

Výbor mestskej časti č.:

Predseda VMČ :

Sekretárky výboru:

4 Klokočina

Mgr. Petra Ajdariová

Mgr. Irena Lehocká, Viera Gajdošová

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č. 4 Klokočina konanej dňa 11.11.2019 s týmto programom:

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Kontrola plnenia uznesení a úloh z posledného zasadnutia VMČ
- 3) Žiadosti o vyjadrenie:
 - 3.1 Žiadosti o stanovisko – odborné útvary mesta
 - 3.2 Žiadosti o stanovisko – občania
 - 3.3 Žiadosti a podnety – členovia výboru
- 4) Listy a odpovede
- 5) Rôzne
- 6) Pokyn na referát organizačný

Na zasadnutí sa zúčastnili poslanci za mestskú časť Klokočina (predložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi), prizvaní: zástupca Federácie rodín, p. Horňák, občania Nedbalova 11, zástupca investora BD na Jurkovičovej 11, p. Kostelničák.

K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvorila predsedkyňa VMČ pani Ajdariová, ktorá privítala členov výboru a oboznámila ich s programom rokovania. Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

K bodu 2) Kontrola plnenia uznesení a úloh z posledného zasadnutia VMČ

Predseda výboru skonštatoval, že úlohy a uznesenia z posledného zasadnutia výboru boli splnené.

K bodu 3) Žiadosti o vyjadrenie

3.1 Žiadosti o stanovisko – odborné útvary mesta

3.1.1 Útvar hlavného architekta :

- 1) Žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru a PD pod názvom „Prestavba a prístavba RD na centrum Federácie rodín“ – zmena stavby pred dokončením a zmena účelu užívania stavby na administratívne priestory“ investora Federácia rodín za svetový miest, Bratislava na p.č. 8133 a 8134 v k.ú. Nitra. Zástupca investora predstavil členom výboru svoj zámer a vydokladoval riešené parkovanie.

Stanovisko VMČ: VMČ nesúhlasí s predloženým investičným zámerom. Hlasovanie za: jednohlasne.

- 2) Žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru „Bytový dom s doplnkovou vybavenosťou – garáže“ investor p. Katarína Tóthová na p.č. 7527/8 a 7577 v k.ú. Nitra. Zástupca investora predstavil členom výboru novovypracovaný zámer, ktorý rieši aj parkovanie k BD a aj obnovu zelene v okolí plánovaného bytového domu.

Stanovisko VMČ: VMČ súhlasí s predloženým investičným zámerom. Hlasovanie za: 10, zdržal sa : 0 proti:1

- 3) Žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru na p.č. 7469/208, 7469/209, 7469/06 v k.ú. Nitra na Kmeťovej ulici. Zástupca firmy DOFRI s.r.o pán Kostelničák predstavil svoj investičný zámer vybudovať na Kmeťovej ulici „ Obchodné priestory Kmeťova ul.“, kde si urobil prieskum, či je o takého služby záujem občanov.
Člen výboru pán Holly upozornil, že v ÚP je táto lokalita určená na priemyselnú výboru a navrhol členom výboru požiadať o zmenu účelu využitia územia na bývanie a občiansku vybavenosť.

Stanovisko VMČ: VMČ nesúhlasí s predloženým investičným zámerom.

Hlasovanie za stanovisko: 6, proti:1, zdržal sa:4.

3.1.2 odbor majetku :

- 1) Žiadosť o vyjadrenie k ponuke na spoluprácu so spoločnosťou euroAWK s.r.o.
Stanovisko VMČ: VMČ sa stotožňuje so stanoviskom komisie majetku a ÚHA a žiada, aby spoločnosť euroAWK s.r.o. rešpektovala všetky vydané rozhodnutia o odstránení nepovolených reklamných stavieb a tieto bezodkladne odstránila z územia mesta Nitra.

- 2) Žiadosť o pripomienkovanie návrhu dodatku č. 6 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta nitra, VZN č. 13/2019 o nakladaní s majetkom mesta Nitra a Cenníka mesta Nitra. Hlavné zmeny spočívajú v tom, že Cenník mesta bude samostatný materiál, vecné bremená k inž. sieťam môže schvaľovať primátor mesta a uvedené materiály sú záväzné pre správcovskú spoločnosť mesta Nitry Služby Nitra s.r.o.
Stanovisko VMČ: VMČ pre krátkosť času na vyjadrenie, materiál berie na vedomie a splnomocňuje poslancov za Klokočinu aby sa po preštudovaní materiálu, vyjadrili na mestskom zastupiteľstve.

