

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného
zdravia zo dňa 18.01.2022
(online)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: 10
Neospravedlnení: 0
Prizvaní: 2

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení (zoznam uznesení)
3. Žiadosť o pridelenie bytu vo verejnom záujme – p. V.
4. Domy s opatrovateľskou službou
5. Bytový Dom Senior
6. Nájomné byty – Dvorčanská ulica 63 v Nitre
7. Nájomné byty - Bytový dom Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra
8. Byty nižšieho štandardu Orechov dvor
9. Službyt Nitra – pridelovanie bytov do nájmu vo verejnom záujme
10. Zoznam žiadateľov pre pridelenie nájomného bytu Spoločnosti Foxconn Slovakia, s.r.o.
11. Stanovisko ÚHK k zoznamu žiadateľov o nájomné byty obstaraných z verejných prostriedkov
12. Návrh organizačnej štruktúry SZSS
13. Plán obnovy SZSS
14. Plán propagácie služieb na rok 2022- III. KPSS
15. Rôzne

Podpredsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia (ďalej len „Komisia MZ“) Mgr. Petra Ajdariová, privítala členov Komisie MZ.

K bodu 1: Otvorenie, schválenie programu rokovania

Podpredsedníčka Komisie MZ Mgr. Petra Ajdariová, otvorila Komisiu MZ a oboznámila členov Komisie MZ s programom zasadnutia, ktorú ospravedlnila podpredsedníčka s tým, že sa pripojí on line približne o 15.00 hod.

*Komisia **uznesením č.1/2022** prerokovala a schválila program zasadnutia Komisie MZ.
Hlasovanie: za –10, proti – 0, zdržal sa – 0.*

K bodu č.2 Kontrola plnenia uznesení (zoznam uznesení)

- a) Návrh organizačnej štruktúry SZSS – splnené, bod 12
- b) Plán obnovy SZSS- splnené, bod 13

K bodu č. 3 Žiadosť o pridelenie bytu vo verejnom záujme – p. V.

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová informovala o žiadosti, ktorá bola zaslaná do Komisie MZ od p. Zuzany V. o pridelenie bytu vo verejnom záujme. Menovaná sa obracia na Komisiu MZ so žiadosťou o pridelenie 3-izbového bytu v Nitre. V minulosti je Spoločnosťou Službyt Nitra s.r.o. bolo opakovanie odporúčané, aby zvažila 2-izbový nájomný byt, pretože výstavba 3 izbových bytov sa t.č. nerealizuje a je zároveň veľmi obtiažne pridelenie 3-izbového bytu vo verejnom záujme, nakoľko počet 3-izbových bytov je limitovaný.

Úloha OSS: P. V. odpoveď listom komisie MZ.

K bodu 4 : Domy s opatrovateľskou službou

Vedúca OSS informovala o ôsmich voľných bytoch v Dome s opatrovateľskou službou, Janka Kráľa 2, Nitra, byt č. 10/1. poschodie, garsónka, blok B, garsónka, byt č. 23/2. poschodie, blok B, byt č. 38/3.posch., garsónka, blok B, byt č. 40/3. poschodie, garsónka, blok B, byt č. 46/4.posch, garsónka, blok A byt č. 201/prízemie, garsónka, blok A, byt č.202/1.posch., garsónka, blok A, byt č. 205/1.posch., garsónka.

Vedúca OSS upozornila na kritickú situáciu v DOS J. Kráľa č.2 v Nitre ohľadom nájomníkov, ktorí svojím správaním sústavne porušujú Domový poriadok (požívanie alkoholických nápojov, neprispôsobivé správanie a prespávanie ľudí bez domova v bytových jednotkách...). OSS opakovane vykoná kontrolu v dome s opatrovateľskou službou a aktívne riešiť situáciu s obyvateľmi. Vzhľadom k uvedenému, navrhujeme pridelovanie voľných nájomných bytov odložiť na najbližšie zasadnutie komisie, to tej doby byty zostávajú naďalej voľné.

