

Výbor mestskej časti č.: 1 Krškany
Predseda výboru: Ing. Miroslav Gut
Sekretárka výboru: Mária Cok Steinemannová

Z á p i s n i c a

z rokovania výboru mestskej časti č. 1 Krškany zo dňa 24.5. 2021 s týmto programom:

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Kontrola plnenia uznesení a úloh z posledného zasadnutia VMČ
- 3) Informácia z rokovania MZ
- 4) Došlá pošta na VMČ
- 5) Návrh na uznesenie
- 6) Záver

K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril predseda VMČ pán Gut, ktorý privítal členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania. Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

Rokovania výboru mestskej časti Krškany sa zúčastnili členovia výboru podľa prezenčnej listiny.

Prítomní na rokovaní: Ing. Marek Pinter, Róbert Gajdoš, Iveta Čurgaliová, Ing. Miloš Ballay, Bc. Ján Kecskés, Miloš Balko.

Neprítomní – ospravedlnení: Jozef Gašparovič, Mgr. Erik Duchoň, Mgr. Melinda Drdol'ová

Neprítomní – neospravedlnení: Ing. Patrik Ďurfina, PhDr. Alexandra Bellová

Hlasovanie o programe:

Za :7 Proti : 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2) Kontrola plnenia uznesení a úloh z posledného zasadnutia VMČ

Uznesenie - zámer obsadiť uvoľnené miesta členov VMČ z radu obyvateľov, rozšírenie informácie verejnosti sa priebežne plní, VMČ zatiaľ eviduje jednu žiadosť obyvateľa MČ ktorý sa chce zapojiť do práce pre mestskú časť.

K bodu 3) Informácia z rokovania MZ

Predseda výboru pán Gut informoval členov o výsledku zasadnutia Mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo 20.5.2021. V informatívnej správe zdôraznil body rokovania, ktoré sa týkajú priamo MČ č. 1. Na zasadnutí bol okrem iných prerokovaný aj dlho pripravovaný materiál č. **842/2021** Návrh nových opatrení na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Dražovce a Dolné Krškany a ďalšie materiály súvisiace s odpredajom mestského majetku v bývalom Elitexe.

K bodu 4)

Došlá pošta na VMČ

4.1 Listy a odpovede

- Odpoveď odboru majetku na pripomienku výboru vyzvať majiteľa objektu na Dvorčanskej o urgentné oplotenie a zabezpečenie vstupu do objektu.
- Odpoveď odboru dopravy na projekt nového otočiska autobusov.
- Odpoveď odboru životného prostredia na požiadavky výboru.
- Výzva majiteľovi pozemku na zabezpečenie vstupu do opusteného objektu.
- Výzva Ubytovni Nitra s.r.o na zabezpečenie prevádzky verejného osvetlenia a údržbu chodníka na parc.č. 1403/8.

- Odpoveď odboru školstva na požiadavky rekonštrukcie terasy a zateplenie budovy na MŠ Staromlynská
- Výzva firme Horle Wire s.ro z odboru majetku na pripomienku výboru ohľadne parkovania kamiónov.

4.2 Žiadosti o stanovisko – odborné útvary mesta

Odbor majetku:

4.2.1 Žiadosť o stanovisko k nájomnej zmluve uzatvorenej v roku 2018 medzi mestom Nitra a Petrou Holecovou, Novozámocká 12. Vlastníci susedných nehnuteľností p. Matúška a p. Matúšková sa sťažujú na p. Holecovú, že na prenajatom pozemku chová 30-50 sliepok, niekoľko psov, ktorí zavýjajú, na pozemku má udiareň, ktorá znečisťuje ovzdušie a takéto užívanie obťažuje majiteľov priľahlých pozemkov. Listom zo dňa 18.09.2020 odbor majetku vyzval nájomníčku o nápravu daného stavu do 15.2.2021. Dňa 3.2.2021 zamestnanci odboru majetku vykonali obhliadku a neboli zistené žiadne závažné nedostatky.

Stanovisko VMČ: VMČ si prizval p. Holecovú, na prerokovanie sťažnosti. Po diskusii bolo dohodnuté, pani Holecová chce pozemok i naďalej udržiavať a preto vykoná opatrenia aby neobťažovala susedné nehnuteľnosti, zníži chov na max. 15 sliepok a pod.

Stanovisko VMČ: VMČ žiadosť o vyjadrenie prerokoval a po rozhovore s nájomcom odporúča predĺžiť nájomnú zmluvu za dohodnutých podmienok.

4.2.2 Žiadosť o stanovisko k prenájmu časti p.č. 4689 o výmere 586 m² p. J. Michaleovej, bytom Partizánska ul. Nitra. Zmena nájomníka za p. Korienskú.

Stanovisko VMČ: VMČ žiadosť o vyjadrenie prerokoval a súhlasí s prenájmom.

Žiadosti občania:

4.2.3 Žiadosť o stanovisko odboru majetku k predaju pozemku p.č. 803/10 o výmere 567 m² za účelom vybudovania garáže firme DATOK s.r.o. Letná 8, Nitra.

Stanovisko VMČ: VMČ žiadosť prerokoval a súhlasí s odpredajom.

4.2.4 Žiadosť p. Horvátha o preradenie parciel vedených ako orná pôda do pozemkov na priemyselné použitie v k.ú. Dolné Krškany p.č. 5049/102, 2305/2, 2305/1, 2304, 5049/104, 5048/101 a 5049/101.

Stanovisko VMČ: VMČ žiadosť prerokoval a nesúhlasí s doplnením žiadosti o zmenu využitia pozemku v územnom pláne podľa požiadavky p. Horvátha.

4.2.5 Žiadosť p. Pintera o pozíciu člena výboru mestskej časti.

Stanovisko VMČ: VMČ bude uchádzača kontaktovať a pozve ho na rokovanie výboru.

VMČ odporúča osloviť listom ZsVS a.s., aby urgentne zabezpečili opravu kanálových vpustí na hlavnej ceste Novozámocká.

Na záver predseda výboru poďakoval členom výboru za aktívnu časť a rokovanie ukončil.

K bodu 5) Návrh na uznesenie

Rozbehnúť prípravu na usporiadanie 2. ročníka Krškanskej krosovej desiatky ktorá je plánovaná 11.9.2021 na futbalovom štadióne. V súvislosti so sprievodným programom objednať alebo rezervovať všetky potrebné náležitosti.

Najbližšie zasadnutie výboru je plánované na 28.6.2021

K bodu 6) Záver

Na záver predseda výboru poďakoval členom výboru za aktívnu časť a rokovanie ukončil.

Pokyn pre organizačné oddelenie zo zasadnutia výboru VMČ č.4 Klokočina zo dňa 24.5.2021

požiadavky na odborné útvary:

Odbor investičnej výstavby a rozvoja:

- 1) VMČ žiada aktualizovať PHZ na Dom smútku na cintorín pri železnici
- 2) VMČ žiada začať proces stavebného konania na Stavebné povolenie pre vybudovanie Domu smútku na cintoríne pri železnici
- 3) VMČ opakovanne žiada zabezpečiť údržbu – dotiahnutie uvoľnených spojov na moste cez rieku pred ČOV
- 4) VMČ žiada o vypracovanie návrhu na zriadenie 4 parkovacích miest na ulici K rieke pre návštevníkov lokality v súvislosti s cyklotrasou (napr. korčuliari atď.)

Mestská polícia:

- 1) VMČ žiada o permanentné kontroly parkujúcich kamionov na Dvorčanskej ulici v zelenom páse oproti Elitexu

Odbor sociálnych služieb:

- 1) VMČ žiada informáciu o predaji bytov na Dvorčanskej ulici, a navrhnutá cena bytov. Ďalej nájomníci sa sťažujú na zlú komunikáciu so Službytom Nitra s.r.o, doplácajú na upratovanie a elektrinu v spoločných priestoroch, výťahy sú v havarijnom stave, ako sa to bude riešiť.

Stredisko mestských služieb:

- 1) VMČ žiada opraviť pred predajňou COOP Jednota výtlky.
- 2) VMČ žiada zabezpečiť doplnenie verejného osvetlenia na autobusovej zastávke Elitex
- 3) VMČ žiada umiestniť zábrany – napr. skaly, v zelenom páse kde parkujú kamióny na Dvorčanskej ulici oproti Elitexu

Odbor dopravy:

- 1) VMČ žiada vyriešiť nepovolené parkovanie v zelenom páse oproti Elitexu vhodnými DZ.
- 2) VMČ žiada vypracovať návrh na umiestnenie 4 parkovacích miest na ul. K rieke pre návštevníkov lokality v súvislosti s cyklotrasou (napr. korčuliari atď.)

Útvar hlavného architekta:

- 1) VMČ žiada zaradiť zmeny, ktoré dal výbor mestskej časti do územného plánu

V Nitre dňa 31.05.2021



Ing. Miroslav Gut
Predseda VMČ č. 1

Zapísala:

Mária Cok Steinemannová
sekretárka VMČ č. 1