

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného
zdravia zo dňa 16.02.2022
(online)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: 2
Neospravedlnení: 0
Prizvaní: 3

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení (zoznam uznesení)
 - a) Žiadosť ZŠ Benkova v Nitre o poskytnutie bytovej náhrady pre nájomníkov oboch služobných bytov
3. Výročná správa odboru sociálnych služieb za rok 2021
4. E-grant, vyhodnotenie
5. Santea, n.o. Levice, ponuka na sociálnu službu - monitorovanie a signalizácia potreby pomoci
6. Akčný plán na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Drážovce, Horné a Dolné Krškany
7. Odbor komunikácie a propagácie – plán propagácie OSS na rok 2022
8. Žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu – p. M.
9. Návrh VZN o sociálnych bytoch
10. Službyt Nitra, s.r.o. – návrh poradovníka 2- izbových bytov postavených s podporou štátu
11. Službyt Nitra – pridelenie bytov do nájmu vo verejnom záujme
12. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – p. K. , ul. T 20, Nitra
13. Nájomné byty – Dvorčanská ulica 63 v Nitre
14. Nájomné byty - Bytový dom Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra
15. Rôzne
 - a) Odbor školstva, mládeže a športu - financie na obnovu školských zariadení a budov
 - b) riešenie situácie občana bez domova (p.S.)

Predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia (ďalej len „Komisia MZ“) PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD., privítala členov Komisie MZ.

K bodu 1: Otvorenie, schválenie programu rokovania

Predsedníčka Komisie MZ PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD., otvorila Komisiu MZ a oboznámila členov Komisie MZ s programom zasadnutia.

*Komisia **uznesením č.17/2022** prerokovala a schválila program zasadnutia Komisie MZ so schválenými zmenami v poradí.*

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu 2 :Návrh VZN o sociálnych bytoch

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2022 o sociálnych bytoch má nahradiť súčasnú VZN 1/2011 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov v platnom znení.

Návrh predmetného nariadenia bol vypracovaný za aktívnej spolupráce odboru sociálnych služieb a spol. Službyt Nitra, s.r.o., jednotlivé pripomienky k zmenám v nariadení boli vzájomne vydiskutované a následne akceptované na úrovni predsedníčky komisie, riaditeľa spol. Službyt Nitra, s.r.o. a vedúcej odboru sociálnych služieb.

Predmetom diskusie bola možnosť prispievať nájomníkom na nájomné, a to v osobitných prípadoch, napr. týraným ženám. Vedúca odboru apelovala na skutočnosť, že v prípade potreby je možnosť využiť osobitnú rozpočtovú položku na úpravu rodinných pomerov.

Komisia uznesením č. 18/2022 prerokovala Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č.1/2022 o sociálnych bytoch a odporúča MZ v Nitre uznieť sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č.1/2022 o sociálnych bytoch.

Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu 3: Službyt Nitra, s.r.o. – návrh poradovníka 2- izbových bytov postavených s podporou štátu

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová informovala prítomných o dokumente - **Prehľad zistení ÚHK a stanovísk spol. Službyt Nitra, s.r.o.** k Návrhu poradovníka žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov. Komisia sa k jednotlivým zisteniam ÚHK a stanoviskám spol. Službyt Nitra, s.r.o. vyjadrila podľa Prílohy č. 1. Následne prijala uznesenie.

Komisia uznesením č. 19/2022 prerokovala Návrh poradovníka žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov a odporúča MZ v Nitre schváliť Poradovník žiadostí o pridelenie 2 izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov.

Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu 4 : Službyt Nitra – pridelovanie bytov do nájmu vo verejnom záujme

Mgr. Tatiana Valentová, námestníčka spoločnosti Službyt Nitra s.r.o., informovala o dokumente, ktorý predložila Spoločnosť Službyt Nitra,s.r.o. Službyt Nitra s.r.o predkladá jeden voľný nájomný byt na ul. Tokajská č.22 v Nitre, ktorý je vyčlenený vo verejnom záujme. Komisia odporúča vybrať žiadateľa zo žiadostí o výmenu bytu.

