

Výbor mestskej časti č.:

Predseda VMČ :

Sekretárky výboru:

4 Klokočina

Mgr. Petra Ajdariová

Helena Miháliková, Mária Cok Steinemannová

Z á p i s n i c a

z on-line rokovania výboru mestskej časti č. 4 Klokočina zo dňa 17. 1. 2022 s týmto programom:

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Žiadosti o vyjadrenie:
 - 2.1 Žiadosti o stanovisko – občania
 - 2.2 Žiadosti o stanovisko – odborné útvary mesta
- 3) Listy a odpovede
- 4) Rôzne
- 5) Pokyn na referát organizačný

Rokovania výboru mestskej časti Klokočina sa zúčastnili členovia výboru podľa prezenčnej listiny.

Zúčastnení na rokovaní: p. Ajdariová, p. Obertáš, p. Hollý, p. Bakay, p. Buršáková, p. Vereš, p. Dubaiová, p. Vašinová, p. Svitač, p. Tekeliová, p. Dovičovič

Nezúčastnení – ospravedlnení: p. Jursa, p. Rácová, p. Šutka

Nezúčastnení – neospravedlnení: p. Šabík

K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvorila predsedníčka VMČ pani Ajdariová, ktorá privítala členov výboru a oboznámila ich s programom rokovania. Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

Rokovania sa zúčastnila p. Ivanovičová, obyvateľka Klokočiny z Bizetovej ul., ktorá oboznámila prítomných s problémom, ktorý majú obyvatelia obytného domu Bizetova 2,4, 6, vo vchode Bizetova 4 prespáva bezdomovec, chcú mu pomôcť, nevedia si s tým poradiť, riešili to cez mestskú políciu aj štátnu políciu. Požiadala VMČ o pomoc pri riešení tohto problému, aby sa aktívne pracovalo s bezdomovcami.

VMČ požiadala sociálnu komisiu MsÚ Nitra o informáciu, ako pracujú mimovládne organizácie a mesto s bezdomovcami. Prizveme na zasadnutie VMČ v marci zástupcu sociálnej komisie MsÚ, aby podali informáciu o práci s bezdomovcami.

P. Ivanovičová pripomenula, že na Klokočine už obyvatelia tejto časti Klokočiny, kde žije budú mať 40. výročie od kedy sa nastáhovali do bytových domov na Klokočine. Chcela by pripomenúť toto výročie a urobiť „oslavu Klokočiny“ napr. na Klokočinskom jarmoku. VMČ požiadala MsÚ odbor kultúry, aby pripravili fotodokumentáciu za toto obdobie života na Klokočine a pripomenuli si toto výročie počas konania Klokočinského jarmoku.

Predseda výboru p. Ajdariová poďakovala p. Ivanovičovej za účasť.

Rokovania sa zúčastnili p. Miklúšová, zástupca bytového domu Škultétyho 4 až 10 /+ 2 obyvatelia/, ktorí žiadajú ponechať už platné rozhodnutie o zrušení stánku na Škultétyho ul., nakoľko tento pretrvávajúci stav je neúnosný pre obyvateľov bývajúcich v jeho blízkosti.

P. Ajdariová informovala prítomných, že od 1.12.2021 plynie 3 mesačná výpoveď z nájomnej zmluvy majiteľovi stánku. VMČ nemení svoje stanovisko, trvá na ukončení nájomnej zmluvy s majiteľom stánku a odporúča prítomným obrátiť sa na primátora mesta, aby výpoveď z nájomnej zmluvy trvala ďalej.

P. Obertáš predložil oficiálne písomné stanovisko z potravín „Diskont potraviny“ na Škultétyho ul., nakoľko sa objavujú nepravdivé informácie na ich predajňu. V prípade zrušenia stánku Ovocie a zelenina skončia s predajom alkoholu – malých fľaštičiek, t.j. alkohol 0,04 l /predaj je pozastavený/, decových /0,1 l fľaštičiek/, ploskačiek /0,2 l/ a úplne zrušia aj predaj 0,5 l /zdôrazňujú, že idú sami proti sebe, ale urobia to/. To znamená, že najlacnejší alkohol bude stáť 7 euro /0,7 l a 1 l zostanú v predaji/.

K problematike bezdomovcov a popíjaniu alkoholu pri stánkoch na Škultétyho ul. sa vyjadril zástupca MsP p. Čentíš, veliteľ obvodu Klokočina.

