

Výbor mestskej časti č.: 2 STARÉ MESTO
Predseda VMČ: Ing. Erik Král
Sekretárky VMČ: Mgr. Diana Dojčanová, JUDr. Michaela Strapková

Zápisnica
z mimoriadnej schôdze Výboru mestskej časti č. 2, ktorá sa konala dňa 24.04.2019
s týmto programom:

Program schôdze:

Bod 1/ Diskusia a nahlásení

1.1 *Diskusia – SVB Štúrovan, NR – Žiadosť o rekonštrukciu vnútrobloku na Štúrovej ulici, prizvaný p. Peter Fejdi, predseda SVB*

Bod 2/ Žiadosti o stanovisko a odpovede:

2.1 *Žiadosť o vyjadrenie – „Polyfunkčný objekt“ Staničná ulica, ÚHA*

2.2 *Žiadosť o opravu vstupu pre autá do vnútrobloku medzi vchodmi Wilsonovo nábr. 12 a 18, Matúš Demko, NR*

2.3 *Žiadosť o riešenie parkovania na Schurmannovej ulici 1 – Ing. Gála, NR*

2.4 *Žiadosť o odstránenie havarijného stavu poškodenej kanalizácie, Štefánikova tr. 92-106 – MS Servis Nitra s.r.o.*

2.5 *Žiadosť o odstránenie havarijného stavu poškodenej kanalizácie, Spojovacia ul. 24-26 – MS Servis Nitra s.r.o.*

2.6 *Žiadosť o zaslanie stanoviska k žiadosti p. Viery Gubišovej o vybudovanie parkovacích miest pre obyvateľov BD Bernolákova 4,6,8 – KP MsÚNR*

2.7 *Vyjadrenie k žiadosti od Správy Bytov K&H s.r.o. – vysporiadanie pozemku (predaj/prenájom) – OM*

2.8 *Žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu parkovacieho miesta – Geeltec, s.r.o.*

2.9 *Odpoveď na uzn. 52/2019 VMČ č. 2 Staré Mesto – MsP NR*

2.10 *Vyjadrenie k podnetu na výrub stromov rastúcich na mestskom pozemku p.č. 409/1 vk.ú. NR, pred bytových domom ul. Janka Kráľa č. 26-28, NR-SM – ÚHA, p. Žuffa*

Bod 3/ Odkaz pre starostu

3.1 *Žiadosť o odstránenie stĺpika, Nábregie za hydrocentrálou – na vedomie*

3.2 *Smetanova ulica – rozbitá cesta – väčší úsek*

3.3 *Staničná ulica – frekventovaný bariérový chodník na spojnici AS a ŽS*

Bod4/Rôzne

4.1 *Zaslanie informácie súvisiacej s výrubom drevín – prebiehajúce správne konanie vo veci vydania súhlasu na výrub drevín, Ďurkova 18 – ÚHA, Ing. Žuffa*

4.2 *Zaslanie informácie – moloky Wilsonovo nábr. 10 – NKS*

4.3 *Podnet na predĺženie otváracích hodín ho Hradného areálu – Ing. Janček*

4.4 *Podnet hodiny – Ing. Janček*

4.5 *Podnet na spriechodnenie chodníka, Mostná ulica – Ing. Janček*

4.6 *Podnet parkovanie, Hradný kopec – Ing. Janček*

4.7 *Podnet obrubník, chodník, Coboriho ulica – Ing. Janček*

4.8 *Podnet Mostná Bus plus cyklo pruh – Ing. Janček*

4.9 *Intaktná zeleň, ulica A. Šulgana – Ing. Janček*

4.10 *Podnet p. Olajoša*

Mimoriadne zasadnutie otvoril predseda VMČ Ing. Erik Král, ktorý privítal členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania. Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 7 členov z celkového počtu 13, menovite: Ing. Erik Král, Ing. arch. Lívia Dulíková, Doc. PhDr. Martin Hetényi, PhD., MUDr. Peter Olajoš, Ing. Ivan Janček, Denisa Branikovičová, Ing. Arch. Peter Rehák.