Komisia uznesením č. 20/2022 prerokovala voľný byt na ul. Tokajská č. 22 v Nitre a ukladá Spoločnosti Službyt Nitra s.r.o. prideliť byt: č.62/2.poschodie, 2 – izbový byt – žiadateľke o výmenu bytu - p. Petra P.

Náhradník v prípade neprevzatia bytu č.62/2. poschodie, 2 – izbový byt, - žiadateľka o výmenu bytu - p.Katarína L.

Hlasovanie: za –9 , proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu 5 : Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – p. K. , Tokajská 20, Nitra

Mgr. Tatiana Valentová, námestníčka spoločnosti Službyt Nitra s.r.o., informovala o materiály, ktorý predložila Spoločnosť Službyt Nitra,s.r.o.. Dňa 31.01.2022 p. Miroslava K. bytom Tokajská č.20 v Nitre telefonicky kontaktovala pána primátora s požiadavkou o udelenie výnimky. Žiada o pridelenie nového nájomného bytu z dôvodu, že sa obáva o svoju bezpečnosť a bezpečnosť syna v bytovom dome, kde teraz žijú. V zmysle pokynu primátora mesta Nitra žiada prerokovať žiadosť menovanej na základe stanoviska spoločnosti Službyt Nitra,s.r.o.na zasadnutí Komisie MZ. Krajské riaditeľstvo policajného zboru nepotvrdilo, že by bolo zistené protiprávne konanie.

Komisia MZ odporúča žiadosť nevyhovieť. Spoločnosť Službyt Nitra s.r.o. už v minulosti odporučil menovanej podať žiadosť o výmenu bytu, ak bude vhodný byt na výmenu, bude menovanej ponúknutý.

Úloha OSS: P. K. odpoveď listom Komisie MZ.

K bodu 6: Odbor komunikácie a propagácie – plán propagácie OSS na rok 2022

Na Komisii MZ bol predložený Plán propagácie sociálnych služieb v Radničných novinách v roku 2022. Uvedený materiál vychádza z III. KPSS Mesta Nitra na základe aktivity - vytvorenie informačných článkov a propagačných materiálov o druhoch sociálnych služieb, ktoré poskytuje mesto (2021 – 2025).

V uvedenom materiáli spracovaným odborom sociálnych služieb je prehľad jednotlivých mesiacov s názvom organizácie, ktorá má predložiť príspevok do novín.

Zároveň sú v materiáli uvedené pokyny pre uverejňovanie príspevkov v radničných novinách na základe vyjadrenia odboru komunikácie a propagácie. Príspevky sa zasielajú na emailovú adresu redakcie, rozsah ¼ novinovej strany sa rovná 1100 znakov plus fotka alebo 1250 bez fotky. Fotodokumentáciu si zabezpečí organizácia, alebo pracovníci odboru komunikácie a propagácie.

K uvedenému sa vyjadril Mgr. Tomáš Holúbek z odboru komunikácie a propagácie. Informoval prítomných o tom, že sa nebude vytvárať pravidelná rubrika. Uzávierka článkov je cca. v 20 dni v mesiaci. Ak sa termín nedodrží, článok bude zverejnený v nasledujúcom mesiaci. Pripravený článok je redakciou upravený podľa potreby, prípadne doplnený o fotodokumentáciu. Informoval prítomných, že v letných mesiacoch vychádza dvojčíslo júl a august.

K bodu 7: Akčný plán na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Drážovce, Horné a Dolné Krškany

Na Komisii MZ vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Naďa Šimová predložila prítomným materiál - Akčný plán na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Drážovce, Horné a Dolné Krškany.

Boli vytvorené pracovné skupiny a zadané prioritné oblasti. Každú oblasť viedol vedúci pracovnej skupiny.

V máji roku 2021 bolo prijaté k uvedenému materiálu uznesenie, bolo potrebné materiál dopracovať do podoby akčného plánu so zadaním jednotlivých oblastí.