- 3) Žiadosť o odstránenie stánkov na ulici Škultétyho. Pozvaní pán Hornák vysvetlil výboru, že posledný stánok v rade (drogéria, textil, školské potreba) sa neprevádzkuje z dôvodu zmeny spoločnosti. Po schválení nového nájomcu v MZ chce pokračovať ďalej v prevádzkovaní obchodu.

Stanovisko VMČ: VMČ súhlasí s nájmom pre novú spoločnosť MERGE-Mergáč s.r.o.

3.2 Žiadosti o stanovisko – občania

- 3.2.1 Žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre ZŤP na Žilinskej ulici.

Stanovisko VMČ: VMČ vyzve žiadateľa o doplnenie žiadosti a po doplnení znova prerokuje.

- 3.2.2 Žiadosť o vyhradenia parkovacieho mieste pre FO na Benkovej ulici.

Stanovisko VMČ: VMČ nesúhlasí z dôvodu nedostatku parkovacích miest na sídlisku.

- 3.2.3 Žiadosť p. Vargu o rozšírenie parkoviska pred BD Bizetova 2-6.

Stanovisko VMČ: VMČ súhlasí a požiada odbor inv.výstavby a rozvoja o nacenenie stavby a zaradenie do návrhu rozpočtu.

- 3.2.4 Žiadosť občanov BD Čajkovského 38 o opravu chodníka – odstrániť vypukliny.

Stanovisko VMČ: VMČ odstúpi požiadavku na stredisko mestských služieb.

- 3.2.5 Žiadosť občanov Alexyho 18-24 o vybudovanie parkoviska

Stanovisko VMČ: VMČ súhlasí a odstúpi požiadavku na odbor inv.výstavby a rozvoja.

Hlasovanie: za jednohlasne

- 3.2.6 Žiadosť občanov BD Nedbalova 11 o vybudovanie prístupu na parkovisko a odstrániť bubliny na vybudovanom chodníku.

Stanovisko VMČ: VMČ žiadosť odstúpi na odbor inv.výstavby a rozvoja.

- 3.2.7 Žiadosť občanov BD Čajkovského 38 žiada vypíliť suchý strom topoľ medzi domami Čajkovského 38.

K bodu 4) Listy a odpovede

- Žiadosť p. Šurániovej o spoluprácu s výborom mestskej časti č. 4.
- Odstúpenie požiadavky výboru vyčistenie svietidiel v podchode Sandokan na spoločnosť Službyt Nitra s.r.o.
- Odstúpenie požiadaviek výboru na vybudovanie bezbariérových prístupov na odbor inv.výstavby a na ÚHA odstrániť maľby na budove Sandokan.
- Žiadosť KR PZ KDI o stanovisko k umiestneniu trvalého dopravného značenia na MK Alexyho.
- Odpovede OKČaŽP na požiadavky výboru – oprava lavičky, chodník na Bazovského, predĺženie chodníka na Golianovej 50-54, kvalita kosenia a čistenie chodníkov, prerezať zeleň pri BD Alexyho 18-24, 10-16 a pred ZŠ Benkova.
- Odpoveď odboru inv.výstavby a rozvoja na požiadavku výboru - vyspádovanie komunikácie na križovatke Benkova – Borodáčova, rozšírenie komunikácie od Novomeského 2 po Baničovu.
- Reakcia Mestskej polície na požiadavku výboru kontrolovať porušovanie zákazu zastavenia na Škultétyho ulici.
- Zápisnica o odovzdaní a prevzatí dokončených stavieb zo dňa 29.10.2019 „MDJ a MŠ Bazovského – energetické zhodnotenie“ zúčastnil sa člen výboru p. Hollý.
- Preverenie parkovacích miest na Škultétyho 30 odborom inv.výstavby a rozvoja.
- Odpovede OKČ a ŽP na požiadavky výboru – osadenie lavičky a smetnej nádoby pred Sandokanom, oprava chodníka k MŠ Alexyho, vyčistiť zelinu na Popradskej ulici, prečistiť lipu na Novomeského, odstrániť staré hracie prvky na Škultétyho 36-42, zaradiť dopravné ihrisko na Škultétyho ulici, presvetlenie svahu medzi Petzwalovou a Novomeského od schodov od Hviezdoslavovej, pokosiť Partizánsku ulicu.

K bodu 5) Rôzne

Predsedyňa výboru informovala o pripravovanej akcii Mikuláš, na ktorom bude zabezpečené hudobné vystúpenie cez odbor kultúry. Výbor mestskej časti pripraví Mikulášske balíčky pre deti na deň 7.12.2019.

Nečerpané finančné prostriedky na akcie s občanmi výbor v roku 2019, výbor pri schvaľovaní záverečného účtu za rok 2019, požiadava o presun do roku 2020 na investičné akcie výboru č.4 v roku 2020.

K bodu 6)

Pokyn pre organizačné oddelenie zo zasadnutia výboru VMČ č.4 Klokočina zo dňa 11.11.2019

Požiadavky na odborné útvary

Odbor komunálnych činností a ŽP:

1. VMČ žiada namontovať zrkadlá na križovatke Partizánska – Pezinská a na križovatke Žilinská – Pezinská, z dôvodu zjednosmernenia ulice Alexyho.
2. VMČ žiada namontovať spomaľovač na ulicu Pezinská pred vjazdom do oboch križovatiek.

Stredisko mestských služieb:

1. VMČ žiada odstrániť vypukliny a opraviť chodník pri BD Čajkovského 38 (kontakt p. Kurucová 0908779298).
2. VMČ žiada vypíliť suchý strom pri BD Čajkovského 38.
3. VMČ žiada opraviť výtlk na chodníku Čajkovského 34-36 (stojí tam voda na chodníku)
4. VMČ žiada spevniť a vyrovnať stromy na ul. Pezinskej smerom od Partizánskej k Sandokanovi, tieto sa príliš nakláňajú a je možné ich vyvrátenie. (kontakt p. Vereš)

Útvar hlavného architekta:

1. VMČ žiada zmenu v územnom pláne aby lokalita p.č. 7469 k.ú. Nitra bola určená na bývanie a občiansku vybavenosť a nie priemyselnú výrobu.

Odbor investičnej výstavby a rozvoja:

1. VMČ žiada na podnet občana Vargu (0910789088) naceniť rozšírenie parkoviska pred BD Bizetova 2-6 a zaradiť do návrhu rozpočtu.
2. VMČ na podnet občanov BD Nedbalova 7-11 žiada preveriť vybudovanie prístupu na parkovisko a odstrániť bubliny na novovybudovanom chodníku pri BD.
3. VMČ na podnet občanov Alexyho 18-24 súhlasí s vybudovaním parkoviska na ploche medzi BD Alexyho 18-24 a ZŠ Benkova (bývalé basketbalové ihrisko), žiadame naceniť a zaradiť do návrhu rozpočtu.

V Nitre dňa 11.11.2019

Mgr. Petra Ajdariová, v.r.
predseda VMČ č. 4 Klokočina

Zapísala:
Viera Gajdošová
sekretárka VMČ č. 4

Výbor mestskej časti č. :

4 Klokočina

Predseda výboru :

Mgr. Petra Ajdariová

Sekretárky výboru:

Mgr. Irena Lehocká, PhD, Viera Gajdošová

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia VMČ konaného dňa 11. 11 2019 s týmto programom:

- 1) Otvorenie – predseda VMČ
- 2) Príhovor primátora mesta Nitry Mareka Hattasa
- 3) Informácia o príprave nového územného plánu – hlavný architekt mesta Nitry
- 4) Informácia o príprave novej parkovacej politiky – vedúci odboru inovácií
- 5) Diskusia

Na verejnom zasadnutí výboru mestskej časti Klokočina sa zúčastnili členovia výboru a pozvaní hostia: Marek Hattas, primátor mesta Nitry, Ing.arch.Viktor Šabík, hlavný architekt mesta Nitry, Mgr. Erik Duchoň, náčelník MsP, Ing. František Halás, poverený vedením odboru inv.výstavby a rozvoja, Mgr. Martin Horák, vedúci odboru inovácií, Mgr. Pavol Sabo, zástupca náčelníka MsP a občania sídliska Klokočina.

Na úvod predsedkyňa výboru pani Ajdariová privítala hostí a občanov sídliska Klokočina a zdôraznila hlavné témy dnešného verejného zasadnutia a to územný plán mesta a parkovacia politika. Potom odovzdala slovo pánovi primátorovi.

Primátor mesta pán Marek Hattas predstavil víziu o parkovaní v meste Nitra, kde bude rezident zvýhodnený a uľahčí sa mu parkovanie. Celý projekt má v kompetencii pán Horák, vedúci odboru inovácií, ktorý predstavil terajší nevýhodný stav parkovania, problém s parkovacími domami, ktoré sú drahé a pre občanov mesta Nitry nevýhodné pre svoje umiestnenie na okraji mesta. Záchytné parkoviská nie sú všeliek a mesto musí hľadať alternatívy. Platné parkovanie je plánované v čase od 8.00-16.00 hod.

