

Zápisnica

zo schôdze výboru mestskej časti č. 2, ktorá sa konala dňa 24. 08. 2020 s týmto programom:

Zasadnutie otvoril predseda VMČ č. 2 Staré Mesto Ing. Erik Král, ktorý privítal poslancov a členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania.

Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

Na zasadnutí sa zúčastnilo **10** členov z celkového počtu **13**.

Prítomnými členmi na zasadnutí boli menovite:

Ing. Erik Král, Ing. arch., et Ing. Peter Mezei, Ing. Ivan Janček, JUDr. Tomáš Stoklasa, Ing. arch. Peter Rehák, Ing. arch. Lívia Dulíková, Ing. Roman Ágh MBA, JUDr. Oliver Pravda LL.M, Denisa Branikovičová, Doc. PhDr. Martin Hetényi PhD.

Ospravedlnení:

PhDr. Ján Vančo PhD, Mgr. Ján Greško, MUDr. Peter Olajoš

➤ **HOSTIA:**

p. Hrivňák – RH invest s. r. o.

p. Zahoranová – vnútro-blok Misionárska ul., Nitra

Mgr. L. Lichnerová – vnútro-blok Misionárska ul., Nitra

Predradený materiál p. Mezeia – oprava pešej zóny.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 75:

VMČ č. 2 Staré Mesto

O d p o r ú ě a

vyčleniť a schváliť finančné prostriedky vo výške 26 160 € z položky opráv MK Staré Mesto pre účel opravy pešej zóny v zmysle všeobecného súhlasu na predchádzajúcom zasadnutí VMČ

Att: OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 1:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ **BOD 1/Pošta:**

Pošta 1 - Hlavný kontrolór - žiadosť - Petícia - nesúhlas s rezidenčným parkovaním vnútro-blok Štefánikova 116 -118, Nitra

Pošta 2 - Odbor dopravy - žiadosť - parkovanie na chodníku ul. Staničná, Nitra

Pošta 3 - OIVaR – žiadosť o realizáciu: Wilsonovo nábrežie/Za Ferenitkou, Nitra

Pošta 4 – OM - žiadosť o prenájom „C“ KN 2283/1 - Slavomír Dubský

Pošta 5 - OM - Dituria, a. s., Levice – odkúp.pozemku pod terasou Hotela Tatra – „C“ KN č. 1413/2

Pošta 6 – OM – AC Property, s. r. o., - na vedomie
Pošta 7 – OM - Miroslav Kepák, - na vedomie
Pošta 8 - p. primátor - Mgr. Barbora Blašková - žiadosť o opravu prístupovej cesty
Pošta 9 - Odkaz - chýbajúci kôš na Jesenského ul.
Pošta 10 - Parkovanie Hradný kopec
Pošta 11- Služby Nitra - Adriana Seidlerová
Pošta 12 - žiadosť o vyjadrenie k zriadeniu vec. bremena Západoslovenská distribučná a. s.
Pošta 13 – Ekos Slovakia s. r. o.- žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre Style Taxi
Pošta 14 – Služby - žiadosť výber nájomcu, Poliklinika Párovce
Pošta 15 - Oprava poškodenej dlažby – Sihot', Nitra
Pošta 16 – OIVaR – výzva - predkladanie návrhov do rozpočtu Mesta
Pošta 17 - OD - pripomienkovanie k PD križovatka Štúrova-Štefánikova ul. Nitra
Pošta 18 - Ing. D. Chochláčová - žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta, Štúrova 30, Nitra
Pošta 19 – OM - Nový Polygon - ihrisko
Pošta 20 – poškodený chodník Farská ul., Nitra
Pošta 21 - Zoltán Kocsis - vyjadrenie k funkčnému využitiu parcely
Pošta 22 - Správa bytov K a H, s. r. o., Štefánikova trieda 42, Nitra – neprerokované
Pošta 23 - p. Jesenič - doplnenie žiadosti – Wilsonovo nábrežie, Nitra
Pošta 24 – OM – žiadosť - Radlinského ul., Nitra
Pošta 25 – OM - žiadosť – nájomná zmluva Dolnomestský komposesorát
Pošta 26 – OM - Zoltán Kocsis - záber verejného priestranstva k prevádzke Coffe-barber shop
Pošta 27 – OM - žiadosť – p. Oľga Podhorná - odkúpenie č. pozemku „C“ KN p. č. 267 v k. ú. Nitra
Pošta 28 – OM - žiadosť odpredaj pozemku na Párovskej ul., Nitra