Domy s opatrovateľskou službou Bernolákova 16, Nitra

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová informovala o voľnom byte v Dome s opatrovateľskou službou, Bernolákova 16, Nitra: byt č. 22/2. poschodie, 1- izbový byt.

*Komisia uznesením č. 2/2022 odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle Smernice č. 5/2011 o postupe prideľovania bytov v Dome s opatrovateľskou službou v znení neskorších dodatkov schváliť pridelenie: byt č. 22/2. poschodie, 1 -izbový byt, Bernolákova č.16, Nitra - p. Ladislav M.
Hlasovanie: za – 10 , proti – 0, zdržal sa – 0.*

K bodu č.5 Bytový Dom Senior

Vedúca OSS predložila prítomným na vedomie aktuálny zoznam žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Senior. Na odbor sociálnych služieb nebola doručená nová žiadosť o pridelenie bytu.

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová informovala o voľnom byte v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2 C, Nitra: byt č. 27/2. poschodie, garsónka a navrhuje tento byt v zmysle poradovníka žiadateľovi z prvého miesta.

*Komisia MZ **uznesením** č. 3/2022 odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle Smernice č. 6/2011 o postupe pridelovania bytov v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2C, Nitra v znení neskorších dodatkov schváliť pridelenie: byt č. 27/2. poschodie, garsónka, Krčméryho 2 C, Nitra - p. Alexander R. a Věra B. na dobu 3 mesiacov.*

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 6 Nájomné byty – Dvorčanská ulica 63 v Nitre

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 nová žiadosť o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre: p. Milan B., spĺňa podmienky v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov.

*Komisia **uznesením** č. 4/2022 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť žiadateľa - p. Milan B., do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu na Dvorčanskej 63, Nitra v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov.*

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 4 nové žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre: p. Tibor B., p. Eva R., p. Ladislav K., p. Jozef P..

*Komisia MZ **uznesením** č. 5 /2022 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Tibor B., p. Eva R., p. Ladislav K., p. Jozef P. v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov.*

Hlasovanie: za – 10 , proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu 7: Nájomné byty - Bytový dom Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1.nová žiadosť o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia p. Marián B. menovaný spĺňa podmienky v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov podľa § 19 ods.5. na jeho zaradenie do zoznamu žiadateľov.

*Komisia **uznesením** č. 6/2022 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť p. Mariána B. do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov.*

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručené 2 žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia v Nitre: p. Bc. Kazimír H., p. Matej C.

*Komisia MZ **uznesením** č.7/2022 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia na dobu 3 roky: p. Bc. Kazimír H., p. Matej C.
Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0.*

Vedúca OSS informovala prítomných o 3 voľných bytov: 1 – izbový byt, byt č. 17. na 3. posch., 1 – izbový byt, byt č. 48. na 6. posch., 1 – izbový byt, byt č. 3. na 1. posch..

*Komisia **uznesením** č. 8 /2022 prerokovala voľný byt č. 17/3.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. 17/3.posch. 1- izbový byt p. Bc. Michal M. (pod por.č.26).
Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0*

*Komisia **uznesením** č. 9 /2022 prerokovala voľný byt č. 48/6.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. 48/6.posch. 1- izbový byt p. Juraj B. (pod por.č.8).
Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0*

*Komisia **uznesením** č. 10 /2022 prerokovala voľný byt č. 3/1.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. 3/1.posch. 1- izbový byt p. Marek G. (pod por.č.24).
Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0*

K bodu 8: Byty nižšieho štandardu Orechov dvor

Vedúca OSS informovala, že na OSS bola doručená 1 žiadosť p. Soni L. o výmenu bytu nižšieho štandardu v lokalite Orechov dvor v Nitre: č.12, 1 – izbový kontajnerový za 38 A, 1 - izbový kontajnerový byt.

Podložené nesúhlasné stanovisko od asistenta bývania OD.

*Komisia **uznesením** č.11/2022 prerokovala výmenu bytov v lokalite Orechov dvor a odporučila primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov v znení neskorších dodatkov nevyhovieť výmene bytov Soňa L., byt č. .12, 1 – izbový kontajnerový za 38 A, 1 - izbový byt.
Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0*

Vedúca OSS informovala, že v lokalite Orechov dvor je voľný 1 nájomný byt nižšieho štandardu Orechov dvor v Nitre: č.38 A, 1 – izbový byt.

*Komisia **uznesením** č.12/2022 prerokovala voľný byt v lokalite Orechov dvor a odporučila primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom*

pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov v znení neskorších dodatkov schváliť pridelenie: 1-izbový byt, č. 38 A – p. Kristína K. (pod por. č. 4).
Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu 9. Službyt Nitra – pridelovanie bytov do nájmu vo verejnom záujme

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová informovala o materiále, ktorý predložila Spoločnosť Službyt Nitra, s.r.o.:

Spoločnosť Službyt Nitra, s.r.o. predkladá štyri voľné nájomné byty na uliciach Považská č.7 – 1-izbový byt, Na Hôrke č.17 – 1-izbový byt, Na Hôrke č.19 – 1-izbový byt, Jurkovičova č.23 – garsónka v Nitre, ktoré sú určené na základe smernice Mesta Nitry č.7/2021 o postupe pridelovania nájomných bytov do podnájmu. Rozhodovacia právomoc o pridelení nájomného bytu je na Komisii MZ. Úhrada za nájomný byt je vo výške 4,99 € na 1/m².

Komisia MZ hľadá záujemcov z radov svojich klientov, ktorí môžu reálne byť v zozname žiadateľov a ktorým by mal byť následne pridelení nájomný byt. K bodu č.9, sa komisia vráti na najbližšom zasadnutí komisie MZ.

K bodu 10. Zoznam žiadateľov pre pridelenie nájomného bytu Spoločnosti Foxconn Slovakia, s.r.o.

Spoločnosť Službyt Nitra, s. r. o. mailom zo dňa 03.12.2021 informovala odbor sociálnych služieb o skutočnosti, že sa uvoľnil 2-izbový byt č. 16/3. poschodie na Rýnskej ulici č. 15, nie je schválený zoznam žiadateľov pre pridelenie predmetného bytu a požiadala o usmernenie ako nakladať s predmetným bytom.

Mesto Nitra sa pri výstavbe predmetných nájomných bytov zaviazalo prenajať do 40% bytov spoločnosti Foxconn Slovakia, s. r. o., a to **uznesením č. 80/2012-MZ :**

*Mestské zastupiteľstvo v Nitre p r e r o k o v a l o Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 13/2007-MZ zo dňa 08. 02. 2007 (Návrh zabezpečenia finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov „Mlynárce - Diely III. stavba Nitra – obytný súbor – bytové domy C 103 – 48 b. j. + IS a TV“ v majetku mesta Nitra) s c h v a ľ u j e zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 13/2007-MZ zo dňa 08. 02. 2007 nasledovne: - v schvaľovacej časti pod písm. e) sa pôvodné znenie nahrádza novým znením nasledovne: e) **prenájom do 40 % bytov z bytového domu C 103 Mlynárce Diely III. stavba Nitra pre zamestnancov spoločnosti SONY (tohto času Foxconn Slovakia, spol. s r. o.)***

Odbor sociálnych služieb vyzval mailom Spoločnosť Foxconn Slovakia, s. r. o. o zaslanie zoznamu žiadateľov, ktorí spĺňajú podmienky pre pridelenie nájomného bytu, pričom dňa 04.01.2022 bolo mailom odboru oznámené, že spol. Foxconn Slovakia, s. r. o. nemá z radov zamestnancov žiadnych záujemcov o pridelenie mestského nájomného bytu.

*Komisia **uznesením č. 13/2022** prerokovala Informáciu spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. o voľnom 2-izbovom byte č. 16/3. poschodie na Rýnskej ulici č. 15, ktorý bol v nájme zamestnanca spoločnosti Foxconn Slovakia, s. r. o. a ukladá spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. prideliť 2-izbový byt č. 16/3. poschodie na Rýnskej ulici č. 15 žiadateľovi zo schváleného poradovníka na 2-izbové byty.*

Hlasovanie: za – 10 , proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu 11 Stanovisko ÚHK k zoznamu žiadateľov o nájomné byty obstaraných z verejných prostriedkov

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Naďa Šimová informovala o výsledkoch kontroly úplnosti a pravdivosti predložených žiadostí o prenájom 2 – izbových bytov obstaraných z verejných prostriedkov v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstarané z verejných prostriedkov v znení Dodatku č. 1 vrátane kontroly pridelených bodov a koeficientov jednotlivým žiadateľom.

Cieľom kontroly bolo zistiť úplnosť a pravdivosť údajov uvedených v predložených žiadostiach o prenájom bytov žiadateľmi, overiť správnosť pridelenia bodov a koeficientov podľa jednotlivých kritérií.

Kontrola bola vykonaná v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstarané z verejných prostriedkov schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 64/2011 – MZ dňa 7.4.2011 v znení Dodatku č. 1 schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 376/2013 – MZ dňa 14.11.2013 (ďalej len „VZN č. 1/2011“).

Kontrola bola vykonaná v termíne: 13.12.2021 – 12.1.2022 s prerušením

Kontrola bola vykonaná z originálov dokladov predložených Službytom, s.r.o.:

1. boli predložené žiadosti žiadateľov o pridelenie 2 – izbového nájomného bytu spolu s dokumentáciou
2. boli predložené zoznamy žiadateľov o prenájom jednotlivých bytov (2 – izbové byty) s uvedením pridelených bodov a koeficientov.

Ku kontrole bolo predložených spolu 171 žiadostí.

Zistenia z ÚHK boli odoslané Spoločnosti Službytom Nitra s.r.o..

Komisia uznesením č.14/2022 prerokovala Stanovisko ÚHK k zoznamu žiadateľov o nájomné byty obstarané z verejných prostriedkov a ukladá spoločnosti Službytom Nitra, s. r. o. zapracovať zistenia z kontroly ÚHK uvedené v predmetnom stanovisku ÚHK a pripraviť takto upravený materiál „Návrh poradovníka žiadateľov o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov.

T: 08.02.2022

K bodu 12 : Návrh organizačnej štruktúry SZSS

Riaditeľka Správy zariadení sociálnych služieb (ďalej len „SZSS“) PhDr. Mušáková predložila prítomným Návrh organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb Nitra.

Organizačný poriadok organizácie mení princípy v riadení organizácie v jednotlivých úsekoch s rozdelením na hlavné činnosti alebo podporné činnosti vykonávané spravidla na jednej prevádzke.

Návrh organizačnej štruktúry zavádza z pôvodných 7, 8 nových úsekov.

V materiáli sú popísané jednotlivé úseky a zmeny v pracovných pozíciách.

Jedná sa o nasledovné úseky: Úsek riaditeľa (ruší sa pozícia právnika), Úsek sociálnych služieb Baničova a Olympia (ruší sa pozícia „referent denného centra“ a nahrádza sa pozíciou „sociálny

