

z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ
zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 115/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (**mat. č. 847/2013**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 54/2013-MZ
zo dňa 14.03.2013

U z n e s e n i e číslo 116/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 54/2013-MZ zo dňa 14.03.2013
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 54/2013-MZ sa plní, vypúšťa sa z kontroly

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 1065/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 145/2017-MZ
zo dňa 18.05.2017

U z n e s e n i e číslo 117/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 145/2017-MZ zo dňa 18.05.2017

konštatuje, že

uznesenie č. 145/2017-MZ v bode A), D) je splnené,

v bode B), C), E), F) sa plní, NT: 30.03.2023

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 1562/2018)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 314/2018-MZ
zo dňa 18.10.2018

U z n e s e n i e číslo 118/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 314/2018-MZ zo dňa 18.10.2018

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 314/2018-MZ v 1-vej odrážke sa plní, NT: 15.12.2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 253/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 285/2019-MZ
zo dňa 05.09.2019

U z n e s e n i e číslo 119/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 285/2019-MZ zo dňa 05.09.2019
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 285/2019-MZ v bode 1a) sa plní, NT: 20.06.2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (**mat. č. 801/2021**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ
zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e číslo 121/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 842/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 157/2021-MZ
zo dňa 20.05.2021

U z n e s e n i e číslo 122/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 157/2021-MZ zo dňa 20.05.2021

konštatuje, že

uznesenie č. 157/2021-MZ v bode a), b) je splnené

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022**

bod (mat. č. 958/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 260/2021-MZ
zo dňa 09.09.2021

U z n e s e n i e číslo 123/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 260/2021-MZ zo dňa 09.09.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 260/2021-MZ je splnené

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 1008/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 124/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

konštatuje, že

uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 445/2021-MZ zo dňa 16.12.2021

U z n e s e n i e číslo 126/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 445/2021-MZ zo dňa 16.12.2021

konštatuje, že

uznesenie č. 445/2021-MZ je splnené

(samostatnou správou, **mat. č. 1165/2022**)

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 1034/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2022-MZ
zo dňa 27.01.2022

U z n e s e n i e číslo 127/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 27/2022-MZ sa plní, NT: 26.05.2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 1104/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 40/2022-MZ
zo dňa 27.01.2022

U z n e s e n i e číslo 128/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 40/2022-MZ zo dňa 27.01.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 40/2022-MZ je splnené

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 1099/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 43/2022-MZ zo dňa 10.02.2022

U z n e s e n i e číslo 129/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 43/2022-MZ zo dňa 10.02.2022

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 43/2022-MZ v bode 6), 7) sa plní, NT: 30.07.2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 1117/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e číslo 130/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2022-MZ zo dňa 16.03.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 75/2022-MZ sa plní, NT: 30.06.2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 1133/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 81/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e číslo 131/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 81/2022-MZ zo dňa 16.03.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 81/2022-MZ sa plní, NT: sa plní, NT: 16.05.2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod (mat. č. 1121/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2022-MZ
zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e číslo 132/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 100/2022-MZ sa plní, NT: 31.05.2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 113/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e číslo 133/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 113/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 113/2022-MZ v bode 1), 2) je splnené

(samostatnou správou, **mat. č. 1166/2022**)

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

5. bod (mat. č. 1173/2022)

Návrh záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2021

U z n e s e n i e číslo 135/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2021

a) s c h v a ľ u j e

1. celoročné hospodárenie bez výhrad

2. prídelenie do rezervného fondu vo výške 4 199 407,71 € zo zostatku finančných operácií za rok 2021

b) b e r i e n a v e d o m i e

v zmysle § 16 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. Z. vysporiadanie schodku rozpočtu za rok 2021 vo výške 2 387 028,45 € zo zostatku finančných operácií

c) b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Nitry za rok 2021

d) na základe Záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2021 vyslovuje zásadnú nespokojnosť s prácou vedenia mestského úradu a výsledkami jeho práce

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

pripraviť v súlade so Stanoviskom hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Nitry za rok 2021 s odvolaním sa na § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. návrh na zrušenie príspevkovej organizácie Kreativne centrum

T: 21.06.2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

6. bod (mat. č. 1174/2022)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022

U z n e s e n i e číslo 136/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy (+9 000,-€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
454001	Z rezervného fondu obce	4 100 000	+3 420 680	7 520 680
	<i>Nahrádza sa:</i>			
454001	Z rezervného fondu obce	4 100 000	+3 429 680	7 529 680

