

Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

Predseda výboru: Ing. M. Hatala
Sekretárka výboru: Ing. E. Šterdasová

Z Á P I S N I C A

- zo schôdze výboru mestskej časti č.6 Zobor a Dražovce, ktorá sa konala dňa **9.6.2022** v Kultúrnom centre Zobor s týmto programom:

1. Informácie zo zasadnutia MZ.
2. Aktuálne otázky, kontrola pripomienok
3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta
4. Rôzne

Zasadnutie otvoril a privítal podpredseda VMČ MUDr.A. Filipová Zasadnutia sa zúčastnilo 7 členov priložená prezenčná listina. Zasadnutia sa zúčastnil aj občan zo Zobora pán Peter Maťo.

Na základe odporúčania MZ bol na zasadnutie VMČ predvolaný pán Pavel Miko, ohľadom odpredaja pozemku v zmysle spisu č.j. 376/213/2022. Pán Miko prezentoval členom VMČ, že chce žiadanú plochu pričleniť k svojmu pozemku, skultúrniť a starú trafo stanicu použiť ako sklad. VMČ nemá pripomienky k predaju pozemku v zmysle spisu č.j. 376/213/2022 žiadateľovi pánovi Mikovi.

Informácie zo zasadnutia MZ.

Vec : Návrh investičných akcií na rok 2021 – VMČ. č. 6 , Zobor-Dražovce

Návrh investičných akcií na realizáciu v roku 2021:

SO Dolnohorská ul. VO -realizácia presunutá na rok 2022

SO Narcisova VO- vysúťažená pred realizáciou, realizácia v roku 2022

SO Mrázová ul. II.etapa- realizácia v roku 2022

SO Vysoká ulica ul. VO – realizácia v roku 2022

SO Klinčeková VO – vysúťažená pred realizáciou- realizácia v roku 2022

SO Jána Zelenáka – po križovatku Belopotockého

SO Belopotockého

SO MK Hamuliakova ul.

SO chodník Moskovská ulica obchod potraviny medzi ulicami Tolstého a Tatarkova v čítane.

kruhový objazd pod amfiteátrom na Dolnozoborskej ul.

FIT park pri zoborskom jazierku – osadenie prvkov realizácia 2022

Ostatné investičné akcie podľa zásobníka :

-SO Hornozoborská ul.

-SO Hornohorská II etapa (druhý asfaltový koberec) od čísla 22 po Klinčekovu ul.

-SO Ľaliová

-SO Fialková

-SO Rozmarínová

-SO Astrová

-SO Kanálová

-SO Gladiolová

-SO Havrania

-SO Pod Kostolíkom

-SO Rosinského

-SO Dubová

-SO Tatarková ulica od križovatky Kodályová po Moskovskú ulicu

- SO Tatarová ulica -oprava chodníka od Bartókovej po Kodályovú
- PD vybudovanie chodníka od Bartókovej po Kodályho
- SO cesta k cintorínu od rampy (kostolíka)- Dražovce
- chodník na Dražovskej ul. 3A vrátane križovatky Dolnohorská Dražovská
- SO Gaštanová ul. 1-18- oprava MK vrátane spojovacieho chodníka na Pánsku cestu
- Rekonštrukcia chodníka pre peších tzv. Kamenička,
- SO Pod Lupkou
- SO Platanova ul.
- úpravy chodníka od Jednoty po križovatku, Dražovce“
- SO ul. Nad Baňou
- PD Bojnická ulica
- VO od Kláštorkej ul. po bývalý Liečebný ústav.
- Oravská prechod pre chodcov
- SO MK Levandulova ul.
- Chmelová dolina č. 49-99
- SO MK Morušova ul.
- SO MK ul. Nécseyho
- SO MK Vrbová od RD č. 1 – č. 12 + VO
- Odvodnenie cesty pred RD Šulekova 31
- PD kanalizácia Vendelínska ul.
- SO MK Lužianska 108 000.-€
- SO MK Azalkova ul.
- PD Šafránová s predpokladaným nákladom na 10 000,-€

Predseda VMČ informáciu pre členov ohľadom investičných akcií :

- Na Dolnohorskej bol zrealizovaný monitoring kanalizácie
- Okružná križovatka pri amfiteátri – PD s riešením prechodu pre chodcov bude obstaraný odborom dopravy

Poslanec p. Varga z Fondu rozvoja určeného pre rozvoj Dražoviec žiada zrealizovať nasledovné investičné akcie:

1. Kolumbárium v Dražovciach
2. Odvodnenie Zoborskej ul. pred OD Jednota
3. SO chodníka Topľčianska ul. **OIVaR nacenil akciu na 68.850,-€**
4. SO Hamuliakova ul. **OIVaR nacenil akciu 55.000,- + 15.00,-€ oprava chodníka**
5. Odkúpenie pozemkov medzi Požiarnou zbrojnicou a šatňami na ihrisku

