

**Výbor mestskej časti č. 2**

Predseda VMČ:

Podpredseda VMČ:

Sekretárka VMČ:

**STARÉ MESTO***Ing. Erik Král**Ing. arch., et. Ing. Peter Mezei**Mgr. Diana Dojčanová***Zápisnica****zo schôdze výboru mestskej časti č. 2, ktorá sa konala dňa 07. 03. 2022 s týmto programom:**

Zasadnutie otvoril predseda VMČ č. 2 Staré Mesto *Ing. Erik Král*, ktorý privítal poslancov a členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania poveril viesť zasadnutie podpredsedu VMČ č. 2 Staré Mesto *Ing. arch., et. Ing. Petera Mezeia*.

Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

Na zasadnutí sa zúčastnilo **8** členov z celkového počtu **13**.

Prítomnými členmi na zasadnutí boli menovite:

*Ing. Erik Král, Ing. arch., et Ing. Peter Mezei, , MUDr. Peter Olajoš, Ing. Ivan Janček, Denisa Branikovičová, Ing. arch. Lívia Dulíková, Ing. Roman Ágh MBA, Ing. arch. Peter Reháč*

Prítomní členovia na zasadnutí formou online boli menovite:

-

Ospravedlnení:

*JUDr. Oliver Pravda LL.M, PhDr. Ján Vančo PhD, Mgr. Ján Greško, JUDr. Tomáš Stoklasa, Doc. PhDr. Martin Hetényi, PhD*

**▪ BOD 1/**

Hostia:

*p. MsP – zástupca MsP – ospravedlnený*

*p. Bédiová – referent Správa mestských služieb - ospravedlnená*

**▪ BOD 2/Pošta:**

Pošta 1 – vysporiadanie pozemku

Pošta 2 – petícia občana z Fabrickej ul. - búranie domu na Fabrickej ul., Nitra

Pošta 3 – OIVaR - žiadosť o opravu chodníka Robotnícka ul. Nitra

Pošta 4 – OŽP - použitý kuchynský olej - zberné nádoby

Pošta 5 – OM - žiadosť - MŠ Párovská 40, Nitra

Pošta 6 – doplnenie VO na ulici Rázusova, Nitra

Pošta 7 – vnútroblok Vajanského 10, Nitra

Pošta 8 - V. Kažimírová – žiadosť o vyhradenie ŤZP

**▪ BOD 3/ Odpovede:**

▪ *Odpoveď – Informácia - uzatvorené Zmluvy*

▪ *prehľad Nájomných zmlúv na súkromné parkovanie*

▪ *Odpoveď – k uz. 10/2022-úprava svahu autobusová stanica*

▪ *Odpoveď – k uz. 23/2022 ihrisko Mostná 5*

▪ *Odpoveď OIVaR – investície VMČ Staré mesto*

▪ *SMS – správny delikt BAUSKA*

▪ *Odpoveď k uz. 22/2022 – zoznam evidovaných podnetov*

**▪ BOD 4/Rôzne**

▪ **BOD 2/Pošta:**

- Pošta 1 – vysporiadanie vyznačeného priestranstva pred Evanjelickým kostolom na Fraňa Mojtu, Nitra pozemku

*p. Mezei* – uviedol materiál. Mali by sme ho prevziať.

*p. Janček* – teraz by sme tam chceli realizovať parkovacie stĺpiky, tým že je to ich pozemok, nevieme s tým nič robiť. Pozemok dostali vraj mnoho rokov dozadu od mesta na výstavbu kostola a zvyšný pozemok by nám teraz mohli odovzdať naspäť. Je to hlavný chodník, nie sme sami sebe páni, mohli by sme ich požiadať, či by nám to vrátili, alebo za akých podmienok.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 36/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o vysporiadanie pozemku vyznačeného priestranstva pred Evanjelickým kostolom na Fraňa Mojtu, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

- 1) OM preveriť možnosti prevzatia vyznačenej časti pozemku do majetku Mesta
- 2) SMS o informáciu, či predmetné spevnené plochy sú v správe Mesta
- 3) žiada informovať o riešení

Att.: Odbor majetku MsÚ

Príloha: 1x mapa

Hlasovanie č. 1:

Prezentácia: 7

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Olajoš)

*Uznesenie bolo schválené*

*p. Olajoš* – mohli by ste ich zástupcu pozvať na VMČ a my im povedať čo chceme a zistiť za akých podmienok by nám pozemok dali do vlastníctva.

Návrh na uznesenie:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o vysporiadanie pozemku pred Evanjelickým kostolom na ul. Fraňa Mojtu, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

P o z ý v a zástupcu Evanjelickej cirkvi v Nitre na najbližšie rokovanie VMČ Staré mesto  
Za účelom prejedania využívania priestoru pred Evanjelickým kostolom na ul. Fraňa Mojtu v Nitre

Hlasovanie č. 2:

Prezentácia: 7

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 4 (p. Branikovičová, p. Král, p. Janček, p. Ágh)

*Návrh nebol schválený.*

- Pošta 2 – petícia občanov z Fabrickej ul., Nitra - búranie domu na Fabrickej ul., Nitra

*p. Mezei* – uviedol materiál.

*p. Dulíková* - prišla na zasadnutie VMČ.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 37/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

petíciu občanov z Fabrickej ul., Nitra - búranie domu na Fabrickej ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

B e r i e n a v e d o m i e

Att.: Ing. Lubomír Hulek, Nitra

Hlasovanie č. 3:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

- Pošta 3 – OIVaR - žiadosť o opravu chodníka Robotnícka ul., Nitra

*p. Mezei* – uviedol materiál.

*p. Král* – je to investičná akcia chodníka, nevieme či sa robí súvislá oprava frézovanie a natiehanie nového asfaltu? Možno by sme mohli požiadať investičné, aby nám posielali aj tieto informácie.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 38/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o opravu chodníka - Robotnícka ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

O d p o r ú č a OIVaR MsÚ

a) zaradiť do zásobníka investičných akcií mesta

b) v zasielaných naceneniach vždy uvádzať aj rozsah nacenenia

Att.: OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 4:

Prezentácia: 8

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 1 (*p. Olajoš*)

*Uznesenie bolo schválené.*

- Pošta 4 – OŽP - použitý kuchynský olej - zberné nádoby

*p. Mezei* – uviedol materiál.

p. *Ágh* – žiadosť o doplnenie 6 stojísk nádob na použitý kuchynský olej. Vytipoval som hluché miesta. Našiel som stojiská:

p. *Olajoš* – ul. Rázusova 1, Nitra je potrebné doplniť v areáli Pivovaru. Štefánikova tr. 98 do stredu priestoru, Štefánikova 64, Nitra – vežiak 11 posch.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 39/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o určenie stojísk na použitý kuchynský olej - zberné nádoby

VMČ č. 2 Staré Mesto

O d p o r ú č a

Stojiská na miestach:

5. Hviezdna 2

6. Vikárska 7

7. 8. Mája

8. Ďurkova 22,

9. Štefánikova 98,

10. Wilsonovo nábrežie 134

11. Rázusova 1 - lokalita Nová Nitra

12. Štefánikova 64

Att.: OŽP MsÚ

Hlasovanie č. 5:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

- Pošta 5 – OM – žiadosť o vyjadrenie k zámeru odpredaja nehnuteľnosti - MŠ Párovská 40, Nitra

p. *Mezei* – uviedol materiál.

p. *Ágh* – po roku 2000 v rámci optimalizácie sa nebude využívať ako MŠ, momentálne je v prenájme spodná časť. Budovu treba zrekonštruovať, mesto ju považuje za dubiózny majetok.

p. *Král* – dávnejšie som sa rozprával s p. viceprimátorom, uvažovalo sa zriadiť byty pre návštevy, zvážili, že sa to neoplatí. Táto funkcia odpadá.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 40/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie k zámeru odpredaja nehnuteľnosti - MŠ Párovská 40, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í

S predajom vrátane 2 m pásu pozemku okolo budovy

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 6:

Prezentácia: 8

za: 7

proti: 1 (p. Janček)

zdržal sa: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

- Pošta 6 – žiadosť o doplnenie VO na ulici Rázusova, Nitra

*p. Mezei – uviedol materiál.*

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 41/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o doplnenie VO na ulici Rázusova, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a OŽP MsÚ

O vykonanie prered'ovacích orezov a zvýšenia vyvetvenia koruny za účelom zosvetlenia chodníka pozdĺž múru FN Nitra verejným osvetlením, ktoré sa nachádza pri ceste.