pracovník /asistent sociálnej práce, navýšenie pozície opatrovatel'ka v dennom stacionári o 2 zamestnancov), Úsek hospodárskej správy Baničova a Olympia (zrušenie pracovnej pozície pracovník údržby a nahradenie pozíciou pracovník údržby - vodič s 2 zamestnancami, zníženie pozície vodič z 5,5 na 3,6 zamestnancov, navýšenie pracovnej pozície upratovačka a pracovník recepcie o 0,5 úväzku, nové pracovné miesto pracovník recepcie pre DOS, 3 pracovné miesta na zabezpečenie prevádzky), Úsek stravovacích zariadení a podnikateľskej činnosti Baničova a Olympia (navýšenie pracovnej pozície referent sociálnej služby v jedálni o 0,6 úväzku a pomocný pracovník rozdeľovne stravy o 0,5 úväzku), Úsek sociálnych služieb Zobor (v časti ZpS nová pracovná pozícia asistent sociálnej práce, inštruktor sociálnej rehabilitácie o 2 zamestnancov), Úsek opatrovateľskej služby Zobor (nová pozícia vedúci úseku opatrovateľskej služby Zobor, zrušenie pozície referent opatrovateľskej starostlivosti, navýšenie pozície sestra, zdravotnícky asistent o 1 zamestnanca, pozícia opatrovatel'ka o 3 zamestnancov, pozícia fyzioterapeut o 1 zamestnanca), Úsek hospodárskej správy Zobor (navýšenie o pracovnú pozíciu upratovačka, pozícia vodič navýšenie na 0,6 úväzok, pozícia pracovník údržby navýšenie o 0,5 úväzku, Úsek stravovacieho zariadenia a podnikateľskej činnosti Zobor (navýšenie pozície hlavný kuchár, pomocník v kuchyni), vytvorenie pozície referent stravovania - referent skladového hospodárstva.

Materiál obsahuje Všeobecnú časť (zriadenie organizácie, poslanie a predmet činnosti organizácie, právne postavenie, majetok a jeho správa, štatutárny orgán), vzťah zriaďovateľa k organizácii, úseky organizácie a ich pôsobnosti, zamestnanci, zastupovanie a splnomocnenie, poradné orgány riaditeľa organizácie, vnútroorganizačné normy, spolupráca organizácie s odborovou a ďalšími spoločenskými organizáciami a Špeciálnu časť obsahuje organizačnú štruktúru jednotlivých úsekov, pracoviská, činnosť úsekov organizácie, organizačnú schému Správy zariadení sociálnych služieb.

*Komisia **uznesením č.15/2022** prerokovala **Návrh organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb Nitra a odporúča MZ v Nitre schváliť organizačný poriadok príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb Nitra.***

Hlasovanie: za –10, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu 13: Plán obnovy SZSS

Riaditeľka Správy zariadení sociálnych služieb PhDr. Mušáková predložila prítomným Návrh Plánu obnovy na roky 2022 -2026 príspevkovej organizácie SZSS.

Zámerom predkladaného návrhu Plánu obnovy SZSS je rozvíjať už poskytované aktivity v rámci sociálnych služieb a naďalej skvalitňovať aktuálne prevádzkované sociálne služby. Plán obnovy SZSS sa týka najmä zadováženia – obstaranie dlhodobých a krátkodobých aktív, samostatne hnutelných vecí, modernizácie, obnovy a reparácie nehnuteľností s cieľom zlepšiť materiálno technické a priestorové možnosti pre prijímateľov sociálnych služieb, ako aj samotných zamestnancov.

Predkladaný návrh je členený do 5 okruhov podľa jednotlivých úsekov.

Za každý úsek (podľa rozdelenia) sa navrhujú projekty so stručným opisom a s prínosom pre organizáciu. V materiáli sa popisuje súčasný stav, odhad predpokladaného peňažného objemu, (v cenách určených prieskumom v roku 2021) potrebný na realizáciu a časový plán realizácie projektu. Z navrhovaných projektov sa vyčleňujú priority, ktoré sú popísané v materiáli.

Vzhľadom k 10 ročnému opotrebovaniu budovy Zariadenia pre seniorov na Janského 7 v Nitre je nutná najmä rekonštrukcia vonkajších a vnútorných priestorov, modernizácia pracovného prostredia a vytvorenie podmienok na uľahčenie práce prevádzkových a odborných zamestnancov.

