

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

1. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 544/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c), d) sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 1127/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 354/2013-MZ zo dňa
17.10.2013

U z n e s e n i e číslo 545/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 354/2013-MZ zo dňa
17.10.2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 354/2013-MZ sa plní, NT: 30.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.

primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.

prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 742/2016)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 278/2016-MZ zo dňa 08.09.2016

U z n e s e n i e číslo 548/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 278/2016-MZ zo dňa 08.09.2016

konštatuje, že

uznesenie č. 278/2016-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 759/2016)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 321/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e číslo 549/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 321/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

konštatuje, že

uznesenie č. 321/2016-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 827/2016)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 387/2016-MZ zo dňa 15.12.2016

U z n e s e n i e číslo 550/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 387/2016-MZ zo dňa 15.12.2016

konštatuje, že

uznesenie č. 387/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 1045/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2017-MZ zo dňa 18.05.2017

U z n e s e n i e číslo 553/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2017-MZ zo dňa 18.05.2017

konštatuje, že

uznesenie č. 166/2017-MZ sa plní, NT: 31.01.2018

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 1044/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 176/2017-MZ zo dňa 18.05.2017

U z n e s e n i e číslo 555/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 176/2017-MZ zo dňa 18.05.2017

konštatuje, že

uznesenie č. 176/2017-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 1043/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 231/2017-MZ zo dňa 29.06.2017

U z n e s e n i e číslo 557/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 231/2017-MZ zo dňa 29.06.2017

konštatuje, že

uznesenie č. 231/2017-MZ sa plní, NT: 31.01.2018

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 149)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 20/95-MR zo dňa
17.01.1995 a 18.01.1995

U z n e s e n i e číslo 561/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 20/95-MR zo dňa 17.01.1995 a 18.01.1995

konštatuje, že

uznesenie č. 20/95-MR sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 2/2015)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 323/2014-MR zo dňa 29.04.2014

U z n e s e n i e číslo 562/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 323/2014-MR zo dňa 29.04.2014

konštatuje, že

uznesenie č. 323/2014-MR sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod (mat. č. 1165/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 196/2017-MR zo dňa 28.02.2017

U z n e s e n i e číslo 563/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 196/2017-MR zo dňa 28.02.2017

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 196/2017-MR je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 259/2017-MR zo dňa 11.04.2017

U z n e s e n i e číslo 564/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 259/2017-MR zo dňa 11.04.2017

konštatuje, že

uznesenie č. 259/2017-MR je splnené

(na zasadnutí MZ dňa 18.05.2017, **mat. 1064/2017**)

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

2. bod (mat. č. 1176/2017)

Návrh východiskových ukazovateľov do „Návrhu rozpočtu na rok 2018“

U z n e s e n i e číslo 565/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh východiskových ukazovateľov do „Návrhu rozpočtu na rok 2018“

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

zabezpečiť stanoviská všetkých riadnych komisií v zmysle materiálu - pravidiel zostavovania rozpočtu a materiál opätovne prerokovať pred rokovaním mestského zastupiteľstva na mimoriadnom zasadnutí mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

4. bod (mat. č. 1174/2017)

Správa o vybraných investičných zámeroch v lokalite centrálnej mestskej zóny a evidovaných zámeroch bytovej výstavby na území mesta Nitra

U z n e s e n i e

číslo 567/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o vybraných investičných zámeroch v lokalite centrálnej mestskej zóny a evidovaných zámeroch bytovej výstavby na území mesta Nitra

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Správu o vybraných investičných zámeroch v lokalite centrálnej mestskej zóny a evidovaných zámeroch bytovej výstavby na území mesta Nitra

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. septembra 2017

5. bod (mat. č. 1183/2017)

Návrh na zriadenie príspevkovej organizácie mesta Nitra „Kreatívne centrum Nitra“

U z n e s e n i e

číslo 568/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na zriadenie príspevkovej organizácie mesta Nitra „Kreatívne centrum Nitra“

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

1. zriadiť

podľa § 21 ods. 5 písm. b) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov príspevkovú organizáciu mesta Nitra „Kreatívne centrum Nitra“ dňom 01.01.2018

2. schváliť

zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie „Kreatívne centrum Nitra“

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- bod **II. Predmet činnosti**, v bode 2 sa na začiatku písm. d) vkladá znenie: „vzdelávanie a“

3. súhlasiť

s vykonávaním podnikateľskej činnosti „Kreatívneho centra Nitra“ v rozsahu živností uvedených v zriaďovacej listine príspevkovej organizácie „Kreatívne centrum Nitra“ podľa predloženého návrhu

4. splnomocniť

primátora mesta Nitra

a) podpísať zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie mesta Nitra „Kreatívne centrum Nitra“ a iné právne dokumenty súvisiace so založením a zákonnými registračnými povinnosťami spojenými so vznikom organizácie „Kreatívne centrum Nitra“ do doby vymenovania riaditeľa „Kreatívneho centra Nitra“

b) vyhlásiť výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie „Kreatívne centrum Nitra“

5. poveriť
prednostu Mestského úradu v Nitre
zabezpečením splnenia registračných povinností na príslušných orgánoch štátnej správy
vyplývajúcich zo zriadenia a vzniku príspevkovej organizácie mesta Nitry „Kreatívne
centrum Nitra“
6. súhlasiť
s funkčným využitím priestorov „Kreatívneho centra Nitra“ podľa Prílohy č. 1

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

6. bod (mat. č. 1126/2017-1)

Prehľad potrieb financovania súkromných a cirkevných škôl a školských zariadení v štruktúre
mzdových a prevádzkových nákladov

U z n e s e n i e

číslo 569/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Prehľad potrieb financovania súkromných a cirkevných škôl a školských zariadení v štruktúre
mzdových a prevádzkových nákladov

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Prehľad potrieb financovania súkromných a cirkevných škôl a školských zariadení v štruktúre
mzdových a prevádzkových nákladov

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

7. bod (mat. č. 1172/2017)

Návrh na registráciu Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku v registri poskytovateľov sociálnych služieb v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov

U z n e s e n i e

číslo 570/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na registráciu Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku v registri poskytovateľov sociálnych služieb v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov

o d p o r ú ě a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Návrh na registráciu Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku v registri poskytovateľov sociálnych služieb v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. septembra 2017

8. bod (mat. č. 1166/2017)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti na Topoľčianskej ul. č. 37, stavby súp. č. 20 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 134/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 134/1, k. ú. Dražovce“

U z n e s e n i e

číslo 571/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti na Topoľčianskej ul. č. 37, stavby súp. č. 20 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 134/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 134/1, k. ú. Dražovce“

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

neschváliť

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti na Topoľčianskej ul. č. 37, stavby súp. č. 20 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 134/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 134/1, k. ú. Dražovce“

u k l a d á

odboru majetku

pripraviť nový zámer do mestského zastupiteľstva

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. septembra 2017

9. bod (mat. č. 1167/2017)

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy základným školám v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 572/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy základným školám v Nitre

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

odovzdanie majetku mesta Nitry do správy nasledovným základným školám v Nitre

- **ZŠ Topoľová**

- technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ v obstarávacej hodnote 1.133.945,74 €

- **ZŠ Beethovenova**

- technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ (zádržné) v obstarávacej hodnote 13.583,75 €

- **ZŠ Na Hôrke**

- technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ (zádržné) v obstarávacej hodnote 12.965,87 €

- **ZŠ Škultétyho**

- technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ v obstarávacej hodnote 1.501.385,25 €
- multifunkčné ihrisko ZŠ v obstarávacej hodnote 34.936,08 €
- technické zhodnotenie budovy – rekonštrukcia telocvične veľkej v obstarávacej hodnote 83.641,62 €
- technické zhodnotenie budovy – rekonštrukcia telocvične malej v obstarávacej hodnote 34.897,45 €

- **ZŠ Kráľa Svätopluka**

- technické zhodnotenie – rekonštrukcia budovy ZŠ v obstarávacej hodnote 507.186,75 €

- **ZŠ Tulipánová**

- technické zhodnotenie – rekonštrukcia budovy ZŠ v obstarávacej hodnote 1.733.472,64 €

- **ZŠ Kniežat'a Pribinu**

- technické zhodnotenie budovy – rekonštrukcia telocvične ZŠ v obstarávacej hodnote 64.941,75 €

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k zmluvám o odovzdaní a prevzatí majetku podľa
schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2018

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. septembra 2017

11. bod (mat. č. 1169/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti o výmere 14 m² z parcely registra „C“ KN č. 904/63 v kat. úz. Chrenová)

U z n e s e n i e

číslo 574/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti o výmere 14 m² z parcely registra „C“ KN č. 904/63 v kat. úz. Chrenová)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

neschváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 14 m² z parcely registra „C“ KN č. 904/63 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 527 m² v katastrálnom území Chrenová, zapísanej v liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, na ktorej je umiestnený predajný stánok so sortimentom textil, spodná bielizeň pre spoločnosť P.D., s. r. o. Sídl. Lúky 1225/71, 952 01 Vráble, IČO: 50 947 362

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

12. bod (mat. č. 1170/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Štefánikova)

U z n e s e n i e číslo 575/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Štefánikova)

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

14. bod (mat. č. 1179/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 1420/4, k. ú. Zobor)

U z n e s e n i e

číslo 577/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 1420/4, k. ú. Zobor)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

neschváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj časti pozemku „C“ KN parc. č. 1420/4 – zast. plochy a nádvoria o výmere cca 4 m², k. ú. Zobor (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísaný na LV č. 3079 na vlastníka Mesto Nitra, pre Ing. Imricha Beďača a manželku MUDr. Alenu Beďáčovú, obaja bytom Platanová 145/4, 949 01 Nitra

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. septembra 2017

16. bod (mat. č. 1155/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (Slovenská energetika, a. s., vecné bremeno k stavbe „Technická infraštruktúra Nedbalova ul. Nitra“)

U z n e s e n i e

číslo 579/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (Slovenská energetika, a. s., vecné bremeno k stavbe „Technická infraštruktúra Nedbalova ul. Nitra“)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena in personam na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra, „C“KN parc. č. 7240/1 – zastav. plochy a nádvoria o výmere 7 117 m², LV č. 3681, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti **Slovenská energetika, a. s.**, so sídlom Bytčianska 371/121, 010 03 Žilina, IČO: 46 768 548, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), v rámci stavby „Technická infraštruktúra Nedbalova ul. Nitra“ vybudované na vyššie uvedenom pozemku,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu vo výške 15,-€/m² + DPH.

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2018

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. septembra 2017

17. bod (mat. č. 1180/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (bývalé ihrisko – odpredaj pozemkov – k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 580/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (bývalé ihrisko – odpredaj pozemkov – k. ú. Horné Krškany)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj stavebných pozemkov v kat. úz. Horné Krškany, a to:

1. parcela registra „C“ KN č. 803/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 596 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m² zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 18.920 € + DPH, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra.

2. parcela registra „C“ KN č. 803/25 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 532 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 21.404,13 € + DPH, pre Ing. Ondreja Siroteka, Na Priehon 58, 949 05 Nitra.

3. parcela registra „C“ KN č. 803/7 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 626 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 25.186,07 € + DPH, pre Henricha Rácza a manželku Miroslavu Ráčovú, obaja bytom Stračia 26, 949 01 Nitra.

4. parcela registra „C“ KN č. 803/16 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 557 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 25.097,49 € + DPH, pre MUDr. Jozefa Csipáka, bytom Komárňanská 4223/59,940 02 Nové Zámky.

5. parcela registra „C“ KN č. 803/21 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 552 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti

1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, **za celkovú kúpnu cenu vo výške 23.391,00 € + DPH, pre Patrícíu Bartíkovú, bytom Dlhá 82, 949 01 Nitra**, s tým, že kúpna cena bude uhradená podľa splátkového kalendára nasledovne:

- 50 % pri podpise kúpnej zmluvy po vystavení faktúry
- zvyšných 50 % kúpnej ceny jednorázovo do jedného roka odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

Do uhradenia celkovej kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené v prospech Mesta Nitra záložné právo, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností a poplatky spojené s návrhom na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

6. parcela registra „C“ KN č. 803/11 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 561 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 24.071,58 € + DPH pre PJ Real, s. r. o., so sídlom Farská 35, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27. 01. 2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na prístupovú cestu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. septembra 2017

18. bod (mat. č. 1182/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Šafranová)

U z n e s e n i e

číslo 581/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Šafranová)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. „C“-KN č. 4884/3 – záhrady v celkovej výmere 92 m² zapísanej v LV č. 3079, kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra, pre žiadateľov PhDr. Petru Jedličkovú, PhD, Oravská 10, 949 01 Nitra a MUDr. Petra Jedličku, PhD., Dlhá 20, 949 01, pre každého v podiele ½-ina, za kúpnu cenu 26,56 EUR/m² + DPH.

Pozemok je v trvalom oplotení spolu s príslušími pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, preto je dôvodom odpredaja vysporiadanie pozemku podľa reálneho užívania, ktoré vzniklo na základe pôvodného vlastníctva právnych predchodcov žiadateľov.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. septembra 2017

19. bod (mat. č. 1178/2017)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 307/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemok „C“ KN parc. č. 7261/209, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 582/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 307/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – pozemok „C“ KN parc. č. 7261/209, k. ú. Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 307/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia odporúča pôvodné znenie:

„Kozmetický salón + byt“ na základe predloženej PD – výkr. č. 2, situácia – osadzovací plán“

nahradiť znením:

„POLYFUNKČNÝ OBJEKT ALYSA“ na základe predloženej PD“

- v ukladacej časti uznesenia doplniť znenie:

„zabezpečiť uzatvorenie dodatku k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve a nájomnej zmluve č. j. 1724/2015/OM zo dňa 02.11.2015 podľa schvaľovacej časti uznesenia“

- v ukladacej časti vypustiť znenie:

„T: 31.10.2015“

a nahradiť ho znením:

„T: 31.03.2018“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 50. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. septembra 2017**

20. bod

Rôzne:

U z n e s e n i e _____ číslo 583/2017-MR

Mestská rada v Nitre

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu primátora o akcii MsP a PZ v mestskej časti Dražovce a v Krškanoch zo dňa
05.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre