

Výbor mestskej časti č. 3
Predseda výboru: MVDr. Róbert Rathouský
Sekretár výboru: Ing. Anetta Ondiková

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č. 3 - Čermáň, ktoré sa konalo **elektronicky** dňa 21.10.2020 o 16:00 h s týmto programom:

Program:

1. Otvorenie
2. Odpovede na pripomienky
3. Prerokovanie materiálov a podnetov od občanov
4. Diskusia – rôzne

1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ č. 3 - Čermáň otvoril (elektronicky) predseda MVDr. Róbert Rathouský a privítal členov VMČ.

2. Odpovede na pripomienky

2. 1) ÚHA – odpoveď na žiadosť ohľadne výbehu a cvičiska pre psov. VMČ si vytipoval ako vhodné miesto pre daný účel parcelu č. 6312/1 na MK Golianova ulica. Predmetná lokalita je v zmysle schváleného Územného plánu mesta Nitra súčasťou plôch, funkčne určených pre trvalé bývanie. V takto definovaných plochách doplnková funkcia nesmie negatívne vplývať na prostredie bývania, a to najmä z pohľadu zachovania kľudového prostredia. Celá navrhovaná parcela je v tesnom kontakte s obytnými a v niektorých častiach aj rodinnými domami a s ohľadom na charakter navrhovanej funkcie - výbeh pre psov, kde nie je možné vylúčiť možný negatívny vplyv na prostredie bývania najmä z hľadiska hygienického (hluk a pod.), útvar hlavného architekta navrhovaný účel neodporučilo (Vyjadrenie č. 8791/2020). Upozorňujeme tiež, že lokalitou sú trasované verejné inžinierske siete, ku ktorým je potrebné zachovať prístup a rešpektovať ich ochranné pásma. Takisto upozorňujeme, že tento obytný súbor nie je dokončený a sú tu vydané aj územné rozhodnutia a stavebné povolenia, s ktorými by váš zámer mohol kolidovať. Do doby dostavby tohto územia nie je možné určovať trvalejšiu polohu výbehu a cvičiska pre psov. Útvar hlavného architekta túto lokalitu teda vyhodnotilo zatiaľ ako nevhodnú. Pri vyhľadávaní nových vhodnejších parciel v priestorovo – funkčnom celku Čermáň vám môžeme poskytnúť súčinnosť. Za zváženie stojí napr. lokalita medzi novou telocvičňou a hranicou parcely zo strany stavebnej školy, prípadne v jej blízkosti. Z hľadiska

funkcie je tu navrhovaná aj občianska vybavenosť, ktorá je pre vami žiadaný účel vhodnejšia. Potrebné je však vykonať obhliadku priestoru a preskúmať všetky ostatné náležitosti. VMČ berie odpoveď na vedomie. Po konzultácii s ÚHA bude hľadať vhodnú lokalitu pre umiestnenie výbehu pre psov. (č. 4.3/9/2020)

2. 2) OŽP – odpoveď na žiadosť občana p. Rastislava Lehockého, Hlboká 63, ohľadne vyčistenia okolia kontajnerového stojiska na Hlbokej ulici pred vchodom č. 63 a umiestnenie nových podzemných zberných nádob. Na základe listu z NKS zo dňa 30.9.2020, v ktorom bol postúpený podnet, bola dňa 15.10.2020 vykonaná tvaro-miestna obhliadka pracovníkom OŽP. Pri obhliadke nebolo zistené znečistenie okolia stojiska na smetné nádoby na uvedenej adrese, ktoré by mohlo byť klasifikované ako skládka nezákonne uloženého odpadu. Pri obhliadke bolo zistené, pre predmetné stojisko je znečistené komunálnym odpadom. Za čistotu a poriadok na stojiskách (dočisťovanie) sú zodpovedné NKS, preto im bola táto záležitosť postúpená na priame vybavenie. VMČ berie odpoveď na vedomie. (č. 3.8/8/2020)

2. 3) OIVaR – odpoveď na nacenenie investičných akcií:

- obnova MK Hanulova vrátane chodníkov – dokončenie – predpokladané náklady sú 231 000 eur
- obnova MK Hlboká po Bottovu – dokončenie - predpokladané náklady sú 129 000 eur
- obnova MK L. Čuláka od Golianovej po RD č. 6 – predpoklad. náklady sú 61 050 eur
- zníženie energetickej náročnosti (zateplenie) ZŠ Cabajská – zadanie na PD treba konzultovať s OŠMaŠ
- zníženie energetickej náročnosti (zateplenie) MŠ Golianova - zadanie na PD treba konzultovať s OŠMaŠ
- vybudovanie verejného osvetlenia na Párovskom cintoríne – treba špecifikovať
- dobudovanie verejného osvetlenia od SOŠS po výjazd na Cabajskú ulicu - treba špecifikovať

