

**Z á p i s n i c a**  
**z mimoriadneho zasadnutia Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť konaného 27.10.2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, komisia bola uznášaniaschopná.

**Program:**

1. Prerokovanie materiálov týkajúcich sa nakladania s majetkom mesta a podnikateľskej činnosti
2. Rôzne

**K bodu 1**

**Materiál č. 158/2020**

odboru majetku o vyjadrenie k postupu zriadenia práva k pozemku podľa znaleckého posudku na vybudovanie kanalizácie a opravu komunikácie na Bočnej ulici v Nitre.

**Uznesenie č. 158/2020**

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na mimoriadnom zasadnutí konanom dňa 27.10.2020 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 158/2020 odporúča:

- a) Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch reg. „C“ KN č. 536 a 546 (GP č. 44/2020) v k.ú. Horné Krškany na LV č. 7476 vo vlastníctve manželov Križanových, a to za jednorazovú odplatu na dobu existencie vodárenského zariadenia vo výške 18.800,-€ (ZP č. 52/2020) pričom uvedená odplata môže byť hradená aj na splátky na základe dohody,
- b) primátorovi mesta Nitra schváliť prenájom pozemku pod komunikáciou za nájomné 1,-€/rok/celý predmet nájmu pre účely opravy, rekonštrukcie a udržiavania cestného telesa Bočná ulica od manželov Križanových, ako prenajímateľov.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

**Materiál č. 159/2020**

odboru majetku o vyjadrenie k odkúpeniu nehnuteľností v k.ú. Nitra na LV č. 3389 vo vlastníctve manželov Michalákovcov na Radlinskej ulici v Nitre, a to: parc. reg. „C“ KN č. 1557, č. 1558 aj spolu so stavbou súp. č. 107 – rodinný dom na parc. re.g „C“ KN č. 1557 za cenu 270.235,70€ podľa znaleckého posudku č. 27/2020 a č. 136/2020.

**Uznesenie č. 159/2020**

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na mimoriadnom zasadnutí konanom dňa 27.10.2020 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 159/2020 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť:

- a) odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Nitra na LV č. 3389 vo vlastníctve manželov Michalákovcov na Radlinskej ulici v Nitre, a to pozemky parc. reg. „C“ KN č. 1557, č. 1558 aj spolu so stavbou súp. č. 107 – rodinný dom na parc. reg „C“ KN č. 1557 za cenu 270.235,70€ podľa znaleckých posudkov č. 27/2020 a č. 136/2020,
- b) odkúpenie hnutel'ného majetku a príslušenstva k nehnuteľnostiam definovaným v bode a) ktoré neboli predmetom ohodnotenia v ZP, za cenu 19.764,30€,

za podmienky, že bude uzatvorená len Zmluva o budúcej kúpnej zmluve, v ktorej bude dohodnuté, že riadna kúpna zmluva bude uzatvorená až po uzatvorení Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku s Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 2

**Mgr. Ján Greško**  
**predseda Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre**  
**pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**