➤ **Odpovede:**

Odpoveď 1 – ÚHA – kameňo-koše
Odpoveď 2 - OIVaR- investičné akcie - Staničná, Chodník na zoborskom moste
Odpoveď 3 - Odbor dopravy Living Park
Odpoveď 4 – ÚHA - Ostrovček a osvetlenie MK Bratislavská, Nitra
Odpoveď 5 – OIVaR - oprava komunikácie pred BD Wilsonovo 2-4, Nitra
Odpoveď 6A – OIVaR - Rekonštrukcia zástavky MHD Rázcestie autobusová stanica
Odpoveď 6 – OIVaR - uz. 66/2020 oprava cesty Wilsonovo nábr. 2-4, Nitra
Odpoveď 7 - OŽP- uz. 73/2020 stojisko Wilsonovo nábr. 2-8, Nitra
Odpoveď 8 - Odkaz - SO chodníka Rázusova 6, Nitra

➤ **BOD 3/Rôzne**

➤ **BOD 1/Pošta:**

Preradenný bod rokovania:

- Pošta 28 – OM - žiadosť odpredaj pozemku na Párovskej ul. – RH invest s. r. o.

Prišli na rokovanie VMČ p. Rehák a p. Ágh.

Prítomný: p. Hrivňák – RH invest s. r. o.

p. Král – uviedol žiadosť.

p. Hrivňák – uviedol zámer vybudovania BD. Uviedol, že parkovanie bude v počte 12 a 5 parkovacích miest čo stačí. Som ochotný urobiť ďalších 5 parkovacích miest, s tým, že by bolo parkovanie regulované 12 h a 12 h pre obyvateľov mesta Nitra. Na strechu by sme dali zelený

koberec, revitalizujeme roh - zabetónovanú plochu, zeleň za budovou. ÚHA dalo súhlasné stanovisko, boli sme na komisii majetku, kde sme projekt prebrali, nemali výhrady, chceli Vaše vyjadrenie a potom k tomu zaujmú konečné stanovisko. Dokupujeme 330 m², kvôli tomu, že to budeme upravovať. Objekt má 1 podzemné podlažie.

p. Mezei – Tento zámer sme mali už v minulosti na komisii pre architektúru a investičnú činnosť, avšak v tom čase mala tá stavba menší objem.

p. Král – Áno, myslím, že mala len 2 podlažia, ale z komisie pre architektúru vtedy vzišiel „úzus“, že by bolo vhodné objem zväčšiť tak, aby urbanisticky doplnil charakter Párovej ulice.

p. Mezei - Je dôležité, aby tu boli doriešené aj okolité verejné priestory. Všetky priestory a pozemky mimo objektu by mali ísť do prenájmu, nie na predaj, tak aby vám to prešlo cez kolaudáciu.

p. Janček – pozdáva sa mi tá budova, ale nie je tu vidieť, ako bude široký chodník. Určite by bolo treba, aby mal minimálne 3 m. Nepozdáva sa mi stav, že by sme Vám mali chodník, či už od Párovej ul., či od Stavbárskej ul. na rohu odpredať. 5 parkovacích miest, nesúhlasím s režimom, aby boli vyhradené cez deň pre právnickú firmu, bol by to precedens.

p. Mezei – Môžeme Vám to dať na prenájom do doby kolaudácie, všetko čo bude mimo objekt, budeme chcieť, aby to bolo verejne prístupné.

