

Z á p i s n i c a
z Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia zo dňa 09.12.2020
(osobne a online)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: 1
Neospravedlnení: 0
Prizvaní: 10, z toho online boli 3 (k bodu č.2 – Návrh VZN č. 7/2020 o zákaze umiestnení herní a kasín)

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Návrh VZN č. 7/2020 o zákaze umiestnení herní a kasín
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
 - a) Informatívna správa ku kontrolnej činnosti SZSS
 - b) Informatívna správa ku kontrolnej činnosti OSS
 - c) Transformácia domov s opatrovateľskou službou na bytové domy
4. Stratégia riešenia drogovej problematiky na území mesta Nitry na roky 2020 - 2022
5. Domy s opatrovateľskou službou
6. Bytový Dom Senior
7. Žiadosť p. Klaudie Budayovej, Rýnska 21, Nitra – žiadosť o riešenie bytovej situácie
8. Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra
9. Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra
10. Rôzne

Predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia (ďalej len „Komisia MZ“) PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD. privítala členov Komisie MZ, ako aj prítomných hostí.

K bodu 1: Otvorenie, schválenie programu rokovania

Predsedníčka Komisie MZ PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD. otvorila Komisiu MZ a oboznámila členov Komisie MZ s programom zasadnutia.

*Komisia uznesením č.182/2020 prerokovala a schválila program zasadnutia s nasledovnou zmenou: body 3,5,6,8,9 budú prerokované per rollam.
Hlasovanie: za –9 , proti – 0, zdržal sa – 0.*

K bodu 2: Návrh VZN č. 7/2020 o zákaze umiestnení herní a kasín

Na zasadnutí Komisie MZ bol predložený Návrh VZN č.7/2020 o zákaze umiestnenia herní a kasín na území mesta Nitry.

Zasadnutia sa osobne zúčastnili: poslanec MZ v Nitre p. Štefan Štefek a p. Ladislav Turba doc. PhDr. Ľuba Pavelová, Ph.D., JUDr. Ladislav Mášik, LL.M., MBA, Matúš Libant, Mgr. Karol Polák, Martin Horváth.

Online boli prítomní: primátor mesta Nitra p. Marek Hattas, poslanci MZ v Nitre p. Pavol Obertáš a p. Miroslav Gut.

Predsiedníčka Komisie MZ PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD. privítala prítomných a oboznámila ich s danou problematikou.

Podstatou Návrhu VZN v č. 7/2020 o zákaze umiestnení herní a kasín bolo využitie platnosti Zákona č. 287/2020 Z.z. o hazardných hrách, ktorý umožňuje obciam zakázať umiestnenie herní a kasín na svojom území prostredníctvom VZN aj bez petície občanov. Na základe uvedeného bol na MZ predložený návrh VZN o zákaze umiestnenia herní a kasín na území mesta Nitra. Jedná sa o zákaz umiestnenia herne a kasína v hoteloch, motelloch, penziónoch, v budovách pre obchod a služby, v budovách pre kultúru a na verejnú zábavu, v bytových domoch.

Na MZ v Nitre dňa 10.12.2020 vznikla diskusia ohľadom danej problematiky, poslanci vrátili materiál na dopracovanie. Jednou z úloh bolo aj vyjadrenie, aby bol predmetný materiál prerokovaný Komisiou MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia. Z uvedeného dôvodu boli prizvaní na Komisiu MZ aj odborníci na danú problematiku, pozvánka na Komisiu MZ bola adresovaná aj všetkým poslancom MZ. Z uvedeného dôvodu sa Komisia MZ zúčastnili aj pozvaní hostia.

K danej problematike sa vyjadrovali hostia prizvaní na Komisiu MZ:

JUDr. Mášik Ladislav, LL.M., MBA

Vyjadril sa k skutočnosti vyčlenenia jednotlivých umiestnení herní a kasín na území mesta Nitra, sám sa zúčastňoval pri tvorbe zákona č.287/2020 Z.z. o hazardných hrách, v zmysle ktorého nie je možný výber umiestnenia herní a kasín.

Mesto Nitra prijalo Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) č.10/2019 o zákaze umiestnenia herní a kasín na území mesta Nitra, ktoré prokurátor napadol protestom, Mesto Nitra protestu nevyhovelo a následne prokurátor podal žalobu. V priebehu konania na súde a samotnej žalobe prokurátor nežiadal pozastaviť účinnosť VZN č.10/2019. Až na základe podnetu osoby, ktorá prevádzkuje herne a kasína prokurátor požiadal o pozastavenie účinnosti, pritom samotná žaloba neobsahovala žiadne argumenty, ako sú tie, ktoré sú k pozastaveniu účinnosti. Toto je aktuálny právny stav. Súd pozastavil účinnosť VZN č.10/2019, a rozhoduje o jeho platnosti, alebo neplatnosti. Návrh VZN č.7/2020 o zákaze umiestnení herní a kasín rieši situáciu tým, že zruší VZN č.10/2019, tým pádom odpadne predmet sporu na Krajskom súde, ktorý musí konanie zastaviť, a následne reflektovať na stav v čase vynesenia rozsudku.

Čo sa týka náhrady škôd a žalôb, Mesto Nitra vydáva pozitívne alebo negatívne vyjadrenia o umiestňovaní herní a kasín na jeho území. Ak sa mesto vyjadrí súhlasne alebo nesúhlasne bude vydaná licencia ak sú splnené podmienky, vyjadrenie je len obligatórnou náležitosťou žiadosti o vydanie licencie, musia však byť splnené aj iné podmienky. Na mesto sa nevzťahuje správny poriadok, nemá teda žiadnu lehotu na vyjadrenie. V žiadnych podaniach nie je uvedená lehota na vyjadrenie. Z uvedených dôvodov by nároky na škodu ťažko právne uchopené.

Treba si uvedomiť príčinnú súvislosť medzi nevydaním licencie a konaním mesta. Nie je tu žiadna súvislosť, ktorá musí byť priama, nie sprostredkovaná, to znamená úrad nevydal licenciu, lebo neboli splnené zákonné podmienky z dôvodu, že žiadosť neobsahovala všetky náležitosti.

Licencia sa vydáva na 5 rokov, je tam možnosť opcie v prípade, že mesto vyvesí na úradnej tabuli VZN, ktoré plánuje vydať, v uvedenom prípade mesto vydáva licenciu na určitú dobu, do nadobudnutia účinnosti VZN. Existuje aj opcia na ďalších 5 rokov a stráca účinnosť resp. sa zrušuje v prípade, že mesto prijme VZN. Každý jeden podnikateľ si musí uvedomiť, že licenciu dostane na 5 rokov s možnosťou predĺženia na ďalších 5 rokov iba za predpokladu, že nebude prijaté VZN.

Na MZ v Nitre boli predložené pripomienky ohľadom odklonenia hazardu do online prostredia, čo je ťažko kontrolovateľné, aktuálne nie sú na legislatívne podmienky, z technického hľadiska je možné zakázať hazard prostredníctvom online prostredia na väčšine územia (mobilný operátori, alebo internetové), ale legislatívne to nie je možné .

Aktuálne sa pripravuje novela zákona, ktorá bude riešiť aj hazard v online prostredí. Poslednou zmenou, ktorú priniesol zákon je umožnenie právomoci samosprávam prijať VZN o plnom zákaze bez komplikácií na základe rozhodnutia poslancov, ďalej sa môže jednať o celoplošný zákaz, alebo o malý zákaz, ktorý zakáže v nejakej vzdialenosti ktorá je zákonom daná (v súčasnosti je to 500 m vzdušnou vzdialenosťou) umiestnenie herni od určitých zariadení, či už školských alebo sociálnych. Ďalšie rokovania sa týkali kvízomatov, niektoré pripomienky a návrhy boli zapracované do zákona, nad ich kontrolou a odstraňovaním dohliada Úrad pre reguláciu.

Konštatoval skutočnosť, že v roku 2022 má byť v platnosti zákon zavedenie registra vylúčených hráčov aj pre stávkové kancelárie.

Doc. PhDr. Ľuba Pavelová, PhD.

Vyjadriala sa v rámci danej problematiky najmä k tomu, aký vplyv môže mať patologické hráčstvo na osobnosť človeka, aký môže mať dopad na jeho rodinu i spoločnosť. Ak hráčovi sťažíme cestu k hraniam zakázom herní, je to jedna z možností riešenia tejto problematiky.

Zakázanie umiestňovania herní je podľa jej názoru jeden zo spôsobov ako znižovať počty hazardných a patologických hráčov. Počet patologických hráčov sa zvyšuje od roku 1994, keď prišlo ku klasifikácii diagnózy patologický hráč a to najmä u mládeži. Z celkovej európskej populácie vychádza priemerná prevalencia 2,3 % (štatistické údaje z roku 2017).

Najviac ohrození sú jedinci v adolescentnom veku, najväčšie problémy sú najmä vzťahové v rodine, ekonomické problémy, kriminalita a samovraždy.

Ďalšou ohrozenou populáciou sú len príležitostní hráči, ktorí ešte nie sú závislí.

V súčasnej dobe sa zvyšuje počet hráčov tipérov, ako závislosť od tipovania v stávkových kanceláriách.

Štefan Štefek

Vyjadroval sa predloženému návrhu VZN č.7/2020, ktorý podľa jeho názoru nie je odborne vypracovaný a neobsahuje potrebné náležitosti, najmä po právnej stránke. Poukázal na skutočnosť, že Krajský súd v Nitre podal žalobu v právnej veci proti obžalovanému Mestu Nitra o návrhu žalobcu na dočasné pozastavenie účinnosti VZN č.10/2019 a rozhodol o pozastavení účinnosti VZN č.7/2019 na území mesta Nitra. Predpokladá sa, že Krajský súd bude vo veci konať. Svoj názor k danej problematike vyjadril na rokovaní MZ v Nitre ma ktorom predložil pozmeňovací návrh.

Organizácia Zastavme hazard

Kriticky sa vyjadrovali k pozmeňujúcemu návrhu poslanca MZ p. Štefana Štefeka na MZ, ktorý hovoril o tom, že na území mesta môžu zostať kasína, keďže sa predpokladá, že nemal vedomosti o tom, že aj hoteli môžu mať kasína aj automaty. Znamená to, že klienti, ktorí chodili do herní sa presťahovala do kasín, kasína mohli bývať v hoteloch, hoteli s herňami boli aj v blízkosti školských zariadení.

Ing. Juraj Barát

Zaujímal sa o skutočnosť, či ruší nové VZN č.10/2020 pôvodné VZN č.7/2019. Konštatoval, že jedná sa o veľkú problematiku, z hľadiska stratégie do budúcnosti sa toto považuje za represívne opatrenie, ale je dôležité do budúcnosti zaoberať sa aj aktívnymi opatreniami.

JUDr. Mášik Ladislav, LL.M., MBA

Bol prijatý malý zákaz, ktorý hovorí o 200 metrovej vzdialenosti (VZN č.7/2020), potom bolo VZN č. 10/2019, v ktorom sa jednalo o veľký zákaz, toto VZN ruší jedno aj druhé VZN. Bola zrušená VZN č.10/2020, zostáva v platnosti VZN č.7/2020, keď bude zrušené VZN č.10/2020 dostáva sa do platnosti VZN č.7/2020.

Ladislav Turba

Konštatoval najmä skutočnosť, aké bude mať dôsledky hranie online a umiestňovanie herní za hranicami nášho okresu. Či sa jedná o prínos pre naše mesto, keď momentálne máme register vylúčených osôb, do herní môžu chodiť ľudia, ktorí už dovŕšili 18 rokov a musia spĺňať ďalšie podmienky.

Ing. Janka Buršáková

Vykonávanie zakázanej činnosti je automaticky protiprávne. Mesto môže zakázať hazard len do budúcnosti, a tí, čo majú platné licencie môžu naďalej podnikáť. Mesto musí rešpektovať zákon. Vyjadрила súhlasné stanovisko k návrhu VZN č.10/2020.

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.

Na základe protestu prokurátora bolo zastavenie účinnosti platnej VZN č.7/2019 a ešte neprijaté nové VZN č.10/2020. Ak by si v období, ktoré vzniklo medzi tým niekto požiadal o licenciu, nebolo by možné licenciu žiadateľovi neschváliť vzhľadom na to, že spĺňa všetky podmienky. Vo vzťahu k štátu nespĺnil podmienku (napr. mesto zdržiavalo podpis), tým pádom podnikateľ v uvedenom prípade môže mesto žalovať na súde, lebo v čase keď neplatilo staré VZN č.7/2019 a neplatilo ani nové VZN č.10/2020 mesto robilo prietahy v konaní z dôvodu, že zdržiavalo podpis a žiadateľ následne nespĺnil podmienky na podanie si licencie. Jedná sa najmä o využitie času, kedy mesto sprocesuje jednak krajský protest prokurátora - nevyhovenie žaloby a aj nové VZN č.10/2020.

Martin Horváth

Za oprávnenú diskusiu považuje najmä vytlačenie hazardu za hranice mesta. To je oprávnená diskusia. Predpokladá sa, že to aj reálne nastane. Vypracoval rešerš na základe ktorej zistil, že mnohé obce a mestá už využívajú zákonnú moc na riešenie hazardu v meste formou vydania VZN. Otázkou ostáva, či je regulovaný online hazard. Podľa jeho vyjadrenia je regulovaný vzhľadom na to, že bez OP nie je možná registrácia osôb, že register vylúčených osôb platí aj pre online herne.

Miroslav Gut

Upozornil na hlasovanie ohľadom hazardu, ktoré sa uskutočnilo pred rokom, kedy bolo prijaté VZN, pokladal situáciu za vyriešenú. Reprezentoval názor občanov, následne bol protest prokurátora. Zdôraznil najmä to, aby boli všetky kroky v súlade s legislatívou.

Marek Hattas

Konštatoval, že zákon je taký aký je, prijatie VZN sa konalo v dobrej viere, aj názor právnikov bol, že sa konalo správne, druhá vec bola ako sa k tomu postavila prokuratúra, čo sa následne rozhodne na súde.

Na konci diskusie predsedníčka Komisie MZ PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD, vyzvala prítomných hostí, aby sa zúčastnili na MZ v Nitre dňa 09.12.2020 a predložili svoje stanovisko.

Komisia uznesením č.183/2020 prerokovala Návrh VZN č. 7/2020 o zákaze umiestnení herní a kasín a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Návrh VZN č. 7/2020 o zákaze umiestnení herní a kasín v zmysle predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1.

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí:

a) Informatívna správa ku kontrolnej činnosti SZSS

Na Komisiu MZ bola predložená Správa z kontrolnej činnosti SZSS za II. Polrok 2020.

Kontrolná činnosť bola vykonaná na úsekoch sociálnych služieb Baničova a Olympia, na úseku stravovacích zariadení a podnikateľskej činnosti Baničova a Olympia, na úseku sociálnych služieb ZpS Zobor, úseku stravovacieho zariadenia Zobor.

V správe o kontrolnej činnosti sa uvádza počet kontrol, na čo boli zamerané, v akom období sa vykonali, zistenia z kontroly a odstránenia nedostatkov z kontroly.

Komisia uznesením č.184/2020 prerokovala Informatívnu správu ku kontrolnej činnosti SZSS a berie uvedenú Informatívnu správu ku kontrolnej činnosti SZSS na vedomie.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

b) Informatívna správa ku kontrolnej činnosti OSS

Na Komisii MZ bola predložená informatívna správa o kontrolnej činnosti odboru sociálnych služieb za rok 2020.

Správa obsahovala počet kontrol vykonaných odborom sociálnych služieb v roku 2020, na čo boli zamerané, v akom období sa vykonali, zistenia z kontroly ako aj na odstránenie nedostatkov zistených z kontrol.

Ďalšie kontroly v roku 2020 neboli realizované z dôvodu mimoriadnej situácie a preventívnych opatrení v súvislosti so šíriacou sa pandémiu COVID 19.

Komisia uznesením č.185/2020 prerokovala Informatívnu správu ku kontrolnej činnosti OSS a berie Informatívnu správu ku kontrolnej činnosti OSS na vedomie.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

c) Transformácia domov s opatrovateľskou službou na bytové domy

Na Komisii MZ bola predložená z odboru investičnej výstavby a rozvoja informatívna správa k transformácii domov s opatrovateľskou službou.

V správe bolo uvedené, že odbor investičnej výstavby a rozvoja zabezpečuje vypracovanie projektovej dokumentácie Protipožiarnej bezpečnosti stavby pre Dom s opatrovateľskou službou na Janka Kráľa 2 v Nitre a na Bernolákovej 16 v Nitre. V súčasnosti je objednaná PD, aktuálne sa čaká na dodanie (dátum dodania 08.12.2020). Súčasťou PD bude aj rozpočet a výkaz k určeniu hodnoty stavby.

K bodu 4: Stratégia riešenia drogovej problematiky na území mesta Nitry na roky 2020 - 2022

Na Komisii MZ bola predložená opravená a doplnená Stratégia riešenia drogovej problematiky na území mesta Nitry na roky 2020 – 2022. Stratégia je rozdelená na 3 časti a rozšírená o nové prílohy. Najväčšie problémy boli stanovené na stretnutí, kde sa zúčastnili zástupcovia inštitúcií. Koncepcia bola rozšírená aj o násilie. V takomto znení to bude predložené na Komisiu MZ pre školstvo, mládež a vzdelávanie, ktorej sa zúčastnia aj členovia Komisie MZ p. Mgr. Pavol Ščasný a p. Mgr. Mariana Kováčová, PhD.

Ing. Juraj Barát

Vyjadroval sa ku koncepcii kladne, odporúčal, aby koncepcia bola zameraná aj na subjektívny pohľad na danú problematiku, z ktorého by bolo zjavné ako je na tom dobre, resp. zle mesto Nitra.

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.

Na Komisii MZ pre školstvo, mládež a vzdelávanie bola predložená Informatívna správa o protidrogovej prevencii na školách a informatívna správa o počte pedagógov a psychologov. Odporučila, aby p. Mgr. Pavol Ščasný a p. Mgr. Kováčová, PhD. boli prizvaní na Komisiu MZ pre školstvo, mládež a vzdelávanie.

Zdôraznila, že je potrebné doplniť do stratégie šikanu na školách.

Mgr. Mariana Kováčová, PhD.

Zdôraznila, že je potrebné doplniť do stratégie aj otázku šikany, je dôležité aj aplikovať výskumy, ktorých implementácia je dôležitá. Zároveň je potrebné podporovať vzdelávanie učiteľov, aby vedeli ako sa majú zachovať v prípade výskytu šikany na školách.

Komisia uznesením č.186/2020 prerokovala Stratégia riešenia drogovej problematiky na území mesta Nitry na roky 2020 – 2022 a odporúča MZ v Nitre schváliť Stratégiu riešenia drogovej problematiky na území mesta Nitry na roky 2020 – 2022.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1.

Úloha: po uskutočnení Komisii MZ pre školstvo, mládež a vzdelávanie opätovne predložiť stratégiu na Komisiu MZ.

K bodu 5: Domy s opatrovateľskou službou

Na odbor sociálnych služieb boli doručené 2 nové žiadosti o pridelenie bytu v dome s opatrovateľskou službou: p. Miroslav K., p. Zuzana B..

*Komisia uznesením č. 187/2020 odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť p. Miroslav K., p. Zuzana B. zmysle Smernice č. 5/2011 o postupe prideľovania bytov v DOS v znení neskorších dodatkov do poradia, podľa počtu dosiahnutých bodov.
Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0.*

*Komisia uznesením č. 188/2020 prerokovala žiadosť p. Ladislava M. o vyradenie zo zoznamu žiadateľovo pridelenie bytu v DOS na ul. J. Kráľa č.2 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb vyradiť p. Ladislava M. zmysle Smernice č. 5/2011 o postupe prideľovania bytov v DOS v znení neskorších dodatkov.
Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0.*

Voľné byty: Dom s opatrovateľskou službou, Janka Kráľa 2, Nitra, byt B č.25/2 poschodie, garsónka, a byt A č.41/4.posch., garsónka.

*Komisia uznesením č. 189/2020 odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle Smernice č. 5/2011 o postupe prideľovania bytov v Dome s opatrovateľskou službou v znení neskorších dodatkov, schváliť pridelenie: byt B č.25/2 poschodie, garsónka, Janka Kráľa 2, Nitra - p. Zlatica Č.
Hlasovanie: za -9, proti – 0, zdržal sa – 0*

*Komisia uznesením č. 190/2020 odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle Smernice č. 5/2011 o postupe prideľovania bytov v Dome s opatrovateľskou službou v znení neskorších dodatkov, schváliť pridelenie: byt A č.41/4.posch., garsónka, Janka Kráľa 2, Nitra - p. Dušan P.
Hlasovanie: za- 9 , proti – 0, zdržal sa – 0.*

K bodu 6 : Bytový dom Senior

Na odbor sociálnych služieb boli doručené 2 nové žiadosti o pridelenie bytu v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2C, Nitra : p. Ladislav M. (1 – izbový byt, por.č.7), p. Ing. Pavol H. (1 – izbový byt, por.č.6),

*Komisia uznesením č. 191/2020 prerokovala žiadosti o pridelenie bytu v Bytovom dome Senior a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť p. Ladislava M. (1 – izbový byt, por.č.7), p. Ing. Pavol H. (1 – izbový byt, por.č.6), v zmysle Smernice č. 6/2011 o postupe prideľovania bytov v Bytovom dome Senior v znení neskorších dodatkov do poradia, podľa počtu dosiahnutých bodov.
Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.*

*Komisia uznesením č. 192/2020 odporúča odboru sociálnych služieb vyradiť z poradovníka žiadateľov v Bytovom dome Senior, žiadosť p. Štefana B., p. Ing. Evy M., z dôvodu pridelenia nájomného bytu v Dome s opatrovateľskou službou na ul. J. Kráľa 2 v Nitre.
Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0.*

Voľné byty: 2 voľné byty v Bytovom dome SENIOR, č. 1/prízemie, garsónka a č. 6/1. poschodie, garsónka.

