

**Z á p i s n i c a**  
**z riadneho zasadnutia Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť konaného 20.04.2022**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, komisia bola uznášaniaschopná.

**P r o g r a m:**

1. Prerokovanie materiálov týkajúcich sa nakladania s majetkom mesta Nitra
2. Rôzne

**K bodu 1**

**Materiál č. 67/2022**

odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Ing. Jozefa P. a manž. o odkúpenie pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4027/33 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m<sup>2</sup> na LV č. 3079 v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra.

**Uznesenie č. 67/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 67/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4027/33 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m<sup>2</sup> na LV č. 3079 v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. Jozefa P. a manž. za kúpnu cenu vo výške 100,- €/m<sup>2</sup> + DPH.**

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 2

**Materiál č. 68/2022**

odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Ing. Tomáša B. o odkúpenie pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5299/6 – orná pôda a nádvorie o výmere 3417 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra.

**Uznesenie č. 68/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 68/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre neschváliť odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5299/6 – orná pôda a nádvorie o výmere 3417 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. Tomáša B.**

Hlasovanie: za – 5, proti – 1, zdržal sa – 0, nehlasoval – 2

**Materiál č. 69/2022**

Službytu Nitra, s.r.o. o vyjadrenie k zmene nájomcu nebytového priestoru v Poliklinike Klokočina (Amália Peťovská Relax centrum-Lia)

**MATERIÁL BOL STIAHNUTÝ Z PROGRAMU ROKOVANIA KOMISIE**

**Materiál č. 70/2022**

Službytu Nitra, s.r.o. o vyjadrenie k zmene nájomcu nebytového priestoru v Poliklinike Klokočina (Top Pharmex Rišňovce spol. s r.o.)

**Uznesenie č. 70/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala**

**predmetný materiál a uznesením č. 70/2022 odporúča** zmenu nájomcu nebytového priestoru v Poliklinike Klokočina z pôvodného nájomcu spoločnosť Top Pharmex Rišňovce spol. s r.o., Levická 11, 949 01 Nitra, IČO: 43 891 853, v zastúpení: Ing. Marián Gurina, na nového nájomcu spoločnosť UNITRANS spol. s r.o., Levická 11, 949 01 Nitra, IČO: 31 416 845, v zastúpení: JUDr. Ing. Marián Gurina. Komisia zároveň žiada preveriť, či je v platnej nájomnej zmluve dohodnutá valorizácia nájomného.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

#### **Materiál č. 71/2022**

odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti MUDr. Anety H. S. o výpožičku časti pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra na LV č. 3681 v k. ú. Nitra, a to: časť o výmere 285 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7220/21 – ostatná plocha o výmere 879 m<sup>2</sup>, časť o výmere 69 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7220/5 – ostatná plocha o výmere 1863 m<sup>2</sup> a pozemok reg. „C“ KN parc. č. 7220/20 – záhrada o výmere 319 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania prístupovej komunikácie k plánovanej stavbe „Polyfunkčný objekt Klokočina“ na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7220/3.

#### **Uznesenie č. 71/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 71/2022 odporúča schváliť** výpožičku časti pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra na LV č. 3681 v k. ú. Nitra, a to: časť o výmere 285 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7220/21 – ostatná plocha o výmere 879 m<sup>2</sup>, časť o výmere 69 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7220/5 – ostatná plocha o výmere 1863 m<sup>2</sup> a pozemok reg. „C“ KN parc. č. 7220/20 – záhrada o výmere 319 m<sup>2</sup> pre MUDr. Anetu H. S. za účelom vybudovania prístupovej komunikácie k plánovanej stavbe „Polyfunkčný objekt Klokočina“ a následné odovzdanie vybudovanej prístupovej komunikácie do majetku Mesta Nitra.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

#### **Materiál č. 72/2022**

odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Spoločenstva 4 bytových jednotiek, Hodžova 44, 949 01 Nitra o odkúpenie pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3398 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra, ktorý sa nachádza pod bytovým domom súp. č. 407 na Hodžovej ul. č. 44.

#### **Uznesenie č. 72/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 72/2022 odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3398 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra pre Spoločenstvo 4 bytových jednotiek, Hodžova 44, 949 01 Nitra do podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu podľa predloženého návrhu, t.j. vo výške 16,60 €/m<sup>2</sup> + DPH pre vlastníkov bytov, ktorí nadobudli byt v zmysle § 16 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m<sup>2</sup> + DPH pre ostatných vlastníkov bytov. Komisia zároveň odporúča ponúknuť obyvateľom bytových domov na ulici Hodžova č. 44 a Kluchova č. 6 na odkúpenie do podielového spoluvlastníctva pozemok reg. „C“ KN parc. č. 3399 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 932 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra, ktorý tvorí príľahlý oplotený areál predmetných bytových domov.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

### **Materiál č. 73/2022**

odboru majetku o vyjadrenie k ponuke spoločnosti BEST-clue s.r.o., Rabčekova 350/14, 949 07 Nitra, IČO: 50 866 168, v zastúpení: Michal Áč, konateľ spoločnosti, na odkúpenie stavebného objektu „SO 05.06 verejné osvetlenie“ vybudovaného na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 360/3 a parc. č. 526/25 v k. ú. Veľké Janíkovce v rámci stavby „IBV Golianovská ulica, Nitra-Janíkovce“ za kúpnu cenu vo výške 1,- € so zriadením vecného bremena v prospech Mesta Nitra k pozemku reg. „C“ KN parc. č. 526/25 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Michala Áča za jednorazovú odplatu vo výške 1,- €.

### **Uznesenie č. 73/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 73/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odkúpenie stavebného objektu „SO 05.06 verejné osvetlenie“ vybudovaného na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 360/3 a parc. č. 526/25 v k. ú. Veľké Janíkovce v rámci stavby „IBV Golianovská ulica, Nitra-Janíkovce“ od spoločnosti BEST-clue s.r.o., Rabčekova 350/14, 949 07 Nitra, IČO: 50 866 168, v zastúpení: Michal Áč, konateľ spoločnosti za kúpnu cenu vo výške 1,- €.**

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

### **Materiál č. 74/2022**

odboru majetku o vyjadrenie k ukončeniu platnosti nájomnej zmluvy č. j. 1577/2004/OM zo dňa 20.12.2004 v znení dodatku č. 1 s nájomníčkou Vierou T. na prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7244/7 – ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pod predajným stánkom a prenájmu predmetného pozemku Terézii Nagyovej, Tr. A. Hlinku 49, 949 01 Nitra, IČO: 43 548 849.

### **Uznesenie č. 74/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 74/2022 súhlasí s ukončením nájomnej zmluvy č. j. 1577/2004/OM zo dňa 20.12.2004 v znení dodatku č. 1 s nájomníčkou Vierou T. a zároveň komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7244/7 – ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Teréziu Nagyovú, Tr. A. Hlinku 49, 949 01 Nitra, IČO: 43 548 849 za nájomné vo výške 930,- €/rok .**

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

### **Materiál č. 75/2022**

odboru majetku – Informatívna správa o obnove mestského parku SIHOŤ

### **Uznesenie č. 75/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 75/2022 odporúča uzatvorenie dodatkov k platným nájomných zmluvám nájomcov v mestskom parku s odkladacou podmienkou účinnosti dodatkov ku dňu protokolárneho odovzdania staveniska budúcemu realizátorovi obnovy mestského parku SIHOŤ.**

Hlasovanie: za – 6, proti – 1, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

### **Materiál č. 76/2022**

odboru majetku o určenie výšky kúpnej ceny za odpredaj časti o výmere cca 941 m<sup>2</sup> z pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 1754/101 a parc. č. 1754/102 na LV č. 2348 v k. ú. Chrenová vo vlastníctve

Mesta Nitra pre spoločnosť Kaufland Slovenská republika, v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164 za účelom vybudovania stavebného objektu „SO 202 Rozšírenie štátnej cesty I/65“ v rámci stavby „Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká“.

