

Výbor v mestskej časti č. 1 - Dolné Krškany, Horné Krškany

Predseda výboru: Ing. Miroslav Gut

Sekretár výboru: JUDr. Radoslav Dunčko

Z á p i s n i c a č. 10 / 2018

z riadneho zasadnutia výboru mestskej časti č. 1 - Dolné Krškany, Horné Krškany ktoré sa konalo dňa 22.10.2018 s nasledujúcim programom:

1. Otvorenie,
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh z posledného zasadnutia VMČ,
3. Informácia z riadneho zasadnutia MZ v Nitre 18.10.2018
4. Informácia z posledného rokovania Komisie MZ v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok,
5. Došlá pošta na VMČ,
6. Požiadavky a pripomienky členov VMČ a rôzne (podnety obyvateľov MČ, atď.),
7. Návrh na uznesenie.
8. Záver.

Na zasadnutí sa zúčastnili 7 členovia (priložená prezenčná listina):

Ing. Miloš Ballay

Ing. Marek Pinter

p. Jozef Gašparovič

Mgr. Melinda Drdoľová

PhDr. Alexandra Bellová

Mgr. Erik Duchoň

K bodu č. 1/ Otvorenie:

Zasadnutie otvoril a viedol predseda VMČ č. 1 Ing. Miroslav Gut. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Hlasovanie č. 1 o programe rokovania:

za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Program bol schválený.

K bodu č. 2/ Kontrola plnenia uznesení a úloh z posledného zasadnutia VMČ:

- predseda skonštatoval, že uznesenia a úlohy prijaté na poslednom zasadnutí sa priebežne plnia,
- rôzne podnety na zlepšenie života v našej mestskej časti, návrhy riešení ako zvýšiť úroveň Krškán, môžu obyvatelia posielat' mailom na miroslav.gut@nitra.sk

K bodu č. 3/ Informácia z riadneho zasadnutia MZ v Nitre 18.10.2018

Na riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva boli okrem iných prerokované:

- Správa k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 255/2018-MZ zo dňa 13.9.2018 (Návrh opatrení na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestskej časti Dražovce a Horné a Dolné Krškany)
- Informatívna správa - Zoznam objektov navrhnutých na prevzatie do správy a majetku mesta pri budovaní strategického parku Nitra Sever
- Základné východiská parkovacej politiky mesta Nitry
- Návrh lokalít pre umiestnenie mestskej plaveckej haly
- Návrh na schválenie zámeru využitia nebytových priestorov v dome smútku na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre (Krematórium Nitra, s. r. o.)
- Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1167 – orná pôda o výmere 8245 m² v k. ú. Horné Krškany

- Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností – časť areálu a haly (N-ADOVA), k. ú. Horné Krškany
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k.ú. Horné Krškany, odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 969 na Novozámockej ul.)
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (OPREA a spol.– odpredaj pozemkov, k.ú. Horné Krškany)
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Dražovce a Horné Krškany – Ing. Zuzana Krupová, PhD.)
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj časti z parcely E KN č. 464 v kat. území Dolné Krškany – GBZI SLOVAKIA s.r.o.)

K bodu č. 4/ Informácia z posledného rokovania Komisie MZ v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok:

- Na komisii bol okrem iných prerokovaný Plán zimnej údržby

K bodu č. 5/ Došlá pošta na VMČ

Na VMČ bolo doručených 5 požiadaviek o vyjadrenie:

- Na VMČ č. 1 Dolné Krškany, Horné Krškany bola doručená z Útvaru hlavného architekta Žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru „IBV Krškany“ (nová výstavba IBV s napojením na Staromlynskú ul.), inv. spol. JUMA Nitra, s.r.o., Štúrova 72, 949 01 Nitra, na pozemku v rozsahu parciel č. 666/1-18, k. ú. Horné Krškany v Nitre

Hlasovanie č. 2 (o zámere, VMČ prerokoval uvedenú žiadosť a súhlasí s investičným zámerom za dodržania podmienok stanovených Útvárom hlavného architekta
za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0

Návrh bol schválený.

