

## Z á p i s n i c a č. 9/2018

zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 4 Nitra – Klokočina, ktoré sa konalo dňa 8.10. 2018 na Mestskom úrade v Nitre s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Informácie z rokovania MZ, MR a komisií
3. Príprava stretnutí so seniormi
4. Oplotenie na Nedbalovej ulici
5. Prerokovanie došlej pošty a stanoviská k nej
6. Požiadavky a pripomienky VMČ

Zasadnutia sa zúčastnilo 12 členov VMČ: RNDr. Rácová, Ing. Buršáková, Hollý, Mgr. Svitač, Mgr. Ajdariová, Mgr. Hlavinová Tekeliová, PhD., Mgr. Vereš, Dr. Frišo, Ing. Dovičovič, Vašinová, Ing. Murančík, Ing. Nemky.

Ospravedlnení: PhDr. Valábiková, MUDr. Hasilla, PhD., JUDr. Gánoczyová.

Zasadnutia sa ďalej zúčastnila sekretárka VMČ - k originálu zápisnice je priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi.

K bodu 1/

Zasadnutie VMČ otvorila a viedla predsedníčka RNDr. Rácová, privítala prítomných a oboznámila ich s programom rokovania.

K bodu 2/

Informácie k tomuto bodu ohľadom rokovania MR podala RNDr. Rácová.

K bodu 3/

Stretnutia so seniormi so začiatkom o 16,00 hod. sa budú konať v nasledovných termínoch:

24.10.2018 na ZŠ Beethovenova

25.10.2018 na ZŠ Škultétyho

29.10.2018 na ZŠ Benkova

Občerstvenie zabezpečí Miháliková a Svitač, program zabezpečí Vašinová a Rácová.

K bodu 4/

Vystúpila p. poslankyňa Ajdariová: V roku 2017 pri výstavbe bytových domov mali obyvatelia Nedbalovej ulice 1- 13 znehodnotenú kvalitu života – stavebnými prácami počas pracovných dní, sobôt a nedeľ bez prestávky, prašné prostredie, poškodzovanie majetku obyvateľov, autá boli znečistené od prachu, od betónu, stavba nebola zabezpečená ochrannými sieťami. VMČ žiadal prostredníctvom mesta, aby bol vyzvaný investor stavby bytových domov, aby zabezpečil neznečisťovanie okolitého priestoru a bezpečnosť. Z dôvodu nedostatku parkovacích miest v tejto časti Nedbalovej ul., v roku 2017 sa zamieňal pozemok s mestom, aby bolo pre obyvateľov

nových bytových domov zabezpečených dostatok parkovacích miest. V roku 2017 bola realizovaná kompletná súvislá oprava komunikácie Nedbalovej ul., pri ktorej vznikli nové parkovacie miesta, na ktoré čakali obyvatelia Nedbalovej 1-13.

Obyvatelia Nedbalovej ul. /párne čísla - nová výstavba/ nevyužívali parkovacie miesta od zadných vchodov, ktoré boli vybudované pre nové bytové domy, ale parkovali na ul. Nedbalova 1-13. Na poslankyňu Ajdariovú sa obrátila p. Štulajterová, zástupkyňa vlastníkov bytov o pomoc pri riešení tohto problému. Bola snaha riešiť uvedenú situáciu a dohodnúť sa medzi obyvateľmi, riešenie problému bolo neúspešné. Na mestskom pozemku pred novými bytovými domami firma začala budovať cestičky – chodníky z kameňov na prechod z parkoviska k domom, boli tieto práce zastavené Mestským úradom v Nitre, OKČaŽP – SMS. Za prítomnosti odborných pracovníkov MsÚ v Nitre bola vykonaná obhliadka, kde bolo dohodnuté, že sa vybuduje oporné oplotenie pre budúcu výsadbu zelene pred novými bytovými domami na Nedbalovej ulici po celej jeho dĺžke. Cieľom VMČ bolo zaviesť poriadok pri parkovaní v tejto časti mesta a ustáliť konflikty, ktoré tam vznikli, nakoľko ústne rokovania nevedli k výsledkom. Poslankyni Ajdariovej bola doručená petícia obyvateľov Nedbalovej 1-13 za zachovanie existujúceho oporného oplotenia neprerušovane, tak ako bolo vybudované, aby oboznámila VMČ s touto petíciou a aby bola zaslaná na Mestský úrad v Nitre.

Uznesenie VMČ:

VMČ považuje zvolené riešenie za vhodné pre riešenie vzniknutých problémov parkovania v tejto lokalite.

Hlasovanie: za všetci

K bodu 5/

1. Hlavný kontrolór mesta Nitry – vyžiadanie vyjadrenia k sťažnosti obyvateľov bytového domu Nedbalova 4 až 6 – žiadajú odstránenie nedostatkov na oplotení, ktoré vzniklo a zamedzilo prístup k hlavným vchodom ich bytového domu. Stanovisko VMČ:

- VMČ požiadalo príslušné oddelenia MsÚ Nitra prijať opatrenia na riešenie vzniknutého problému s parkovaním v danej lokalite.
- Obyvatelia bývajúci na Nedbalovej 1-13 iniciovali tento projekt, o čom svedčí petícia týchto obyvateľov.
- Podľa názoru VMČ realizáciou tohto projektu nedošlo k zamedzeniu prístupu záchranným zložkám.

Hlasovanie: za všetci

2. Prednosta MsÚ Nitra – predložený list od spoločnosti ERES property, s.r.o. vo veci žiadosti o odstránenie oplotenia na Nedbalovej ul. v Nitre.

Cieľom VMČ bolo zaviesť poriadok pri parkovaní v tejto časti mesta a ustáliť konflikty, ktoré tam vznikli, nakoľko ústne rokovania nevedli k výsledkom. Oporné oplotenie bolo vybudované pre budúcu výsadbu zelene pred novými

bytovými domami Nedbalova ulica po celej jeho dĺžke. VMČ súhlasil s navrhnutým riešením a zriadením oplotenia Mestom Nitra a určite nesledovalo zámer zhoršenia kvality života a vzťahov obyvateľov dotknutej oblasti. VMČ považuje zvolené riešenie za vhodné pre riešenie vzniknutých problémov parkovania v tejto lokalite.

Hlasovanie: za všetci

3. Email od p. Štuku ohľadne vybudovaného nového ihriska na Škultétyho ul. a nie na ul. Škultétyho 3-5. Poslankyňa p. Rácová uviedla: VMČ sa DI na Škultétyho 3-5 zaoberal ešte v roku 2017 dvakrát. V auguste 2017 p. Bartík požiadal o obnovu tohto DI, VMČ žiadal súhlas občanov oboch panelákov a stanovisko, či časť parkoviska bude použitá na vybudovanie DI, čo by znamenalo zmenu hotového projektu parkoviska. Vzhľadom na nedostatok parkovacích miest by bolo vhodnou možnosťou obnoviť detské ihrisko na druhej strane cesty. V decembri 2017 pán Bartík oznámil, že má len vyjadrenie občanov zo Škultétyho 3. VMČ nerozhodlo o umiestnení a budovaní DI na Škultétyho 3-5, v tom čase už bol odovzdaný návrh investičných akcií na rok 2018. Obnovu DI na druhej strane Škultétyho ulice inicioval p. poslanec Peter Oremus a nebola financovaná z mestských financií.

Uznesenie VMČ:

VMČ žiada prednostu MsÚ o informáciu, kto dal súhlas na rekonštrukciu DI Škultétyho ulica.

Hlasovanie: za: 8      zdržalo sa: 3      proti:0

4. Ing. Margita Šumichrastová žiada o vypílenie spodných vetiev na troch ihličnatých stromoch, ktoré sú vysadené pred bytom nachádzajúcim sa na prízemí bytového domu na Novomeského 61. VMČ súhlasí s požiadavkou a odstupuje žiadosť na MsÚ, OKČaŽP.
5. MsÚ Nitra, odbor majetku – predložená žiadosť IR Stav s.r.o, Svätoplukovo za účelom prenájmu parcely č. 7220/1 k.ú. Nitra a vybudovania priestoru na občerstvenie a oddych. K žiadosti vydal útvar hlavného architekta MsÚ Nitra vyjadrenie, kde umiestňovanie samostatne stojacich objektov typu stánkov s občerstvením, resp. sociálnym zariadením na predmetnej parcele vylučujú. VMČ prerokovalo žiadosť a súhlasí so stanoviskom útvaru hlavného architekta MsÚ Nitra.