Návrh aktuálnych investičných akcií na rok 2022:

- odvodnenie MK Višňová 5 000,- €
- SO chodníka Muškátová 27 1 500,- €
- SO chodníka Hornozoborská v úseku 1550m 217 000,- €
- vyasfaltovania časti pozemku p.č. 405/3 – Slávičie chodníky, k.ú. Zobor, na SMS realizácia
- lokálna oprava MK Pod Lupkou J. Činčura na SMS, na zrealizovanie požiadavky
- opravu chodníkov na SMS :
 - na Topľčianskej ul. – Dražovce
 - prepojenie ul. Pod Zl. Brehom – Pánsku ul. tzv. 'Kamenička' pre peších
 - Metodova celá
 - Hornozoborská – celá
 - Muškatova ul.

3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta, k žiadostiam obyvateľov.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť OD č.j. OD-3ú/2022 zo dňa 1.6.2022, ohľadom konceptu dopravného riešenia priechodu pre chodcov pred ZŠ Kráľa Svätopluka. S návrhom VMČ súhlasí a jeho postúpenie na KDI berie ho na vedomie.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť OM, ohľadom predaja mestského pozemku, žiadateľovi pánovi P. Ďurkovi, v zmysle spisu č.j. 323ú/747/2022/OM. VMČ nemá pripomienky k odpredaju parcely žiadateľovi v zmysle spisu č.j. 323ú/747/2022/OM.

VMČ berie na vedomie rozhodnutie č.j. OD 2784/1/2022-SI, ohľadom uzavretia časti MK na ul. Svätoplukova, z dôvodu rekonštrukcie rodinného domu.

VMČ berie na vedomie výzvu, ohľadom pripojenia sa nehnuteľností na verejnú kanalizáciu zo Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti.

Na zasadnutie VMČ bola doručená emailová žiadosť od pána A. Krčmára, ohľadom odkúpenia pozemku na vysokej ul. VMČ sa k predloženej žiadosti vyjadrí na budúcom zasadnutí výboru.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť OM, ohľadom predaja mestského pozemku žiadateľovi pánovi A. Šmidákovi s manželkou v zmysle spisu č. j. 263ú/534/2022/OM. VMČ nemá námietky k predaju pozemku v zmysle spisu č. j. 263ú/534/2022/OM, ale odporúča osloviť aj suseda, nakoľko dotknutá parcela sčasti sa dotýka jeho pozemku p.č. 213/2.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OVaR ohľadom odvedenia dažďovej vody zo Šafránovej ul., v ktorom predkladáte dva varianty riešenia. VMČ odporúča riešenie č. 1. dažďovú vodu zachytiť a odvieť cez retenčno vsakovací objekt do podlažia (je potrebný hydrologický posudok). *OVaR zadalo vyhotoviť geologický posudok.*

Na zasadnutie VMČ bola doručené stanovisko ÚHA referát urbanizmu a architektúry ohľadom vybudovania chodníku pri potravinách 'Kraj', kde odporúčajú realizáciu chodníka riešiť v súvislosti s obcou Nitrianske Hrčiarovce v zmysle spisu č. j. 19ú/2019 zo dňa 8.11.2021 Ing. M. Maruniak.

Výtlky na MK je potrebné nahlásiť na emailovú adresu pána Ing. Muziku muzika.lubomir@msunitra.sk.

Na zasadnutie VMČ bolo doručené stanovisko ZsVS. a. s. č. j. 15436/2016-EB zo dňa 18.3.2016 k výzve odstránenia nedostatkov po dobudovaní kanalizačnej siete. V prílohe boli uvedené termíny opravy povrchu vozovky v Dražovciach na uliciach : Kanálová do 31.5.2016, Topolčianska do 31.9.2016. – poslaná výzva na ZsVS.

Odpoveď : ZsVS písomne vyzvala firmy Monstav Nitra a INPEK na odstránenie závad na horeuvedených lokalitách. Nakoľko firmy opakovane nereagujú na ich výzvy, bude ZsVS pristúpiť v zmysle ZOD a dohode o záručných opravách k sankciám voči uvedeným spoločnostiam.

Dňa 19.7.2015 zástupcovia VMČ č. 6 p. Varga Pavol a p. Mišuta Štefan a za občanov p. Civáň Pavol preverili, ktoré požiadavky neboli splnené, jedná sa o nasledovné ulice : Vrbová ul. na spojke ulice Vrbovej a Belopotockého prepadnutý povrch. Opraviť povrch kanálovej prípojky od MŠ.