V Úseku stravovacích zariadení a v úseku sociálnych služieb Baničova a Olympia ide najmä o riešenie opotrebovanosti strojov a prístrojov. Budova na Baničovej si vyžaduje rozsiahlu rekonštrukciu fasády a vonkajšieho zázemia.

Všetky položky v pláne obnovy, ktoré nebudú realizované v roku 2022, budú v ďalších obdobiach aktualizované v súlade s trhovými cenami príslušného obdobia danej realizácie zámeru.

Súčasťou materiálu je opis jednotlivých projektov, ako aj prílohy s fotodokumentáciou.

Diskusia:

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.

1. Dodržovanie protipožiarneho opatrení, riešenie požiaro - evakuačného výťahu.
2. Vyhradenie kapitálových výdavkov na plán obnovy v spolupráci s odborom projektového a strategického riadenia.

PhDr. Libuša Mušáková

Informovala prítomných o komunikácii s vedúcim odborom ekonomiky a rozpočtu, ktorý podľa jej vyjadrenia prisľúbil vyčlenenie finančných prostriedkov na opravu balkónov v Zariadení pre seniorov na Janského 7 v Nitre.

Úloha OSS : zistiť na odbore školstva, mládeže a športu legislatívne nastavenie obnovy budov a školských zariadení.

T: 08.02.2022

*Komisia **uznesením** č16./2022 prerokovala Návrh Plánu obnovy na roky 2022 -2026 príspevkovej organizácie SZSS a odporúča MZ v Nitre vziať na vedomie Návrh Plánu obnovy na roky 2022 -2026 príspevkovej organizácie SZSS.*

Hlasovanie: za –10, proti – 0, zdržal sa – 0.

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.

1. Dodržovanie protipožiarneho opatrení, riešenie požiaro - evakuačného výťahu.
2. Vyhradenie kapitálových výdavkov na plán obnovy v spolupráci s odborom projektového a strategického riadenia.
3. Vyčlenenie %-podielu viazaných finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na realizáciu plánu obnovy SZSS každý rok

Úloha OSS + SZSS: aplikovať na potreby SZSS a Plán obnovy %-nastavenie vyhradenia každoročne finančných prostriedkov na Plán obnovy SZSS a predložiť ho na rokovanie komisie.

T: 08.02.2022

K bodu 14. Plán propagácie služieb na rok 2022 - III. KPSS

Vedúca OSS PhDr. Šimová predložila prítomným Plán propagácie sociálnych služieb na rok 2022.

Uvedené opatrenie má informatívny a propagačný charakter v súlade s III. KPSS Mesta Nitra 2021 – 2025. Jedná sa o opatrenie, v ktorom sa definuje zvyšovanie informovanosti a povedomia verejnosti

o poskytovaných sociálnych službách s následnou aktivitou vytvárania informačných článkov a propagačných materiálov o druhoch sociálnych služieb, ktoré poskytuje mesto Nitra.

Informačným kanálom sú radničné noviny, kde bude vyhradený priestor pre rubriku "Sociálna Nitra" v rozsahu 1 strany v mesiacoch marec, jún, október, december so stanovením konkrétneho obsahového zamerania príspevku.

Diskusia:

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.

Do každého čísla radničných novín zakomponovať jeden článok, so zapojením neverejných poskytovateľov, ktorí sú súčasťou KPSS.

Úloha OSS :

- zistiť na odbore propagácie a komunikácie možný rozsah priestoru na uverejňovanie článkov v mesačnom intervale
- pripraviť prehľad záujmu neverejných poskytovateľov v jednotlivých mesiacoch
-

T: 1) 08.02.2022 (predloženie tabuľky)

2) prizvať na najbližšie zasadnutie Komisie MZ vedúceho odboru komunikácia a propagácie

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.
predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie
a podporu verejného zdravia

Zapisovateľky:

Mgr. Marcela Brezinová

Mgr. Andrea Dirnbachová