K bodu 1/

1.1 Diskusia – SVB Štúrovan, NR – Žiadosť o rekonštrukciu vnútrobloku na Štúrovej ulici, prizvaný p. Peter Fejdi, predseda SVB

P. predseda privítal p. Fejdího, predsedu SVB Štúrovan, vyzval ho, aby sa vyjadril k podanej žiadosti a ozrejmil problematiku. P. Fejdi: Bývame v starom dome na Štúrovej ulici, nakoľko sme neni vlastníkmi pozemku vo vnútrobloku, napriek tomu, že sa oň staráme a udržiavame ho, chceli by sme mesto požiadať o skultúrnenie priestoru a rekonštrukciu. Chceme robiť do budúcnosti aj fasádu, podklady sme riešili s KPÚ. Vzhľadom na zachovanie stanoviska z KPÚ nám rekonštrukcia dvora vychádza na sumu okolo 70 tis. EUR. Aktuálne máme investície súvisiace s plynom a vodou (stúpačkami). Keďže pozemok je vo vnútrobloku ako SVB nemôžeme doň investovať. Žiadame mesto o nejakú formu investície. P. Král: Investovali by ste aj keby sa pozemok odpredal? P. Fejdi: Reálne to celé asi nie je možné, museli by sme to kúpiť všetci, problém by nastal, keby čo i len jeden vlastník bytu nesúhlasí. V podstate celá situácia vznikla, resp. sa tomu z veľkej miery pričínala, tým že keď sa stavali podkrovné byty, prichádzali ťažké stroje, autá, dvor zdevastovali a nedali to na poriadok, do pôvodného stavu. P. Rehák: Myslím si, že v tomto prípade by tam mala byť morálna zodpovednosť a vidím ideálny stav keby je pozemok vo vlastníctve SVB. P. Fejdi: Máme nájomnú zmluvu, tá tuším končí o dva roky, za symbolickú sumu, čo sme pri podpise nájmu rovno uhradili. P. Dulíková: Viete, máte to uzatvorené za symbolické nájomné a chcete, aby tam mesto urobilo rozsiahlu rekonštrukciu, v tomto prípade by to malo byť však verejné, otázka je čo je lepšie a či by sa to dalo tak riešiť. P. Janček: Revitalizácia znamená podľa mojich informácií čo mám od ľudí bývajúcich v bytovom dome, že chcú najmä parkovisko. P. Fejdi: Ja nemám problém s tým, že tam bude tráva a nebude sa tam napríklad vôbec parkovať. Je tam zdevastované ihrisko, ohrozujú nás tam stromy. P. Dulíková: Ide o potencionálne miesto pre rozšírenie zelene do mesta. Zmysel v rekonštrukcii by bol, len keby to slúžilo naozaj všetkým. P. Janček: Musí tam byť zmluva, štúdia prejsť mestom, podľa mňa dať sa to dá, len je otázka či by na to pristúpilo aj SVB.

Uznesenie č. 61/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto prerokoval žiadosť SVB Štúrovan o rekonštrukciu vnútrobloku na Štúrovej ulici 17-21 a odporúča ÚHA, aby sa zaoberal danou rekonštrukciou vnútrobloku po doložení štúdie od SVB Štúrovan.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

K bodu 2/

2.1 Žiadosť o vyjadrenie – „Polyfunkčný objekt“ Staničná ulica, ÚHA – Ing. Arch. Hanáková

Na prejednanie poskytnutá žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru „Polyfunkčný objekt“ – Staničná ul. (žiadateľ B&P oil s.r.o.).

Uznesenie č. 62/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto prerokoval žiadosť ÚHA o vyjadrenie k investičnému zámeru „Polyfunkčný objekt“ – Staničná ul. a odporúča zahrnúť zo strany Staničnej ulice segregovanú cestičku pre chodcov a cestičku pre cyklistov, a zároveň odporúča doplniť vzrastlú líniovú uličnú zeleň, taktiež dodržať orientačný počet parkovacích miest v počte 100 ako je uvedené v predloženom investičnom zámere.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

2.2 Žiadosť o opravu vstupu pre autá do vnútrobloku medzi vchodmi Wilsonovo nábr. 12 a 18, Matúš Demko, NR

Žiadosť od p.Matúša Demka týkajúca sa opravy vstupu pre autá do vnútrobloku medzi vchodmi Wilsonovo nábrežie 12 a WN 18.

Uznesenie č. 63/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto prerokoval žiadosť p. Demka o opravu vstupu pre autá do vnútrobloku medzi vchodmi Wilsonovo nábrežie 12 a WN 18 a súhlasí s opravou vjazdu do vnútrobloku, zároveň navrhuje OIaV zaradiť do investičných akcií mesta.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

2.3 Žiadosť o riešenie parkovania na Schurmannovej ulici 1 – Ing. Gála, NR

Uznesenie č. 64/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto žiadosť Ing. Gálu o riešenie parkovania na Schurmannovej ulici 1 prerokoval a odporúča ÚHA posúdiť súlad žiadosti o vytvorenie nových parkovacích miest s existujúcim projektom „Revitalizácia Pároviec“ a následne naplniť predmet žiadosti vybudovaním parkovacích miest a posunúť zámer do zoznamu investičných akcií na OIaV.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

2.4 Žiadosť o odstránenie havarijného stavu poškodenej kanalizácie, Štefánikova tr. 92-106 – MS Servis Nitra s.r.o.

Uznesenie č. 65/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto žiadosť MS Servis Nitra s.r.o. prerokoval a odporúča neodkladnú opravu kanalizácie na Štefánikovej tr. 92-106 zaradiť do plánov opráv havarijných kanalizácií ZsVS, a.s. v spolupráci s OIaV a OM MsÚNR.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

2.5 Žiadosť o odstránenie havarijného stavu poškodenej kanalizácie, Spojovacia ul. 24-26 – MS Servis Nitra s.r.o.

Uznesenie č. 65/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto žiadosť MS Servis Nitra s.r.o. prerokoval a odporúča neodkladnú opravu kanalizácie na Spojovacej ulici 24-26 zaradiť do plánov opráv havarijných kanalizácií ZsVS, a.s. v spolupráci s OIaV a OM MsÚNR.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

2.6 Žiadosť o zaslanie stanoviska k žiadosti p. Viery Gubišovej o vybudovanie parkovacích miest pre obyvateľov BD Bernolákova 4,6,8 – KP MsÚNR

Uznesenie č. 66/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto žiadosť p. Very Gubišovej prerokoval a odporúča OKČaŽP realizáciu obnovy detského ihriska s prihliadnutím na stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto uvedené zápisnici zo dňa 20.03.2017 v odseku 3. Ďalej VMČ č. 2 Staré Mesto odporúča ÚHA posúdiť pri vjazdoch do vnútrobloku (z ulice Hollého a ulice Bernolákovej) osadenie zvislého dopravného značenia Zákaz vjazdu okrem dopravnej obsluhy, v zmysle podanej žiadosti. VMČ č. 2 Staré Mesto žiada o poskytnutie informácie koľko a akých typov bolo vydaných parkovacích kariet spoločnosti ADOS s uvedením ich dátumu platnosti (p. Ambróziová).

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

2.7 Vyjadrenie k žiadosti od Správy Bytov K&H s.r.o. – vysporiadanie pozemku (predaj/prenájom) – OM

Uznesenie č. 67/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto žiadosť z OM prerokoval a nesúhlasí s predajom danej parcely a k ďalšiemu prerokovaniu žiada doplnenie informácie o funkčnom využití a zámere s touto parcelou.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

2.8 Žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu parkovacieho miesta – Geeltec, s.r.o.