Hlasovanie: všetci za

6. MsÚ Nitra, odbor majetku – Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre sa v roku 2010 rozhodol pre výstavbu parkovacích miest na Klokočine konkrétne na Škultétyho 5 a Škultétyho 44 v Nitre a obyvateľov mesta Nitry, ktorí mali záujem finančne sa spolupodieľať na vybudovaní parkovísk s následným prenájomom pozemku, zvýhodnil. Odbor majetku MsÚ žiada o vyjadrenie k vyhradeným parkovacím miestam. VMČ odporúča postupovať pri vyhradených parkovacích miestach v zmysle platného VZN.

Hlasovanie: všetci za

7. Odpovede na pripomienky:

Predložené z odboru investičnej výstavby a OKČaŽP MsÚ Nitra.


K bodu 6/


Pripomienky VMČ:

1. VMČ žiada prednostu MsÚ Nitra o informáciu, koľko obyvateľov má nahlásený trvalý pobyt na Nedbalovej ulici – párne čísla.
2. VMČ žiada prednostu MsÚ o informáciu, kto dal súhlas na rekonštrukciu DI Škultétyho ulica.
3. VMČ žiada na ul. Beethovenova 2 – 4 sfrézovať obrubník na vstup - na dlažbu, kde parkujú autá a osadiť verejné osvetlenie na Beethovenovej 2.
4. VMČ na základe požiadavky p. Piršela žiada na Borodáčovej ulici 3-5 odstrániť okamžite zlé vyspádovanie chodníka v rámci reklamácie od NTS po výmene potrubia nakoľko obyvateľom zateká voda do pivníc.
5. VMČ žiada Služby Nitra o informáciu, prečo zrealizoval opravu iba dvoch zadných vchodov na Benkovej 3 až 11.
6. VMČ na základe požiadavky p. Kuglera ul. Čerešňový vrch 30 žiada riešiť problém odtoku vody v zákrute na vozovke, nakoľko keď prší pri uvedenom rodinnom dome, voda stojí v nižšie položenej časti vozovky priliehajúcej k rodinnému domu. Žiadame osadiť novú kanalizačnú odtokovú šachtu v potrebnom mieste.
7. VMČ žiada prijať účinné opatrenia na zvýšenie počtu mestských policajtov.
8. VMČ žiada pri prevádzke Delikates na Jurkovičovej ul. vypíliť náletové dreviny a opíliť stromy, aby boli presvetlené, nakoľko sa tam zhromažďujú bezdomovci.
9. VMČ žiada správcov zelene, aby všetky stromy opílili do výšky 1,5 m na Jurkovičovej 31-33, prečistili kríky, aby bol možný prístup pri kosení a čistení.
10. VMČ žiada na Bizetovej 25-35 realizovať sklopenie obrubníkov z dôvodu parkovania.
11. VMČ žiada prednostu MsÚ Nitra rokovať s vlastníkom nehnuteľnosti na Benkovej ul. /skelet vedľa BD/ z dôvodu neporiadku, výskytu potkanov, prespávania bezdomovcov. VMČ navrhuje vedeniu mesta zvážiť odkúpenie budovy.
12. VMČ žiada presvetliť stromy a kríky za bytovým domom Benkova 4-10 smerom k ZŠ Benkova.
13. VMČ žiada investičný odbor MsÚ Nitra, aby upozornil dodávateľa firmy, ktorá vykonáva práce na Šúdolskej ulici na dôsledné povrchové úpravy po uložení potrubia, aby bol umožnený prejazd áut a peších.

14. Miriam Mošaťová, riaditeľka MŠ Benkova ďakuje Mestu Nitra a VMČ za vybudovanie pergoly v MŠ.

Najbližšie rokovanie VMČ č. 4 sa bude konať dňa 12.11. 2018 v budove Mestského úradu v Nitre.

Zapísala:   
Helena Micháliková  
sekretárka VMČ č.4

  
RNDr. Marta Rácová  
predsedníčka VMČ č. 4