

U z n e s e n i e

**z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 24. januára 2018**

1. bod (mat. č. 1306/2018)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 357/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 (Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj obytných domov na Misionárskej ul. č. 7, 9 a 11 v Nitre“)

U z n e s e n i e číslo 74/2018-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj obytných domov na Misionárskej ul. č. 7, 9 a 11 v Nitre“

n e o d p o r ú č a

predkladateľovi

predložiť materiál na zasadnutie mestského zastupiteľstva

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 24. januára 2018**

2. bod (mat. č. 1308/2018)

Návrh na zvolenie členky Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo

U z n e s e n i e _____ číslo 75/2018-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zvolenie členky komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 24. januára 2018

3. bod (mat. č. 1314/2018)

Návrh na doplnenie cestovného poriadku MAD v meste Nitra – „Turistický vláčik“

U z n e s e n i e

číslo 76/2018-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na doplnenie cestovného poriadku MAD v meste Nitra – „Turistický vláčik“

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

doplnenie cestovného poriadku MAD s účinnosťou od 12.05.2018 podľa Prílohy č. 1
schváliť

výšku cestovného pre spoj „Turistický vláčik“ nasledovne:

Druh cestovného	cestovné
Základné (od dovŕšenia 15. roku veku do dovŕšenia 65.roku veku)	2,- €
Zľavnené (od dovŕšenia 6. roku veku do dovŕšenia 15. roku veku, osoby po dovŕšení 65. roku veku, držiteľia preukazu ZŤP)	1,- €
Deti do dovŕšenia 6. roku veku (len v sprievode plnoletej osoby)	bezplatne

uložiť

vedúcemu odboru KČ a ŽP

zabezpečiť doplnenie cestovného poriadku MAD spolu s dopravcom podľa schvaľovacej časti
tohto uznesenia

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 24. januára 2018

4. bod (mat. č. 1311/2018)

Návrh na neuplatnenie valorizácie pre rok 2018

U z n e s e n i e

číslo 77/2018-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na neuplatnenie valorizácie pre rok 2018

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

neuplatnenie valorizácie ročného nájomného pre rok 2018 v uzatvorených nájomných zmluvách a neuplatnenie valorizácie sadziieb obvyklého ročného nájomného uvedených v prílohe č. 6 a v prílohe č. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov pre rok 2018, a to podľa výšky miery inflácie za hodnotiaci rok meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky

splnomocniť

primátora Mesta Nitra

na vydanie prílohy č. 6 a prílohy č. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov obsahujúce sadzby obvyklého ročného nájomného pre rok 2018 zodpovedajúce sadzbám ročného nájomného uvedeným v prílohe č. 6 a v prílohe č. 7 platným v roku 2017, a to s účinnosťou od 01.01.2018

uložiť

vedúcemu odboru majetku a vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu

zabezpečiť postup v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2018

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 24. januára 2018**

5. bod (mat. č. 1309/2018)

Návrh Dodatku č. 7 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského,
Vajanského 1, Nitra

U z n e s e n i e _____ číslo 78/2018-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Dodatku č. 7 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského,
Vajanského 1, Nitra

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 24. januára 2018

6. bod (mat. č. 1307/2018)

Investičný zámer obstarania výstavby 33 nájomných bytov „Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica Územie „B“ C – 307 Tokajská, Nitra + TV“ v majetku mesta Nitry a návrh zabezpečenia finančných prostriedkov na jeho financovanie

U z n e s e n i e

číslo 79/2018-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Investičný zámer obstarania výstavby 33 nájomných bytov „Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica Územie „B“ C – 307 Tokajská, Nitra + TV“ v majetku mesta Nitry a návrh zabezpečenia finančných prostriedkov na jeho financovanie.