Uznesenie č. 68/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu parkovacieho miesta spol. Geeltec s.r.o. prerokoval a nesúhlasí s vyhradením parkovacieho miesta.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

2.9 Odpoveď na uzn. 52/2019 VMČ č. 2 Staré Mesto – MsP NR

VMČ č. 2 Staré Mesto berie jednohlasne odpoveď na uzn. 52/2019 VMČ č. 2 Staré Mesto od Mestskej polície v NR na vedomie.

2.10 Vyjadrenie k podnetu na výrub stromov rastúcich na mestskom pozemku p.č. 409/1 v k.ú. NR, pred bytových domom ul. Janka Kráľa č. 26-28 NR-SM – ÚHA, p. Žuffa

VMČ č. 2 Staré Mesto berie jednohlasne vyjadrenie k podnetu na výrub stromov rastúcich na mestskom pozemku p.č. 409/1 v k.ú. NR, pred bytových domom ul. Janka Kráľa č. 26-28 na vedomie.

K bodu 3/

3.1 Žiadosť o odstránenie stĺpika, Nábrežie za hydrocentrálou – na vedomie

Žiadosť o odstránenie stĺpika, ktorý tvorí prekážku na cyklotrase, chodníku a žiadosť o zaliatie vyznačených stĺpikov. Mestské služby prisľúbili vybavenie, informácia od p. Ambróziovej zo dňa 08.04.2019.

VMČ č. 2 Staré Mesto berie jednohlasne žiadosť ako aj informáciu o jej vybavení od p. Ambróziovej na vedomie.

3.2 Smetanova ulica – rozbitá cesta – väčší úsek

Uznesenie č. 69/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto žiadosť o opravu rozbitej cesty na Smetanovej ulici prerokoval a súhlasí so žiadosťou, žiada OIaV o zaradenie do investičných akcií.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

3.3 Staničná ulica – frekventovaný bariérový chodník na spojnici AS a ŽS

Uznesenie č. 70/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto žiadosť prerokoval a navrhuje debarierizovať chodník na spojnici AS a ŽS na Staničnej ulici v zmysle fotodokumentácie k priloženej žiadosti, zároveň žiada OIaV o zaradenie nápravy do investičných akcií.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

K bodu 4/

4.1 Zaslanie informácie súvisiacej s výrubom drevín – prebiehajúce správne konanie vo veci vydania súhlasu na výrub drevín, Ďurkova 18 – ÚHA, Ing. Žuffa

VMČ č. 2 Staré Mesto berie jednohlasne zaslanie informácie súvisiacej s výrubom drevín (Ďurkova 18) na vedomie.

4.2 Zaslanie informácie – moloky Wilsonovo nábr. 10 – NKS

VMČ č. 2 Staré Mesto berie jednohlasne zaslanie informácie týkajúcej sa stojiska na polopodzemné kontajnery na Wilsonovom nábr. 10 na vedomie.

4.3 Podnet na predĺženie otváracích hodín ho Hradného areálu – Ing. Janček

Uznesenie č. 71/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto berie na vedomie žiadosť na predĺženie otváracích hodín do Hradného areálu a odporúča útvaru propagácie a cestovného ruchu požiadať Rímskokatolícku cirkev o predĺženie otváracích hodín v letnom období o 1 hodinu (v mesiaci apríl-september) do Hradného areálu z 6:00-19:00 na 06:00-20:00 a do katedrály sv. Emeráma v nedeľu z 13:00-17:00 na 13:00-18:00.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

4.4 Podnet hodiny – Ing. Janček

Uznesenie č. 72/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto berie na vedomie a odporúča osloviť majiteľa elektronických hodín na križovatke ulíc Štefánikova x Štúrova z dôvodu potreby nastavenia presného času a kalibrácie správnej teploty.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