Náčelník MsP vysvetlil občanom, že veľa parkovacích miest vzniklo na úkor zelene, na úkor šírky komunikácie, vznikli jednosmerné ulice, len aby sa vytvorili parkovacie miesta. Mestskej polícii sa podarilo likvidovať vraky, ktoré tiež zaberali miesta na parkoviskách.

Hlavný architekt mesta Nitry pán Viktor Šabík sa prihovril k občanom, že sa pripravuje nový územný plán a budú nové pracovné rokovania, na ktoré pozval občanov, aby si pripravili svoje návrhy.

Diskusia:

Občianka z Čajkovského vysvetlila, že nie pre každého občana je vhodný bicykel, má zranené koleno a preto využíva auto. Okrem toho Nitra má kopcovitý terén a nie každý zvláda v letných horúčavách bicyklovať do kopca. Ďalej upozornila, že vodiči nedodržiavajú značku Obytná zóna a idú vyššou rýchlosťou ako 20. Odpovedal pán Horák, že sa plánujú osadzovať zvýšené priechody ako spomaľovače.

Pán Bolek sa zaujímal aké to bude ak sa zrušia parkovacie karty. Odpovedal pán Horák, že keď budú zrušené parkovacie karty, každý si zaplatí za hodiny, ktoré bude parkovať a neodstaví auto na 8-9 hodín.

Pán Chudý reagoval na využitie parkoviska pred Zimným štadiónom, ktoré je v lete preplnené návštevníkmi kúpaliska, športovcami.

Občianka reagovala na predaj majetku mesta pri plánovanej výstavbe a navrhuje, aby mesto odkúpilo pozemok od pána Lieskovského. Požiadala o stretnutie s primátorom mesta a hlavným architektom.

Občania požiadali o dôstojné sedenie pri Klokočinskom jarmoku – ľudia sedia na schodoch.

Pán Kóňa informoval, že 7 rodinných domov na Šúdoli je bez kolaudácie a stavia sa tam bez prístupovej cesty. Vysvetlil pán Šabík, hlavný architekt mesta, že je to následok zlého územného plánu a rozpredávania pozemkov bez prístupových ciest.

Občan z Klokočiny navrhuje obnoviť podzemný priechod na Hviezdoslavovej ulici. Odpovedal náčelník MsP, že ľudia chodia mimo priechodov a ani tento by nevyužívali. Obnova je veľmi finančne náročná.

Pán Ružička sa dotazoval na kolaudáciu kanalizácie na Šúdolskej ulici. Odpovedal vedúci inv.výstavby a rozvoja pán Halás, že nie je dielo prevzaté od dodávateľa.

Pani zo Šúdolskej ulici upozornila na vysoké krajnice na Šúdolskej a na Jarabinovej nie je osvetlenie. Odpovedal pán Halás, že krajnice sa budú dorábať.

Pani Holečková požiadala o opravu cesty pri Čajkovského 28 je samá jama a je veľmi frekventovaná.

Občianka upozornila na rozkopávky NTS a.s., kde trávnik nedali do pôvodného stavu. Odpovedal poslanec Obertáš, že tráva je zasiata len musí vzísť.

Občania poďakovali za vybudovanie chodníka na Bizetovej 2-4-6 a požiadali o osadenie dopravnej značky „Daj prednosť v jazde“ na Bizetovu a vypíliť ihličnatý strom, ktorý má červený kruh namaľovaný farbou, ako určený na výrub.

Občania poďakovali firme Nitrianske komunálne služby za upratovanie pri stojiskách na komunálny odpad.

V závere bolo ešte skonštatované, že závady, ktoré občania chcú nahlásiť, môže na stránke www.odkazprestarostu.sk. Mestská polícia závady hlási na odborné útvary mesta.

Výbor mestskej časti poďakoval primátorovi mesta a pozvaným hosťom za aktívnu účasť na stretnutí s občanmi.

Požiadavky cez referát organizačný na útvary mesta:

Stredisko mestských služieb:

- VMČ žiada opraviť komunikáciu na Čajkovského 28 – výtlky.

Odbor komunálnych činností a ŽP:

- VMČ žiada osadiť dopravnú značku „Daj prednosť v jazde“ na Bizetovu ul. a vypíliť ihličnan na Bizetovej, ktorý je označený červeným kruhom na výrub.

V Nitre 11.11.2019

Zapísala: Gajdošová

Mgr. Petra Ajdariová
predseda VMČ č.4 Klokočina

