

Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

Predseda výboru: Ing. M. Hatala
Sekretárka výboru: Ing. Ľ. Šterdasová

Z Á P I S N I C A

- zo schôdze výboru mestskej časti č.6 Zobor a Dražovce, ktorá sa konala dňa **7.2.2019** v Kultúrnom centre Zobor s týmto programom:

1. Voľba podpredsedu
2. Informácie zo zasadnutia MZ.
3. Aktuálne otázky, kontrola pripomienok
4. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta
5. Rôzne

*Zasadnutie otvoril a prítomných na ňom privítal predseda VMČ Ing. M. Hatala. Na zasadnutí sa zúčastnilo **11 členov** - priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi. Členovia VMČ sa navzájom predstavili. Na zasadnutí VMČ bol prítomný občan pán Pavol Masár.*

1. Voľba podpredsedu. Predseda VMČ Ing. M. Hatala navrhol za prvého podpredsedu pani poslankyňu MUDr. A. Filipovú a za druhého podpredsedu pána poslanca Pavla Vargu. Členovia VMČ jednohlasne odhlasovali navrhnutých členov na funkciu podpredsedov VMČ.

2. Informácie zo zasadnutia MZ. Predseda podal informáciu stručnú informáciu zo zasadnutia MZ, kde prebehla voľba členov do komisie a do VMČ.

Vec : Návrh investičných akcií na rok 2019 – VMČ. č. 6 , Zobor-Dražovce

Vyvolané investičné akcie z dôvodu budovania priemyselného parku sever a automobilky JLR:

- SO Dolnohorská ul. aj rozšírenie komunikácie I. etapa 42tis II.etapa 153tis
- SO Oravská ul.
- SO Rozmarínová
 - SO Kultúrna 200 tis.
 - SO Kanálová 110 tis.

Ostatné investičné akcie podľa zásobníka :

- SO Hornozoborská ul. 576 tis
- SO Hornohorská II etapa (druhý asfaltový koberec) od čísla 22 po Klinčekovu ul. 55 tis€
- SO Platanova 37tis
- SO Vysoká ulica ul. 120 tis.
- SO Vansovej ulica 270 tis.
- SO Ľaliová 100 tis.
- SO Fialková 150 tis.-
- SO Astrová 65 tis.
- SO Narcisová 400 tis.
- SO Klinčeková 290 tis.

- SO Gladiolová 45 tis.
- SO Havrania 305 tis.+ VO-1 500,- € pre PD
- SO Lukáčová 100 tis.
- SO Mrázová 120 tis.
- SO Pod Kostolíkom 140 tis.
- SO Rosinského 38,5 tis
- SO Jána Zelenáka – po križovatku Belopotockého 89 tis.
- SO Dubová 75 tis.
- SO Tatarková ulica od križovatky Kodályová po Moskovskú ulicu 40 tis.
- SO Tatarová ulica -oprava chodníka od Bartókovej po Kodályovú 15 tis.
- SO Dražovská cesta -popri plote UKF až po zadný vchod do areálu ZŠ kráľa Svätopluka 120tis.
- SO Kľúčovského 50 tis.
- PD vybudovanie chodníka od Bartókovej po Kodályho 1,5 tis.
- SO Kľúčovského 50 tis.
- SO Belopotockého 110 tis.
- SO cesta k cintorínu od rampy (kostolíka)- Dražovce
- SO MK Pod Zlatým brehom po Kľúčovského 25 tis.
- chodník na Dražovskej ul. 3A vrátane križovatky Dolnohorská Dražovská 35 tis.
- SO Gaštanová ul. 1-18- oprava uvedenej MK vrátane spojovacieho chodníka na Pánsku cestu 55 tis.
- Rekonštrukcia chodníka pre peších tzv. Kamenička,
- SO Pod Lupkou
 - VO Hanuliakova ul. – Dražovce
 - SO Poniklecova ul.- 220 tis.
 - SO Veterinárska ul.- 110 tis.
- úpravy chodníka od Jednoty po križovatku, Dražovce“ , ktorá činí 6. 000,-€

3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta, k žiadostiam obyvateľov.

Na zasadnutie VMČ bola doručené stanovisko OKČ a ŽP k žiadosti pani A. Viznerovej, Chmeľová dolina 99, Nitra, ohľadom zlého technického stavu MK Chmeľova dolina č. 49-99- jedná sa o bočnú slepú uličku. OKČaŽP – SMS uskutočnili tvaromietnu obhliadku, kde zistili ,že zavady nemožno odstrániť lokálnou opravou MK, preto navrhujú súvislú opravu MK Chmeľova dolina č. 49-99.