P. Miklušová poďakovala za opravu chodníka na Škultétyho ul. 4 – 6, požiadala o premiestnenie kontajnerov, nakoľko sa tu nedá poriadne parkovať.

VMČ požiadala odbor majetku, aby informoval aký sortiment môže predávať majiteľ novinového stánku na Škultétyho ul. v zmysle nájomnej zmluvy.

Predsedníčka výboru p. Ajdariová poďakovala p. Miklušovej za účasť.

K bodu 2) Žiadosti o vyjadrenie

2.1 Žiadosti o stanovisko – občania - žiadne

2.2 Žiadosti o stanovisko – odborné útvary mesta

Odbor majetku:

2.2.1 Žiadosť o stanovisko k vydaniu bezdôvodného obohatenia, ktoré podľa vyjadrenia právnych zástupcov manželov Gabašovcov malo vzniknúť na strane Mesta Nitra za obdobie od 23.11.2020 do 22.11.2021 z titulu užívania nehnuteľností v kat. úz. Nitra, zapísaných v LV č. 7511 a LV č. 7512, pozemkov registra „C“ KN parc. č. 7483/28, parc. č. 7483/26 a parc. č. 7483/27 v rozsahu spoluvlastníckeho podielu ich klientov, ako spoluvlastníkov týchto nehnuteľností.

Stanovisko VMČ:

VMČ žiada, aby Mesto Nitra pokračovalo v súdnom spore s manželmi Gabašovcami.

Základná škola Benkova 34, Nitra:

2.2.2 Oznámenie a žiadosť spoločnosti HUGO FOOD s.r.o. vo veci prenájmu budovy školy v správe ZŠ Benkova 34 a to v rozsahu v akom ho užíva terajší nájomca podľa nájomnej zmluvy.

Stanovisko VMČ:

VMČ súhlasí s prenájomom v zmysle predloženej žiadosti.

Odbor životného prostredia:

2.2.3 Žiadosť o stanovisko VMČ k návrhu lokalít pre umiestnenie 2-komorových komunitných kompostérov.

Stanovisko VMČ:

VMČ žiada k návrhu lokalít pre umiestnenie komunitných kompostérov doložiť súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov bytových domov, ktorých sa to bude dotýkať.

Odbor majetku:

2.2.4 Žiadosť Mgr. Kazimíra a manž., Nitra o prenájom pozemku „C“ KN parc.č. 8180/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 34 m² v k.ú. Nitra, ktorý je zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra a ktorý slúži ako predzáhradka a prístup k danej nehnuteľnosti. Odbor majetku na základe požiadavky VMČ preveril situáciu.

Stanovisko VMČ:

VMČ navrhuje geometrické zameranie Žilinskej ulice, aby bolo zrejmé akú plochu zaberajú pozemky – predzáhradky na tejto ulici.

Uznesenie MZ v Nitre č. 291/2021 zo dňa 9.9.2021

2.2.5 Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Nitra (zámena pozemkov s manželmi Tolnaiovcami na Šúdolskej ul.

Stanovisko VMČ:

VMČ zastáva názor, aby odbor majetku MsÚ vyzval manželov Tolnaiovcov a dohodol sa na výške doplatku formou splátkového kalendára.

K bodu 3) Listy a odpovede

- Odpoveď odboru investičnej výstavby a rozvoja, že vykonali tvaromiestnu obhliadku a fotodokumentácie „Oprava žľabu a chodníka na ul. Petzwalova 60 – vedľa BD“ – ocenili s predpokladaným nákladom 2000,- € a zaradili do evidencie investičných akcií mesta Nitry na rok 2022.

Stanovisko VMČ:

VMČ žiada o urgentné riešenie horeuvedeného chodníka a žľabu.

- Odbor investičnej výstavby a rozvoja prijal požiadavku od strediska mestských služieb na SO chodníka na ulici Jurkovičova. Žiadajú o zaujatie stanoviska k investičnej akcii na „SO chodníka na ulici Jurkovičova 3-11 /zadný vchod/“ - ocenili s predpokladaným nákladom 14 500,- €.

Stanovisko VMČ:

VMČ žiada uvedenú investičnú akciu zaradiť do poradovníka investičných akcií.