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

1. súhlasiť

s investičným zámerom obstarania výstavby 33 nájomných bytov „Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica Územie „B“ C – 307 Tokajská, Nitra“, SO 02 -1 –Bytový dom 33 b. j. – C- 307 v majetku mesta Nitry v katastrálnom území Mlynárce v miestnej časti Mlynárce na pozemkoch parc. č. 425/62 – „C“, 425/25 – „C“, 425/32 – „C“, 425/33 - „C“, 425/34 - „C“, 425/72 - „C“, 559/6 – „C“, 425/52 – „C“, 559/7 – „C“, 560/9 – „C“, 560/20 – „C“, podľa projektovej dokumentácie: realizačný projekt „Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica Územie „B“ C – 307 Tokajská, Nitra + TV“ zák. č. 16003009, ktorú vypracoval Stapring Projekt s. r. o. Nitra, projektant Ing. E. Torišková.

2. súhlasiť

s investičným zámerom obstarania súvisiacej technickej vybavenosti výstavby v zložení: Výstavba technickej vybavenosti SO – 06-1 Spevnené plochy a komunikácie, SO – 07- 1 vodovodná prípojka C 307, SO – 08 - 1 kanalizačná prípojka – C 307, SO – 16-1 - ORL Kanalizácia, SO – 10-1 verejné osvetlenie – C 307, SO – 11 -1 teplovodná prípojka C 307, SO 12 - 1 prekládka telekomunikačného kábla – C 307, SO 13 – 1 detské ihriská – C 307, SO 14-1 kontajnerové stojiská – C 307, SO 15-1 sadové úpravy - C 307, podľa projektovej dokumentácie: realizačný projekt „Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica Územie „B“ C – 307 Tokajská, Nitra + TV“ (zák. č. 16003009, ktorú vypracoval Stapring Projekt s. r. o. Nitra, projektant Ing. E. Torišková)

3. schváliť

Alternatívu I.

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- **schvaľovacej časti č. 3 v Alternatíve 1/ sa vypúšťa znenie tretej odrážky a nahrádza sa znením:**
výstavbu technickej vybavenosti SO 06-1 Spevnené plochy a komunikácie, SO 07- 1 vodovodná prípojka C -307, SO 08 - 1 kanalizačná prípojka – C 307, SO 10 - 1 verejné osvetlenie – C 307 v obstarávacom náklade 154 185,40 € a to formou dotácie z MDVRR SR vo výške 55 600,00 € a pôžičky zo ŠFRB 51 340,00 Eur úroková sadzba 1% a 20 rokov doba splácania vlastných prostriedkov vo výške 47 245,40 €
- **v schvaľovacej časti č. 3 v Alternatíve 1/ sa vypúšťa znenie štvrtej odrážky a nahrádza sa znením:**
vyčlenenie vlastných prostriedkov SO 11 - 1 teplovodná prípojka - C 307, SO 12 - 1 prekládka telekomunikačného kábla – C 307, SO 13 – 1 detské ihriská – C 307, SO 14-1 kontajnerové stojiská – C 307, SO – 16- 1 ORL Kanalizácia, SO 15-1 sadové úpravy - C 307 a realizačná projektová dokumentácia spolu v obstarávacom náklade 96 005,68 €
- **v schvaľovacej časti č. 3 v Alternatíve 1/ sa vypúšťa znenie pätnástej odrážky a nahrádza sa znením:**
súhlas s dodržaním podmienok uvedených v zákone č. 277/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 443/2010 Z. z., zákon č. 150/2013 o ŠFRB v znení zákona č. 244/2017 Z. z. , Zákon č. 302/2012 Z. z. a Zákon č. 607/2013 Z. z., Zákon č. 134/2013 Z. z., Zákon č. 249/2017 Z. z. nariadením vlády SR č. 354/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 228/2013 Z. z., vo vyhláske MDVRR SR č. 326/2015 Z. z., č. 449/2013 Z. z., č. 248/2013 Z. z., č. 325/2011 Z. z., č. 582/2007 Z. z., č. 325/2011 Z. z., č. 283/2017 Z. z. z ktorou sa mení vyhláska č. 284/2013 Z. z. o podrobnostiach o obsahu žiadosti, o technických podmienkach a o dĺžke času uskutočnenia stavby, na ktorú sa poskytne štátna podpora, súhlas s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti v znení vyhlásky č. 341/2015 Z. z.

Alternatíva II.

- **v schvaľovacej časti č. 3 v Alternatíve 2/ sa vypúšťa znenie tretej odrážky a nahrádza sa znením:**
výstavbu technickej vybavenosti SO 06 - 1 Spevnené plochy a komunikácie, SO 07- 1 vodovodná prípojka - C 307, SO 08 - 1 kanalizačná prípojka – C 307, SO 10 - 1 verejné osvetlenie – C 307 v obstarávacom náklade 154 185,40 € a to formou dotácie z MDVRR SR vo výške 55 600,00 € a komerčného úveru vo výške 98 585,40 €
- **v schvaľovacej časti č. 3 v Alternatíve 2/ sa vypúšťa znenie štvrtej odrážky a nahrádza sa znením:**
vyčlenenie prostriedkov z komerčného úveru na financovanie SO 11 -1 teplovodná prípojka - C 307, SO 12 - 1 prekládka telekomunikačného kábla - C 307, SO 13 – 1 detské ihriská – C 307, SO 14-1 kontajnerové stojiská – C 307, SO 15-1 sadové úpravy - C 307, SO – 16-1 ORL Kanalizácia a realizačná projektová dokumentácia spolu v obstarávacom náklade 96 005,68 €

- **v schvaľovacej časti č. 3 v Alternatíve 2/ sa vypúšťa znenie deviatej odrážky a nahrádza sa znením:**

súhlas s dodržaním podmienok uvedených v zákone č. 277/2015 Z. z. , ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 443/2010 Z. z., zákon č. 150/2013 o ŠFRB v znení zákona č. 244/2017 Z. z., zákon 302/2012 Z. z., zákon 607/2013 Z. z., zákon 134/2013 Z. z., zákon 249/2017 Z. z. nariadením vlády SR č.354/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 228/2013 Z. z., vo vyhláske MDVRR SR č. 326/2015 Z. z., č. 248/2013 Z. z., č. 449/2013 Z. z., č. 325/2011 Z. z. a č. 582/2007 Vyhláska č. 283/2017 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláska č. 284/2013 Z. z. o podrobnostiach o obsahu žiadosti, o technických podmienkach a o dĺžke času uskutočnenia stavby, na ktorú sa poskytne štátna podpora, súhlas s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti v znení vyhlásky č. 341/2015 Z. z.

- **v Dôvodovej správe sa nahrádza celé pôvodné znenie „Predpokladaná výška investície s prepočtom predpokladaného finančného zaťaženia splácania investície podľa predložených alternatív“ nasledovne:**

Predpokladaná výška investície s prepočtom predpokladaného finančného zaťaženia splácania investície podľa predložených alternatív:

<i>Investícia celkom, z toho</i>	<i>1 926 161,64 €</i>
- <i>výstavba 33 b. j.</i>	<i>1 675 970,56 €</i>
- <i>technická vybavenosť</i>	<i>154 185,40 €</i>
- <i>projektová dokumentácia a iné</i>	<i>96 005,68 €</i>

Návrh financovania investície:

<i>Investícia celkom, z toho</i>	<i>1 926 161,64 €</i>
- <i>dotácia</i>	<i>642 180,00 €</i>
- <i>ostatné financovanie (alternatívy I.- II.)</i>	<i>1 283 981,64 €</i>

Alternatíva I.:

(Financovanie zostávajúcej časti hodnoty investície po odpočítaní dotácie)

Úver ŠFRB *1 140 720,00 €*

Vlastné zdroje *143 261,64 €*

<i>Úver ŠFRB</i>	<i>úrok 1% p. a. fix</i>	<i>anuitná splátka</i>	<i>splatnosť</i>	<i>Zabezpečenie: banková záruka, nehnutelný majetok</i>	<i>Poplatok za vystavenie prísľubu k BZ</i>	<i>Cena spolu1</i>
<i>1 140 720,00</i>	<i>177 341,92</i>	<i>3 739,99</i>	<i>20 a 30 R</i>	<i>54 754,56</i>	<i>3 000</i>	<i>235 096,48</i>
<i>1 089 380,00</i>	<i>172 015,58</i>	<i>3 503,88</i>	<i>30R</i>	<i>52 290,24</i>	<i>1 500</i>	
<i>51 340,00</i>	<i>5 326,34</i>	<i>236,11</i>	<i>20R</i>	<i>2 464,32</i>	<i>1 500</i>	

Alternatíva II.:*(Financovanie zostávajúcej časti hodnoty investície po odpočítaní dotácie)*

Komerčný úver 1 283 981,64 €

Vlastné zdroje 0,00 €

Úver bankový	úrok 0,69% p. a. fix	lineárna splátka	splatnosť	Zabezpečenie: bianko zmenka	Poplatok	Cena spolu
1 283 981,64	45 144,53	10 700	10R	0,0	1 556	46 700,53

- **doplná sa príloha k materiálu – Plán zadĺženosti mesta Nitry**

4. poveriť

primátora mesta
k podpísaniu zmluvnej dokumentácie k úveru

5. vziať na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na prijatie úveru

6. odporúča

prednostovi mestského úradu
pripraviť dofinancovanie z vlastných zdrojov mesta

T: 25.01.2018

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 24. januára 2018

7. bod (mat. č. 1312/2018)

Návrh na ukončenie činnosti Energetickej agentúry v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 80/2018-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na ukončenie činnosti Energetickej agentúry v Nitre

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zámer ukončenia činnosti Energetickej agentúry v Nitre za Mesto Nitra

odporučiť

primátorovi mesta Nitry

ako predsedovi združenia Energetickej agentúry v Nitre zvoliť zasadnutie valného zhromaždenia členov Energetickej agentúry v Nitre za účelom:

- prijatia rozhodnutia o zrušení Energetickej agentúry v Nitre bez právneho nástupcu ku dňu 28.02.2018
- vymenovania likvidátora Energetickej agentúry v Nitre

splnomocniť

primátora mesta Nitry

na vykonanie všetkých právnych úkonov za Mesto Nitra za účelom plnenia tohto uznesenia v zmysle jeho schvaľovacej a odporúčacej časti

Jozef Dvonč, v. r.

primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.

prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 24. januára 2018

8. bod (mat. č. 1315/2018)

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond prenájmu tréningových objektov a úhrady nákladov, fond vrcholového športu, fond mládežníckeho športu a fond športových podujatí nad 2000,- €)

U z n e s e n i e číslo 81/2018-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond prenájmu tréningových objektov a úhrady nákladov, fond vrcholového športu, fond mládežníckeho športu a fond športových podujatí nad 2000,- €) odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť

Pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond prenájmu tréningových objektov a úhrady nákladov, fond vrcholového športu, fond mládežníckeho športu a fond športových podujatí nad 2000,-€)

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Fond prenájmu tréningových objektov a úhrady nákladov na energie

BKM SPU + 5000,- Eur

Fond podujatí nad 2000,-Eur

BKM SPU + 2 000 Eur

Gym Gol + 1000 Eur

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 24. januára 2018**

9. bod (mat. č. 1316/2018)

Informatívna správa o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľovú oblasť telesná kultúra do 2000,- €

U z n e s e n i e _____ číslo 82/2018-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľovú oblasť telesná kultúra do 2000,- €

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľovú oblasť telesná kultúra do 2000,- €

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre