík, MUDr. Daniel Hecht, Ing. Ivan Marko

Nepřítomní neospravedlnení: -

K bodu č. 1

Rokovanie otvoril predseda VMČ Ing. Štefek. Prítomní členovia VMČ hlasovali za doplnený program zasadnutia VMČ.

Hlasovanie – Za: 12, Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu č. 2

Ing. Štefek podal informácie zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nitre, ktoré sa konalo v decembri 2017. Mesto Nitra na zastupiteľstve schválilo rozpočet mesta na rok 2018, v ktorom je na investičné akcie pre VMČ č. 7 vyčlenená suma 200 000,- €. Na prerozdelenie financií je vytvorený návrh investičných akcií, ktorý zostavili členovia VMČ.

Uznesenie: VMČ uvedené informácie zo zastupiteľstva berie na vedomie.

Hlasovanie – Za: 12, Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Informáciu o došlej pošte podal predseda VMČ. K jednotlivým žiadostiam VMČ zaujal nasledovné stanoviská:

3.1 Vystúpenie p. A. Šmehilovej st. vo veci starého chrenovského cintorína. Poukázala na situáciu, ktorá nastala po rekonštrukcii oplotení cintorína, kedy došlo k odstráneniu živého plotu. Živý plot zabezpečoval intimitu pre pozostalých.

Na podnet zareagoval Ing. Oremus. Vysvetlil, že oprava oplotení bola požiadavka obyvateľov, ktorá bola uskutočnená dobrovoľnícky. Technický postup však nedovoľoval rekonštrukciu oplotení bez odstránenia kríkov. Po rekonštrukcii plotu boli vysadené tuje, ktoré však bez polievania vyschli.

Uznesenie: VMČ uvedený podnet prerokoval a žiada ÚHA v spolupráci s OKČaŽP navrhnúť a zabezpečiť vhodný typ zelene a zrealizovať výsadbu, ktorá zabezpečí intimitu pre pozostalých, k oploteniu starého chrenovského cintorína. Výsadbu vhodnej zelene realizovať najneskôr do apríla 2018.

Hlasovanie – Za: 12, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.2 Vystúpenie zástupcov Útvary hlavného architekta Mesta Nitry Ing. arch. Ligačovej a Ing. arch. Kondrlu so zmenami a doplnkami územného plánu. Zástupcovia ÚHA informovali o jednotlivých zmenách a doplnkoch, ktoré sa budú prerokovávať na Mestskom zastupiteľstve v Nitre.

Uznesenie: VMČ uvedené informácie prerokoval a berie ich na vedomie.

Hlasovanie – Za: 12, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.3 Žiadosť p. Gudábu o úpravu priestranstva pred bytovkami č. 43 a 45 na Clementisovej ulici.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval, berie ju na vedomie a navrhuje investičnú akciu zaradiť do zásobníka investičných akcií.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Neprítomní: Oremus, Šmehilová

3.4 Žiadosť o vyjadrenie z MsÚ v Nitre – OSÚ č. 5ú/2017/OS-PaVP vo veci návrhu kandidáta na prísediaceho Okresného súdu Nitra – Ing. Peter Košťál, PhD.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča Ing. Petra Košťála zvoliť za prísediaceho Okresného súdu Nitra.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.5 Žiadosť o vyjadrenie z MsÚ v Nitre – OSÚ č. 6ú/2017/OS-PaVP vo veci návrhu kandidáta na prísediaceho Okresného súdu Nitra – Ing. Tatiana Peciarová

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča Ing. Tatienu Peciarovú zvoliť za prísediaceho Okresného súdu Nitra.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.6. Žiadosť o stanovisko zo Služby Nitra, s.r.o. č. 2931/BNA/2017 zo dňa 30.11.2017 vo veci prenájmu objektu Kino LIPA pre nájomníka Akadémie tanca, o.z.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča uzatvorenie zmluvy s Akadémiou tanca, o.z.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.7 Žiadosť o vyjadrenie z MsÚ v Nitre – OM č. 17ú/2018/OM zo dňa 5.1.2018 vo veci prenájmu časti o výmere 9 m² z parcely registra „C“ KN č. 904/62 v kat. úz. Chrenová pre nového vlastníka predajného stánku, spoločnosť GGT, a.s. a zároveň vyjadrenie k podnájmu tejto nehnuteľnosti pre spoločnosť ROYAL PRESS.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča prenájom a podnájom pre žiadateľov.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.8 Žiadosť o vyjadrenie z MsÚ v Nitre – OM č. 16ú/2018/OM zo dňa 5.1.2018 vo veci prenájmu časti o výmere 13,7 m² z parcely registra „c“ KN č. 259/1 v kat. úz. Chrenová za účelom rozšírenia predajného stánku pre Petra Tomašoviča.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a neodporúča prenájom časti pozemku.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.9 Žiadosť o vyjadrenie z MsÚ v Nitre – OM č. 11ú/2018/OM zo dňa 3.1.2018 k návrhu súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti v tenisovom areáli na Ďumbierskej ulici v Nitre, stavby HOTEL TENIS na parc. č. 810/15, parcely registra „c“ KN č. 810/15 pod stavbou a parcely registra „C“ KN 810/21 o výmere 623 m² v kat. úz. Chrenová“

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a:

- a) Odporúča schváliť návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti v tenisovom areáli na Ďumbierskej ulici v Nitre, stavby HOTEL TENIS na parc. č. 810/15, parcely registra „c“ KN č. 810/15 pod stavbou a parcely registra „C“ KN 810/21 o výmere 623 m² v kat. úz. Chrenová“.
- b) Navrhuje pri parcele registra „C“ KN č. 810/21 o výmere 623 m² navýšiť jednotkovú hodnotu pozemku za 1 m² na sumu 80,- € (bez DPH).

Hlasovanie – Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Kočíš)

3.10 Žiadosť o vyjadrenie z MsÚ v Nitre – OM č. 3ú/2018/OM zo dňa 2.1.2018 k zriadeniu vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s. na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra nachádzajúcich sa na parcelách LV č. 492 a LV č. 2614 v kat. úz. Veľké Janíkovce (Matušincova ul.)

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča zriadenie vecného bremena pre SPP – distribúcia, a.s. na predmetných pozemkoch.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.11 Žiadosť o vyjadrenie z MsÚ v Nitre – OVaR č. 1115/2/2017/OVaR zo dňa 11.12.2017 vo veci pomoci pri odstránení havarijného stavu kanalizačného potrubia BD Ďurčanského 1-9 Nitra.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval, berie informácie na vedomie a navrhuje opravu havarijného stavu kanalizačného potrubia zaradiť do zásobníka investičných akcií.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.12 Žiadosť o stanovisko z MsÚ v Nitre – OVaR č. 310ú zo dňa 12.12.2017 vo veci vybudovania verejného osvetlenia v mestskej časti Chrenová – osvetlenie chodníka pri atletickom štadióne na Tr. A. Hlinku.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a berie ju na vedomie.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Členovia VMČ berú na vedomie žiadosti občanov, ktoré boli prezentované na verejných stretnutiach s občanmi dňa 28.11.2017 na Chrenovej a 1.12.2017 v Janíkovciach. Požiadavky investičného charakteru sa zaradia do zásobníka investičných akcií.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Predseda Ing. Štefek dal členom k dispozícii odpovede na žiadosti a pripomienky VMČ, ktoré boli zaslané Mestu Nitra alebo iným inštitúciám.

K bodu č. 4:

Pán Benedikovič upozornil na situáciu pred bytovým domom Olympia, kde na príjazdovej ceste parkujú autá. Pri prechode dvoch áut je nedostatok miesta, a teda autá chodia po trávniku a ničia zeleň.

Uznesenie: VMČ žiada OKČaŽP o umiestnenie dopravnej značky zákaz stáť na prepojavaciu komunikáciu medzi AC Stavbár a halou Olympia.

Hlasovanie – Za: 10, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Požiadavky VMČ:

- žiada OKČaŽP – SMS o okamžité odstránenie výtľku pred zastávkou na ulici B. Slančíkovej, vedľa Progresu kvôli bezpečnosti premávky (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel.č. 0905 103 431)
- žiada OKČaŽP – SMS o vyčistenie kríkov pred potravinami na ulici Ľ. Okánika (kontaktná osoba Ing. Ondrej Fronc, tel.č. 0903 727 154)
- žiada OKČaŽP – SMS o vypílenie a odstránenie kríkov na ulici Ľ. Okánika č.4 (kontaktná osoba Mgr. Zdenko Svoboda, [REDACTED])
- žiada OKČaŽP – SMS o vypílenie stromov v areáli ZŠ Fatranská (kontaktná osoba Mgr. Pavol Halák, tel.č. 0915 704 313)
- žiada OKČaŽP – SMS o opravu výtľkov na dvoch prechodoch pre chodcov od parkoviska LIDL k poliklinike (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, tel.č. 0948 705 317)
- žiada OKČaŽP – SMS, aby zabezpečilo po nástupe jarného počasia u NKS dôslednú úpravu terénu okolo novovybudovaných stojísk na zberné suroviny v IV. Q 2017 včítane dosiatia tráv na poškodených zelených plochách na Chrenovej. (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, tel.č. 0948 705 317)
- žiada OKČaŽP – SMS okamžite riešiť odvoz kôp haluzí včítane menších kôp, ktoré dodávateľia prác pri hrabaní lístia vyzbierali a uložili ku chodníkom, či ceste, napr. Tr. A. Hlinku 20-22, vstup do MŠ Štiavnická a ďalšie po celej Chrenovej (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, tel.č. 0948 705 317)
- žiada OKČaŽP – SMS o očistenie mreží na kanáli na Chrenovskej ulici (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, tel.č. 0948 705 317)

- žiada OKČaŽP o opravu poklopu za bytovým domom Výstavná 5-7, ako sa ide smerom vedľa cesty k ZŠ Topoľová (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel. 0905 103431)
- žiada OKČaŽP o odstránenie zlomeného stromu resp. kríku pred obytným domom Za Humnami 59 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel. 0905 103431)
- žiada OKČaŽP o odstránenie vyvráteného koreňa stromu, ktorý leží pred obytným domom Za Humnami 63 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel. 0905 103431)
- žiada OKČaŽP o opravu poklopu na zelenej ploche pred bytovým domom Fatranská 2-10 ako je billboard smerom k Lidlu (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel. 0905 103431).
- žiada OKČaŽP – SMS o skontrolovanie vpuste dažďovej kanalizácie na Slamkovej ulici v Janíkovciach (kontaktná osoba Ing. Štefan Štefek, tel.č. 0911 612 108)
- žiada OKČaŽP o osadenie dopravnej značky STOP, daj prednosť v jazde na križovatky ulíc Žarnova/ Kopanická a Willermova/ Kopanická (kontaktná osoba Ing. Štefan Štefek, tel. č. 0911612 108)

- žiada NKS o umiestnenie polopodzemných kontajnerov na ulice Karpatská a Sitnianska

- žiada opätovne vedúcu odboru majetku zvolať stretnutie zástupcov UKF Nitra, zástupcov bytového domu Ľ. Okánika č. 2 (p. Kvapilová), zástupcov VMC č.7 a Správy majetku MsÚv Nitre za účelom doriešenia vzťahov pri využití plochy za ŠD UKF Nitra na parkovanie (kontaktná osoba Ing. Štefan Štefek, tel.č. 0911 612 108, doc. Ing. Anton Kretter, tel.č. 0948 705 317)

- žiada Službyt preveriť možnosť predmetu nájmu v obchodnom dome Lipa, nakoľko účel predaja boli rybie výrobky a teraz je tam v súčasnosti kebab a po novom vývarovňa polievok (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431)

- žiada Mestskú políciu v Nitre o odstránenie nasledovných vrakov na daných uliciach: na Lomnickej, Tr. A. Hlinku, Nábrevie mládeže, Ďumbierska, Sitnianska, Dlhá (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel. 0905 103431)

V Nitre dňa

.....
 Mgr. Vladimír Ballay v.r.
 sekretár výboru

.....
 Ing. Štefan Štefek v.r.
 predseda výboru