

# Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

Predseda výboru: Ing. M. Hatala  
Sekretárka výboru: Ing. E. Šterdasová

## Z Á P I S N I C A

- zo zasadnutia výboru mestskej časti č.6 Zobor a Dražovce, ktorá sa konala dňa **17.9.2020** v Kultúrnom centre Zobor s týmto programom:

1. Informácie zo zasadnutia MZ.
2. Aktuálne otázky, kontrola pripomienok
3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta
4. Rôzne

*Zasadnutie otvoril a prítomných na ňom privítal predseda VMČ Ing. Miloslav Hatala. Na zasadnutí sa zúčastnilo **8 členov** - priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi.*

### *1. Informácie zo zasadnutia MZ.*

#### **Vec : Návrh investičných akcií na rok 2020 – VMČ. č. 6 , Zobor-Dražovce**

Vyvolané investičné akcie z dôvodu budovania priemyselného parku sever a automobilky JLR:

- SO Dolnohorská ul. aj rozšírenie komunikácie I. etapa 42tis II. etapa 153tis
- SO Oravská ul.
- SO Rozmarínová
- SO Kultúrna 200 tis.
- SO Kanálová 110 tis.

#### **Návrh investičných akcií na realizáciu v roku 2020:**

- SO Lukáčová - realizácia
- SO Pod Zl. Brehom od križovatky Svätourbanská po zoborské jazierko
- SO Platanova ul.
- SO Mrázová

Ostatné investičné akcie podľa zásobníka :

- SO Hornozoborská ul. 576 tis
- SO Hornohorská II etapa ( druhý asfaltový koberec) od čísla 22 po Klinčekovu ul. 55 tis€
- SO Vysoká ulica ul. 120 tis.
- SO Ľaliová 100 tis.
- SO Fialková 150 tis.-
- SO Astrová 65 tis.
- SO Narcisová 400 tis.
- SO Klinčeková 290 tis.
- SO Gladiolová 45 tis.
- SO Havrania 305 tis.+ VO-1 500,- € pre PD
- SO Pod Kostolíkom 140 tis.
- SO Rosinského 38,5 tis
- SO Jána Zelenáka – po križovatku Belopotockého 89 tis.
- SO Dubová 75 tis.
- SO Tatarková ulica od križovatky Kodályová po Moskovskú ulicu 40 tis.

- SO Tatarová ulica -oprava chodníka od Bartókovej po Kodályovú 15 tis.
- SO Kľúčovského 50 tis.
- PD vybudovanie chodníka od Bartókovej po Kodályho 1,5 tis.
- SO Kľúčovského 50 tis.
- SO Belopotockého 110 tis.
- SO cesta k cintorínu od rampy (kostolíka)- Dražovce
- SO MK Pod Zlatým brehom po Kľúčovského 25 tis.
- chodník na Dražovskej ul. 3A vrátane križovatky Dolnohorská Dražovská 35 tis.
- SO Gaštanová ul. 1-18- oprava uvedenej MK vrátane spojovacieho chodníka na Pánsku cestu 55 tis.
- Rekonštrukcia chodníka pre peších tzv. Kamenička,
- SO Pod Lupkou
- VO Hanuliakova ul. – Dražovce 6.000,-€
- SO Veterinárska ul.- 70 tis.
- úpravy chodníka od Jednoty po križovatku, Dražovce“ , ktorá činí 6. 000,-€
- SO ul. Nad Baňou 75 tis.
- VO od Kláštorkkej ul. po bývalý Liečebný ústav. 30Tis. €
- Oravská prechod pre chodcov 5 500,-€
- SO MK Levandulova ul. 12 500,-€
- Chmelová dolina č. 49-99 55 000,-€
- SO MK Morušova ul. 60 000,-€
- SO MK Hanuliakova ul. 80 000,-€
- VO Zobor, kostol sv. Urbana 13 092,
- €-kruhový objazd pod amfiteátrom na Dolnozoborskej ul. s predpoklad. nákladom 4.800,-€
- SO MK ul. Nécseyho s predpokladaným odhadom na 16 000,-€.
- PD VO Radkošová vrátane realizácie na 6 000,- €
- SO MK Vrbová od RD č. 1 – č. 12 + VO 115 000,-€
- chodník od OD Jednota po križovatku Dražovce – 8.600,-€ podnet od občana cez odkaz pre starostu
- SO oprava chodníka na Oravskej ul. 70.000,-€
- Odvodnenie cesty pred RD Šulekova 31 - 5 000,- €

### **3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta, k žiadostiam obyvateľov.**

K predloženým spisom č.j. 433ú/11668/2020/OM ohľadom prenájmu pozemku v k.ú Dražovce žiadateľovi P. Bencovi a k spisu č.j. 432/ú/1530/OM ohľadom odpredaju pozemku v k. ú. Dražovce žiadateľovi Š. Galovi , sa VMČ vyjadrí na budúcom zasadnutí, nakoľko členovi VMČ z Dražoviec si utvrdia situáciu priamo v teréne.

*ÚHA č.j. 9761/2020, 9668/2020 písomne potvrdil, že prijal návrhy a podnety k ÚPD, eviduje ich a budú posúdené v etape formulovania zadania nového ÚPD.*

VMČ berie na vedomie žiadosť obyvateľov z Urbancovej ul. ohľadom odvodnenia dažďovej vody z uvedenej lokality.

Na zasadnutie VMČ bola doručená emailová žiadosť pána Segeňa, ohľadom zaplavovanie pozemkov na Dolnohorskej ul. od 106 po 566. VMČ postupuje žiadosť na odbor investičnej výstavby a rozvoja na riešenie.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť OM č. j. 447ú/2020/OM ohľadom zámény pozemkov medzi Mestom Nitra a RKC v zmysle uvedeného spisu. VMČ nemá žiadne pripomienky k uvedenej zámene.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť odbor investičnej výstavby a rozvoja č.j. 195ú ohľadom prenájmu plynárenského zariadenia vo vlastníctve Mesta , súvisiaca s investičnou akciou „ Materská škola kasárne Zobor, prestavba a prístavba objektu na Martinskom vrchu v Nitre“ a spis č.j. 198ú ohľadom odpredaja telekomunikačnej prípojky vo vlastníctve Mesta súvisiaca tiež s investičnou akciou „ Materská škola kasárne Zobor, prestavba a prístavba objektu na Martinskom vrchu v Nitre“. VMČ postupuje obidva spisy na ÚHK, na prešetrenie či uvedený navrhovaný postup odovzdávania majetku mesta Nitra, je v súlade s hospodárnym nakladaním s majetkom .

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z odboru služieb úradu – referát právny a vymáhania pohľadávok č.j. 10854/2020/OS-PaVP, ohľadom vyjadrenia sa ku kandidátovi na príslušného Okresného súdu Nitra. VMČ nemá žiadne pripomienky k návrhu kandidáta na príslušného Okresného súdu Nitra v zmysle spisu č.j. 10854/2020/OS-PaVP.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z odkazu od starostu, ohľadom rekonštrukcie MK Narcisova ul. Uvedená ulica je zaradená do investičných akcií navrhnutých VMČ.

Na zasadnutie VMČ bolo doručená výzva OVaR č.j. 128ú ohľadom predkladania návrhov investičných akcií na rok 2021, ktorý treba doručiť do 2.9.2020 na OVaR. Predseda prosí členov, aby si do zasadnutia VMČ dňa 13.8.2020 pripravili návrhy na investičné akcie na rok 2021 v mestskej časti Zobor a Dražovce.

Návrhy na investičné akcie na rok 2021 **ZOBOR** : *Dolnohorská, Laliová, Fialková, Astrova, Narcisova, Klinčekova, Gladiolová, Havrania, Pod Zl. Brehom – od Zl. Klučika po Svätourbanskú, Vysoká, Úzka, chodník Oravská, PD Šafránová, PD Jelenecká.*

**DRÁŽOVCE**: *Kultúrna, Rozmarínova, Hamuliakova. Lidická, Lužianska, Kanálová, Vrbová, Belopotockého.*

Výtlky na MK je potrebné nahlásiť na emailovú adresu pána Ing. Muziku muzika.lubomir@msunitra.sk.

Na zasadnutie VMČ bolo doručené stanovisko ZsVS. a. s. č. j. 15436/2016-EB zo dňa 18.3.2016 k výzve odstránenia nedostatkov po dobudovaní kanalizačnej siete. V prílohe boli uvedené termíny opravy povrchu vozovky v Dražovciach na uliciach : Kanálová do 31.5.2016, Topoľčianska do 31.9.2016. – poslaná výzva na ZsVS.

*Odpoveď* : *ZsVS písomne vyzvala firmy Monstav Nitra a INPEK na odstránenie závad na horeuvedených lokalitách. Nakoľko firmy opakovane nereagujú na ich výzvy, bude ZsVS pristúpiť v zmysle ZOD a dohode o záručných opravách k sankciám voči uvedeným spoločnostiam.*

**Dňa 19.7.2015 zástupcovia VMČ č. 6 p. Varga Pavol a p. Mišuta Štefan a za občanov p. Civiň Pavol preverili, ktoré požiadavky neboli splnené, jedná sa o nasledovné ulice :**

- **Vrbová ul. na spojke ulice Vrbovej a Belopotockého prepadnutý povrch. Opraviť povrch kanálovej prípojky od MŠ.**
- **Zoborská ul. upraviť krajinu ( z hornej časti) medzi ulicami Horeckého a Pekná na pôvodný rozsah podkladu**

- *Pri Perinovej studni upraviť krajinu pred domom č. 2 – značné výškové rozdiely*
- *Ulica Pod kostolíkom zdvihnúť kanalizačný poklop a vyspádovať k ceste pred domom č. 21*
- *Kanálová ul. – zdvihnúť poklop napájacej šachty, min. na spád nivelety pred domom č. 4*
- *Topoľčianska ul. zdvihnutie prípojkového poklopu šachty pred domom č. 31 p. Ďalej úprava chodníka pri čerpacej stanici, pred rodinným domom č. 6, ktorý bol poškodený pri realizácii kanalizácie, oprava chodníka po celej dĺžke Topoľčianskej ul.*
- *Kultúrna ul. – prepadávanie po celej trase*
- *Rozmarínova ul. – prepadávanie po celej trase*
- *Severná ul. - podmývanie*

**ZÁVER :** jedná sa o najnutnejšie prípady opráv po realizácii kanalizácie t.j, hlavných trás a prípojok ku RD. Závady boli doručené na odbor investičnej výstavby a rozvoja.

**Odpoveď OVaR :** *Odbor postúpil požiadavku VMČ na OKČaŽP.*

Na VMČ bolo doručené písomné stanovisko od OKČaŽP, v ktorom oznamujú postúpenia požiadaviek na Zsl. Vodárenskú spoločnosť, a.s. *Odpoveď OKČaŽP-SMS pán Kováčik postúpil danú záležitosť na priame vybavenie do ZsVS a.s.*

#### **4/Rôzne :**

Na zasadnutie VMČ bola doručená písomná sťažnosť pána B. Prochádzku, ohľadom rigolu a zelene na Svätourbanskej ul.2-4-6. VMČ po oboznámení sa s obsahom sťažnosti, postupuje sťažnosť na Stredisko mestských služieb na priame riešenie.

**Návrh termínov na posedenie s občanmi : Zobor : 14.10.2020**

**Dražovce : 22.10.2020**

Predseda VMČ oboznámil členov s návrhom doručenia balíčkov dôchodcom a jubilantom, ako náhradu za spoločenskú akciu „ Posedenie s dôchodcami“ z dôvodu rozšírenia pandémie COVID-19. V balíčku okrem iného by boli aj rúškami.

Na zasadnutí VMČ boli predložené požiadavky, na základe stretnutí s občanmi, členovia VMČ za Dražovce zo dňa 28.7.2020. Plné znenie požiadaviek je v prílohe č. 1, ktorá je súčasťou zápisnice. Požiadavky budú postúpené prednostovi Mestského úradu.

Výbor mestskej časti č.6 podporuje požiadavku na zriadenie detašovaného pracoviska MP aj s monitorovacím kamerovým systémom . Dôvody, operatívnosť pri prevencii a zásahoch pri páchaní priestupkov a trestných činov. Blízkosť priemyselného parku akútne zvýšil počet osôb z prechodným pobytom ubytovaných v tejto mestskej časti. Vzrastá tu aj počet marginalizovaných skupín obyvateľov ktorí si vyžadujú stálu pozornosť.

#### **5/ Pripomienky**

Pripomienka č.4/2019/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.3.2019: VMČ žiada OKČ a ŽP, na základe podnetu obyvateľov v Dražovciach vyčistiť všetky odvodňovacie rigoly.

Kontaktná osoba - pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550.

Pripomienka VMČ/11/2020 : osadenie dopravného zrkadla na MK Podhajska bude prerokovaná s KDI KRPZ NR akonáhle to bude možné, po ukončení obmedzení vyplývajúcich s COVID-19, nakoľko úrady fungujú v obmedzenom režime a podnety tohto charakteru sa riešia osobnými tvaromiestnymi obhliadkami. **Na odbor dopravy bola zaslaná požiadavka na riešenie ako urgencia.**

Pripomienka č.22/2019/VMČ č.6 zo zasadnutia 8.10.2019: VMČ žiada OKČaŽP-SMs o oplotenie futbalového ihriska pod zoborským jazierkom, zo strany Jazernej ulice, nakoľko lopty odskakujú na cestnú komunikáciu. Deťom hrozí nebezpečie úrazu.

**Odpoveď: OKČaŽP/P/144/2019 postúpilo oplotenie ihriska na Odbor investičnej výstavby a rozvoja na priame riešenie.**

VMČ žiada riešenie nasledovnej pripomienky : pripomienka č.30/2015/VMČ č.6 zo zasadnutia 3.12.2015 : VMČ požaduje od OKČ a ŽP odstránenie čiernej skládky medzi obcou Dražovce a vodárňou – kontaktná osoba na identifikáciu lokality pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550.

**Odpoveď: OKČaŽP/P/155/2019 o postupe riešení čiernej skládky Vás budeme informovať až po vykonaní tvaromiestnej obhliadky. Za osobnej účasti poslanca Vargu, prednostu úradu M. Horáka a pracovníka OŽP Mgr. Pavelke sa konala tvaromiestna obhliadka za účelom posúdenia skládok odpadu.**

Pripomienka č.4/2020/VMČ č.6 zo zasadnutia 21.5.2020: VMČ žiada odbor majetku a právny referát o riešenie problému na Mandlovej ul., kde pán Stanislav Pristach, pri oplotení svojho pozemku zabral časť mestského pozemku. Oplotenie pozemku pána Pristacha sa prevalilo na chodník na Mandlovej ul., čím sa stal prechodu nebezpečným. Pán Pristach bol písomne vyzvaný OKČaŽP, aby zabezpečil na svojom pozemku pravidelnú údržbu zelene a opravil svoj plot. Majiteľ pozemku nereagoval na výzvu, preto vzhľadom na kompetencie Vášho odboru a referátu, žiadame o riešenie problému.

Príloha : kopia výzvy č.j. 19/VMČ/2022 Geometrické zameranie pozemkov + fotodokumentácia

**Odpoveď OM č.j. 117690/OM vyzval majiteľa pozemku, aby si oplotenie posunul na svoju vlastnícku hranicu do 30.7.2020, v opačnom prípade si Mesto uplatní svoj nárok súdnou cestou.**

**VMČ nesúhlasí, aby mestské služby bezodplatne zrealizovali likvidáciu plotu a zelene zo súkromného pozemku.**

**Na základe uvedeného poskytne OŽP kontakty na súkromné firmy, ktoré uvedenú prácu zrealizujú za financie.**

Pripomienka č.6/2020/VMČ č.6 zo zasadnutia 21.5.2020: VMČ žiada OVaR o návrh technického riešenia a zároveň aj jeho nacenenie v súvislosti so zaplavovaním RD dažďovou vodou na Šafránovej ul. 9, pán Kúbel, vaša odpoveď OVaR/25ú zo dňa 20.2.2020.

**Odpoveď OIVaR č.j. 2020/94ú :**

Navrhujeme Vám RO (primátorské):	schválené €	úprava €	rozpočet po úprave €
045...717002 rekonštrukcie MK VMČ6	79 860,-	-5 000,-	74 860,-
045...716 PD odv.dažď.vody na ul. Šafranová	0,-	+2 500,-	2 500,-
045...716 PD chodníka k nov.potr.Kraj na Jeleneckej ul.	0,-	+2 500,	2 500,-

Pripomienka č.5/2020/VMČ č.6 zo zasadnutia 21.5.2020 ÚHA, na základe odpovedi č.j.19ú/2019/ÚHA zo dňa 15.11.2019 predložil ideovú štúdiu revitalizácie porastov v okolí Zoborského jazierka, vrátane osadzovacieho plánu stromov a krov. VMČ súhlasí s predloženou ideovou štúdiou a žiada aby sa predmetná ideová štúdiá realizovala.

Pripomienka č.8/2020/VMČ č.6 zo zasadnutia 21.5.2020: VMČ žiada Služby o revíziu rozhlasu v Dražovciach. Amplióny sú umiestnené nízko, vo výške okien rodinných domov a rušia obyvateľov.

Pripomienka č.16/2020/VMČ č.6 zo zasadnutia 31.7.2020: VMČ žiada odbor kultúry a komisiu Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť, aby pri prenájme mestských kultúrnych stredísk, pri prenájme na spoločensko-kultúrne – súkromné akcie zapracoval do VZN klauzulu o na vratnej finančnej zábezpeke, z ktorej budú hradené opravy prípadného poškodenia interiéru a exteriéru kultúrnych ustanovizní, ktorá by sa skladala pred samotnou akciou. Výška navrhovanej vratnej zálohy by bola podľa veľkosti akcie až do výšky 5000,- eur. Ďalej zapracovať nevratnú položku na dezinfekciu použitých priestorov. Žiadame aby mesto Nitra vykonávalo dôslednú kontrolu počtu ľudí z hľadiska prekračovania kapacitných možností kultúrnych ustanovizní.

Pripomienka č.17/2020/VMČ č.6 zo zasadnutia 31.7.2020: VMČ postupuje sťažnosť pána Mareša na *OIVaR* a prednostovi MsÚ Nitra, ohľadom reklamácie zrealizovaných stavebných prác na Poniklecovej ul.

Príloha : emailový podnet zo dňa 31.7.2020

*Odpoveď OVa R/186/2020 : písomne konštatuje je, že stavebné úpravy boli zrealizované v súlade s platnými normami a v súlade s požiadavkami.*

Pripomienka č.18/2020/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.8.2020: VMČ postupuje sťažnosť obyvateľov Dražoviec ohľadom nekosenia cintorína v Dražovciach. na stredisko mestských služieb na priame riešenie.

*Termíny zasadnutí na rok 2020 : 22.10., 12.11., 17.12.,*

V Nitre dňa 18.9. 2020

Ing. Miloslav Hatala  
predseda VMČ