VMČ berie odpoveď na vedomie. VMČ upresní OIVaR lokalizáciu pri verejnom osvetlení na Párovskom cintoríne a na Cabajskej ulici. (z 27.08.2020)

2. 4) SMS – odpoveď nemohlo dať, nakoľko malo ľudí v karanténe. VMČ berie odpoveď na vedomie.

3. Prerokovanie materiálov a podnetov od občanov

3. 1) Podnet od p. Veroniky Božikovej, ktorá požaduje opravu chodníka na Dolnočermánskej ulici od kruhového objazdu po Tehelnú ulicu.

VMČ podnet opätovne prerokoval a žiada SMS o opravu chodníka na Dolnočermánskej ulici od kruhového objazdu po Tehelnú ulicu.

3. 2) Podnet od p. Miriam Drinkovej, ktorá žiada o riešenie dopravnej situácie na križovatke ulíc Potravínárska a Hlboká.

VMČ podnet prerokoval a žiada mestskú políciu o častejšie hliadky.

3. 3) Podnet od p. Jána Širku, ktorý žiada zlepšenie dopravnej a parkovacej situácie v MČ Čermáň. Rovnako požaduje vybudovať výbeh pre psov.
VMČ podnety prerokoval a stotožnil sa s nimi. Ak to situácia dovoľí, VMČ pozve občana k osobnému prejednaniu jeho podnetov.

4. Diskusia – rôzne

4. 1) VMČ bola doručená z OM žiadosť o vyjadrenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre na 21. zasadnutí konanom dňa 10.09.2020 s pokračovaním dňa 17.09.2020 uznesením číslo 224/2020-MZ schválilo **zámer odpredaja nehnuteľností v katastrálnom území Nitra, zapísaných v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, a to parcely registra „C“ KN č. 5299/1 – orná pôda o výmere 494 m², parcely registra „C“ KN č. 5299/3 – orná pôda o výmere 770 m² a parcely registra „C“ KN č. 5299/4 – orná pôda o výmere 772 m² formou obchodnej verejnej súťaže** a uložilo vedúcemu OM zabezpečiť vypracovanie súťažných podmienok pre vypísanie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže v termíne do 31.01.2021. Na základe prijatého uznesenia mestského zastupiteľstva OM predkladá návrh súťažných podmienok do obchodnej verejnej súťaže „Odpredaj nehnuteľností parc. č. 5299/1, parc. č. 5299/3 a parc. č. 5299/4 v kat. úz. Nitra na ul. Hornočermánska“ a žiada o vyjadrenie k predloženému návrhu. VMČ žiadosť prerokoval a súhlasí s odpredajom formou VOS.

4. 2) VMČ bol doručený rozpis turnusov jesenného upratovania:

Rozpis umiestnenia veľkoobjemových kontajnerov pre jesenné upratovanie na rok 2020

POZNÁMKA: križovatky ulíc - označenie x

Turnus upratovania: VI.

Termín: 26.10. – 30.10.2020

Umiestnenie kontajnerov:

Streda 28.10.2020

1. Priečhodná x Golianova
2. J. Mrvu x Hurbanova
3. E. Čuláka x M. Š. Trnavského
4. Červeňova x Galbavého
5. Hlboká x Potravinárska

Štvrtok 29.10.2020

6. Čulenova 15 x Michala Lukniša
7. Dolnočermánska x Tehelná
8. Tehelná 90
9. Hlboká 41
10. Hattalova x Tajovského x Hanulova
11. Hlboká 63

Piatok 30.10.2020

12. Tajovského x Červeňova
13. Bottova x Južná
14. Slnecná x Urbánková x Kavcová
15. Kostolná x Priechodná
16. voľná plocha nad Maticou slovenskou
17. Železničiarska oproti č. 32

Hlasovanie per rollam: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0 /priložená je prezenčná listina /

V Nitre dňa: 29.10.2020

MVDr. Róbert Rathouský, v. r.
predseda VMČ č. 3

Zapísala: Ing. Anetta Ondiková
sekretárka VMČ č. 3