

Výbor mestskej časti č.:

Predseda VMČ :

Sekretárky výboru:

4 Klokočina

Mgr. Petra Ajdariová

Viera Gajdošová, Mária Cok Steinemannová

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č. 4 Klokočina konanej dňa 9.12.2019 s týmto programom:

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Žiadosti o vyjadrenie:
 - 2.1 Žiadosti o stanovisko – občania
 - 2.2 Žiadosti o stanovisko – odborné útvary mesta
- 3) Listy a odpovede
- 4) Rôzne
- 5) Pokyn na referát organizačný

Na zasadnutí sa zúčastnili poslanci za mestskú časť Klokočina (predložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi), občania: p. Juhás z Beethovenovej ulice a p. Vrbik zo Šúdola.

K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril podpredseda VMČ pán Hollý, ktorý privítal členov výboru a prítomných občanov a oboznámil ich s programom rokovania. Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

K bodu 2) Žiadosti o vyjadrenie

2.1 Žiadosti o stanovisko – občania

2.1.1 Žiadosť pána Juhása z Beethovenovej, ktorý na úvod poďakoval výboru za výsadbu zelene po rozkopávke a požiadal o ukotvenie stromov a dodanie koreňového odtoku k novým stromom. Ďalej upozornil na prepád kanalizácie pri BD Beethovenova 9, kde bola umiestnená nová šachta a naľavo od nej sa podmýva zemina a vytvára prepád pri chodníku. V minulom roku sa dával nový asfalt, ktorý má trhliny a treba ho opraviť skôr ako bude mrznúť.

Stanovisko VMČ: Členovia VMČ odporúčajú stredisku mestských služieb ukotviť vysadené stromy a vyzvať dodávateľa na dodanie koreňového odtoku, opraviť asfaltový povrch chodníka pri BD a zasypať prepád pri chodníku, prípadne odstrániť starú šachtu.

2.1.2 Žiadosť pána Vrbika zo Šúdola, aby po novej ceste bola dodržiavaná rýchlosť 40 a aby bolo zamedzené vstupu nákladných automobilov na túto cestu.

Stanovisko VMČ: VMČ odporučí odboru komunálnych činností a ŽP osadiť dopravnú značku „Zákaz vjazdu okrem dopravnej obsluhy“ a požiadať PZ SR o kontrolu dodržiavania predpísanej rýchlosti.

2.1.3 Žiadosť pani Kapustová z Poľnej ulice. Výbor skonštatoval, že požiadavka patrí do VMČ č. 5 a podnet prepošle danému výboru na rokovanie.

2.1.4 Žiadosť vlastníkov BD Novomeského 6 o vyznačenie príjazdovej cesty k bytovému domu.

Stanovisko VMČ: VMČ odstúpi požiadavku na ÚHA -referát dopravy, aby odborne posúdil požiadavku vlastníkov bytov na Novomeského 6.

2.1.5 Žiadosť občanov Alexyho 12 v zastúpení Ing. Bírová o novú súvislú povrchovú úpravu chodníka za BD na Alexyho 10-16.

Stanovisko VMČ: VMČ odstúpi požiadavku na odbor inv.výstavby a rozvoja o nacenenie súvislej opravy a zaradenie do rozpočtu na budúci rok.

2.2 Žiadosti o stanovisko – odborné útvary mesta

2.2.1 Odbor komunálnych činností a ŽP:

1) Žiadosť o vyjadrenie k úprave harmonogramu vývozu biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad a parkov.

Stanovisko VMČ: VMČ úpravu harmonogramu prerokoval a súhlasí s predloženým návrhom.

2.2.2 odbor majetku :

1) Žiadosť o vyjadrenie k rozšíreniu predmetu nájmu z výmery 1018 m² na 3920 m² z dôvodu realizácie projektu : BD s doplnkovou vybavenosťou – garáže“ na Jurkovičovej ulici.