- **Zoborská ul. upraviť krajinu (z hornej časti) medzi ulicami Horeckého a Pekná**

na pôvodný rozsah podkladu

- *Pri Perinovej studni upraviť krajinu pred domom č. 2 – značné výškové rozdiely*
- *Ulica Pod kostolíkom zdvihnúť kanalizačný poklop a vyspádať k ceste pred domom č. 21*
- *Kanálová ul. – zdvihnúť poklop napájacej šachty, min. na spád nivelety pred domom č. 4*
- *Topoľčianska ul. zdvihnutie prípojkového poklopu šachty pred domom č. 31 p.*
- *Ďalej úprava chodníka pri čerpacej stanici, pred rodinným domom č. 6, ktorý bol poškodený pri realizácii kanalizácie, oprava chodníka po celej dĺžke Topoľčianskej ul.*
- *Kultúrna ul. – prepadávanie po celej trase*
- *Rozmarínova ul. – prepadávanie po celej trase*
- *Severná ul. - podmývanie*

ZÁVER : jedná sa o najnutnejšie prípady opráv po realizácii kanalizácie t.j, hlavných trás a prípojok ku RD. Závady boli doručené na odbor investičnej výstavby a rozvoj
Odpoveď OVaR : Odbor postúpil požiadavku VMČ na OKČaŽP.

Na VMČ bolo doručené písomné stanovisko od OKČaŽP, v ktorom oznamujú postúpenia požiadaviek na Zsl. Vodárenskú spoločnosť, a.s. *Odpoveď OKČaŽP-SMS pán Kováčik postúpil danú záležitosť na priame vybavenie do ZsVS a.s.*

4/Rôzne :

5/ Pripomienky :

Pripomienka č.4/2019/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.3.2019: VMČ žiada OKČ a ŽP, na základe podnetu obyvateľov v Dražovciach vyčistiť všetky odvodňovacie rigoly.
Kontaktná osoba - pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550

*VMČ žiada riešenie nasledovnej pripomienky : pripomienka č.30/2015/VMČ č.6 zo zasadnutia 3.12.2015 : VMČ požaduje od OKČ a ŽP odstránenie čiernej skládky medzi obcou Dražovce a vodárňou – kontaktná osoba na identifikáciu lokality pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550. Odpoveď: OKČaŽP/P/155/2019 o postupe riešeni čiernej skládky Vás budeme informovať až po vykonaní tvaromiestnej obhliadky. **Za osobnej účasti poslanca Vargu, prednostu úradu M. Horáka a pracovníka OŽP Mgr. Pavelku sa konala tvaromiestna obhliadka za účelom posúdenia skládok odpadu.***

Pripomienka č.8/2021/VMČ č.6 zo zasadnutia 15.4.2021: VMČ postupuje žiadosť pána Ing. Petroviča, ohľadom vyčistenia pozemku vo vlastníctve mesta od náletov na odbor životného prostredia.

Príloha : kopia žiadosti č.j. 97ú/2021/OM

Odpoveď OŽP : Pokosenie pozemku vo vlastníctve mesta na Vysokej ul. uskutočníme za pomoci pracovníkov mestských služieb vo vegetačnom období v mesiaci apríl 2022.

Pripomienka č.1/2022/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.1.2022: VMČ žiada OŽP o informáciu, v akom štádiu je verejné obstarávanie investičná akcia FIT PARKU s fit zostavami Flowaparks pri Zoborskom jazierku. *Prebehlo verejné obstarávanie investičnej akcii FIT PARK a na otváranie obálok bol prizvaný aj predseda VMČ.*

Pripomienka č. 8/2022/VMČ č.6 zo zasadnutia 8.4.2022: VMČ žiada odbor majetku o zabezpečenie odstránenia bráničiek na Ružovej ul. smerom na ul. Jazerná t.j. k Zoborskému jazierku.

Ďalej žiada odbor majetku o prehodnotenie formulácii uznesenia č.j. 1144/2022 tak, aby bolo jasné, ktorá časť parcely sa bude predávať s doložením tabuľky výkazu výmer geometrického plánu k uzneseniu č.j. 1144/2022.

Uskutočnilo sa stretnutie na tvare miesta za osobnej účasti pán Hlavačku, vedúcej odboru majetku pani Némovej a predsedu VMČ pána Hatalu, na ktorom bolo dohodnuté, že horná bránička bude trvalo otvorená, dolná bránička voľne priechodná, nezamknutá. Voľný prechod bol zabezpečený.

Pripomienka č. 9/2022/VMČ č.6 zo zasadnutia 9.6.2022: VMČ žiada SMS v úseku cesty Ambrova pod lesom, v úseku smer na dražovský kostolík, odraziť dažďovú vodu do prícestného rigola. Kontaktná osoba - pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550 + mapka

Termíny zasadnutí na prvý polrok 2022 - **14.7. 8.9., 13.10, 24.11., 15.12.,**

V Nitre dňa 9.6. 2022

MUDr. A. Filipová
podpredseda VMČ

