

Výbor v mestskej časti č. 1 - Dolné Krškany, Horné Krškany

Predseda výboru: Ing. Miroslav Gut
Sekretárka výboru:

Z á p i s n i c a č. 6 / 2019

z riadneho zasadnutia výboru mestskej časti č. 1 - Dolné Krškany, Horné Krškany ktoré sa konalo dňa 12.8.2019 s nasledujúcim programom:

1. Otvorenie,
2. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia VMČ č.1
3. Došlá pošta na VMČ,
4. Diskusia - požiadavky a pripomienky členov VMČ a rôzne (podnety obyvateľov MČ, atď.),
5. Návrh na uznesenie.
6. Záver.

Na zasadnutí sa zúčastnili 8 členovia (priložená prezenčná listina):

Ing. Marek Pinter
Ing. Miloš Ballay
p. Jozef Gašparovič
Iveta Čurgaliová
Róbert Gajdoš
Ing. Miloš Balko
Bc. Ján Kecskés

Ospravedlnení:

PhDr. Alexandra Bellová
Mgr. Erik Duchoň
Mgr. Melinda Drdoľová
Ing. Patrik Ďurfina

Neospravedlnený:

Ing. Miroslav Klačko

K bodu č. 1/ Otvorenie:

Zasadnutie otvoril a viedol predseda VMČ č. 1 Ing. Miroslav Gut. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Hlasovanie č. 1 o programe rokovania:

za: 8, proti: 0, zdržali sa: 0

Program bol schválený.

K bodu č. 2/ Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia VMČ:

- predseda sa v krátkosti zmienil o usporiadaní kultúrnej akcie A je tu leto ktorú organizoval odbor kultúry na MsÚ v spolupráci s VMČ č.1 a OZ Krškany 2020 29.6.2019 na miestnom futbalovom štadióne,
- rôzne podnety na zlepšenie života v našej mestskej časti, návrhy riešení ako zvýšiť úroveň Krškán, môžu obyvatelia posilať mailom na miroslav.gut@nitra.sk

K bodu č. 3/ Došlá pošta na VMČ:

- Na VMČ č. 1 Dolné Krškany, Horné Krškany bol doručený dekrét o menovaní novej sekretárky VMČ č. 1 ktorou sa od 1.9.2019 stala pani Viera Gajdošová, JUDr. Radoslav Dunčko ukončil svoju činnosť k 30.6.2019 z rodinných dôvodov.
- Na VMČ č. 1 Dolné Krškany, Horné Krškany bola z Odboru majetku MsÚ Nitra doručená Žiadosť o vyjadrenie k materiálu – Odpredaj bývalého OSP v Nitre.

Jedná sa o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti HAKER s.r.o Párovská 44, Nitra v zastúpení Ivana Rusa, konateľa spoločnosti. Záujemca žiada o zníženie predajnej ceny všetkých nehnuteľností býv. OSP v majetku mesta na 160 000,-€+DPH pričom pôvodná cena v zmysle znaleckého posudku č. 54/2017 zo dňa 7.6.2017 bola zaokrúhlene 164 000,-€

Hlasovanie č. 2 (o žiadosti na zmenu, VMČ prerokoval uvedený materiál a nesúhlasí so znížením predajnej ceny nehnuteľností, odporúča ponechať predajnú cenu v zmysle znaleckého posudku č. 54/2017. VMČ č. 1 trvá na svojom pôvodnom vyjadrení k prvej žiadosti spoločnosti HAKER s.r.o, Párovská 44, Nitra zo dňa 19.3.2018)

za: 7, proti: 0, zdržali sa: 1

Návrh bol schválený.

- Na VMČ č. 1 Dolné Krškany, Horné Krškany boli „Na vedomie“ doručené dva listy zo Súkromná stredná odborná škola polytechnická DSA, Novozámocká 220, Nitra. Predmetom obidvoch listov bolo riešenie autobusovej zastávky MHD pri Plastike. V listoch je argumentácia k nedostatočnému riešeniu vzniknutej situácie po zrušení zastávky MHD na súkromnom pozemku pri Plastike.