Stanovisko VMČ: VMČ prerokoval žiadosť a poslanec Obertáš navrhuje pred kolaudáciou odpredaj pozemkov na parkovisko a prístupovú komunikáciu, ktoré sú predmetom nájmu. VMČ žiada vyvolať rokovanie s investorom, a navrhuje uzatvoriť dve zmluvy a to jednu na prenájom pozemkov na ktorých bude investor budovať verejnoprospešné stavby ako ihrisko, výsadbu zelene a dopojenie cyklotrasy a cenu nájmu za m² navrhuje výbor nižšiu o polovicu a druhú zmluvu výbor navrhuje „Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve“ na pozemky pod parkoviskom a prístupovú komunikáciu.

Poslankyňa Rácová má iný názor, že pri výstavbe žiadneho bytového domu sa nekládli také požiadavky, ako tomuto investorovi a odporúča, aby parkoviská zostali verejné. Poslanec Hollý sa priklonil k tomuto názoru, aby parkoviská zostali verejné.

2) Žiadosť o kúpu pozemku o výmere 3189 m² za účelom umiestnenia rodinného domu na Čajkovského ulici p.č. 7483/1.

Stanovisko VMČ: VMČ žiadosť prerokoval a nesúhlasí s odpredajom.

K bodu 3) Listy a odpovede

- Odpovede OKČ a ŽP na požiadavky výboru : obnova VDZ na Jurkovičovej ulici a pri Sandokane, opraviť detské ihrisko pod Borinou, vyčistiť vrbu k ZŠ Benkova, opraviť jamu na križovatke Pražská – Partizánska, budovať bezbariérové nájazdy, presvetlenie stromov na Bizetovej 41, opraviť jamy na tržnici Sandokan.
- Oznámenie ÚHA o procese prípravy nového územného plánu a o posúdení požiadavky výboru.
- Odstúpenie požiadavky zmenu organizácie parkovania na komunikácii pred BD Petzwalova 5-19 na odbor inv.výstavby a rozvoja na posúdenie stavebných úprav.
- Odpoveď ÚHA na možnosť exteriérovej maľby v podchode objektu Sandokan.
- Oznámenie odboru inv.výstavby a rozvoja o nacenení investičných akcií: Rozšírenie parkoviska Bizetova 2-4-6, Vybudovanie chodníka Nedbalova 7-11, parkovisko medzi BD Alexyho 18-24 a ZŠ Benkova.
- Oznámenie MsP o zvýšení hliadok pri OC Sandokan.
- Odpoveď na požiadavku výmenu informačných tabúľ.
- Odpoveď na požiadavku rekonštrukcie chodníka BD Novomeského 71-75 a kanalizačnej šachty a prístupovej komunikácie. Prístupový chodník nie je v sieti miestnych komunikácií a kanalizačná šachta je v majetku ZVS a.s.

- Odpoveď OKČaŽP na žiadosť o deratizáciu na Alexyho, Benkova, Jurkovičova a na návrh na zabezpečenie bezpečnosti chodcov na Pražskej. Zamietavé stanovisko k požiadavke osadiť trvalé dopravné značenie B34.
- Odstúpenie žiadosti o prepracovanie PD zjednosmernenie Alexyho firme Lemus.
- Odpoveď firmy Lemus na požiadavku čistenia verejného osvetlenia.

K bodu 4) Rôzne

Členovia výboru zhodnotili akciu Mikuláš, ktorá sa konala 7.12.2019 a navrhujú na budúci rok usporiadať verejné zasadnutie v máji a v decembri v Dome Matice slovenskej. Sekretárky výboru zabezpečia, aby bola sála voľná a cez médiá a informačné tabule budú akcie propagované.

K bodu 5)

Pokyn pre organizačné oddelenie zo zasadnutia výboru VMČ č.4 Klokočina zo dňa 9.12.2019

Požiadavky na odborné útvary

Odbor komunálnych činností a ŽP:

1. VMČ žiada OKČaŽP, aby oslovil Policajný zbor SR, aby kontrolovať rýchlosť na novej Šúdolskej ulici a odporúča osadiť dopravnú značku „Zákaz vjazdu okrem dopravnej obsluhy“, aby sa vylúčila ťažká dopravná technika z komunikácie.
2. VMČ žiada prerokovať s KDI navrhované vodorovné dopravné značenia na úseku Priechod Pezinská – Žilinská a Pezinská – Nitrianska.
3. VMČ žiada osadiť na MK Partizánska dopravnú značku na zníženie rýchlosti na 40.

Stredisko mestských služieb:

1. VMČ žiada odstrániť praskliny a vypukliny na chodníku Beethovenova 3-9 a aj smerom k obchodu a zasypať prepady pri chodníku, ktoré spôsobujú potkany a podmývanie.
2. VMČ odporúča na podnet občanov z Beethovenovej 9 ukotviť novovysadené stromy a dodať k nim koreňový odtok.
3. VMČ žiada vrátiť odstránené lavičky z Kmeťovej ulice (2 boli odstránené a občania žiadajú ponechať lavičky podnet p. Dvornická).
4. VMČ na podnet občanov upozorňuje, že chodník na Petzwalovej nebol v letných mesiacoch obkosený (1m od vlastníka p. Lieskovského, na ktorý má mesto právo kosiť) a žiada zaradiť do plánu údržby zelene.
5. Členka VMČ pani Vašinová upozorňuje na polámané konáre stromov nad Poštou, pri ZŠ Benkova (ležiaci strom) medzi BD Benkova 10 – v týchto miestach sa zdržujú deti zo školy a hrozí nebezpečenstvo úrazu.
6. VMČ upozorňuje na lístie na Petzwalovej ulici, ktoré nebolo v rámci údržby odvezené.
7. VMČ žiada zaradiť prístupový chodník k BD Novomeského 71-75 do siete miestnych komunikácií.
8. VMČ žiada lokálne opravy ulice Pražská a Partizánska.

Útvar hlavného architekta:

1. VMČ žiada preveriť možnosť vyznačenia príjazdovej cesty k BD Novomeského 6, kde vlastníci bytov sa nemôžu dostať ku vchodu domu a vyznačiť aj prístup pre hasičov.

Odbor investičnej výstavby a rozvoja:

1. VMČ žiada nacenit' opravu chodníka za BD Alexyho 10,12,14,16 a zaradiť do návrhu rozpočtu na budúci rok.
2. VMČ žiada nacenit' opravu asfaltového povrchu na celej tržnici pred Sandokanom a zaradiť do návrhu rozpočtu na rok 2020
3. VMČ žiada nacenit' stavebné úpravy pre parkovanie pred BD Petzwalova 5-19 šikmým státím po oboch stranách komunikácie, kde je potrebné 1 m zasiahnuť do zelene a zaradiť do návrhu rozpočtu na rok 2020.
4. VMČ žiada nacenit' súvislú opravu MK Pražská a MP Partizánska.
5. VMČ žiada nacenit' vybudovanie odvodňovacieho žľabu pri stojisku komunálneho odpadu na ulici Benkova – požiadavka p. Rácová.

Útvar prednostu:

1. VMČ žiada vymeniť polystyrén v informačnej tabuli VMČ pri pošte.

Odbor majetku:

1. VMČ žiada rokovať s investorom (Ing.arch.. Babčan) plánovanej výstavby BD na Kmet'ovej ulici na pozemkoch p. Lieskovského, aby pristúpil k zámene pozemkov p. Lieskovského za Bizetovou 1-11. Zámena pozemkov by zlepšila životné prostredie pre občanov na Bizetovej ulici.

V Nitre dňa 09.12.2019

František Hollý
podpredseda VMČ č. 4 Klokočina

Zapísala:
Viera Gajdošová
sekretárka VMČ č. 4