Ž i a d a o vyriešení informovať VMČ

Att.: OŽP MsÚ  
OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 7:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 7 – vnútroblok Vajanského 10, Nitra

*p. Mezei - uviedol materiál.*

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 42/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o riešenie situácie - vnútroblok Vajanského 10, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a OŽP MsÚ

O zaradenie do evidencie vnútrobloku na spracovanie PD pre jeho revitalizáciu a následné podanie žiadostí o NFP

Att.: Odbor OŽP MsÚ  
p. Fintová, Nitra

Príloha: 1x žiadosť

Hlasovanie č. 8:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 8 - V. Kažimírová – žiadosť o vyhradenie ŤZP

p. Mezei – uviedol materiál.

p. Janček – sú to boxy, ktoré sa majú v rámci obnovy Hollého ulice rušiť a nahradiť zeleňou, nech sa žiadateľke vyhradí nové miesto už rovno vo vnútrobloku. Je potrebné určiť iné miesto.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 43/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o vyhradenie ŤZP - V. Kažimírová, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a žiadateľa

O vytipovanie iného parkovacieho boxu vo vnútrobloku, nie na pakovacích boxoch na vjazde z Holého ul., Nitra

Att.: Stredisko mestských služieb Nitra  
p. Kažimírová, Nitra

Hlasovanie č. 9:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

▪ **BOD 3/ Odpovede:**

- *Odpoveď – Informácia - uzatvorené Zmluvy – na vedomie*
- *prehľad Nájomných zmlúv na súkromné parkovanie – na vedomie*
- *Odpoveď – k uz. 10/2022-úprava svahu autobusová stanica – na vedomie*
- *Odpoveď – k uz. 23/2022 ihrisko Mostná 5 – požiadavka zaslaná na OŽP*
- *Odpoveď OIVaR – investície VMČ Staré mesto – požiadavka zaslaná na OIVaR*
- *SMS - správny delikt BAUSKA – na vedomie*

▪ **BOD 4/Rôzne**

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 44/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a Stredisko mestských služieb - p. Bédiová

a) o aktualizáciu informácie k 03/2022 o vyhradených parkovacích miestach z 16.08.2021 zasielanú na základe info žiadosti

b) Ž i a d a o zrušenie vyhradenia nasledovných parkovacím miest:

2.1 Farská – hotel Sole

2.2 Damborského ul., Nitra – Finančné riaditeľstvo Nitra

2.3 Sládkovičova 11, Nitra

2.4 Cintorínska ul. Nitra – pohrebná služba Okenka

2.5 Palárikova ul., Nitra – taxi

2.6 Mostná ul., Nitra – taxi

2.7 Župné námestie, Nitra - Generali

V prípade, že je pre zrušenie vyhradených miest nutná spolupráca s Odborom majetku MsÚ, nech konajú spoločne.

c.) ž i a d a o zaslanie informatívnej správy o plnení uznesenia na každé zasadnutie VMČ, kým nebude uznesenie úplne splnené.

Hlasovanie č. 10:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 45/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Podnet vo veci prevzatia chodníka na parcelách mesta do vlastníctva a správy mesta pozdĺž budovy Mlynov na Štefánikovej tr. a Chalupkovej ulice, Nitra

Ž i a d a

O opätovné oslovenie vlastníka stavby chodníka pozdĺž budovy Mlynov na Štefánikovej tr. a Chalupkovej ul., Nitra vo veci prevzatia chodníka na parcelách mesta do vlastníctva a správy mesta. Rovnako žiadame osloviť ich vo veci prevzatia do vlastníctva aj parcely pod stavbou chodníka na Chalupkovej ul., Nitra (dnes v ich vlastníctve). Dotknuté parc. č.: 1984, 2022/7, 2039/1, 2038.

Att: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 11:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 46/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a Stredisko mestských služieb - p. Bédiová

o okamžité vypovedanie zmluvy na terasu prevádzke Bob Bon na Kupeckej ul., Nitra vzhľadom na nedodržanie podmienok pre povoľovanie letných terás – následne umožniť výhradne iba umiestnenie stoličiek a stolov s režimom ich umiestnenia na pozemku Mesta iba v čase otvorenia prevádzky. Výbor žiada o podanie spätnej informácie.

Att: Stredisko mestských služieb Nitra

Na vedomie: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 12:

Prezentácia: 8

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Olajoš)

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 47/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a Stredisko mestských služieb – p. Bédiovu a ÚHA

o zaslanie informatívnej správy o aktuálne povolených letných terasách a prístreškoch na pešej zóne. Súčasne žiadame o zaslanie informácie o súlade s aktuálnymi VMZ a Zásadami pre povoľovanie letných terás

Att: Stredisko mestských služieb Nitra  
ÚHA MsÚ

Hlasovanie č. 13:

Prezentácia: 8

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Olajoš)

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 48/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a Stredisko mestských služieb Nitra

O odstránenie 3 ks lavičiek na ul. Janka Kráľa, Nitra uvedených v podnete

<https://www.odkazprestarostu.sk/nitra/podnety/134387/stavbarska-lavicka-znecistenia>.

a osadenie 2 ks nových lavičiek navrhujeme po realizácii nového detského ihriska

Att: Stredisko mestských služieb Nitra

Hlasovanie č. 14:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 49/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

O p ä t o v n e ž i a d a Stredisko mestských služieb Nitra

O osadenie 1 ks novej lavičky pozdĺž chodníka na Párovskej ulici pri kostolíku sv. Štefana, Nitra

Att: Stredisko mestských služieb Nitra

Hlasovanie č. 15:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0



Uznesenie bolo schválené.

*p. Olajoš – chceme byť pri výbere miesta centrálného detského ihriska v Nitre*

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 50/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Berie na vedomie

Informáciu OŽP MsÚ o výbere centrálného ihriska v lokalite Kalvária medzi riekou Nitra a Štefánikovou tr., Nitra

Ž i a d a

aby bol zástupca VMČ č. 2 Staré mesto súčasťou výberu danej lokality

Att: OŽP Nitra

Hlasovanie č. 16:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

*OM - Odpoveď – schody Mladost' predložiť do najbližšieho VMČ.*

*p. Olajoš – schody oproti predajni potravín Terno, nie sú opravené vôbec.*

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 51/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a Stredisko mestských služieb Nitra

o opravu pokazených stupňov schodiska na parc. č. 2870, k. ú. Nitra medzi Štefánikovou ulicou a AS

<https://www.google.com/maps/@48.3038414,18.0815399,3a,15y,159.58h,86.68t/data=!3m8!1e1!3m6!1sAF1QipOvLTya14Wo4JDPrNfvpX55GP7nZJT9caArxcnM!2e10!3e11!6shttps:%2F%2Fh5.googleusercontent.com%2Fp%2FAF1QipOvLTya14Wo4JDPrNfvpX55GP7nZJT9caArxcnM%3Dw203-h100-k-no-pi-0-ya77.39013-ro-0-fo100!7i10000!8i5000>

Att: OŽP Nitra

Hlasovanie č. 17:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 52/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

O p ä t o v n e ž i a d a OŽP MsÚ

O opravu schodov oproti vstupu do potravín Terno na Družstevnej ulici 2871/1, Nitra

[https://www.google.com/maps/@48.3030767,18.0812148,3a,75y,304.23h,68.27t/data=!3m7!1e1!3m5!1s0HVyCcTp0kJHZpwvdwNfaA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fpanoid%3D0HVyCcTp0kJHZpwvdwNfaA%26cb\\_client%3Dmaps\\_sv.tactile.gps%26w%3D203%26h%3D100%26yaw%3D268.1713%26pitch%3D0%26thumbfov%3D100!7i13312!8i6656](https://www.google.com/maps/@48.3030767,18.0812148,3a,75y,304.23h,68.27t/data=!3m7!1e1!3m5!1s0HVyCcTp0kJHZpwvdwNfaA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fpanoid%3D0HVyCcTp0kJHZpwvdwNfaA%26cb_client%3Dmaps_sv.tactile.gps%26w%3D203%26h%3D100%26yaw%3D268.1713%26pitch%3D0%26thumbfov%3D100!7i13312!8i6656)

Att: OŽP MsÚ

Hlasovanie č. 18:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

V Nitre, dňa: 12. 03. 2022

Mgr. Diana Dojčanová, v. r.  
sekretár VMČ č. 2

Ing. Erik Král, v. r.  
predseda  
VMČ č. 2 - Staré mesto