#### **Uznesenie č. 76/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 76/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj časti o výmere cca 941 m<sup>2</sup> z pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 1754/101 a parc. č. 1754/102 na LV č. 2348 v k. ú. Chrenová pre spoločnosť Kaufland Slovenská republika, v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164 za kúpnu cenu vo výške 70,- €/m<sup>2</sup> + DPH za podmienky riešenia možnosti bezbariérového prístupu k OD Kaufland na Hviezdoslavovej triede v zmysle zápisu z pracovného stretnutia zo dňa 12.05.2017 a za podmienky úhrady miestneho poplatku za rozvoj.**

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

#### **Materiál č. 77/2022**

odboru majetku o určenie výšky kúpnej ceny za odpredaj časti o výmere 112 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1238/1 na LV č. 2614 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Raybond s.r.o., Dolnočermánska 51/B, 949 01 Nitra, IČO: 50 696 173 za účelom vybudovania stavebného objektu „SO 08.3 Dopravné napojenie ČSPH na cestu III/1641“ v rámci stavby „Rozvoj letiska Nitra - Janíkovce“.

#### **Uznesenie č. 77/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 77/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj časti o výmere 112 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1238/1 na LV č. 2614 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Raybond s.r.o., Dolnočermánska 51/B, 949 01 Nitra, IČO: 50 696 173 za kúpnu cenu vo výške 70,- €/m<sup>2</sup> + DPH.**

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

#### **Materiál č. 78/2022**

odboru majetku o podnájme časti o výmere 80 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1446/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5694 m<sup>2</sup> na LV č. 1369 v k. ú. Chrenová vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra, ktorý má Mesto Nitra v prenájme v zmysle nájomnej zmluvy č. j. 2098/2019/OM, pre spoločnosť BHR medical, s.r.o., Štefánikova tr. 9, 949 01 Nitra, IČO: 50 364 367 za účelom zabezpečenia mobilného odberového miesta pre odber vzoriek biologického materiálu a následnú priamu diagnostiku infekčného respiračného ochorenia COVID-19.

#### **Uznesenie č. 78/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 78/2022 súhlasí s podnájomom časti o výmere 80 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1446/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5694 m<sup>2</sup> na LV č. 1369 v k. ú. Chrenová vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra, ktorý má Mesto Nitra v prenájme v zmysle nájomnej zmluvy č. j. 2098/2019/OM, pre spoločnosť BHR medical, s.r.o., Štefánikova tr. 9, 949 01 Nitra, IČO: 50 364 367 za nájomné vo výške 58,24 €/m<sup>2</sup>/rok vrátane vydania bezdôvodného obohatenia zodpovedajúceho výške**

**nájomného za obdobie od 01.11.2021 do dňa predchádzajúceho dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o podnájme.**

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

#### **Materiál č. 79/2022**

odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Michala Á. o výpožičku časti o výmere cca 60 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 360/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4775 m<sup>2</sup> na LV č. 492 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom vybudovania pripojenia stavby „IBV Golianovská ulica, Nitra – Janíkovce“ na miestnu komunikáciu Golianovská ulica.

#### **Uznesenie č. 79/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 79/2022 odporúča schváliť výpožičku časti o výmere cca 60 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 360/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4775 m<sup>2</sup> na LV č. 492 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra pre Michala Á. za účelom vybudovania pripojenia stavby „IBV Golianovská ulica, Nitra – Janíkovce“ na miestnu komunikáciu Golianovská ulica.**

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

#### **Materiál č. 80/2022**

odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti NR Invest, a.s., Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava, IČO: 36 672 785 o odkúpenie 2 častí spolu o výmere 193 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2039/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34700 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom realizácie odbočovacieho pruhu a autobusovej zastávky ako súčasť stavebného objektu SO 30 – Stavebné úpravy Štefánikova ul. v rámci stavby „Multi development NOVÁ NITRA“ a zároveň o vyjadrenie k finančnej spoluúčasti Mesta Nitra na realizácii stavebných úprav Štefánikovej triedy a cestnej svetelnej signalizácie.

