

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia VMČ č. 5 Nitra – Diely, Kynek, Mlynárce, Párovské Háje konaného

dňa 25.7. 2020 o 17.00  
v Mlynárciach, Bolečkova ul.

---

### Program:

1. Otvorenie
2. Došlá pošta a jej vybavenie
3. Odpovede a pripomienky
4. Rôzne

Na zasadnutí sa zúčastnilo 6 členov /priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi/:

Prítomní: 6 - Ladislav Turba, Ing. Jarmila Králová, PhD., Mgr. Daniel Balko, Mgr. Anna Bystrianská, RNDr. Hilda Kramáreková PhD., Mária Molnárová

Neprítomní ospravedlnení: 4 – Ing. Ľuboš Kriššák, Ing. Lukáš Hnilica, Ing. Dávid Moravčík, PhDr. Ľuboš Török PhD.

Neprítomní neospravedlnení: 0

Zasadnutie výboru mestskej časti bolo uznášaniaschopné.

**1. Otvorenie** – zasadnutie zahájil predseda VMČ p. Ladislav Turba

**2. Došlá pošta a jej vybavenie:**

### K bodu č. 1

Emil Kasáš - žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta/ŤZP/ Dunajská 4- /OKČ a ŽP/

**Uznesenie: VMČ predloženú žiadosť prerokovalo a nemá námietky voči vyhradeniu parkovacieho miesta na uvedenej ulici.**

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### K bodu č. 2

Žiadosť p. Labdíkovvej, Nitra o úpravu detského ihriska na Kyneku, odstránenie suchých konárov, obrúsenie oplotenia, výmenu podlahy pod preliezkou, umiestnenie väčšieho smetného koša.

**Uznesenie: VMČ žiada SMS a Nitr.kom.slужby o preverenie situácie a možnosti umiestnenia väčšieho smetného koša.**

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### **K bodu č. 3**

Opätovná žiadosť p. Rábekovej, Nitra o dobudovanie zábradlia ku schodom na parkovisko na Murániho ulici.

**Uznesenie: VMČ žiada SMS o stanovisko, prečo nebolo na žiadosť z r.2019 do dnešného dňa odpovedané.**

**ZA: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

### **K bodu č. 4**

Žiadosť p. Poljačeka o odovzdanie majetku združenia Hájik do správy majetku mesta Nitra – verejné osvetlenie, komunikácie, inžinierske siete. Komunikácie p.č.3796/653, 3796/655, 3796/657, 3796/659, 3796/383, 3796/417 – LV 8984 – vlastník združenie Hájik.

**Uznesenie: VMČ žiada SMS a f. Elcomp / správcu ver.osvetlenia/ o stanovisko a vyjadrenie.**

**ZA: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

### **K bodu č. 5**

Žiadosť z odb. majetku - o vyjadrenie k výpožičke a prenájmu f. Prime Real Estate SK s.r.o. Žilina, v zast. spol. PROMT s.r.o., Martin o vypožičanie častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra, spolu o výmere 247m2, v kat.území Mlynárce, „C“ KN parc.č.1264/41, LV č. 1699, v kat.území Lužianky „C“ KN parc.č. 2883, LV č.3837.

**Uznesenie: VMČ súhlasí v zmysle odporúčania UHA.**

**ZA: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

### **K bodu č. 6**

Žiadosť z odb. majetku o vyjadrenie k žiadosti spol. R1 properties s.r.o. o majetkovoprávne vysporiadanie parcely E KN č.551 – orná pôda o výmere 44m2, LV č.8183 v kat.území Mlynárce k stavbe 5 Bytových domov Nitra Diely.

**Uznesenie: VMČ berie na vedomie , žiada o vyjadrenie SMS.**

**ZA: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

### **K bodu č. 7**

Žiadosť z odb. majetku o vyjadrenie k žiadosti spol. FORESPO TT a.s., Bratislava o prevod technickej infraštruktúry do majetku Mesta Nitra. Ide o komunikácie a chodníky – „C“ KN parc.č. 271/38 a ver. osvetlenie na pozemkoch „C“ KN parc.č.271/38

**Uznesenie: VMČ žiada SMS a Elcomp o vyjadrenie, ak potvrdia že s tým súhlasia, VMČ nemá námietky.**

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### K bodu č. 8

Žiadosť z odb. majetku o vyjadrenie k žiadosti spol. FORESPO TT a.s., Bratislava o zriadenie iného práva k pozemku pre stavbu „ Rezidencia pri Kaštieli, Nitra-Kynek a „Dopravné napojenie a rekonštrukcia cesty Ulica pri Kaštieli“ za účelom rekonštrukcie cestnej komunikácie a chodníkov, v kat.území Kynek parc. C KN č.3/1- zast. plocha a nádvorie o výmere 1501m<sup>2</sup>, LV č.7193 vo vlastníctve Mesta Nitra.

**Uznesenie:** VMČ nemá námietky v prípade ak príslušná komisia a MZ potvrdia že s tým súhlasia.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### K bodu č. 9

Pavol Záfer - žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta/ŤZP/ Zvolenská 15 - /OKČ a ŽP/

**Uznesenie:** VMČ preloženú žiadosť prerokovalo a nemá námietky voči vyhradeniu parkovacieho miesta na uvedenej ulici.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### K bodu č. 10

Žiadosť p. Vozdeckého – o doplnenie požiadavky do nového územného plánu mesta Nitra – povolovať dočasné stavby zo zastavanou plochou do 36 m<sup>2</sup> – Záhradkárska osada Nitra-Mlynárce-Kynek.

**Uznesenie:** VMČ súhlasí s požiadavkou vlastníkov pozemkov o doplnenie do nového územného plánu mesta Nitra a odporúča UHA zapracovať požiadavku do nového územného plánu mesta Nitra povolovať dočasné stavby zo zastavanou plochou do 36m<sup>2</sup>.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### K bodu č. 11

Žiadosť p. Porhajša, Nitra – kosenie porastu popri ceste Na dolinu.

**Uznesenie:** VMČ preloženú žiadosť prerokovalo a odporúča odboru majetku o majetkové vysporiadanie miestnej komunikácie.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### K bodu č. 12

Žiadosť – odkaz pre starostu – zámer realizácie trvalkového záhonu- kruhový objazd Na Hôrke.

**Uznesenie:** VMČ preloženú žiadosť prerokovalo a žiada OKČaŽP o vyčíslenie nákladov na realizáciu trvalkového záhonu na kruhovom objazde Na Hôrke.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### **K bodu č. 13**

Žiadosť p. Bílikovej, Nitra – 1. na zastávke autobusu na Trnavskej ul. je rozpadnutá lavička, žiada opravu. 2. Tubus na plagáty je nevhodne umiestnený na križovatke Hájska, Ovocinárska, žiada o premiestnenie, predtým bol pred kultúrnym domom na Kyneku. 3. Haluze zo stromov prečnievajú do cesty – Ovocinárska ul. medzi 39-41 je neudržiavaný pozemok. 4. Kontrola osvetlenia na cintoríne na Kyneku – svieti sa aj keď je denné svetlo. 5. Veľkorozmerný kontajner na cintoríne na Kyneku je nevhodne umiestnený pri vchode, hneď pri hroboch, ide z neho zápach, preto žiada o premiestnenie do zadnej časti cintorína, kde predtým aj býval umiestnený. 6 Zabezpečiť ozvučenie pri posledných rozlúčkach na cintoríne na Kyneku, resp. zriadiť Dom smútku.

**Uznesenie: VMČ preloženú žiadosť prerokovalo a žiada bod. 1,2,3,5, preveriť OKČaŽP. Osvetlenie na cintoríne na Kyneku je v súlade so všetkými cintorínmi v meste. Ozvučenie pri posledných rozlúčkach žiadame preveriť Službyt Nitra.**

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### **K bodu č. 14**

Zámer navrhovanej činnosti – „ Eso stav – zhodnocovanie ostatných odpadov mobilným zariadením „ – odbor život. prostredia

**Uznesenie: VMČ berie na vedomie a žiada OKČ a životné prostredie o odborné stanovisko.**

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### **Odpovede a pripomienky:**

Odbor invest.výstavby – oprava chodníka Popradská-Kmet'ova/ po zábradlie – vyčíslená suma na opravu je 20 000,-

**Uznesenie: VMČ berie na vedomie, v prípade ak by sa uvedená akcia zместila do finančného rozpočtu na r. 2021 bude možná realizácia.**

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

Odbor majetku – žiada vypracovať geometrický plán a vstúpiť do rokovania s vlastníckmi pozemkov – Jarabinova ulica, Nitra

**Uznesenie: VMČ žiada urgentne o informáciu o aktuálnom stvave riešenia Jarabinovej ulici, nakoľko geometrický plán už bol vypracovaný aj rokovanie s majiteľmi pozemkov už podľa našich informácií prebiehali.**

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

## **Požiadavky VMČ:**

### **p.Králová:**

1. Prehodnotiť a dobudovať dopadovú plochu na detskom ihrisku v Párovských Hájach, rozšíriť detské prvky – SMS, OKČaŽP

### **p.Turba:**

2. ul.Hájska – doplniť smetnú nádobu na psie exkrementy – OKČaŽP – p. Königová

**Ďalšie zasadnutie VMČ č. 5 sa uskutoční dňa  
12.8.2020 o 17.00 hod. – Na Hôrke Nitra,  
priestor VMČ.**

Zapísala: Henrieta Strnisková  
28.7.2020

Ladislav Turba  
predseda VMČ č. 5  
Nitra-Diely, Kynek, Mlynárce, Párovské Háje