Hlasovanie č. 3 (VMČ č.1 prerokoval uvedenú poštu a argumentáciu k nedostatočnému riešeniu, nakoľko nie je riešiteľom vzniknutej situácie - berie na vedomie

za: 8, proti: 0, zdržali sa: 0

Návrh bol schválený.

- Na VMČ č. 1 Dolné Krškany, Horné Krškany bol v kópii doručený list z Odboru komunálnych činností a životného prostredia s informáciou o zrušení zástavky MHD Plastika s odporúčením prevádzkovania Variantu C t. j. konečná autobusov na autobusovej zastávke Idea.
- Na VMČ č. 1 Dolné Krškany, Horné Krškany boli doručené odpovede na požiadavky z predchádzajúceho zasadnutia:
- Odbor majetku:
 - Požiadavka na umiestnenie návestnej tabule s informáciou futbalový štadión - vyriešené
- Odbor Investičnej výstavby:
 - Reklamácia mostu pri kompostárni – kópia písomnej reklamácie na STRABAG, s.r.o Bratislava
 - Oprava chodníka v MŠ – OVaR nemá vyčlenené finančné prostriedky na opravu chodníka
- Odboru komunálnych činností a životného prostredia / SMS:
 - Doplnenie DZ Zákaz státiť na otočisko autobusov pri bývalom Elitexe - zamietnuté
 - Umiestnenie spomaľovacieho retardéra na ul. Pri Mlyne č. 12 – 14 - zamietnuté
 - Vybierať ulice v Krškanoch aktivačnými pracovníkmi - vyriešené
 - Prehodnotiť nastavenie svetelnej signalizácie na križovatke Novozámocká – K rieke – Na priehon, požiadavka na zmenu cez víkend - zamietnuté
 - Vybudovanie priechodu pre chodcov na pri býv. Mraziarňach - nevyriešené
 - Zabezpečiť štúdiu na umiestnenie priechodu pre chodcov pri býv. Mraziarňach - „Požiadavka na zriadenie priechodu bola riešená v roku 2018 za účasti zástupcov KDI KR PZ NR, VMČ, OU NR, Medidermy a projektanta – v uvedenej lokalite nie je možné priechod pre chodcov zriadiť“.
 - Oprava prepadnutého chodníka v MŠ, Stredisko mestských služieb nemá v správe chodníky v materských školách - nevyriešené
 - Oprava diery pri kanalizačnom poklope v križovatke Na priehon x Sikárska
 - Zamedziť prechodu automobilov cez zelený pás na konci Zelenej ul. - vyriešené
 - Oprava povrchu Bočnej ulice - vyriešené
 - Orezať mladé výhonky lipy pri križi na Dvorčanskej ul. - vyriešené
 - Zabezpečiť mechanické alebo chemické očistenie chodníkov
 - Sezónne vyčistenie kanálových vpustí
 - Zabezpečiť obnovu VDZ parkovisko na Dvorčanskej ul. č.63

Ďalej bolo v doručenej pošte na VMČ:

- **Útvar hlavného architekta – Žiadosť o zaslanie podkladov pre obstaranie nového „Územného plánu mesta Nitra“** – žiadame obyvateľov našej MČ o spoluprácu pri definovaní

prípadných požiadaviek na zmenu ÚP, podnety môžete predkladať mailom alebo telefonicky členom VMČ do najbližšieho zasadnutia VMČ t.j. 9. 9. 2019

- **Stanovisko SVP š.p. na žiadosť o opílenie stromov na ul. Medzi vodami od č.d. 2 – č.d. 13** 13.6.2019 „Konáre zasahujúce do priestoru miestnej komunikácie môže odstrániť zdravím rezom prevádzkovateľ komunikácie na vlastné náklady“
- **Podnet od obyvateľa Dolných Krškán**– dlhodobé parkovanie kamiónov v ul. Na priehon, obyvateľov obťažuje hluk motora resp. chladiarenského kompresora parkujúceho kamióna so spusteným motorom
- **Info od obyvateľky Horných Krškán** - žiadosť na umiestnenie zrkadla v križovatke Zlievarenská x Pod Katrušou
- **Podnety od obyvateľov Horných a Dolných Krškán** – informácie o novovzniknutých skládkach komunálneho odpadu,

K bodu č. 6/ Požiadavky a pripomienky členov VMČ a rôzne (podnety obyvateľov MČ, atď.),

Pripomienky a požiadavky OIVaR:

- vyzvať dodávateľa SO MK ul. Pri mlyne, na opravu poškodení krytu vozovky v záručnej dobe, nakoľko pred koncom predmetnej ulice a zákrutou k ul. Biovetská je na ceste v strede prasklina dlhá asi 20 m, ďalšia je neďaleko čísla domu 40
- vyzvať majiteľa alebo správcu št. cesty 1/64 na urgentné riešenie opravy (vyčistenie, prehĺbenie) kanálovej vpuste v autobusovej zastávke pri č. d. 66 v Horných Krškánoch
- vyzvať majiteľa alebo správcu št. cesty 1/64 na urgentné vyčistenie alebo adekvátne riešenie opravy kanálovej vpuste pri č. d. 125 a 155 v Dolných Krškánoch
- opakovane dôrazne vyzvať majiteľa alebo správcu št. cesty 1/64 na opravu poškodení krytu vozovky po budovaní kanalizácie na Novozámockej ulice od VUSAPL-u a. s. - podjazd R1
- v rámci zvýšenia bezpečnosti na priechodoch pre chodcov, zabezpečiť vybudovanie svetelnej signalizácie pre priechody pri autobusovej zastávke Záborského a pri autobusovej zastávke Biovetská, alebo vhodné opatrenie na zvýšenie bezpečnosti týchto priechodov

Pripomienky a požiadavky na Odbor komunálnych činností a životného prostredia:

- zabezpečiť odstránenie novovzniknutých nelegálnych skládok KO zdokumentovaných príslušníkmi MsP
- zabezpečiť doplnenie lavičky na autobusovú zastávku, ul. Na priehon pri potravinách Jednota COOP SD
- žiadame zaradiť do údržby verejnej zelene aj pozemky C KN č. 716, 807/2 v Horných Krškánoch , 1613/1, 1003/2 a 873/1 v Dolných Krškánoch a pozemok E KN 465 v Dolných Krškánoch
- zabezpečiť opravu chodníka na Novozámockej ul. pri kostole pri č.d. 174 alebo 172
- zabezpečiť pokosenie kanála Športová ulica od č.d. 22 po č.d. 30 resp. koniec slepej ulice
- zabezpečiť pokosenie neudržiavaných plôch Roľnícka ul. č.d.46, č.d. 39, 51-57,
- zabezpečiť pokosenie neudržiavaných plôch v majetku mesta na ul. Pri mlyne – zelený pás pri budove mlyna
- zabezpečiť opravu prepadaného chodníka pri bytovom dome Dvorčanská 63,
- na ul. Novozámocká pred č. d. 74/136 a 73/134 sa začína prepadať dlažba nového chodníka - na zváženie reklamácia
- zabezpečiť orezanie lipovej aleje ul. Medzi vodami od č.d. 2 po č.d. 13 v zmysle odpovede zo Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. Piešťany
- vyzvať majiteľa pozemku C KN č. 1096/7 Alfarent s.r.o o zabezpečenie pokosenia príľahlého pozemku k MK Biovetská
- vyzvať majiteľa pozemku C KN č.909/11 Peluma group s.r.o Prešov o zabezpečenie údržby a pokosenia príľahlého pozemku k MK Novozámocká
- žiadame orezať polámané haluze po veternej smršti v objekte MŠ Novozámocká a v objekte Pošty + orezanie stromov v objekte MŠ Staromlynská

Pripomienky a požiadavky na MsP:

- žiadame o prešetrenie umiestnenia kontajnerov na verejnom priestranstve, súkromný pozemok C KN č. 1498/5 pri bývalom Kovoplaste, vzniká tu pravidelne skládka odpadu a neporiadok na verejnom priestranstve.
- Žiadame o pravidelné hliadkovanie aj v okolí Domu smútku v Dolných Krškánoch

Pripomienky a požiadavky Odbor majetku:

- začať rokovanie s majiteľom Bočnej ulice o možnosti majetkovo právneho usporiadania tejto miestnej komunikácie s cieľom vybudovať kanalizáciu a potom aj vybudovanie asfaltového povrchu v tejto ulici.
- Žiadame o umiestnenie výstražnej tabule s textom Pietne miesto, zákaz zdržovania sa v blízkosti Domu smútku okrem smútočných obradov. Jedná sa o Dom smútku v Dolných Krškanoch, kde dlhodobo vznikajú problémy okolo verejného poriadku resp. boli tu viackrát poškodené dvere a fasáda nápismi.

Pripomienky a požiadavky Odbor stavebného poriadku:

- preverenie stavebného povolenia na stavbu RD Roľnícka 19, dodržanie koeficientu zastavanosti pozemku v zmysle územného plánu, vzdialenosť od susedných nehnuteľností atď.

Pripomienky a požiadavky na Služby:

- oprava prepadnutého chodníka pred WC na futbalovom štadióne
- zaradiť do plánu vybudovanie bezbariérového prístupu k WC na futbalovom štadióne

Pripomienky a požiadavky na Útvar hlavného architekta – odbor dopravy:

- zabezpečiť štúdiu na vybudovanie svetelnej signalizácie na tlačítko pre priechod pre chodcov pri autobusovej zastávke Záborského ul. a autobusovej zastávke Biovetská, alebo návrh riešenia na zvýšenie bezpečnosti pre chodcov na týchto priechodoch
- na podnet obyvateľa zvýšiť bezpečnosť pre chodcov na chodníku pri priechode pre chodcov v križovatke Novozámocká x Biovetská umiestnením zábradlia ku chodníku

Na zasadnutí sa zúčastnil Ing. Labovský zo Súkromnej strednej odbornej školy polytechnickej DSA, predniesol obavy vedenia školy zo vzniku rizikových situácií po zrušení zastávky MHD pri Plastike. Diskutoval s výborom o možnosti zvýšenia bezpečnosti pre študentov pri prechádzaní cez cestu na zastávku Záborského atď. taktiež obavy z nedostatku priestoru na chodníku pre zvýšený počet osôb po skončení vyučovania, atď.

Zasadnutia VMČ sa zúčastnil aj obyvateľ Dolných Krškán, ktorý poukázal na problémové spolužitie s niektorými obyvateľmi. Boli spomenuté negatívne skúsenosti s častým spaľovaním plastov, so zvýšenou hlučnosťou, nedodržiavaním verejného poriadku, s nedostatočným udržiavaním dvorov napr. Roľnícka č.d. 15, 29, 61, 63, podozrenie na nelegálne stavby, neprihlásených obyvateľov, skládky komunálneho odpadu z toho vznikajúce riziko premnoženia hlodavcov, rôznych infekcií atď.

Predseda VMČ v krátkosti informoval prítomných aj o udalostiach od posledného VMČ:

- porada predsedov VMČ,
- výberové konanie na pozíciu ambasádora,
- stretnutie s pracovníkmi OIVaR za účelom vypracovania kalkulácie cien na SO MK,
- informácia o začatí rokovaní s majiteľom Bočnej ulice pánom Križanom a Odborom majetku na MsÚ,

K bodu č. 7/ Návrh na uznesenie

Výbor mestskej časti č. 1 Dolné Krškany, Horné Krškany prerokoval všetky body programu a ku všetkým zaujal potrebné stanovisko.

K bodu č. 8/ Záver

Na záver predsedu výboru mestskej časti č. 1 Ing. Miroslav Gut poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Nasledujúce zasadnutie VMČ bude 09.09.2019 o 18:00 hod. v zasadačke KD v Dolných Krškanoch.

V Nitre dňa: 14.08.2019

.....
Ing. Miroslav Gut
predseda VMČ