VMČ postupuje požiadavku súvislej opravy MK Chmeľova dolina č. 49-99 na odbor investičnej výstavby a rozvoja investičné na nacenenie navrhutej investície.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť pána Štefana Prázdnovského, Sitnianska 1, Nitra, ohľadom užívania verejného priestranstva k účinkovaniu kolotočov počas hodov v Dražovciach v roku 2019. VMČ nemá žiadne námietky k účinkovaniu kolotočov v zmysle horeuvedenej žiadosti. K tomuto stanovisku je nutné osloviť odbor miestnych daní a poplatkov

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť pani Mgr. M. Rybanskej, Podhorská 1, Nitra ohľadom osadenia lampy VO na existujúci elektrický stĺp na Podhorskej ul. VMČ postupuje žiadosť na OKČ a ŽP na priame riešenie.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OM č.j. 20512/2018/OM, 5ú/215/2019/OM ohľadom usporiadanie pozemkov v k. ú. Zobor, „C“KN per.č.2706/2 formou darovania v zmysle spisu č.j. 20512/2018/OM, 5ú/215/2019/OM.

VMČ súhlasí s usporiadaním pozemkov formou darovania v zmysle spisu 20512/2018/OM, 5ú/215/2019/OM.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OM k odpredaju pozemku v zmysle spisu č.j. 12ú/913/2019/OM žiadateľovi P. Bencovi, bytom Jána Zelenáka 43, Nitra.

VMČ súhlasí s odpredajom pozemku v zmysle spisu č.j. 12ú/913/2019/OM.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť pána Ing. F. Šcerbu, Martinská dolina 70, Nitra, ohľadom odpredaja pozemku v k.ú. Zobor v zmysle spisu č.j. 60ú/1956/2019/OM. Predseda VMČ si zobral spis na osobnú konzultáciu s OM a bude prerokovaný na nasledovnom zasadnutí VMČ.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť pána V. Kúbeľa, Šafránová 2766/9, Nitra ohľadom zaplavovania nádvorja rodinného domu dažďovou vodou z Dolnohorskej ul. VMČ vzhľadom na kompetencie odboru investičnej výstavby a rozvoja postupuje žiadosť na návrh riešenia.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OM k zámene pozemkov v zmysle spisu č.j. 59ú/13695/2018/OM žiadateľke pani T. Mravíkovej. VMČ súhlasí so stanoviskom ÚHA a tiež odporúča odkúpenie pozemkov v zmysle spisu č.j. 59ú/13695/2018/OM.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OM č.j. 48ú/13853/2018/OM ohľadom odpredaja pozemku žiadateľovi BerCash s.r.o., A. Berkešovi, Komenského ul. 13, Nitra. Predseda VMČ si zobral spis na osobnú konzultáciu s OM a bude prerokovaný na nasledovnom zasadnutí VMČ.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OM č.j. 47ú/17672/2018/OM ohľadom prevzatia stavebných objektov na ul. Dolné Hony do majetku Mesta Nitra os spoločnosti EKM invest s.r.o. so sídlom Dolné Hony 4 Nitra. VMČ nemá námietky k prevzatia stavebných objektov na ul. Dolné Hony do majetku Mesta Nitra v zmysle spisu č.j. 47ú/17672/2018/OM.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť pani O. Lorencovej, Hornozoborská ul. 74, Nitra ohľadom spevnenia autobusovej zastávky „Martinská dolina“ linky č. 25, smer Liečebný ústav. VMČ postupuje žiadosť na OM z dôvodu preverenia vlastníka pozemku.

Na zasadnutie VMČ bola doručené stanovisko odboru investičnej výstavby a rozvoja č.j.OVaR/12ú ohľadom nacenenia „Úpravy chodníka od Jednoty po križovatku, Dražovce“, ktorá činí 6. 0000,-€ . VMČ zaradil investíciu do návrhu investičných akcií na rok 2019.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť OM ohľadom zriadenia vecného bremena, na základe žiadosti spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. pre potrebu realizácie stavby „NA Nitra – Jelenecká ul., Zobor – TS, VNK, NNK v zmysle spisu č.j. 41ú/1919/2019/OM. VMČ súhlasí so zriadením vecného bremena v zmysle spisu č.j. 41ú/1919/2019/OM.

Na zasadnutie VMČ bola doručená emailová žiadosť pani M. Balážovej, Nad baňou 16, Nitra ohľadom hluku, ktorý produkuje diaľnica a benzínová pumpa. VMČ berie sťažnosť na vedomie a postupuje ju na riešenie ÚHA a OKČaŽP.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť č.j. OKČaŽP/12819/2018 ohľadom problematiky týkajúcej sa kúpania psov v zoborskom jazierku, ktorú v súčasnosti zakazuje osadená tabuľka. VMČ nie je odborne spôsobilý rozhodnúť, o odstránení tabuľky, ktorá zakazuje kúpanie psov v zoborskom jazierku a preto odporúča postúpiť problematiku na Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre.

Výtlky na MK je potrebné nahlásiť na emailovú adresu pána Ing. Muziku muzika.lubomir@msunitra.sk.

Odbor investičnej výstavby a rozvoja postúpil žiadosť pána Petroviča o zjednanie nápravy v stave MK Dolnohorská č. 56, 62 na OKČaŽP, Stredisko mestských služieb na priame vybavenie.

Na zasadnutie bola doručená žiadosť pani riaditeľky M. Gaplovskej z MŠ Platanova ul., ktorá žiada umiestniť spomaľovače na MK Dolnozoborská pred MŠ Platanova. VMČ postupuje žiadosť na OKČ a ŽP na priame riešenie.

Odpoveď OKČaŽP : riešenie osadenia spomaľovacích prahov bude predmetom riešenia najbližšieho stretnutia s dopravným inšpektorátom.

Na zasadnutie VMČ bolo doručené stanovisko ZsVS. a.s. č. j. 15436/2016-EB zo dňa 18.3.2016 k výzve odstránenia nedostatkov po dobudovaní kanalizačnej siete. V prílohe boli uvedené termíny opravy povrchu vozovky v Dražovciach na uliciach : Kanálová do 31.5.2016, Topoľčianska do 31.9.2016. – poslaná výzva na ZsVS.

Odpoveď : ZsVS písomne vyzvala firmy Monstav Nitra a INPEK na odstránenie závad na horeuvedených lokalitách. Nakoľko firmy opakovane nereagujú na ich výzvy, bude ZsVS pristúpiť v zmysle ZOD a dohode o záručných opravách k sankciám voči uvedeným spoločnostiam.

Dňa 19.7.2017 zástupcovia VMČ č. 6 p. Varga Pavol a p. Mišuta Štefan a za občanov p. Civián Pavol preverili, ktoré požiadavky neboli splnené, jedná sa o nasledovné ulice :

- **Vrbová ul.** na spojke ulice Vrbovej a Belopotockého prepadnutý povrch. Vyspraviť povrch kanálovej prípojky od MŠ.
- **Zoborská ul.** upraviť krajinu (s hornej časti) medzi ulicami Horeckého a Pekná na pôvodný rozsah podkladu
- **Pri Perinovej studni** upraviť krajinu pred domom Olgy Vargovej dom č. 2 – značné výškové rozdiely
- **Ulica Pod kostolíkom** zdvihnúť kanalizačný poklop a vyspádovať k ceste pred domom Mika Jozef dom č. 21
- **Kanálová ul.** – zdvihnúť poklop napájajúcej šachty, min. na spád nivelety pred domom Chrenku Viliama dom č. 4
- **Topoľčianska ul.** zdvihnutie prípojkového poklopu šachty pred domom č. 31 p. Mišutová Sivia. Ďalej úprava chodníka pri čerpacej stanici , pred rodinným domom č. 6 – pani Márii Privalincovej, ktorý bol poškodený pri realizácii kanalizácie, oprava chodníka po celej dĺžke Topoľčianskej ul.
- **Kultúrna ul.** – prepadávanie po celej trase

- *Rozmarínova ul.* – prepadávanie po celej trase
- *Severná ul.* - podmývanie

ZÁVER : jedná sa o najnutnejšie prípady opráv po realizácii kanalizácii t.j, hlavných tržs a prípojkám k RD. Závady boli doručené na odbor investičnej výstavby a rozvoja.

Odpoveď OVaR : Odbor postúpil požiadavku VMČ na OKČaŽP.

Na VMČ bolo doručené písomné stanovisko od OKČaŽP, v ktorom oznamujú postúpenia požiadaviek na Zsl. Vodárenskú spoločnosť, a.s.

Odpoveď OKČaŽP-SMS pán Kováčik postúpil danú záležitosť na priame vybavenie do ZsVS a.s.

4/Rôzne :

Predseda VMČ podal informáciu o návrhu uzavretia cesty pod podchodom pod diaľnicou zo Zobora smerom do mesta a opačne z dôvodu výstavby LIVING parku v Brezovom háji. S prezentovaným návrhom nesúhlasili a žiadajú náhradné riešenie s využitím cyklistického chodníka.

Člen VMČ pán Fábry navrhol zriadiť hliadky z radu dôchodcov, ktorý by v čase rannej dopravnej špičky, pre ZŠ Kráľa Svätopluka, dohliadali na bezpečnosť detí navštevujúcich ZŠ.

Poslanec pán Varga informoval prítomných o objavení čiernej skládky v Dražovciach – pod Dražovským kostolíkom, nad Mrázovou ul. Likvidáciu rieši s vedúcim OKČ a ŽP Ing. P. Jakubčinom.

Ďalej informoval o pretrvávajúcom probléme Rómskych občanov.

FINANCIE VMČ :

Na zasadnutie VMČ boli predložené rozpočtové výdavky pre činnosť VMČ na rok 2019 :

VMČ Zobor a Dražovce počet obyvateľov 9.292 :

- *reprezentačné výdavky fix* 300,00,- €
- *posedenie s občanmi* 1112,00,-€

5/ Pripomienky

Pripomienka č.30/2015/VMČ č.6 zo zasadnutia 3.12.2015 : VMČ požaduje od OKČ a ŽP odstránenie čiernej skládky medzi obcou Dražovce a vodárňou – kontaktná osoba na identifikáciu lokality pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550.

Pripomienka č.1/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.1.2018: VMČ žiada OKČaŽP na základe podnetu obyvateľov zabezpečiť prešetriť nelegálne vypúšťanie fekálií na Atlasovu ulicu v Dražovciach, kontaktná osoba poslanec Varga t.č.0903 460 550 *Odpoveď OKČaŽP: pripomienka bola odstúpená na priame riešenie na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie.*

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie –odpoveď: horeuvedené podanie bolo postúpené späť na Mesto ako orgánu štátnej správy podľa zákona č. 525/2005Z.z. o štátnej správe starostlivosti o žp a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgánu štátnej správy v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy podľa zákona 364/2004Z.z.

Pripomienka č.2 /2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.1.2018: VMČ žiada ÚHA na základe podnetu občanov prešetrovanie zastavania pozemkov bez vedomia ich vlastníkov na Zelenákovej ul. v zmysle priloženého výpisu majiteľov z katastru + mapová príloha kontaktná osoba poslanec Varga t.č.0903 460 550

Odpoveď ÚHA : pripomienka bola postúpená na Odbor stavebného poriadku na vykonanie štátneho stavebného dohľadu.

Pripomienka č.13/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.7.2018: VMČ žiada OKČaŽP o realizáciu prechodu pre chodcov pre chodcov na ulici Oravská, pri zastávke Veterinárska. Pre bezpečnosť obyvateľov na Oravskej ul. ďalej žiadame zníženie povolenej rýchlosti pre automobily. Príloha : písomný podnet obyvateľa p. Nosiana

Odpoveď OKČaŽPzo dňa 3.9.2018: požiadavka bola postúpená na komisiu dopravy, ŽP, VPS a VP, ktorá zvolá rokovanie za účasti VMČč. 6, ÚHA, p. Koncošovej, Ing. Bartoša a komisie dopravy.

Odpoveď OKČaŽP: nakoľko na zastávke Veterinárska nie je vybudovaný obojstranný chodník, nie je splnená jedna zo základných podmienok pre vytvorenie bezpečného priechodu pre chodcov. Nie je preto možné súhlasiť s vytvorením priechodu pre chodcov bez toho aby bol zabezpečený prechod z chodníka na chodník.

VMČ berie stanovisko na vedomie , ale navrhuje riešenie: zrealizovať na autobusovej zastávke ostrovček na vystupovanie, na jeho konci urobiť prechod pre chodcov. Kontaktná osoba poslanec Varga t.č.0903 460 550.

Pripomienka č.16/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 23.8.2018: VMČ žiada ÚHA, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu o vypracovanie dopravnej koncepcii v mestskej časti Zobor s prihliadnutím na uzavretie Prvosienkovej ul. pri budovaní mimoúrovňového diaľničného napojenia I.64, mestská časť Zobor príde o ďalší prístup na cestu I/64. Nakoľko chceme predísť kolabovaniu dopravy v tejto mestskej časti žiadame koncepcie riešiť s predstihom túto situáciu. Do pozornosti dávame možnosť sprejazdnenia starej Dražovskej cesty, čím by sa sčasti odbremenila Oravská cesta. Nakoľko z tejto časti Zobora bude dočasne zrušený prístup na I/64 , doporučujeme opraviť a rozšíriť Dolnohorskú ulicu, tak aby spĺňala parametre obojsmernej premávky a mestskú časť Zobor a Dražovce prepojiť asfaltovou komunikáciou cez Poniklecovu ulicu s mestskou časťou Dražovce asfaltovou cestou prepojením na Zoborskú cestu.

Odpoveď ÚHA-DaCH-16ú/2018 Ing.Panský: Pre spresnenie táto časť Zobora nebude prístupná iba v čase realizácie mimoúrovňovej križovatky po dobu 6 mesiacov. Práve pri dobudovaní tejto križovatky bude táto časť napojená križovatkou, ktorá zabezpečí bezkolíznosť a zvýši sa plynulosť dopravy. V prílohe Vám zasielame situáciu mimoúrovňovej križovatky. Počas uzávierky cesty I/64 bude prístup realizovaný cez Dolnohorskú a Klinčekovu ul.

Vaše návrhy na sprístupnenia, otvorenia Oravskej ul. je možné vydaním rozhodnutia o zmene kategórie uvedenej komunikácie z cyklistickej na obslužnú verejnú. Upozorňujeme, že táto komunikácia bude napojená na Dolnohorskú, ktorá bude slúžiť ako obchádzková trasa. V schválenej koncepcii cyklistickej dopravy mestským zastupiteľstvom sa počíta s touto komunikáciou ako cyklistickou trasou.

ÚHA nezabezpečuje opravu a rozšírenie komunikácií, nezabezpečuje prípravné dokumentácie pre dopravné stavby. Uvedené zabezpečuje odbor inv. výstavby a rozvoja. Taktiež sa to týka prepojenia asfaltovou komunikáciou mestskú časť Dražovce s miestnou komunikáciou Poniklecova a Zoborská. Vaše podnety postupujeme na odbor investičnej výstavby a rozvoja.

Stanovisko VMČ: VMČ berie na vedomie Vaše stanovisko, ale nesúhlasí s uzávierkou Prvosienkovej ul., kým nebude zrealizované náhradné riešenie pripojenia na I/64 počas budovania mimoúrovňovej križovatky, ktorej realizácia bude trvať viac ako uvádzate t.j. 6 mesiacov.

Predseda VMČ podal informáciu o rokovaní, ktoré sa konalo dňa 7.2.2019 ohľadom hľadania náhradného riešenia horeuvedeného problému za účasti projektanta, Krajského dopravného inšpektorátu PZ a poslancov. V tomto štádiu sa hľadá návrh náhradného riešenia, ktorý bude po vypracovaní prezentovaný poslancom Mesta.

Pripomienka č.17/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 23.8.2018: VMČ žiada OKČ a ŽP na základe podnetu obyvateľov o realizáciu vyznačenia vodorovného dopravného značenia na bývalom autobusovom otočisku na ráscestí ulíc Klinčekova a Laliova, Nitra-Zobor. Príloha: kópia žiadosti.

Pripomienka č.19/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 4.10.2018: VMČ súhlasí a odstupuje žiadosť pani P. K. Zlatošovej, Hornozoborská 113, Nitra ohľadom umiestnenia spomaľovačov na Hornozoborskej ul., od Slávičích chodníkov smerom na Nitrianske Hrnčiarovce na ÚHA, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu na priame riešenie.
Príloha : kópia žiadosti

Pripomienka č.20/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 8.11.2018: VMČ žiada OKČaŽP – SMS zrealizovať prechod pre chodcov v okolí autobusovej zastávky „Orechová“, zo zastávky smerom ku konečnej autobusu č. 10. Príloha : mapa – doloží predseda VMČ.
Odpoveď : OKČaŽP požiadal Stredisko Mestských služieb o vypracovanie PD a jej predloženie na OKČaŽP, ktorá bude následne odstúpená na KDI PZ Nitra.

Pripomienka č.1/2019/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.2.2019: VMČ žiada MP na podnet samotných rodičov, o mestské hliadky pred ZŠ Kráľa Svätopluka na Dolnozoborskej ul. ráno v čase 7¹⁵ hod do 7⁵⁵ hod., kedy rodičia dovážajú svoje deti do školy a porušujú dopravné značky a tým ohrozujú deti vodičov, ktoré dopravné značky dodržiavajú.

Pripomienka č.2/2019/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.2.2019: VMČ žiada OKČ a ŽP o preloženie spomaľovača z Kultúrnej ul. v Dražovciach na opačnú stranu na Kultúrnej ul. – pri potoku Dobrotka. Ďalej zriadenie nového spomaľovača na ul. Pri Dobrotke č. 31. Kontaktná osoba - pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550.

Zasadnutie ukončil predseda VMČ Ing. Miloslav Hatala a prítomným poďakoval za účasť.

Termíny zasadnutí na rok 2019 : **7.2., 7.3., 11.4., 16.5, 6.6.**

V Nitre dňa 8.2. 2019

Ing. M Hatala
predseda VMČ