4.5 Podnet na spriechodnenie chodníka, Mostná ulica – Ing. Janček

Uznesenie č. 73/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto berie na vedomie a VMČ č.2 Staré Mesto navrhuje Mestskému úradu realizovať dočasným dopravným značením obojsmerné zníženie rýchlosti na 30km/h, Zúženie jazdných prohov na minimálnu normou dovolenú šírku ku krajnici opačnej ako je predmetná parcela a realizovať dočasný priechod pre chodcov.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

4.6 Podnet parkovanie, Hradný kopec – Ing. Janček

Uznesenie č. 74/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto berie na vedomie a odporúča Mestskej polícii Nitra zintenzívniť kontroly na vstupe do ulíc hradného kopca z dôvodu nedodržiavania trvalého zvislého dopravného značenia Zákaz vjazdu všetkých vozidiel okrem dopravnej obsluhy.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

4.7 Podnet obrubník, chodník, Coboriho ulica – Ing. Janček

Uznesenie č. 75/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto berie na vedomie a odporúča osadiť nový obrubník, odstrániť nadbytočné staré obrubníky a doplniť chodník asfaltom do bezbariérovej podoby.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

4.8 Podnet Mostná Bus plus cyklo pruh – Ing. Janček

P. Janček predniesol návrh riešenia situácie, ako aj projekt k riešeniu dopravnej situácie, vysvetlil čo všetko by priniesla zmena. P. Branikovičová sa nestotožnila s prezentovaným podnetom.

Uznesenie č. 76/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto berie na vedomie a odporúča vypracovať projektovú dokumentáciu a vyčleniť finančné prostriedky na realizáciu návrhu v roku 2019, podľa zaslanej štúdie. Pri posune zastávky Predmostie v smere na Zobor odporúča rešpektovať existujúcu vzrastlú zeleň a tú zakomponovať do stojiska novej zastávky.

Hlasovanie č.1: za: 6 proti: 1 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

4.9 Intaktná zeleň, ulica A. Šulgana – Ing. Janček

Uznesenie č. 77/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto berie na vedomie a odporúča ÚHA zaradiť tento priestor na ulici A. Šulgana do dokumentov Mesta Nitry ako priestor na budúce vytvorenie stromovej aleje, intaktnej zelene.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

4.10 Podnet p. Olajoša

P. Olajoš v súvislosti so žiadosťou v bode 2.4 a 2.5 uzn. 64/2019 a 65/2019 VMČ č. 2 Staré Mesto podporil podané žiadosti a zároveň ozrejmil situáciu súvisiacu s nahlasovaním havarijného stavu kanalizácií, kedy sa zo ZVAKu posúvajú na MsÚ a naopak podnety. Na OM je možnosť zistenia kam a komu patrí kanalizácia. Navrhuje spracovať plán kontroly činnosti na 10 r. Upovedomil, že niektoré kanalizácie sú z 50tych rokov a pod. Predložil návrh uznesenia o informovanosti verejnosti o postupe nahlasovania porúch kanalizačných sietí, čo oprel o zmluvu so ZVAKom, ktorú má mesto podpísanú a spravovaní kanalizačnej siete.

Uznesenie č. 78/2019: VMČ č. 2 Staré Mesto žiada odbor komunikácie a propagácie v spolupráci s odborom majetku zabezpečiť informovanie širokej verejnosti o postupe pri nahlasovaní porúch kanalizačnej aj vodovodnej siete v meste Nitra prostredníctvom webového sídla mesta a zároveň poveruje člena výboru p. Olajoša, spoluprácou pri príprave a realizácii informačného materiálu.

Hlasovanie č.1: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie schválené.

V Nitre dňa: 24.04.2019

Mgr. Diana Dojčanová, v. r.
Sekretár výboru:

Ing. Erik Král, v. r.
predseda VMČ č. 2

JUDr. Michaela Strapková, v. r.
Sekretár výboru: