

U z n e s e n i e

**z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 28. novembra 2017**

bod (mat. č. 252/2015)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2015-MZ zo dňa 19.03. a 09.04.2015

U z n e s e n i e číslo 692/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2015-MZ zo dňa 19.03. a 09.04.2015

konštatuje, že

uznesenie č. 132/2015-MZ sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 28. novembra 2017**

bod (mat. č. 2/2015)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 323/2014-MR zo dňa
29.04.2014

U z n e s e n i e číslo 693/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 323/2014-MR zo dňa
29.04.2014

konštatuje, že

uznesenie č. 323/2014-MR sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 28. novembra 2017

2. bod (mat. č. 1237/2017)

Návrh viacročného rozpočtu mesta Nitry na roky 2018 - 2020

U z n e s e n i e číslo 694/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh viacročného rozpočtu mesta Nitry na roky 2018 - 2020

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

a) Rozpočet Mesta Nitry na rok 2018

podľa predloženého návrhu

b) vziať na vedomie

Rozpočet mesta Nitry na roky 2019 – 2020

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 28. novembra 2017**

k bodu: (mat. č. 1237/2017)

Návrh viacročného rozpočtu mesta Nitry na roky 2018 - 2020

U z n e s e n i e číslo 695/2017-MR

Mestská rada v Nitre

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 - 2020

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 28. novembra 2017**

3. bod (mat. č. 1248/2017)

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018

U z n e s e n i e číslo 696/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2018

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 28. novembra 2017

4. bod (mat. č. 1238/2017)

Návrh na zmenu označenia prevádzky NISYS a zmenu pri používaní web stránok mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 697/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu označenia prevádzky NISYS a zmenu pri používaní web stránok mesta Nitry

s ú h l a s í

so zmenou označenia prevádzky z pôvodného označenia „NISYS“ na nové označenie „Turistické informačné centrum Nitra (*skratka* „TIC Nitra“) s účinnosťou od 01.01.2018

s ú h l a s í

s fúziou web stránok www.nisys.sk na www.nitra.eu s účinnosťou od 01.01.2018

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Nitry

upraviť formou dodatku Organizačný poriadok Mestského úradu v Nitre v zmysle výrokovej časti tohto uznesenia

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 28. novembra 2017

6. bod (mat. č. 1247/2017)

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
- b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

U z n e s e n i e

číslo 699/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
 - b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom
- o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
- b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 28. novembra 2017

7. bod (mat. č. 1242/2017)

Návrh partnerstva pri organizovaní Medzinárodných cyklistických pretekov Okolo Slovenska v roku 2018

U z n e s e n i e _____ číslo 700/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh partnerstva pri organizovaní Medzinárodných cyklistických pretekov Okolo Slovenska v roku 2018

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

partnerstvo Mesta Nitry pri organizovaní Medzinárodných cyklistických pretekov Okolo Slovenska v roku 2018 v pozícii „etapové mesto“

uložiť

vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu

pripraviť po schválení záverečného účtu mesta Nitry za rok 2017 návrh rozpočtového opatrenia v rozpočte v zmysle diskusie MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 28. novembra 2017**

10. bod (mat. č. 1241/2017)

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

U z n e s e n i e číslo 703/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

o d p o r ú č a

materiál dopracovať v zmysle pripomienok mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 28. novembra 2017

11. bod (mat. č. 1239/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena na parcelu C KN č. 187/12 evidovanú v LV č. 3681 v kat. území Nitra – Západoslovenská distribučná, a. s.)

U z n e s e n i e

číslo 704/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena na parcelu C KN č. 187/12 evidovanú v LV č. 3681 v kat. území Nitra – Západoslovenská distribučná, a. s.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra to:

- parcela reg. C KN č. 187/12 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 4 643 m² – LV č. 3681,

v súvislosti s vybudovaním SO 104 – rozšírenie 22 kV distribučného rozvodu, ktorý sa bude realizovať v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný objekt“ – Mostná ul., Nitra –, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Polyfunkčný objekt“ – Mostná ul., Nitra – vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný

po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriadené na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany MC-Real 2, s. r. o., so sídlom Kupecká 9, 949 01 Nitra (platiteľ).

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 28.02.2018

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 28. novembra 2017

12. bod (mat. č. 1244/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Káblové rozvody NN pre 8 RD, Kamenecká ul.“)

U z n e s e n i e

číslo 705/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (ZsDis, a. s. vecné bremeno k stavbe „Káblové rozvody NN pre 8 RD, Kamenecká ul.“)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Obec	Okres
425/33	C	7194	363	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
425/52	C	7194	3394	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
425/62	C	7194	5374	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
544	C	7194	1778	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
559/4	C	7194	36554	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
559/14	C	7194	173	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
560/9	C	7194	1472	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Káblové rozvody NN pre 8 RD, Kamenecká ul.“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v rozsahu podľa predbežného GP č. 38/2017 zo dňa 16.06.2017.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013 – MZ zo dňa 14.03.2013.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03. 2018

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 28. novembra 2017

13. bod (mat. č. 1245/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra, (prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, Feliz ARI s. r. o.)

U z n e s e n i e

číslo 706/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra, (prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, Feliz ARI s. r. o.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 7 611 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra na Mestskej tržnici v Nitre - voľná plocha o výmere 6 m² pre spoločnosť Feliz ARI, s. r. o., /IČO: 46 361 260/, Cetínska 847/59, 94107 Veľký Kýr, v zastúpení Zlatica Mészárosová - konateľka spoločnosti, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 122,- €/m²/rok.

Dôvodom prenájmu voľnej plochy spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že predmetnú voľnú plochu využije žiadateľka na rozšírenie svojho existujúceho stánku na mieste č. 9, ktorý má žiadateľka v prenájme. Využíva ho na predaj tovaru - vajíčka, cestoviny. Rozšírením stánku chce zvýšiť úroveň predaja a rozšíriť sortiment predaja o mlieko a olej.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 28.02.2018

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 28. novembra 2017

14. bod (mat. č. 1246/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (prenájom časti pozemku pod stánkom na Beethovenovej ul.)

U z n e s e n i e

číslo 707/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – v k. ú. Nitra (prenájom časti pozemku pod stánkom na Beethovenovej ul.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7425/1 – ostatné plochy o výmere 19 226 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra – o výmere 40 m² pre Peter Toman P+P Konzum, Beethovenova č. 8, 949 01 Nitra, IČO: 40 880 214 , na dobu určitú do 31.12.2018 s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 18,74 €/m²/rok, s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia od 1.9.2017 do uzatvorenia nájomnej zmluvy s podmienkou úhrady finančnej zábezpeky vo výške 3-mesačnej splátky pred uzatvorením nájomnej zmluvy.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetnej časti pozemku sa nachádza stánok na predaj sortimentu ovocie, zelenina vo vlastníctve žiadateľa.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2018

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 28. novembra 2017**

16. bod (mat. č. 1201/2017-1)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 329/2013-MZ zo dňa 17.10.2013 (Návrh na prenájom pozemku za symbolické nájomné a vybudovanie hokejbalového ihriska v areáli Základnej školy kráľa Svätopluka)

U z n e s e n i e

číslo 709/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 329/2013-MZ zo dňa 17.10.2013 (Návrh na prenájom pozemku za symbolické nájomné a vybudovanie hokejbalového ihriska v areáli Základnej školy kráľa Svätopluka)

o d p o r ú č a

predkladateľovi

materiál dopracovať v zmysle pripomienok mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 54. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 28. novembra 2017

17. bod (mat. č. 1250/2017)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (vnútrobloková kanalizácia)

U z n e s e n i e

číslo 710/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (vnútrobloková kanalizácia)

1. o d p o r ú č a

predkladateľovi

dopracovať materiál v zmysle pripomienok mestskej rady

2. o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

zrušiť

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2016-MZ zo dňa 23.06.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