Materiál je zameraný na nasledovné prioritné oblasti:

1. Dodržiavanie zákonov a nariadení (legálnosť stavieb, nedoplatky, odpadové ...)
2. Prevencia kriminality (bezpečnosť, kamerový systém...)
3. Vzdelávanie a voľný čas (EduNRoma)
4. Sociálne služby (bývanie, zdravie, terénna sociálna práca...)
5. Zamestnanosť (aktivačné práce, pracovné návyky, sociálny podnik, MOPS...)
6. Interkultúrna spolupráca (kultúra, spolužitie, dotačné výzvy...)

V materiáli sú stanovené krátkodobé a dlhodobé opatrenia za jednotlivé oblasti s uvedením názvu opatrenia, predpokladaného dopadu opatrenia, výšky finančných zdrojov na realizáciu, predpokladané obdobie realizácie, merateľné ukazovatele, odborný garant, spolupracujúce subjekty a aktivity na plnenie opatrenia.

Na Komisii MZ sa zúčastnil aj zástupca rómskej komunity p. Alexander B.. Zástupcovia rómskej komunity prejavili záujem zúčastňovať sa zasadnutí komisií, na ktorých sa budú prerokovávať témy týkajúce sa rómskej komunity. Uvedená požiadavka vyplynula na základe pracovného stretnutia zo dňa 26.01.2022, ktoré sa konalo za účasti zástupcov mesta. Na základe uvedenej skutočnosti bude p. Alexander B. pozvaný na zasadnutia Komisie MZ v prípade, ak by sa prerokovávala tematika rómskych komunít.

Diskusia:

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.

1. Doplniť opatrenie - práca s majoritou, určenie garanta.
2. Dopracovať opatrenie - prevencia kriminality, komunikácia – komunikácia s členmi rómskej komunity, doplniť kto by mohol byť zástupcom MRK.
K uvedenému sa vyjadril p. B.. Informoval prítomných o tom, že zakladajú rómsku radu, každá rómska lokalita bude mať svojho zástupcu, oslovili primátora mesta Nitra, vyberú z každej lokality zástupcu a spoločne budú hľadať riešenia možných problémov v rómskej komunite.
3. Dopracovať opatrenie - Prevencia kriminality – doplniť zriadenie rómskej rady.
4. Upraviť - Vzdelávanie a voľný čas – problém č.1, ústav romologických štúdií bol zrušený.

*Komisia **uznesením** č. 21/2022 prerokovala Akčný plán na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Drážovce, Horné a Dolné Krškany a odporúča MZ v Nitre zobrať na vedomie Akčný plán na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Drážovce, Horné a Dolné Krškany v zmysle pripomienok z Komisie MZ.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

Zástupca rómskej komunity p. Alexander Bihari prejavil záujem stať sa členom Komisie MZ.

*Komisia **uznesením** č.22 /2022 prerokovala záujem p. Alexandra Biháriho o členstvo v Komisii MZ a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť návrh nového člena komisie z radov odborníkov – p. Alexander B..*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

Úloha OSS: organizačnému referátu poskytnúť kontakt na p. Alexandra B. a informovať o jeho záujme o členstvo v Komisi MZ.

K bodu 8 : Kontrola plnenia uznesení

a) Žiadosť ZŠ Benkova v Nitre o poskytnutie bytovej náhrady pre nájomníkov oboch služobných bytov

Vedúca OSS informovala prítomných o doručenej žiadosti ZŠ Benkova, Nitra o poskytnutie súčinnosti pri zabezpečení bytovej náhrady, ktorá bola prerokovaná na zasadnutí komisie MZ dňa 12.10.2021. V objekte ZŠ Benkova sa nachádzajú dva služobné byty.

Prvý služobný byt bol vedený na p. Mullerovú. Pani Mullerová zomrela a na základe nájomnej zmluvy z roku 2019 prešiel nájomný vzťah na jej dcéru Janu Mullerovú, ktorej poručník je brat p. Muller.

