

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia, ktoré sa**  
**konalo dňa 14.01.2020 v budove Mestského úradu v Nitre**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny  
**Ospravedlnení:** 5  
**Neospravedlnení:** 0  
**Prizvaní:** 1

**Program:**

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
3. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Nitry na rok 2020 – sociálna oblasť a podpora verejného zdravia
4. Prehľad bytov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitry a príslušných VZN – OSS
5. Správa o výsledku kontrol sociálnych služieb - SZSS
6. Žiadosť o prednostné pridelenie nájomného bytu – p. Alena Gálová
7. Domy s opatrovateľskou službou
8. Bytový Dom Senior
9. Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra
10. Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra
11. Rôzne

Podpredsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia (ďalej len „Komisia MZ“) Mgr. Petra Ajdariová privítala prítomných členov Komisie MZ.

**K bodu 1.: Otvorenie, schválenie programu rokovania**

Podpredsedníčka Komisie MZ Mgr. Petra Ajdariová otvorila Komisiu MZ a oboznámila prítomných s programom zasadnutia.

*Komisia **uznesením č.1/2020** prerokovala a schválila program zasadnutia.  
Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.*

**K bodu 2. : Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí**

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí:

Správa zariadení sociálnych služieb – predkladať Komisii MZ 2x ročne správu o výsledkoch kontrol jednotlivých poskytovaných sociálnych služieb – splnené.

### **K bodu 3.: Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Nitry na rok 2020 – sociálna oblasť a podpora verejného zdravia**

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová (ďalej len „vedúca OSS“) predložila prítomným zoznam žiadostí o dotácie z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2020 - sociálna oblasť a podpora verejného zdravia zoradených podľa úspešnosti v zmysle hodnotiacich kritérií.

Z rozpočtu mesta Nitry bolo v danej oblasti schválených 25.000 €.

Stanovisko odboru sociálnych služieb :

- a. neodporúča poskytnúť dotáciu žiadateľovi pod por.č. 15 (občianske združenie EDUCO) a to z dôvodu, že občianske združenie EDUCO mesto Nitra podporuje v materskej škôlke v lokalite Orechov dvor, opis ich projektu zodpovedá bežne realizovanej aktivite, a zároveň autorky projektu už nepracujú v ZŠ a MŠ Novozámocká.
- b. odporúča schváliť žiadateľov na základe upraveného poradia od por.č.1-17,
- c. odporúča na základe úpravy poradia žiadateľov zostatok 170 € prerozdeliť v sume 10 € jednotlivým žiadateľom od por. č. 17 nahor.

*Komisia **uznesením č.2/2020** prerokovala zoznam žiadateľov na pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Nitry na rok 2020 a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zoznam žiadateľov v zmysle nasledovných zmien:*

- a. *neodporúča poskytnúť dotáciu žiadateľovi pod por.č. 15 (občianske združenie EDUCO)*
- b. *schváliť žiadateľov na základe upraveného poradia od por.č.1-17,*
- c. *na základe úpravy poradia žiadateľov zostatok sumy 170 € prerozdeliť v sume 10 € jednotlivým žiadateľom od por. č. 17 nahor.*

*Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.*

### **K bodu 4. Prehľad bytov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitry a príslušných VZN – OSS**

Vedúca OSS predložila prítomným prehľad bytov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitry. Kompletný materiál vychádza z mandátnej zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou Službybyť Nitra s.r.o. Prehľad bol vypracovaný za spolupráce spoločnosti Službybyť Nitra s.r.o. a obsahuje zoznam bytov obstaraných z verejných prostriedkov, zoznam bytov v domoch s opatrovateľskou službou a bytov v lokalitách : Staré Mesto, Klokočina, Klokočina – kompletná bytová výstavba, bytové domy nižšieho štandardu a nebytové priestory vo vlastníctve mesta.

Úloha OSS: v spolupráci so spoločnosťou Službybyť Nitra s.r.o. dopracovať prehľad bytov s uvedením aktuálnych bytov dostupných pre bývanie a určenie pravidiel bývania.

T: do 11.02.2020.

### **K bodu 5.: Správa o výsledku kontrol sociálnych služieb – SZSS**

Vedúca OSS predložila členom Komisie MZ materiál v zmysle plnenie uznesenia Správy zariadení sociálnych služieb – predkladať Komisii MZ 2x ročne správu o výsledkoch kontrol jednotlivých poskytovaných sociálnych služieb.

Na úsekoch Baničova a Olympia sa vykonávajú pravidelne denné, týždenné a mesačné kontroly, ktoré súvisia s hygienickými predpismi.

V druhom polroku boli vykonaných 6 kontrol, ktoré boli zamerané na kontrolu čistoty prevádzok, kontrolu zostatkov skladov, kontrolu vydávania hmotnosti jedál do obedárov ale aj porcií pre klientov

stravujúcich sa v jedálňach, kontrolu požitia alkoholických nápojov, kontrolu čistoty a používania predpísaných pracovných odevov zamestnancov a kontrolu skladov – koncoročnú inventúru.

Výsledky vykonaných kontrol prebehli bez závad. Zamestnanci dodržiavajú predpisy, usmernenia a smernice. Bola vykonaná aj kontrola dodávateľských zmlúv za I. polrok 2019.

### **K bodu 6.: Žiadosť o prednostné pridelenie nájomného bytu – p. Alena Gálová**

Vedúca OSS informovala prítomných o doručenej žiadosti p. Aleny Gálovej o prednostné pridelenie nájomného bytu.

Svoju žiadosť odôvodnila tým, že už 3 rok nemá vlastné bývanie, bývala v mestskej časti Drážovce v rodinnom dome nevhodnom na bývanie. Aktuálne býva v podnájme. Menovaná je bezdetná, nemá žiadnych rodinných príslušníkov, je zamestnaná.

*Komisia uznesením č.3/2020 prerokovala žiadosť p. Aleny Gálovej o prednostné pridelenie nájomného bytu a berie žiadosť na vedomie.*

*Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.*

### **K bodu 7.: Domy s opatrovateľskou službou**

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová informovala prítomných, že na odbor sociálnych služieb bola doručená 1 nová žiadosť o pridelenie bytu v dome s opatrovateľskou službou: p. Miloš Mrakič (por.č. 9) .

*Komisia uznesením č.4/2020 prerokovala žiadosť o pridelenie bytu v Dome s opatrovateľskou službou, Janka Kráľa 2, Nitra: p. Miloš Mrakič (por.č.9) a odporúča odboru sociálnych služieb nezaradiť p. Miloša Mrakiča (por.č.9) do zoznamu žiadateľov a zároveň mu odporúča riešiť svoju situáciu poskytovaním pobytovej sociálnej služby v kompetencii Nitrianskeho samosprávneho kraja.*

*Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.*

*Komisia uznesením č.5/2020 prerokovala žiadosť p. Emila Ploščinského a odporúča odboru sociálnych služieb opätovne zaradiť žiadosť p. Emila Ploščinského do pôvodného poradia, t.j. pod por.č.2 z dôvodu, že menovaný odmietol pridelenú garsónku č.45, IV. poschodie, Pavilón B v Dome s opatrovateľskou službou, Janka kráľa 2 v Nitre nakoľko v uvedenom pavilóne má problém s presunom invalidným vozíkom do výťahu, ku ktorému vedú schody.*

*Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.*

Ďalej informovala o 2 voľných bytoch v Dome s opatrovateľskou službou, Janka Kráľa 2, Nitra : byt č. 32/3.poschodie, garsónka (byt po p. Polákovej), byt č.45/4.poschodie, garsónka (p. Ploščinský uvedený byt odmietol).

*Komisia uznesením č.6/2020 odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle Smernice č. 5/2011 o postupe prideľovania bytov v Dome s opatrovateľskou službou v znení Dodatkov č. 1-3, schváliť pridelenie: garsónka, č. 32/3. poschodie, Janka Kráľa 2, Nitra - p. Jozef Kolník.*

*Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.*

*Komisia uznesením č.7/20120 odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle Smernice č. 5/2011 o postupe prideľovania bytov v Dome s opatrovateľskou službou v znení Dodatkov č. 1-3, schváliť pridelenie: garsónka, č. 45/4. poschodie, Janka Kráľa 2, Nitra - p. Ing. František Čagala.*

*Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0*

### **K bodu 8.: Bytový Dom Senior**

Vedúca OSS informovala, že na odbor sociálnych služieb bola doručená 1 nová žiadosť o pridelenie bytu v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2C – p. Helena Bartová (1- izbový byt , por.16).

*Komisia uznesením č. 8/2020 odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť : p. Helena Bartová (1-izbový byt – por.č.16), v zmysle Smernice č. 6/2011 o postupe prideľovania bytov v Bytovom dome Senior v znení Dodatkov č. 1 - 3 do poradia, podľa počtu dosiahnutých bodov.*

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0

Vedúca OSS informovala prítomných o voľnom byte v Bytovom dome SENIOR č. 32/2.poschodie, 1-izbový byt (p. Zlatica Krajčírová neuzatvorila zmluvu o nájme bytu – bytová náhrada).

*Komisia uznesením č. 9/2020 prerokovala voľný byt v Bytovom dome Senior a odporúča primátorovi mesta Nitra v zmysle Smernice č. 6/2011 o postupe prideľovania bytov v Bytovom dome Senior v znení Dodatkov č. 1-3 § 4 ods. 2, schváliť pridelenie: 1- izbový byt, č.32/2.posch.– p. Eva Kováčová (1-izbový byt, por.č.16) mimo poradia v akom je uvedená v evidencii žiadateľov z mimoriadnych dôvodov na základe individuálneho posúdenia nepriaznivej bytovej a sociálnej situácie, ktorá si vyžadovala okamžité riešenie*

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0

### **K bodu 9.: Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra**

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre: p. Mário Spišiak, Dana Sťahelová, Silvia a Viviana Novosadová.

Pán Mário Spišiak, Dana Sťahelová, Silvia a Viviana Novosadová, spĺňajú podmienky v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitra v znení Dodatkov č. 1-11 podľa § 18 ods.5.

*Komisia uznesením č. 10/2020 prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť žiadateľov p. Mária Spišiaka, Danu Sťahelovú, Silviu a Vivianu Novosadové do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu na Dvorčanskej 63, Nitra v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitra v znení Dodatkov č. 1-11.*

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 2 žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre: p. Jarmila Sýkorová a Juraj Hroščo.

*Komisia MZ uznesením č. 11/2020 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitra schváliť predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Jarmile Sýkorovej a Jurajovi Hroščovi.*

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala prítomných členov Komisie MZ, o jednom voľnom byte č. B 29 / 3. posch, 1 – izbový byt na ul. Dvorčanská 63 v Nitre.

*Komisia uznesením č.12/2020 prerokovala voľný byt č. B 29/3.posch. 1 – izbový byt, na Dvorčanskej 63, Nitra a odporúča primátorovi mesta Nitra schváliť pridelenie bytu č. B 29/3.posch. 1 – izbový byt,*

p. Zuzane Vaššovej (pod por. č. 7) v zmysle VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení Dodatkov č. 1-11, náhradník v prípade neprevzatia bytu odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. B 29/3.posch. 1 – izbový byt, p.Marcele Adamčíkovej (pod por. č.13).

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0

### **K bodu č 10 : Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra**

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručených 5 žiadostí o predĺženie nájomných zmlúv k nájomného bytu v Bytovom dome Olympia: p. Mgr. Tomáš Špánik, p. Kristína Borovská, p. Monika Kulichová, p. Marcela Adamčíková, p. Ing. Alexandra Borovičková.

*Komisia MZ uznesením č. 13/2020 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomného bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomných zmlúv k nájomného bytu v Bytovom dome Olympia na dobu 3 roky: p. Mgr. Tomáš Špánik, p. Kristína Borovská, p. Monika Kulichová, p. Marcela Adamčíková, p. Ing. Alexandra Borovičková VZN č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení Dodatkov č. 1-11.*

*Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.*

Vedúca OSS informovala prítomných o 1 voľnom byte: 1 – izbový byt, byt č. 52. na 7. posch.,

*Komisia uznesením č. 14/2020 prerokovala voľný byt č. 52/7.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení Dodatkov č. 1-11 odporučila primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. 52/7.posch. 1- izbový byt p. Svobodovi (pod por.č.1).*

*Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0*

### **K bodu 11.: Rôzne**

#### **Vedúca OSS PhDr. Nad'a Šimová**

- v mesiaci február až marec sa uskutoční pod záštitou primátora mesta Nitry kampaň „Bicykel do každej rodiny“ v spolupráci s OC MAX. Cieľom bude vybrať rodiny, ktorým sa darujú opravené bicykle. Propagáciu projektu a výber rodín bude zabezpečený v spolupráci s odborom sociálnych služieb,
- informovala prítomných o vyhlásenom výberovom konaní na pozíciu zastupujúceho riaditeľa Správy zariadení sociálnych služieb,
- Mesto Nitra podalo cestou MPSVaR žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu rozvoja sociálnych služieb kúpou nového vozidla na poskytovanie prepravnej služby pre obyvateľov mesta Nitry, za účelom bezpečnejšej prepravy obyvateľov,
- informovala o doručenej žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi – Biskupstvo Nitra o odpredaj, resp. zámenu pozemku na Orechovom dvore za účelom výstavby kostolíka pre komunitu žijúcu v tejto lokalite. Zvažujú v tejto lokalite výstavbu primeraného kostolíka.

*Komisia uznesením č.15/2020 prerokovala žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi – Biskupstvo Nitra o odpredaj, resp. zámenu pozemku na Orechovom dvore za účelom výstavby kostolíka a odporúča odboru majetku odpredaj pozemku, resp. jeho zámenu.*

*Hlasovanie: za – 7, proti – 1, zdržal sa – 0*

### **Podpredsedníčka Komisie MZ Mgr. Petra Ajdariová**

- informovala prítomných členov Komisie MZ o podujatí „Srdce na dlani“, ktoré sa uskutoční dňa 29.01.2020 o 17,00 h v Nitrianskej synagóge. Hlavným zmyslom podujatia je symbolické ocenenie dobrovoľníkov.

### **Zástupca primátora mesta Nitry Mgr. Miloslav Špoták**

- informoval prítomných o vytvorenej pracovnej skupina eduNRoma, ktorá je zameraná na oblasť vzdelávania a školstva tejto cieľovej skupiny. Dňa 16.01.2020 sa uskutoční stretnutie pracovnej skupiny, ktorá je zložená z odborníkov, ktorých sa táto oblasť dotýka. Jedným z cieľov je prizývať na stretnutia samotných zástupcov tejto cieľovej skupiny,
- cestou úradu splnomocnenca vlády pre rómske komunity bola vyhlásená výzva zameraná na prácu s MRK.  
T: 01.02.2020

Mgr. Petra Ajdariová  
podpredsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie  
a podporu verejného zdravia

Zapisovateľky:  
Mgr. Marcela Brezinová  
Mgr. Andrea Dirnbachová