p. Dulíková – smerom k Stavbárskej ul. má mestský pozemok 3 m, vy ste s tou budovou išli do mestského pozemku na úkor šírky toho chodníku. Je to nutné? Do takého stiesneného priestoru už nikdy nedostaneme, žiadnu vrstlejšiu zeleň. Schody od tej Párovej sú tam zbytočné. Je veľká škoda, že tam nieje uličná alej. Siete by sme mali združiť a dať pod parkovisko, nie pod chodník. Malo by byť našou snahou aj snahou architektov dostávať do ulíc zeleň. Práve výstavba nových objektov, ako je tento, sú vhodnou príležitosťou, usporiadať siete tak, aby sme tu do budúcnosti mohli uvažovať o stromoch.

p. Janček – môžete zmenšiť schody? (nášľapné plochy)

p. Branikovičová – je potrebné, aby bol priestor na zeleň, mali by sme nájsť nejaký kompromis, aby tam aspoň malá zeleň existovala.

p. Hrivňák – S nižšou zeleňou v kvetináčoch projekt počítá. Siete sú v chodníku, je tam teplovod cez zeleň, teplovod pôjde bokom. Je to defektné územie. Vždy je možné robiť nejaké úpravy.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto:

Uznesenie č. 76/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í

s investičným zámerom za predpokladu doriešenia bezpečných a komfortných peších trás v lokalite, vybudovania vrstlejšieho stromov pred parterom budovy, vrátane usporiadania sietí a nadväznosti na verejný priestor.

O d p o r ú ě a

odpredaj pozemkov len priamo pod stavbou budovy za cenu podľa aktuálneho znaleckého posudku a výpožičku/prenájom ostatných požadovaných pozemkov za nasledovných podmienok:

- nad rámec počtu parkovacích miest potrebných podľa normy pre IZ vybudovať 10

parkovacích miest navyše na Stavbárskej ulici (min. 5 parkovacích miest ubudne z dôvodu zriadenie vjazdov na severnej strane IZ)

- nespevnené plochy, spevnené plochy a ďalšie realizované investície na teréne na pozemkoch v majetku Mesta Nitra, ktoré budú predmetom prenájmu/výpožičky budú do 3 mesiacov od kolaudácie odovzdané do majetku Mesta Nitra za 1€ a verejne prístupné 24 hod./denne
- doba prenájmu/výpožičky bude ukončená do 3 mesiacov od kolaudácie stavby
- parkovacie miesta budú realizované v súlade s normou tak, aby bolo možnosť ich zaradiť do systému rezidentného parkovania
- v rámci úprav spevnených plôch bude zabezpečené prepojenie pôvodných peších trás
- pešie trasy pozdĺž Párovskej ulice realizovať v minimálnej šírke 3,0 m (mimo šírky schodov)
- v prípade výrubu bude ekvivalentné množstvo stromov nahradené v rámci lokality
- pozdĺž objektu smerom ku Párovskej ulice realizovať stromovú alej (stromy zasadené priamo do rastlého terénu)
- dodržať vzdialenosť parteru stavby minimálne 11m od parc. č. C/747 k. ú. Nitra, chodník popri objekte pozdĺž Stavbárskej ulice v šírke minimálne 2m.

Att.: Odbor majetku MsÚ
p. Hrivňák – RH invest, s. r. o.

Hlasovanie č. 2:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 1 - Hlavný kontrolór - žiadosť - petícia - nesúhlas s rezidenčným parkovaním vnútro-blok Štefánikova 116 -118, Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 77/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

nesúhlas s rezidenčným parkovaním vnútro-bloku Štefánikova 116 -118, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

B e r i e p e t í c i u o b y v a t e ľ o v n a v e d o m i e

Att. Hlavný kontrolór mesta Nitra

Hlasovanie č. 3:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 1

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 2 - Odbor dopravy – žiadosť o stanovisko - parkovanie na chodníku ul. Staničná, Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 78/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadosť o stanovisko - parkovanie na chodníku ul. Staničná, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Danú problematiku dorieši Ing. Ivan Janček s p. Ing. Matúšom Maruniakom a budú informovať VMČ

Att. Odbor dopravy MsÚ

Hlasovanie č. 4:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ Pošta 3 - OIVaR – žiadosť o realizáciu: Wilsonovo nábrežie/Za Ferenitkou ul., Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 79/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadosť o realizáciu: Wilsonovo nábrežie/Za Ferenitkou