Druhý služobný byt bol vedený na p. Minárika. P. Minárik zomrel a na základe nájomnej zmluvy č. 3/2007 zo dňa 15.12.2018 prešiel nájomný vzťah na syna p. Mareka Minárika.

Komisia MZ pre mládež, školstvo a vzdelávania zo dňa 08.12.2021 prerokovala predmetný materiál a odporučila uznesením komisii MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia poskytnúť bytovú náhradu pre nájomcov oboch služobných bytov v správe ZŠ Benkova 34, Nitra.

- 1) Úloha OSS: Vyzvať OŠMaŠ, aby oslovili žiadateľov k podaniu žiadosti o bytovú náhradu.
- 2) Opätovné zaslanie uznesenia prednostovi MsÚ so sprievodným listom predsedníčky komisie MZ v pôvodnom znení:

Komisia MZ **uznesením č.167/2021** prerokovala žiadosť ZŠ Benkova v Nitre o poskytnutie bytovej náhrady pre nájomníkov oboch služobných bytov a odporúča prednostovi MsÚ v Nitre prešetrovanie vzniknutej situácie a predloženie stanoviska o riešení situácie so služobnými nájomnými bytmi.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu 9: Výročná správa odboru sociálnych služieb za rok 2021

Vedúca OSS predložila prítomným Výročnú správu odboru sociálnych služieb za rok 2021. Výročná správa obsahuje prehľad činnosti odboru sociálnych služieb 2017 – 2021 s rozšírením o opatrenia a aktivity realizované v súvislosti s riešením pandémie COVID – 19.

*Komisia **uznesením č.24/2022** prerokovala Výročnú správu odboru sociálnych služieb za rok 2021 a berie na vedomie Výročnú správu odboru sociálnych služieb za rok 2021.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu 10 : E-grant, vyhodnotenie

Vedúca OSS predložila prítomným zoznam projektov v poradí na základe získaných bodov.

Bolo doručených 19 žiadostí, všetky prešli vyhodnotením, hodnotili všetci členovia Komisie MZ.

Návrh Komisie MZ :

Názov projektu/oblasť	Návrh Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia
Vitálne s BUDÚCNOSŤOU 2	2 000,00 €
Pomoc a podpora deťom a dospelým obetiam domáceho násillia	7 000,00 €
Hlinený dukát v Nitre	5 000,00 €
Motorikou k rozvoju detí	1 300,00 €
Nechceme žiť na smetisku	2 500,00 €
Športový deň pod názvom - Starí rodičia a vnuci	450,00 €
Nutričná akadémia - život rodín s diabetom	7 000,00 €
Knižnica má zlaté dno	950,00 €
Z cudzincov miestni: Podpora integrácie cudzincov do miestnych komunít v Nitre	3 000,00 €
Nitriansky deň úcty k starším	2 000,00 €
Seniori ako súčasť nášho života	0,00 €
SPOLU NÁM JE LEPŠIE	1 000,00 €
Aktívni seniori za každého počasia	1 750,00 €
Rekondično-rehabilitačný - sociálny pobyt ĽTP a vozičkárov	1 450,00 €
Podaj Pomocnú Ruku 2022	500,00 €
Dychové cvičenia a joga pre všetkých	4 100,00 €
Aktívni slávicí	0,00 €
25 statočných	0,00 €
CIRKUS 2022	10 000,00 €
	50 000,00 €

Komisia uznesením č.25/2022 prerokovala Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2021 pre cieľovú oblasť : Sociálna oblasť a podpora verejného zdravia a odporúča MZ v Nitre schváliť návrh v zmysle zapracovaných pripomienok z Komisie MZ.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu 11 : Santea, n.o. Levice, ponuka na sociálnu službu - monitorovanie a signalizácia potreby pomoci

Vedúca OSS predložila prítomným ponuku neverejného poskytovateľa Santea na sociálnu službu - monitorovanie a signalizácia potreby pomoci. Ponúkajú nielen uvedenú sociálnu službu, ale aj rozšírenie o zdravotnú oblasť a oblasť inej pomoci, aby sa jednalo o komplexnú a ucelenú sociálnu službu.