- Odpoveď z odboru životného prostredia - Osadenie lavičiek pre vchody BD Škultétyho 26-30. Na základe súhlasu obyvateľov bytového domu Škultétyho 26 —30 (vyjadreného na domovej schôdzi) a tvaromiestnej obhliadky budú na predmetnej adrese umiestnené lavičky. Nakoľko osádzanie mobiliáru nie je možné v zimných mesiacoch, ich osadenie bude zaradené do plánu Strediska mestských služieb v apríli 2022. Vybavuje: Ing. Jakubčinová
- Odpoveď z odboru životného prostredia - Striedať stanovisko VOK počas jarného a jesenného upratovania. OŽP, ref. pre odpadové hospodárstvo súhlasí s Vašou pripomienkou - počnúc jarným upratovaním 2022 sa budú stanovišťa pre veľkoobjemový kontajner na Alexyho ul. striedať v zmysle požiadavky občanov t.j. BD Alexyho 2-4-8 a BD Alexyho 18. Vybavuje: Mgr. Pavelka

K bodu 4) Rôzne

- Predsedníčka požiadala, aby v prípade záujmu o pripojenie člena VMČ online, pokiaľ sa nemôžu zúčastniť na zasadnutí VMČ bolo umožnené pripojenie – zabezpečí sekretárka VMČ – Mária Cok Steinemannová,
- Poslanec Obertáš informoval, že je objednávka na vypracovanie PD – bus pruhy na Kavcovej ul. /Hviezdoslavova/, VMČ o tom nemal informáciu, vizualizácia z odboru dopravy bola predložená na komisiu mobility ešte v jeseni 2021. VMČ žiada odbor dopravy, aby VMČ bol vopred informovaný o všetkých aktivitách týkajúcich sa Klokočiny,
- Poslanec Obertáš – v Radničných novinách výbor nedáva žiadne články o činnosti, je potrebné to zmeniť. Navrhuje pripraviť krátke články o činnosti VMČ a žiada o informáciu, kde sa distribujú Radničné noviny na Klokočine,
- Poslanec Obertáš – žiada odbor investičnej výstavby a rozvoja o dodanie cenovej ponuky na vypracovanie PD v stupni realizačného projektu stavby „Stavebné úpravy MK Šúdolská ulica“,
- Poslanec Hollý v jarných mesiacoch žiadame čistenie krajníc komunikácií,

- Na ďalšie zasadnutie VMČ prizvať p. Gajdošovú, kde sa jej poďakuje za prácu sekretárky.

Na záver predsedníčka výboru poďakovala členom výboru za aktívnu účasť a rokovanie ukončila.

Najbližšie zasadnutie výboru je plánované na 7. 2. 2022 o 16.00 hod.

K bodu 5)

Pokyn pre organizačné oddelenie zo zasadnutia výboru VMČ č.4 Klokočina zo dňa 17.1.2022

požiadavky na odborné útvary

Sociálna komisia MsÚ:

VMČ žiada o informáciu, ako pracujú mimovládne organizácie a mesto s bezdomovcami a zástupca tejto komisie požiadame o účasť na zasadnutí VMČ v mesiaci marec.

Odbor kultúry MsÚ:

VMČ žiada pripraviť fotodokumentáciu za posledných 40 rokov života obyvateľov na Klokočine a pripomenúť si toto výročie počas konania Klokočinského jarmoku.

Odbor životného prostredia MsÚ:

VMČ žiada preveriť možnosť premiestnenia kontajnerov na Škultétyho ul. 4 – 6, nakoľko sa v tejto časti nedá poriadne parkovať.

Odbor majetku MsÚ:

VMČ žiada o informáciu, aký sortiment v zmysle nájomnej zmluvy môže predávať majiteľ novinového stánku na Škultétyho ul.

Odbor dopravy MsÚ:

VMČ žiada, aby VMČ bol vopred informovaný o všetkých aktivitách týkajúcich sa Klokočiny.

Odbor komunikácie a propagácie MsÚ:

VMČ žiada o informáciu, kde sa distribujú Radničné noviny na Klokočine.

Odbor investičnej výstavby a rozvoja MsÚ:

VMČ žiada o dodanie cenovej ponuky na vypracovanie PD v stupni realizačného projektu stavby „Stavebné úpravy MK Šúdolská ulica“,

Stredisko mestských služieb:

VMČ žiada v jarých mesiacoch zabezpečiť čistenie krajníc komunikácií na sídlisku Klokočina.

V Nitre dňa 19. 1. 2022

Mgr. Petra Ajdariová, v.r.
predsedníčka VMČ č. 4

Zapísala:
Helena Miháliková, v.r.
sekretárka VMČ č. 4