VMČ č. 2 Staré Mesto

Vypracuje kartu investičnej akcie

Att. OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 5:

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ Pošta 4 – OM - žiadosť o prenájom pozemku „C“ KN 2283/1 – p. Slavomír Dubský

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 80/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

prenájom C KN 2283/1 – p. Slavomír Dubský

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s ú h a s í m e
s prenájmom pozemku „C“ KN 2283/1 pre p. Slavomíra Dubského

Att. Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 5:

Prezentácia: 10

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 2 (p. Mezei, p. Král)

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 5 - OM - Dituria, a. s., Levice - odkúpenie pozemku pod terasou Hotela Tatra – C KN č. 1413/2

p. Král – uviedol žiadosť.

p. Král – vzhľadom na budúci zámer ÚHA dostavby Palárikovej a predĺženia Pešej zóny by som odporúčal riadiť sa stanoviskom ÚHA. Viem, že pán hlavný architekt presadzuje víziu, že práve pred hotelom Tatra by malo v budúcnosti vzniknúť „Námestie Slobody“. Odpredaj tejto terasy do súkromného vlastníctva by mohlo potom ovplyvniť to, ako sa tento priestor bude v budúcnosti formovať.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 81/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť o odkúpenie pozemku pod terasou Hotela Tatra – C KN č. 1413/2 - Dituria, a. s., Levice

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e o d p o r ú č a

pozemok odpredať v súlade s vyjadrením ÚHA.

Att. Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 6:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 6 – OM – AC Property, s. r. o. – výzva na zabezpečenie starostlivosti o pozemok

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 82/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

výzva na zabezpečenie starostlivosti o pozemok AC Property, s. r. o

VMČ č. 2 Staré Mesto

B e r i e n a v e d o m i e

Att. Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 7:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 7 – OM – p. Miroslav Kepák

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 83/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť odboru majetku na vyčistenie pozemku – p. Miroslav Kepák

VMČ č. 2 Staré Mesto

B e r i e n a v e d o m i e

Att. Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 8:

Prezentácia: 10

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Rehák)

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 8 - p. primátor - Mgr. Barbora Blašková - žiadosť o opravu prístupovej cesty

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 84/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadosť o opravu prístupovej cesty na Wilsonovom nábřeží, Nitra - Mgr. Barbora Blašková

VMČ č. 2 Staré Mesto

Podnet evidujeme, bol zaradený do zásobníka investičných akcií

Att. Kancelária primátora mesta

Mgr. Barbora Blašková

OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 9:

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 9 - Odkaz - chýbajúci kôš na Jesenského ul., Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 85/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť chýbajúci kôš na Jesenského ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Žiada

umiestniť samostatnú smetnú nádobu na existujúcej autobusovej zastávke na ul. Jesenského ul., Nitra

Att. Odkaz pre starostu

SMS (p. Hamza)

Hlasovanie č. 10:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 10 - Parkovanie Hradný kopec

p. Král – presun bodu rokovania na ďalšie rokovanie výboru.

- Pošta 11- Službyt Nitra – p. Adriana Seidlerová

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 86/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Službyt Nitra – žiadosť o prenájom nebytových priestorov – p. Adriana Seidlerová

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í

s prenájomom pre p. Adrianu Seidlerovú

Att.: Službyt Nitra, J. Král'a, Nitra

Hlasovanie č. 11:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 12 - žiadosť o opätovné vyjadrenie k zriadeniu vecného bremena Západoslovenská distribučná a. s. pre výstavbu BD Villa City

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 87/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadosť o opätovné vyjadrenie k zriadeniu vecného bremena Západoslovenská distribučná a. s.

VMČ č. 2 Staré Mesto

Žiada opätovne predložiť projekt celej trasy vedenia.

Či plánované uloženie elektrického vedenia bude do chodníka, či do zelene.

Att. Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 12:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 13 – Ekos Slovakia s. r. o.- žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre Style Taxi

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 88/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre Style Taxi - EkosSlovakia s. r. o.

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s ú h l s í m e

S vyhradením parkovacieho miesta pre Style Taxi - EkosSlovakia s. r. o.

Att. EkosSlovakia s. r. o.