Ďalej boli na VMČ doručené odpovede na predchádzajúce požiadavky:

- Odbor komunálnych činností a životného prostredia:
 - zabezpečenie dočistenia Brigádnickej ulice od nánosov blata – zabezpečené vyčistenie
 - odstúpenie pripomienky výrubu alebo ošetrovania stromov na Útvár hlavného architekta
 - zabezpečenie vyčistenia parkovacej plochy pri futbalovom štadióne v Dolných Krškanoch od nánosov blata – vybavené
 - zabezpečenie spevnenia obidvoch krajníc ul. K rieke v úseku „ medzi mostami“ – zahrnuté do zoznamu „Opravy MK a chodníkov na rok 2018“
 - oprava sklonu chodníka na cintoríne v Horných Krškanoch – oprava v 38. týždni
 - orezanie Platanu na Novozámockej – nevhodné obdobie na rez okrasných stromov na konci vegetačného obdobia
 - výmena vyschnutého ihličnatého stromu pri kultúrnom dome v Dolných Krškanoch – výmena bude zrealizovaná v jesennej náhradnej výsadbe
 - oprava výtlkov na ul. Na Priehon - zahrnuté do zoznamu „Opravy MK a chodníkov na rok 2018“
 - zabezpečenie pravidelného čistenia okolia domu smútku v Dolných Krškanoch – zabezpečené pravidelné čistenie
 - zabezpečenie vyhrabania opadaného lístia v okolí domu smútku – priebežne vybavené
 - zabezpečenie orezania kríkov ul. Pod Katrušou v úseku Zimná – žel. priecestie – vykoná sa do konca októbra 2018
 - výzva majiteľa pozemku pri bývalých Mraziarňach o zabezpečenie pravidelného kosenia – majiteľ bol písomne vyzvaný k pravidelnej údržbe pozemku
 - zabezpečenie zaradenia zeleného pásu - pozemky v smere od Biovetskej ulice po č.d. 12 ul. Pri mlyne do plánu pravidelného kosenia a jesenného pozbieranie opadaného lístia zo stromov – pozemok nie je zahrnutý do údržby z kapacitných dôvodov

- Odbor školstva, mládeže a športu:
 - Odstúpenie pripomienky týkajúcej sa riešenia opravy chodníka v ZŠ a MŠ Novozámocká 129, Nitra na Odbor investičnej výstavby a rozvoja
- Odbor investičnej výstavby a rozvoja:
 - Oznam – prebieha spracovávanie podkladov za účelom získania súhlasu potrebného pre vydanie vodoprávneho povolenia k investičnej akcii „Nitra – Horné, Dolné Krškany – Kanalizácia II. etapa – SO 02 1 kanalizačné odbočenia“ v k. ú. Horné Krškany, ktorá obsahuje odkanalizovanie ulice Brigádnická
 - Odpoveď – vypracovanie projektových dokumentácií na ulice Jabloňova, Liesková, Medzi vodami, Rakytová a Letná je zaradené do návrhu rozpočtu na rok 2019
- Útvar hlavného architekta:
 - Vyjadrenie k zabezpečeniu odsúhlasenia výrubu dreveniny
 - Odpoveď na pripomienku týkajúcu sa vypracovania štúdie na prepojavaciu komunikáciu Jakuba Haška – Sikárska za účelom odklonenia nákladnej dopravy v smere na Dvorčiansku ulicu
 - Návrhy na zmenu ÚPN mesta Nitra - oznámenie
- COOP Jednota Nitra:
 - List zo dňa 25.9.2018 - našej žiadosti o predĺženie otváracích hodín v potravinách Dolné Krškany sa z dôvodu personálnych problémov nevyhovuje
- Okresný úrad v Nitre:
 - Odpoveď zo dňa 3.10.2018 – informácia o oprave komunikácie pri MVE
- Kancelária prednostu:
 - Bola odoslaná žiadosť o urgentnú opravu poškodeného povrchu vozovky na ceste I/64 Slovenskej správe ciest

K bodu č. 6/ Požiadavky a pripomienky členov VMČ a rôzne (podnety obyvateľov MČ, atď.),

Pripomienky a požiadavky na Odbor komunálnych činností a životného prostredia:

- Očistiť obrubníky od prerastenej buriny v križovatke Novozámocká s ul. Na priehon
- Zabezpečiť pravidelné čistenie autobusovej zastávky pri Plastike, poprípade vyzvať Strednú školu o spoluprácu, pretože je využívaná hlavne študentmi spomínanej školy
- Zabezpečiť likvidáciu menšej čiernej skládky ul. Na Hlinách v smere na Orechov dvor pri tzv. Židovskom cintoríne
- Umiestniť foto pascu v tejto lokalite, kde každý rok vyvážajú odpad
- Zabezpečiť opravu prepadnutej vozovky Na Sikárskej v križovatke s ul. Na Priehon
- Zabezpečiť opravu diery vo vozovke v križovatke Novozámocká – Záborského
- Opätovne požiadať o vyčistenie pozemku E KN 217/1 a 217/02, nakoľko sa od 06/2018 vo veci nič nekoná, pričom listom od SPF bol nájomník vyzvaný na odstránenie do 30.6.2018
- Preveriť stav verejného osvetlenia, poprípade doplniť svietidlá v lokalite Dvorčianská 63, Dvorčianská – Sikárska, Staromlynská – Novozámocká pri škôlke
- Zabezpečiť opravu prepadnutej zámkovkej dlažby na chodníku v MŠ Novozámocká

Pripomienky a požiadavky na Odbor stavebného poriadku:

- Zabezpečiť stavebný dohľad na Dvorčianskej ulici č. 22, či je na stavebné práce vykonávané na dome vydané právoplatné stavebné povolenie
- vyzvať investora, majiteľa MVE na spriechodnenie komunikácie na ulici Medzi vodami vo verejnom záujme, nakoľko prístupová komunikácia je opäť v súčasnosti uzavretá

Pripomienky a požiadavky na Útvar hlavného architekta:

- na podnet obyvateľov žiadame zjednosmernenie Biovetskej ulice v časti Novozámocká Pri mlyne

Pripomienky a požiadavky na Okresný úrad v Nitre:

- zabezpečiť dôraznú kontrolu z príslušných úradov na oprávnenie na prevádzku na likvidáciu odpadov na Dvorčianskej ul. za č. d. 74, nakoľko prevádzka sústavne zaťažuje životné prostredie. Autá parkujú neoprávnene na verejných plochách, druh odpadu z ich prevádzky je často pohodený mimo vlastného areálu

Zasadnutia sa zúčastnili p. Vladimír Novák a p. Jozef Bruchtel, ktorí vyslovili požiadavku na zmenu územného plánu v rámci areálu bývalého OSP, nakoľko im nebolo vydané stavebné povolenia z dôvodu nesplnenia funkcie vyplývajúcej zo súčasného územného plánu.

Zasadnutia sa zúčastnili zástupcovia spoločnosti JUMA, ktorí prezentovali investičný zámer IBV Krškany na ľavej strane príjazdovej komunikácie Staromlynská.

- predseda VMČ informoval členov o novootvorenom zberovom dvore v objekte Kompostárne na ul. Medzi vodami 13C za čističkou odpadových vôd. Zberový dvor je otvorený denne okrem nedele od 7:00 v lete do 16:00 a v zime do 15:00. Každú sobotu je prevádzka otvorená 7:00 – 12:00, využime túto možnosť na odovzdanie a likvidáciu nepotrebných vecí touto formou.
- predseda VMČ spomenul aj vydarenú kultúrno-spoločenskú akciu pri príležitosti Mesiac úcty k starším. K úspechu akcie veľmi pomohli miestne organizácie seniorov, ktoré výdatne pomohli s organizovaním.
- predseda VMČ informoval prítomných o výsledkoch kontroly nájomných bytov na Dvorčianskej 63 s cieľom preveriť niektoré podnety v súvislosti s neprispôsobivým správaním resp. neoprávneným bývaním niektorých nájomníkov.

K bodu č. 7/ Návrh na uznesenie

Výbor mestskej časti č. 1 Dolné Krškany, Horné Krškany prerokoval všetky body programu a ku všetkým zaujal potrebné stanovisko.

K bodu č. 8/ Záver

Na záver predseda výboru mestskej časti č. 1 Ing. Miroslav Gut poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Nasledujúce, posledné zasadnutie VMČ bude 15.11.2018 o 19:00 hod.

V Nitre dňa: 26.10.2018

.....
JUDr. Radoslav Dunčko, v. r.
sekretár VMČ

.....
Ing. Miroslav Gut, v. r.
predseda VMČ