Komisia uznesením č. 193/2020 prerokovala voľný byt v Bytovom dome Senior a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle Smernice č. 6/2011 o postupe prideľovania bytov v Bytovom dome Senior v znení neskorších dodatkov, schváliť pridelenie: garsónka, č.1/prízemie – p. Daniele L.

Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0

*Komisia uznesením č. 194/2020 prerokovala voľný byt v Bytovom dome Senior a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle Smernice č. 6/2011 o postupe pridelenia bytov v Bytovom dome Senior v znení neskorších dodatkov, schváliť pridelenie: garsónka, č.6/1. poschodie – p. Ján B.
Hlasovanie: za - 9 , proti - 0, zdržal sa - 0*

K bodu 8: Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra

Na odbor sociálnych služieb boli doručené 2 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre: p. Miroslav V., p. Ivana Š., ktorí spĺňajú podmienky v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov podľa § 18 ods.5.

*Komisia uznesením č. 195/2020 prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť žiadateľov, p. Miroslav V., p. Ivana Š., do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu na Dvorčanskej 63, Nitra v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov.
Hlasovanie: za -9 , proti - 0, zdržal sa - 0.*

Na odbor sociálnych služieb boli doručené 3 žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre: p. Viliam O., p. Maroš M., p. Janka G.

*Komisia MZ uznesením č. 196/2020 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Viliam O., p. Maroš M., p. Janka G. v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov.
Hlasovanie: za -9 , proti - 0, zdržal sa - 0.*

Voľné byty: jeden voľný byt: byt č. A 17/3. posch, garsónka, na ul. Dvorčanská 63 v Nitre.

*Komisia uznesením č. 197/2020 prerokovala voľný byt č. A 17/3. posch, garsónka, č. A 17/3. posch, garsónka a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. A 17/3. posch, garsónka, na ul. Dvorčanská 63 v Nitre, p. Peter Stoklas v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov, náhradník v prípade neprevzatia bytu č. A 17/3. posch, garsónka, na Dvorčanskej č.63 v Nitre, p. Ladislav Vaňúr a p. Emília Maxiová(por. č. 8).
Hlasovanie: za - 9 , proti - 0, zdržal sa - 0*

K bodu 9 : Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra

Na odbor sociálnych služieb boli doručené 2 žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia v Nitre: p. Veronika L., p. Radovan K., ktorí spĺňajú podmienky v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov.

*Komisia MZ uznesením č.198/2020 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia na dobu 3 roky: p. Veronika L., p. Radovan K. v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov.
Hlasovanie: za -9 , proti - 0, zdržal sa - 0.*

Dávame do pozornosti 1 voľný byt: byt č. 33., 5. posch., 1 – izbový byt.

Komisia uznesením č.199/2020 prerokovala voľný byt č. 33., 5. posch., 1 – izbový byt, v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. 33., 5. posch., 1 – izbový byt p. Kazimír H. (pod por.č. 23), náhradník v prípade neprevzatia bytu č. 33., 5. posch., 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre p. Miroslav R. (pod por.č. 20).

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa –0.

K bodu 10. Rôzne

p. Mgr. Pavol Ščasný

Pôsobil na Orechovom dvore ako poradca a sledoval poskytovanie sociálnych služieb. Najväčší problém uviedol prístupovú cestu k bytom.

Ocenil interakcie pracovníkov s komunitou, odporúča stanoviť pre pracovníkov poradenské časy.

Úloha: odbor investičnej výstavby a rozvoja a odbor majetku - vyjadrenie k stavu riešenia cestnej komunikácie vedúcej k lokalite Orechov dvor.

Úloha: na najbližšie zasadnutie Komisie MZ predložiť informatívnu správu o pôsobení na Orechovom dvore.

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.
predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie
a podporu verejného zdravia

Zapisovateľky:

Mgr. Marcela Brezinová

Mgr. Andrea Dirnbachová