Mesto Nitra má aktuálne zabezpečené poskytovanie sociálnej služby cestou poskytovateľa ASSR so sídlom v Plaveči s rozšírením portfólie produktov o pripojenie cez GSM, mobilného operátora.

Poskytovateľ vytvoril rôzne typy výhodných balíkov, ponúkajú možnosť komplexnosti služieb, tzn. sociálnych (monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, linka pomoci, dobrý sused), zdravotných (domáca ošetrovateľská starostlivosť, kontrola životných funkcií klienta na diaľku, donáška a automatizované dávkovanie liekov, konzultácia s lekárom po telefóne), a doplnkových (kontrola úspory energie, pomoc pri zabezpečovaní remeselníckych prác, iné doplnkové služby podľa potreby), s možnosťou ich kombinácie.

Voliteľné balíčky služieb sú Istota, Pomoc, Starostlivosť. Každá zahŕňa jednotlivý balík služieb. Cena za 1 klienta je závislá od počtu obyvateľov miest.

Úloha OSS: odpoveď adresovaná organizácii Santea, dožiadanie potrebných podkladov a cenovej ponuky. Následne budú podklady predložené na zasadnutie Komisie MZ.

K bodu 12 : Žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu – p. M.

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová informovala o voľných bytoch, ktoré na ostatnej komisii MZ predložila Spoločnosť Službyt Nitra, s.r.o.:

Spoločnosť Službyt Nitra, s.r.o. predložila štyri voľné nájomné byty na uliciach Považská č.7 – 1-izbový byt, Na Hôrke č.17 – 1-izbový byt, Na Hôrke č.19 – 1-izbový byt, Jurkovičova č.23 – garsónka v Nitre, ktoré sú určené na základe smernice Mesta Nitry č.7/2021 o postupe prideľovania nájomných bytov do podnájmu. Rozhodovacia právomoc o pridelení nájomného bytu je na Komisii MZ. Úhrada za nájomný byt je vo výške 4,99 € na 1/m².

Zo zasadnutia komisie MZ zo dňa 18.01.2022 vyplynula úloha na najbližšie zasadnutie komisie MZ, že sa hľadajú záujemcovia z radov svojich klientov, ktorí môžu reálne byť v zozname žiadateľov a ktorým by mal byť následne pridelení nájomný byt. Vedúca OSS PhDr. Šimová informovala prítomných o žiadateľovi, p. Markovi M., ktorý si podal žiadosť a splňa všetky podmienky na pridelenie bytu do podnájmu a v zmysle Smernice Mesta Nitry č. 7/2021 o postupe prideľovania nájomných bytov do podnájmu. Byt č.39/3.posch. 1-izbový nachádzajúci sa na ul.Na Hôrke č.19. bol odporúčaný prideliť p. Michalíčkovi, ktorý si podal žiadosť aj s matkou p. Janette D..

*Komisia **uznesením č. 26/2022** prerokovala žiadosť p. Marka M. o pridelenie bytu do podnájmu a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. 39/3.posch. 1-izbový byt, p. Markovi M. v zmysle Smernice 7/2021 o postupe prideľovania nájomných bytov do podnájmu.
Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0*

K bodu 13: Nájomné byty – Dvorčanská ulica 63 v Nitre

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 nová žiadosť o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre: p. Róbert V., spĺňa podmienky v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov.

*Komisia **uznesením** č. 27/2022 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť žiadateľa - p. Róberta V., do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu na Dvorčanskej 63, Nitra v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov.*

Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 nová žiadosť o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre: p. Júlia V.

*Komisia MZ **uznesením** č. 28/2022 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitra schváliť predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Júlia V. v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov.*

Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, o dvoch voľných bytoch: byt č. A 33/6. posch, garsónka, byt č. B 5/3.posch, 1.izbový na ul. Dvorčanská 63 v Nitre.