#### **Uznesenie č. 80/2022**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 80/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj 2 častí spolu o výmere 193 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2039/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34700 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť NR Invest, a.s., Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava, IČO: 36 672 785 za kúpnu cenu vo výške 1,- €/ + DPH za každú časť pozemku a zároveň komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť finančnú spoluúčasť Mesta Nitra na realizácii cestnej svetelnej signalizácie Rázusova - Štefánikova do výšky maximálne 50 % z reálnych oprávnených nákladov, pričom spoluúčasť bude financovaná z budúceho poplatku za rozvoj k stavebnému povoleniu pre II. etapu stavby „Multi development NOVÁ NITRA“.**

Hlasovanie: za – 4, proti – 1, zdržal sa – 1, nehlasoval – 2

#### **Materiál č. 81/2022**

odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Kataríny T. o zmenu identifikačných údajov nájomcu z fyzickej osoby Katarína T. na právnickú osobu Katarína Tóthová, s.r.o., Jazerná 671/18, 949 01 Nitra, IČO: 54 525 195 v nájomnej zmluve č. j. 316/2007/SM zo dňa 09.05.2007 v znení dodatku č. 1 a súčasne žiadosť spoločnosti Katarína Tóthová, s.r.o., Jazerná 671/18, 949 01 Nitra, IČO: 54 525 195 o výpožičku časti o výmere cca 320 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7668 – ostatná plocha o výmere 5714 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom vybudovania 13 parkovacích miest na Alexyho ulici.

### Uznesenie č. 81/2022

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 81/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu nájomcu z fyzickej osoby Katarína T. na právnickú osobu Katarína Tóthová, s.r.o., Jazerná 671/18, 949 01 Nitra, IČO: 54 525 195 v nájomnej zmluve č. j. 316/2007/SM zo dňa 09.05.2007 v znení dodatku č. 1 a súčasne komisia odporúča schváliť výpožičku časti o výmere cca 320 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7668 – ostatná plocha o výmere 5714 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Katarína Tóthová, s.r.o., Jazerná 671/18, 949 01 Nitra, IČO: 54 525 195 za účelom vybudovania 13 parkovacích miest na Alexyho ulici s ich následným odovzdaním do majetku Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,- €.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 2, nehlasoval – 1

### Materiál č. 82/2022

odboru majetku o opätovné vyjadrenie k žiadosti spoločnosti Rosetta, s.r.o., Štefánikova tr. 74/50, 949 01 Nitra, IČO: 50 594 893 o výpožičku časti o výmere cca 30 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. 2041 – zastavaná plocha o výmere 7611 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom zriadenia letnej terasy na nádvorí Mestskej tržnice v Nitre.

### Uznesenie č. 82/2022

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 20.04.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 82/2022 odporúča výpožičku časti o výmere cca 30 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. 2041 – zastavaná plocha o výmere 7611 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Rosetta, s.r.o., Štefánikova tr. 74/50, 949 01 Nitra, IČO: 50 594 893 za účelom zriadenia letnej terasy na nádvorí Mestskej tržnice v Nitre do doby uzatvorenia nájomnej zmluvy na prenájom predmetnej časti pozemku za nájomné vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>/rok, pričom túto sadzbu nájomného odporúča komisia doplniť do Cenníka Mesta Nitra.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 2

### K bodu 2 – Rôzne

Žiadne

**Mgr. Ján Greško, v. r.**  
**predseda Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre**  
**pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**

Zapísala:

Mgr. Diana Lichardusová, sekretárka komisie  
V Nitre, dňa 03.05.2022