Hlasovanie č. 13:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 14 – Službyt - žiadosť výber nájomcu, Poliklinika Párovce Nitra

Prítomný: Ing. Bielik – Službyt Nitra.

p. Král – VMČ – prizvať p. Bielika na prerokovanie + prílohy

Att. Službyt Nitra s. r. o.

- Pošta 15 - Oprava poškodenej dlažby – Sihot', Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 89/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť o opravu poškodenej dlažby – Sihot', Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

O d p o r ú č a podnet zaevidovať do evidencie návrhov investičných akcií

Att. OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 14:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 16 – OIVaR – výzva na predkladanie návrhov do rozpočtu Mesta

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 90/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

výzvu na predkladanie návrhov do rozpočtu Mesta

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a m e OIVaR MsÚ

o predĺženie termínu na predloženie návrhov a zároveň žiadame predložiť zoznam doteraz zaevidovaných návrhov na investičné akcie (evidencia investičných akcií) a všetky investičné akcie, ku ktorým je spracovaná karta IA alebo rozpočet

Att. OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 15:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 17- OD - pripomienkovanie k PD križovatka Štúrova-Štefánikova ul., Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 91/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Pripomienky k PD križovatka Štúrova-Štefánikova ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s u h l a s í

s rozšírením cestnej komunikácie vzhľadom na vysokú frekventovanosť peších trás a potrebnú kvalitu verejného priestranstva v centre mesta a odporúča hľadať iné možnosti na zamedzenie kongescie na hlavnej križovatke, napr. prestavením CSS pri univerzitnom moste s cieľom znížiť množstvo vozidiel medzi predmetnou križovatkou a križovatkou pri univerzitnom moste.

Záujmom VMČ je znížiť množstvo áut v uvedenej križovatke a postupne rozširovať plochy určené pre zeleň, chodcov a cyklistov a do budúcnosti urobiť kroky pre zmenšenie plôch pre motorovú dopravu a humanizáciu priestoru.

Att. Odbor dopravy MsÚ

Hlasovanie č. 16:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Hostia:

p. Zahoranová – vnútroblok Misionárska ul., Nitra

p. Lichnerová - vnútroblok Misionárska ul., Nitra

p. Zahoranová – chceli by sme sa informovať o priebehu rekonštrukcie bytových jednotiek vo vnútro bloku Misionárska ul., Nitra. Odkupujú sa bytové jednotky, ktoré tvoria areál. Chceli by sme od VMČ spoluprácu. Primárne potrebujeme riešiť parkovanie. Spoluprácu s VMČ a revitalizáciu vnútro bloku. Ak sa odkúpi ďalšie bytové jednotky, tak parkovanie bude neúnosné. Pakujeme na ceste, máme nápad na 8 parkovacích miest vo vnútro bloku. Zatiaľ nemáme riešenie.

p. Mezei – v Nitre sa pripravuje rezidenčné parkovanie. Je potrebné nájsť finančné prostriedky na zrealizovanie revitalizácie vnútro blokov v meste Nitra.

p. Zahoranova – plot, ktorý patrí mestu je z azbestu, je to hanba. Odvodňovací kanál je rozlámaný, bolo by ho treba zrekonštruovať. Máme sami za seba vypracovať projekt?

p. Král - je potrebné vyvolať stretnutie na mieste. (Misionárska ul.)

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 92/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť o revitalizáciu vnútro bloku na Misionárskej ul., Nitra

Ž i a d a

odbor majetku MsÚ

o zabezpečenie čistoty na pozemkoch Mesta Nitry vo vnútro bloku Misionárska ul., ktorá je pravidelne narúšaná firmami zabezpečujúcimi rekonštrukcie súkromných objektov v tomto vnútro bloku.

Ž i a d a

Mgr. Vladimíra Ballaya

o preverenie možností zapojenia sa s obnovou vnútro bloku do projektov IROP-u.

ž i a d a

Stredisko Mestských služieb

na jar a na jeseň robiť v tomto vnútro bloku blokové čistenie spevnených plôch.

Att. p. Zahoranova – email.

Mgr. Vladimír Ballay – vedúci projektového a strategického riadenia

SMS

Hlasovanie č. 17:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 18 - Ing. D. Chochláčová - žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 93/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta - Ing. D. Chochláčová

VMČ č. 2 Staré Mesto

Nesúhlasí s vyhradením parkovacích miest a žiada príslušný odbor o preverenie aktuálne vyhradených parkovacích miest v uvedenom mieste a v prípade ich existencie urobiť kroky k tomu, aby vyhradenie bolo zrušené a všetky miesta boli dostupne širokej verejnosti.

Att.: Ing. D. Chochláčová

Odbor dopravy MsÚ

Hlasovanie č. 18:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 19 – OM – žiadosť o vyjadrenie - Nový Polygon - ihrisko

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 94/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť o vyjadrenie Nový Polygon - ihrisko

VMČ č. 2 Staré Mesto

B e r i e n a v e d o m i e

Att. Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 19:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 20 – odkaz pre starostu - poškodený chodník Farská ul., Nitra
- Chodník na Bratislavskej ulici, Nitra - výtlk
- Novozámocká ul. Nitra - výtlk

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 95/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť o opravu

- poškodený chodník Farská ul., Nitra

- chodník na Bratislavskej ulici, Nitra - výtlk

- Novozámocká ul., Nitra - výtlk

VMČ č. 2 Staré Mesto

O d p o r ú ě a

podnety zaevidovať do evidencie návrhov investičných akcií

Att. Odkaz pre starostu
OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 20:

Prezentácia: 10
za: 10
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

P. Pravda odišiel z dôvodu zaneprázdnenia z rokovania VMČ.

- Pošta 21 - Zoltán Kocsis - vyjadrenie k funkčnému využitiu parcely 347/1, Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 96/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť o vyjadrenie k funkčnému využitiu parcely 347/1 - Zoltán Kocsis

VMČ č. 2 Staré Mesto

Súhlasí s prenájom/výpožičkou vyznačeného priestoru za nasledovných podmienok:

- prevádzkovateľ sa bude starať o údržbu využívanej zelenej plochy, tak aby bola zachovaná súvislá vrstva trávy
- na sedenie/ležanie nebudú použité "tulivaky", ale esteticky vhodnejšie lehátka s textíliou v zemitých farbách - nie krikľavé farebné odtiene.
- nesplnenie podmienok bude dôvodom pre ukončenie zmluvného vzťahu

Att. ÚHA MsÚ

Hlasovanie č. 21:

Prezentácia: 9

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 2 (p. Dulíková, P. Stoklasa)

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 22- Správa bytov K a H, s. r. o., - žiadosť o opravu mestskej komunikácie Za Ferenitkou/Mostná

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 97/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadosť o opravu mestskej komunikácie Za Ferenitkou/Mostná - Správa bytov K a H, s. r. o.

VMČ č. 2 Staré Mesto

O d p o r ú č a podnet zaevidovať do evidencie návrhov investičných akcií

Att. OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 22:

Prezentácia: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ Pošta 23 - p. Jesenič - doplnenie žiadosti – Wilsonovo nábrežie, Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 98/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť o ukončenie investičnej akcie mesta „Rekonštrukcia kanalizácie Wilsonovo nábrežie 2-4, Nitra“

VMČ č. 2 Staré Mesto

v zmysle požiadavky žiadame doplniť do zásobníka investičných akcií parkovacie miesta a úpravy spevnených plôch

Att.: p. Alexander Jesenič
OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 23:

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ Pošta 24 – OM– návrh na zrušenie uznesení MZ č. 348/2017-MZ a č. 289/2018-MZ Radlinského, Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 99/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

návrh na zrušenie uznesení MZ č. 348/2017-MZ a č. 289/2018-MZ - Radlinského, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Súhlasí so zrušením uznesení

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 24:

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 25 – OM – žiadosť - Dolnomestský komposesorát - neprerokované

Presun bodu na ďalšie rokovanie Výboru mestskej časti.

- Pošta 26 – OM – p. Zoltán Kocsis-záber verejného priestranstva k prevádzke Coffe-barber shop

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 100/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadosť – p. Zoltán Kocsis - záber verejného priestranstva k prevádzke Coffe-barber shop

VMČ č. 2 Staré Mesto

Súhlasí s prenájom/výpožičkou vyznačeného priestoru za nasledovných podmienok:

- prevádzkovateľ sa bude starať o údržbu využívanej zelenej plochy, tak aby bola zachovaná súvislá vrstva trávy

- na sedenie/ležanie nebudú použité "tulivaky", ale esteticky vhodnejšie lehátka s textíliou v zemitých farbách - nie krikľavé farebné odtiene.

- nespĺnenie podmienok bude dôvodom pre ukončenie zmluvného vzťahu,

- uzatvorenie zmluvy odporúčame na dobu určitú, do 31.12.2020.

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 25:

Prezentácia: 9

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 2 (p. Dulíková, p. Reháč)

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 27 - OM - žiadosť – p. Oľga Podhorná - odkúpenie č. pozemku „C“ KN p. č. 267 v k. ú. Nitra

p. Král – uviedol žiadosť.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 101/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadosť – p. Oľga Podhorná - odkúpenie č. pozemku CKN p. č. 267 v k. ú. Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í s odpredajom „C“ KN p. č. 267 v k. ú. Nitra pre p. Oľgu Podhornú

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 26:

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ Bod Rôzne

• Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 102/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval požiadavku (sťažnosť) obyvateľov Parkového nábr., Nitra, ktorí upozorňujú na rýchle a hlučné prejazdy motorových vozidiel

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a Okresný dopravný inšpektorát Nitra

o meranie rýchlosti na ulici Parkové nábrežie, Nitra v časoch PO-NE od 08.00-24.00 h

Att.: Okresný dopravný inšpektorát Nitra

Hlasovanie č. 27:

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

• Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 103/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a SMS

O doplnenie ešte 2 ks drevených kvetináčov na Mostnej ul., Nitra podľa priloženej fotodokumentácie

Att.: SMS

Hlasovanie č. 28:

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

• Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

P o ž i a d a v k a

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

o vydanie povolenia k výrubu existujúcej zelene v okolí fontány pri Mestskom úrade na Štefánikovej ulici. Priestor plánujeme postupne zrevitalizovať v súlade so štúdiou vypracovanou p. Mokrášovou. Štúdiu zasielame v prílohe

Att.: Odbor životného prostredia MsÚ

Hlasovanie č. 29:

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ **ODPOVEDE**

- Odpoveď 1-PaVP - uz. 55/2020 - Parkovisko Štefánikova-uplatnenie reklamácie závad

p. Král – uviedol žiadosť. VMČ berie odpoveď na vedomie.

- Odpoveď 2 – OKČaŽP - lokálna oprava - žiadosť od Službyt Nitra

p. Král – uviedol žiadosť. VMČ berie odpoveď na vedomie.

- Odpoveď 3-OVaR - dobudovanie parkoviska Párovská 11-13, Nitra

p. Král – uviedol žiadosť. VMČ berie odpoveď na vedomie.

- Odpoveď 4-OKČaŽP - odstránenie betónovej platformy

p. Král – uviedol žiadosť. VMČ berie odpoveď na vedomie.

- Odpoveď 5-ÚHA – odstúpenie uznesenia na OŽP – kameň koše pred OD Tesco

p. Král – uviedol žiadosť. VMČ berie odpoveď na vedomie.

- Odpoveď 6 - rozpočet k príjazdovej ceste Vikárska 5-7

p. Král – uviedol žiadosť. VMČ berie odpoveď na vedomie.

Odpoveď 8 - žiada SMS o odstránenie havarijného stavu na ul. Rázusova 6, Nitra

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 104/2020:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

odstránenie havarijného stavu na ul. Rázusova 6, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a SMS

o umiestnenie kvetináčov pre zabránenie prejazdu vozidiel ku garážam cez chodník.

Att.: SMS

Hlasovanie č. 29:

Prezentácia: 9

za: 9

proti:0

zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

V Nitre, dňa: 25. 08. 2020

Mgr. Diana Dojčanová, v. r.
sekretár VMČ č. 2

Ing. Erik Král, v. r.
predseda VMČ č. 2