*Komisia **uznesením** č. 29 /2022 prerokovala voľný byt č. A 33/6.posch. garsónka, na Dvorčanskej 63, Nitra a odporúča primátorovi mesta Nitra schváliť pridelenie bytu č. A 33/6.posch. garsónka, p. Ivane . (pod por. č.15) v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov.*

Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0

*Komisia **uznesením** č. 30/2022 prerokovala voľný byt č. B 5/3.posch. 1-izbový, na Dvorčanskej 63, Nitra a odporúča primátorovi mesta Nitra schváliť pridelenie bytu č. B 5/3.posch. 1-izbový, p. Jozefovi K. a p. Jane Š. (pod por. č.13) v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov.*

Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu 14. Nájomné byty - Bytový dom Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 nová žiadosť o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia p. Juraj H. menovaný spĺňa podmienky v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov podľa § 19 ods.5. na jeho zaradenie do zoznamu žiadateľov.

*Komisia **uznesením** č. 31/2022 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť p. Juraj H. do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov.*

Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručené 2 žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia v Nitre: p. Matej S., p. Michal L. – evidujeme dlh na nájme k bytu vo výške 175 € k 04.02.2022, komunikujeme so Spoločnosťou Služby Nitra s.r.o. a s otcom nájomníka o riešení situácie.

*Komisia MZ **uznesením** č. 32/2022 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia na dobu 3 roky: p. Matejovi S.
Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0.*

*Komisia MZ **uznesením** č. 33/2022 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia na dobu 3 mesiacov: p. Michalovi L.
Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0.*

Vedúca OSS informovala prítomných o 1 voľnom byte: 1 – izbový byt, na 5posch., byt č. 34.

*Komisia **uznesením** č. 34/2022 prerokovala voľný byt č. 34/5.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. 34/5.posch. 1- izbový byt p. Milošovi M. (pod por.č.26).
Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0*

K bodu 15 Rôzne

a) Odbor školstva, mládeže a športu - financie na obnovu školských zariadení a budov

Vedúca OSS konzultovala požiadavku Komisie MZ s vedúcou OŠMaŠ ohľadom spôsobu výpočtu koeficientu na obnovu školských budov.

Odbor školstvo disponuje 40% vyčlenenými finančnými prostriedkami, z toho vo výške 1,5 % z podielových daní na obnovu školských zariadení a budov.

Úloha OSS : predložiť finančný rozbor na najbližšie zasadnutie Komisie MZ

T: 15.03.2022

b) riešenie situácie občana bez domova (p.S.)

Dňa 18.01.2022 členka Komisie MZ Mgr. Ajdariová oboznámila členov Komisie MZ s podnetom signalizovaným na VMČ Klokočina o neprispôsobivom spoluobčanovi, ktorý už v byte na Bizetovej ul. v Nitre nebýva, pretože v dražbe o byt prišiel, asi pred 10 rokmi. Obyvatelia Bizetovej ul. v Nitre sa opkovane snažili menovanému pomôcť, jedlom, alebo drobnými financiami, no dožadujú sa komplexného riešenia bytov situácie u menovaného.

Úloha OSS: 1) zistenie pohybu menovaného (prostredníctvom MsP Nitra)

2) zistenie aktuálnej bytovej a finančnej situácie.

Dňa 31.01.2022 telefonicky kontaktované nájomníčky bytov na Bizetovej ul. v Nitre (p. M. a p. I.) za účelom zistenia rodinných pomerov menovaného.

Dňa 14.02.2022 hliadkou MsP v Nitre nájdený v Dolných Krškanoch. V ten istý deň pracovníčky OSS vykonali sociálne šetrenie za účelom poskytnutia sociálnej služby v útulku.

Záver: Menovaný sociálnu služby v útulku odmieta. Vzhľadom k tomu, že menovaný má veľmi silné dioptrie a orientuje sa v prostredí len so zvyškami zraku a sluchu je nevyhnutné vyriešiť finančné prostriedky na kúpu dioptrických okuliarov v hodnote 50 €.

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.
predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie
a podporu verejného zdravia

Zapisovateľky:

Mgr. Marcela Brezinová

Mgr. Andrea Dirnbachová