

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia VMČ č. 5 Nitra – Diely, Kynek, Mlynárce, Párovské Háje konaného  
dňa 6.2.2019.

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### Program:

1. Voľba podpredsedu VMČ č. 5
2. Vystúpenie občanov k prejednávaniu žiadostí:
  - a/ p.Violová – ohľadne zámeny pozemku Ing. Milana Andrášika .....
  - b/ AF REAL s.r.o. – žiadosť o stanovisko k riešeniu majetko-právneho vzťahu žiadateľa k pozemkom vo vlastníctve Mesta Nitry
3. Prerokovanie došlej pošty a požiadavky obyvateľov
4. Rôzne

Zasadnutie otvoril členov a občanov privítal predseda VMČ L. Turba. Zúčastnilo sa ho 4. členovia a prítomní boli 5 občania, ktorí budú ustanovení dňa 15.2.2019. VMČ bol uznášaniaschopný.

---

## 1. Voľba podpredsedu VMČ

Ing. Jarmila Kráľová, PhD. – navrhnutá poslankyňa

ZA:

PROTI:

ZDRŽALI SA HLASOVANIA :

Voľba podpredsedu bola odložená na nasledujúci VMČ.

## 2. Vystúpenie občanov k prejednávaniu žiadostí:

a/ p.Violová – ohľadne zámeny pozemku Ing. Milana Andrášika .. /, /odbor majetku /

Žiadosť o súhlas k zámene pozemkov Ing. Milana Andrášika časť parcely C KN č.187/12 o výmere 42 m2 LV č. 3681 /Podzámska ul./ za časť parcely E KN č.3517 LV č 7057 o výmere 383,5 m2 /A. Točíka/

VMČ prerokoval predloženú žiadosť a nemá námietky voči zámene uvedených častí parcel:

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

b/ AF REAL s.r.o. – žiadosť o stanovisko k riešeniu majetko-právneho vzťahu žiadateľa k pozemkom vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré budú dotknuté stavbou / vonkajšia terasa, parkovacie plochy, pešie chodníky/+ žiadosť o odsúhlasenie investičného zámeru reštaurácie Šelma Nitra – Diely

VMČ prerokoval predloženú žiadosť, mal určité výhrady a pripomienky k investičnému zámeru reštaurácie Šelma Nitra-Diely, konečné stanovisko VMČ bolo súhlasné

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

### 3. Prerokovanie došlej pošty a požiadavky obyvateľov

3.1. Dušan Kováčik – žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta [REDAKOVANÉ] /ZŽP/ /odbor KČ a ŽP/

VMČ prerokoval predloženú žiadosť a nemá námietky voči vyhradeniu parkovacieho miesta na uvedenej ulici. ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

3.2 Ing. Jarmila Lysáková - žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta na [REDAKOVANÉ] /ZŽP/ /odbor KČ a ŽP/

VMČ prerokoval predloženú žiadosť a nemá námietky voči vyhradeniu parkovacieho miesta na uvedenej ulici. ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

3.3. Žiadosť o vyjadrenie k prenájmu - žiadateľ Marián Širota- o prenájom pozemku KÚ Mlynárce časť parcely C KN č.462/1 o výmere 5399 m2 LV č.7914 / vo vlastníctve mesta za účelom vybudovania dočasnej stavby-chody, ktoré by spájali pozemok parc. Reg. C KN č. 4951/ zapísaná v LV č. 143, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, s chodníkom nachádzajúcim sa na Popradskej ul. Z dôvodu uľahčenia prístupu k občianskej vybavenosti a to potravín, MHD a pod. - /výmeru by spresnil geometrický plán/, /odbor majetku /

VMČ prerokoval predloženú žiadosť a nesúhlasí s prenájomom pozemku vo vlastníctve mesta Nitra pre p. Mariána Širotu na uvedenej ulici. ZA: 0

PROTI: 3

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 1

3.4. Žiadosť Helpinvest International s.r.o. , [REDAKOVANÉ] Nitra o vyjadrenie k výpožičke pozemku o výmere cca 79,21 m2 z parcely E KN č. 355 na vybudovanie prístupovej komunikácie na dobu počas celej výstavby prístupovej komunikácie s názvom Drieňová ulica na parcele C KN č. 353/178

VMČ prerokoval predloženú žiadosť a súhlasí s prenájomom pozemku po dobu výstavby MK.

/odbor majetku / - ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

3.5. Žiadosť Železiarstvo Mikuláši, s.r.o. [REDAKOVANÉ] Nitra o vyjadrenie k odkúpeniu, resp. dlhodobého prenájmu pozemku v katastr. Území Mlynárce , parc.registra 678/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 362 evidovanej v LV 7194 vo vlastníctve mesta Nitry.

komunikácie na dobu počas celej výstavby prístupovej komunikácie s názvom Drieňová ulica na parcele C KN č. 353/178

VMČ prerokoval predloženú žiadosť a **nesúhlasí** s predajom resp. s prenájom pozemku

**/odbor majetku / - ZA: 0**

**PROTI: 4**

**ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

3.6. Žiadosť o zaujatie stanoviska k požiadavke občana Jána Mesároša [REDAKOVANÉ] Nitra o odstránenie spomaľovacieho retardéra na ulici Hájska pred domami č. 8 a 10 Nitra-Kynek **/odbor komunálnych činností/**  
VMČ prerokoval predloženú žiadosť a **nesúhlasí** s odstránením spomaľovacieho retardéra na uvedenej ulici

**/odbor majetku / - ZA: 0**

**PROTI: 4**

**ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

## **4. Rôzne:**

Mgr. Daniel Balko- oboznámil prítomných členov VMČ s predbežným návrhom a prípravou investičných akcií pre zaradenie do rozpočtu Mesta Nitry pre rok 2019 VMČ č. 5 vyzval všetkých členov k príprave plánu investícií .

p. Ladislav Turba – informoval, že investičné akcie príslušného výboru mestskej časti ,zoraďené podľa priorít, v zmysle nasledovného členenia :

- 1./ Drobné investičné akcie, mobiliár, detské ihriská, oprava a doplnenie verejného osvetlenia, stojiská komunálneho odpadu a pod. ( s výnimkou opráv a vysrávok chodníkov a komunikácií).
- 2./ Vybudovanie nových chodníkov a komunikácií, ich rekonštrukcie a súvislé opravy väčšieho charakteru.
- 3./ Investičné akcie celomestského charakteru v príslušnom výbore mestskej časti.

### UZNESENIE č.1/2019

Členovia VMČ predložia do **15.2.2019** predsedovi VMČ návrh investičných akcií pre zaradenie do rozpočtu Mesta Nitry pre rok 2019.

### UZNESENIE č.2/2019

VMČ žiada pána Ing. Hozlára – povereného riadením investičného odboru MsÚ Nitra, o doplnenie a zaslanie tabuľky požiadaviek VMČ .- 5 zariadených do plánu investičných akcií do rozpočtu Mesta Nitry pre rok 2019 spolu s finančným zobrazením . Zaslať prosíme všetkým členom VMČ

elektronickou formou, termín **15.2.2019.**

Pripomienky VMČ, ktoré budú postúpené prostredníctvom referátu organizačného odboru služieb MsÚ iným útvarom MsÚ.

OKČ a ŽP a iné útvary MsÚ.

p.Turba- prepád dlažby pri smetných nádobách na ul. Zvolenská 2, rieši predseda VMČ – OKČ a ŽP oznámil, že opravy budú vykonané na jar 2019.

- reklamácia opravy poklopov na ul. Zvolenská 10-14, rieši predseda VMČ s OKP a ŽP. Urgovať ZSVS o odstránenie závady.

- reklamácia opravy prepadnutej vozovky na ul. Dunajská 10 ( pri Domove dôchodcov ), rieši predseda VMČ s OKP a ŽP. Urgovať ZSVS o odstránenie závady.

- po obhliadke v MČ Kynek za účasti obyvateľov ul. Hájska a ul. Pod Trnkami s predsedom VMČ a následnej obhliadke predsedu VMČ s p. Korcom z NKS bolo dohodnuté odstrániť smetné nádoby na separovaný zber z dôvodu rozširovania „ čiernej skládky“.

- po oslovení predsedu VMČ obyvateľmi ul. Viničky a Tokajská, že v danej oblasti dochádza k opakovaným krádežiam vlámaním do motorových vozidiel, po dohode predsedu VMČ a MsP, bude vykonávaná zvýšená kontrolná činnosť príslušníkmi MsP.

p. Ing. Kráľová – návrh na vybudovanie bezpečnostnej kamery na ihrisko Párovské Háje - požiadavku bude zaradená do investičných akcií VMČ č. 5. pre rok 2019

p. Molnárová – oboznámila členov VMČ o založení miestnej organizácie č. 10 Diely- Kynek – Jednota dôchodcov Slovenska, požiadala členov VMČ o pomoc pre zabezpečenie priestorov pre členov organizácie, ktorí by sa radi stretávali 1x týždenne cca 2 hod.

Poskytnutie priestorov s bezplatným prenájmom by najradšej uvítali v budovách mesta v lokalite Diely resp. v ich blízkosti.

UZNESENIE č.3/2019

VMČ žiada odbor majetku MsÚ Nitra aby pomohlo k požiadavke miestnej organizácii Jednota dôchodcov Slovenska nájsť a poskytnúť nebytové priestor zdarma pre činnosť uvedenej organizácie Jednota dôchodcov Slovenska /cca 30 osôb, 1 x týždenne na cca 2 hod./

Termín **15.2.2019**

Ďalšie zasadnutie zasadnutie VMČ č. 5 sa uskutoční v stredu 06.03.2019 o 17.00 hod. v KD Párovské Háje.

Zapísala: Mária Haščíková  
Henrieta Strnisková  
11.2.2019

Ladislav Turba v.r.  
predseda VMČ č. 5  
Nitra-Diely, Kynek, Mlynárce, Párovské Háje

