

Výbor mestskej časti č.:

Predseda VMČ :

Sekretárky výboru:

4 Klokočina

Mgr. Petra Ajdariová

Helena Miháliková, Mária Cok Steinemannová

Z á p i s n i c a

z rokovania výboru mestskej časti č. 4 Klokočina zo dňa 4. 4. 2022 v Dome Matice Slovenskej s týmto programom:

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Informácia o práci s bezdomovcami
- 3) Žiadosti o stanovisko
- 4) Odpovede na pripomienky
- 5) Rôzne
- 6) Pokyn na referát organizačný

Rokovania výboru mestskej časti Klokočina sa zúčastnili členovia výboru podľa prezenčnej listiny. Zúčastnení na rokovaní: p. Ajdariová, p. Obertáš, p. Dovičovič, p. Buršáková, p. Rácová, p. Hollý, p. Dubaiová, p. Svitač, p. Hlavinová Tekeliová, p. Vašinová, p. Šutka. Nezúčastnení – ospravedlnení: p. Bakay, p. Jursa, p. Šabík, p. Vereš

K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvorila predsedníčka VMČ pani Ajdariová, ktorá privítala členov výboru a oboznámila ich s programom rokovania. Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

Rokovania sa zúčastnila p. Ivanovičová, obyvateľka Klokočiny, ktorá na zasadnutí v januári požiadala o informáciu ako mesto pracuje s bezdomovcami. Z tohto dôvodu bola na rokovanie pozvaná p. Šimová, vedúca odboru sociálnych služieb MsÚ Nitra, ktorá oboznámila prítomných o práci s bezdomovcami v meste Nitra. Pani Ivanovičovej boli upresnené informácie ohľadom parciel budúcej výstavby komplexu Camelot.

Ďalej sa rokovania zúčastnil p. Lisý a p. Kóňa, ktorý písomne vyjadril nesúhlas k stanovisku VMČ k PD na kompletnú rekonštrukciu Šúdolskej ulici zo dňa 7.3.2022. P. Kóňa požiadal o prijatie na rokovanie VMČ. P. Lisý by bol ochotný pripraviť zadanie pre projektanta k podkladom na vyhlásenie súťaže pre celú rekonštrukciu Šúdolskej ulice. V prípade, že p. Lisý urobí podklady, VMČ je ochotné uhradiť prípravu tohto zadania z finančných prostriedkov, ktoré má vyčlenené p. Lisému formou odmeny v zmysle dohody podpísanej mestom. Stanovisko VMČ: VMČ navrhuje zvolať ku kompletnej rekonštrukcii Šúdolskej ulice stretnutie zástupcov mesta – odboru investičnej výstavby a rozvoja, ÚHA, odboru dopravy a projektanta Štefana Lisého a poslancov VMČ č. 4.

K bodu 2) Žiadosti o stanovisko

2.1. Miloslav Kóňa – nesúhlas so stanoviskom VMČ k PD na kompletnú rekonštrukciu Šúdolskej ulice zo dňa 7.3.2022. Žiada o stanovisko k nasledujúcej požiadavke:

- spracovať PD rekonštrukcia Šúdolskej ulice (celý úsek) a rozdeliť realizáciu na viac etáp a začať riešiť aspoň prvú etapu (cca 500 m), ktorá môže začínať od Jarockej ulice a končiť pri Griesbachovej ulici (od Griesbachovej je položený nový asfaltový kryt.)

Na tomto úseku sú pozemky vo vlastníctve mesta Nitra v šírke od cca 11 m pri Jarockej, po 6 m pri Griesbachovej ul. (pritom miestna cesta kategória C3 má mať šírku 5,50 m + 1,20 m chodník),

- aby táto prvá etapa rekonštrukcie priniesla aj ďalší efekt, mala by nadväzovať na projektovú dokumentáciu na **výstavbu Griesbachovej ulice v dĺžke cca 100 m** - od Šúdolskej po **ul. I. Braunera** - ktorú spracoval projektant M. Gontko v roku 2008 (ako komunikáciu MOU

4,75/30 s odtokom dažďových vôd do zelených pásov po oboch stranách komunikácie).

Stavebne by sa mali 1. etapa Šúdolskej a Griesbachova po ul. I Braunera realizovať súčasne, - výstavbu od ulice I. Braunera, ďalšiu časť Griesbachovej koordinovať s firmou **K&K Real Estate VII**, s.r.o. ktorá má v rámci investičného zámeru GALÉRIA KLOKOČINA ako prepojovaciu komunikáciu Šúdol – Klokočina a je lokalizovaná v dotyku s parcelami č. 7469/208, 7469/16 a 7469/209, **s vyústením do Kmeťovej ulici, pri kruhovom objazde.**

2.2. Odbor dopravy MsÚ Nitra – žiadosť o vyjadrenie k zámeru rozšírenia existujúcej kapacity parkovacích plôch v rámci plochy bývalého basketbalového ihriska v priestore medzi obytnou zástavbou Alexyho 18-24 a ZŠ Benkova na parcele č. 7653/1 k.ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra. Odbor dopravy preveruje možnosti rozšírenia existujúcej kapacity parkovacích plôch v danej lokalite a žiada o stanovisko odbor ŽP, ÚHA Nitra a komisiu pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť.

Stanovisko VMČ: VMČ trvá na svojom stanovisku, ktoré bolo ešte v roku 2019 (zápisnica zo dňa 11. 11. 2019) t.j. vybudovať parkovisko na ploche medzi BD Alexyho 18-24 a ZŠ Benkova (bývalé basketbalové ihrisko). Žiadali sme túto požiadavku oceniť a zaradiť do návrhu rozpočtu.

2.3. Odbor majetku MsÚ Nitra – **na vedomie** list zaslaný manž. Tolnaiovým - návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy formou úhrady doplatku v splátkach.

2.4. Odbor služieb úradu – referát právny a vymáhania pohľadávok – žiadosť o vyjadrenie ku kandidátom na prísediacich Okresného súdu Nitra – Mgr. Miroslavy Kinčíkovej, Mgr. Petry Hargašovej a Ing. Márie Petříkovej.

Stanovisko VMČ: VMČ berie na vedomie.

2.5. René Magula – žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu parkovacieho miesta pre ZŤP z hľadiska kapacity parkovacích plôch v lokalite nachádzajúcej sa v územnej pôsobnosti výboru na ul. Čajkovského.

Stanovisko VMČ: VMČ berie na vedomie.

2.6. Ing. Róbert Anda – žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu parkovacieho miesta pre ZŤP z hľadiska kapacity parkovacích plôch v lokalite nachádzajúcej sa v územnej pôsobnosti výboru na ul. Petzwalova.

Stanovisko VMČ: VMČ berie na vedomie.

2.7. Odbor životného prostredia MsÚ Nitra – **na vedomie** list zaslaný na odbor dopravy – žiadosť o súčinnosť pri riešení nepovoleného spevnenia verejnej zelene, za účelom vstupu do zrealizovanej prevádzky „meranie zraku“ na Mikovíniho č. 2.

Stanovisko VMČ: VMČ žiada príslušné odbory, aby informovali VMČ na ďalšom zasadnutí, ako v danej veci bude mesto ďalej konať.

2.8. Rozpis umiestnenia veľkoobjemových kontajnerov pre jarné upratovanie na rok 2022.

Stanovisko VMČ: VMČ berie na vedomie.

2.9. Ladislav Frtála – žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu parkovacieho miesta pre ZŤP z hľadiska kapacity parkovacích plôch v lokalite nachádzajúcej sa v územnej pôsobnosti výboru na ul. Čajkovského.

Stanovisko VMČ: VMČ berie na vedomie.

2.10. Stredisko mestských služieb MsÚ Nitra – žiada o predloženie požiadavky – nahlásenie 2 ulíc na blokové čistenie.

Stanovisko VMČ: Požiadavka na čistenie troch ulíc - Petzwalova, Čajkovského od 28 po Medicínske centrum a Benkova.

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0

2.11. Odbor majetku MsÚ Nitra – žiadosť MUDr. Anety Hrušovskej Svrčekovej o výpožičku pozemkov resp. časti pozemkov parc. reg. KN č. 7220/21, parc. reg. C KN č. 7220/20, parc. reg. C KN č. 7220/5 kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry z dôvodu výstavby komunikácie k investičnému zámeru „Polyfunkčný objekt Klokočina“, ktorý sa má realizovať na pozemkoch parc. reg. C KN č. 7220/3.

Stanovisko VMČ: VMČ prerokoval žiadosť o vyjadrenie k výpožičke pre plánovaný investičný zámer stavby „Polyfunkčný objekt Klokočina“ – lokalita ul. Pavla Straussa parc. reg. C KN č. 7220/21, 7220/20, 7220/5 kat. úz. Nitra pre MUDr. Anetu Hrušovskú Svrčekovú a súhlasí s výpožičkou na vybudovanie prístupovej cesty.

Hlasovanie: za: 10 proti: 1 zdržal sa: 0

2.12. Zástupca vlastníkov bytového domu Čajkovského 30 – 36 – žiadosť o možnosť zabudovania polopodzemných kontajnerov pre ul. Čajkovského 30 – 36.

Stanovisko VMČ: Nitrianske komunálne služby vyčleňujú finančné prostriedky na budovanie polopodzemných kontajnerov zo svojho ročného zisku cca 70 000 €, ktoré musia pokryť dopyt vo všetkých mestských častiach. Budovanie polopodzemných kontajnerov na ulici Čajkovského 30 – 36 je zaradená do poradovníka na budovanie polopodzemných kontajnerov.

2.13. Okresné stavebné bytové družstvo Nitra – požiadavka na rekonštrukciu havarijného stavu vstupných schodísk do bytového domu Baničova 2 – 8 Nitra.

Stanovisko VMČ: Požiadavka /list zo dňa 21.3.2022/ bude odstúpená na stredisko mestských služieb a odbor majetku, či je táto požiadavka oprávnená.

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3) Odpovede na pripomienky

3.1. Stredisko mestských služieb MsÚ Nitra – čistenie krajníc sa bude vykonávať vo všetkých častiach nášho mesta.

3.2. Odbor majetku MsÚ Nitra – predzáhradky Žilinská ul. – na vedomie.

3.3. Odbor dopravy MsÚ Nitra - Odbor dopravy v rámci územia Klokočiny a svojej agendy eviduje nasledovné zámery – vypracované PD:

- Parkovisko Benkova ulica,
- Parkovisko Bazovského 2-10,
- Parkovisko Škultétyho ulica,
- Parkovisko Borodáčova,
- BUS pruh Kavcova, - v procese prípravy
- Cyklotrasa Mlynárce, Diely, Klokočina, - v procese prípravy, v súčasnosti na KDI
- Úprava cestných svetelných križovatiek v rámci projektu preferencia VOD – možnosť nahliadnutia na OD.

3.4. Komisia MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia – problematika ľudí bez domova.

3.5. Útvar hlavného architekta MsÚ Nitra – odpoveď na pripomienku – požiadavka o vypracovanie stavebno-technickej dokumentácie podchodu na Hviezdoslavovej ulici v Nitre vrátane statického posudku.

Stanovisko VMČ: VMČ naďalej žiada hlavného architekta mesta Nitra vypracovať samostatný statický posudok podchodu na Hviezdoslavovej ul., podľa stanovenej požiadavky, vid' zápisnica VMČ zo dňa 12. 4. 2021.

K bodu 4) Rôzne

- 20. Klokočinský jarmok 2022 – informácia o pripravovanom programe.
- Členovia VMČ (p. Ajdariová, p. Dubaiová) opätovne v mene nespokojných občanov vzniesli sťažnosť ku kolobežkám od spoločnosti BOLT, ktoré sú neustále odstavované nesystémovo mimo virtuálnych parkovísk po sídlisku. Vzhľadom nato, že ide o bezpečnosť chodcov bez rozdielu veku, žiada VMČ túto sťažnosť urgentne riešiť a požadovať od poskytovateľa návrh riešenia. Informáciu s návrhom riešenia z komisie pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti žiadame doložiť na májové zasadnutie VMČ.
- p. Ráčová - informovala o žiadosti z roku 2021 p. Mariany Maliňákovej, ktorá má stánok na tržnici Jurkovičova. Žiadosť o rozšírenie stánku a vybudovanie prípojky vody a kanalizácie (vybudovanie WC) bola zaslaná na odbor majetku MsÚ. P. Maliňáková nedostala žiadnu odpoveď. VMČ žiada, aby sa príslušný odbor vyjadril k žiadosti.
- VMČ žiada hlavného architekta mesta Nitra o tvaromiestnu obhliadku priestorov Tržnice Jurkovičova za prítomnosti poslancov Klokočiny a hlavného architekta mesta Nitra.
- VMČ žiada o odstránenie havarijného stavu – jamy na parkovisku Bizetova 27-29 pri smetných nádobách /Info: p. Hlavinová Tekeliová/.
- VMČ žiada dobudovať nedokončený asfaltový povrch na chodníku na úseku Hviezdoslavova – Kmeťova ulica v hornej časti (p. Obertáš).

Najbližšie zasadnutie výboru je plánované na 9. 5. 2022 o 16.00 hod.

K bodu 5)

Pokyn pre organizačné oddelenie - požiadavky na odborné útvary

Stredisko mestských služieb:

- VMČ žiada o odstránenie havarijného stavu – jamy na parkovisku Bizetova 27 - 29 pri smetných nádobách /Info: p. Hlavinová Tekeliová/.
- VMČ žiada dobudovať nedokončený asfaltový povrch na chodníku na úseku Hviezdoslavova – Kmeťova ulica v hornej časti.

Útvar hlavného architekta:

- VMČ žiada hlavného architekta mesta Nitra o tvaromiestnu obhliadku priestorov Tržnice Jurkovičova za prítomnosti poslancov Klokočiny a hlavného architekta mesta Nitra.
- VMČ naďalej žiada hlavného architekta mesta Nitra vypracovať samostatný statický posudok podchodu na Hviezdoslavovej ul., podľa stanovenej požiadavky, vid' zápisnica VMČ zo dňa 12. 4. 2021.

Odbor majetku a útvár hlavného architekta:

- VMČ opätovne žiada zaoberať sa žiadosťou Mariany Maliňákovej, ktorá má stánok na tržnici Jurkovičova. Žiadosť o rozšírenie stánku a vybudovanie prípojky vody a kanalizácie (vybudovanie WC) bola zaslaná na odbor majetku MsÚ v roku 2021. P. Maliňáková nedostala žiadnu odpoveď. VMČ opätovne žiada, aby sa príslušný odbor vyjadril k žiadosti. VMČ žiada doručiť stanoviská ÚHA a odboru majetku na najbližšie zasadnutie VMČ.

V Nitre dňa 7.4.2022

Za správnosť:
Helena Miháliková
sekretárka VMČ č.4

Mgr. Petra Ajdariová, v.r
predseda výboru č. 4 Klokočina