Výdavky (+9 000,-€)

Odbor sociálnych služieb (+9 000,-€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
721001	SZSS - kapitálový transfer na zvýšenie bezpečnosti ZpS	0	+9 000	9 000

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+0,-€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717002	<i>Vypúšťa sa:</i> MK Sadová - FMR KÚ 2	0	+80 000	80 000
717002	<i>Doplňa sa:</i> Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia - presun	105 000	-80 000	25 000
717002	Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia - FMR KÚ 2		+80 000	80 000
717002	MK Sadová	0	+80 000	80 000

Výdavky

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (-148 900,-€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717002	<i>Doplňa sa:</i> Investície FMR KÚ 5 - Mlynárce	374 160	-148 900	225 260

Projekty pre regionálny rozvoj (+148 900,-€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717002	<i>Vypúšťa sa:</i> Spolufinancovanie projektov	884 580	-215 000	669 580
717001	neoprávnené výdavky - projekt: Cyklotrasa Nitra – Dražovce	0	+95 900	95 900
717002	<i>Nahrádza sa:</i> Spolufinancovanie projektov	884 580	-119 100	765 480
717001	neoprávnené výdavky - projekt: Cyklotrasa Nitra – Dražovce - FMR KÚ 5	0	+148 900	148 900

Výdavky

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmene
717002	Svätoplukovo nám. - debarierizácia a opatrenia na znižovanie dopadov zmeny klímy (Hackaton)	95 000	- 95 000	0
717002	Bočná ul.	0	+ 90 000	90 000
717002	Súvislá oprava miestnej cesty Špitálska	0	+ 110 000	110 000
717002	Úprava parkovacích stání Borodáčova	0	+90 000	90 000

Odbor dopravy

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmene
711003	Parkovacia politika - softvér	25 000	-25 000	0
713004	Parkovacia politika - park. automaty	250 500	-250 500	0

Odbor projektového a strategického riadenia

Projekty pre regionálny rozvoj

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmene
717002	Realizácia projektov na zníženie energetickej náročnosti budov v zmysle schváleného strategického dokumentu „Nízkouhlíková stratégia Mesta Nitra na roky 2021 – 2040“ (uz. č. 421/2021-MZ zo dňa 16.12.2021)	0	+70 500	70 500

Odbor školstva, mládeže a športu

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmene
714001	Nákup vozidla na rozvoz stravy	0	+30 000	30 000

Odbor komunikácie a propagácie

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmene
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
637003	Vizuálna identita Nitry	2 000	+30 000	32 000
	<i>Nahrádza sa:</i>			
637003	Vizuálna identita Nitry	2 000	+10 000	12 000

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

7. bod (mat. č. 1164/2022)

Návrh dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

U z n e s e n i e

číslo 137/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

podľa predloženého návrhu

ukladá

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

8. bod (mat. č. 1171/2022)

Návrh na dofinancovanie SO 07-1 Vodovodná prípojka - C307 z vlastných prostriedkov mesta v rámci stavby Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica územie „B“ C – 307 Tokajská, Nitra + TV

U z n e s e n i e číslo 138/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na dofinancovanie stavby SO 07-1 Vodovodná prípojka - C307 z vlastných prostriedkov mesta v rámci stavby Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica územie „B“
C – 307 Tokajská, Nitra + TV

súhlasí

s návrhom na dofinancovanie stavby SO 07-1 Vodovodná prípojka - C307 z vlastných prostriedkov mesta v rámci stavby Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica územie „B“
C – 307 Tokajská, Nitra + TV

schvaľuje

dofinancovanie stavby SO 07-1 Vodovodná prípojka - C307 z vlastných prostriedkov mesta v rámci stavby Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica územie „B“
C – 307 Tokajská, Nitra + TV

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

9. bod (mat. č. 1166/2022)

Informatívna správa o počte a technickom stave krytov civilnej ochrany v meste Nitra.

Predloženie návrhu opatrení na zvýšenie kapacity krytov CO a zlepšenie ich technického stavu a materiálneho vybavenia. Vyčíslíť náklady na realizáciu jednotlivých opatrení a zadefinovať možné zdroje financovania.

U z n e s e n i e

číslo 139/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správa o počte a technickom stave krytov civilnej ochrany v meste Nitra.

Predloženie návrhu opatrení na zvýšenie kapacity krytov CO a zlepšenie ich technického stavu a materiálneho vybavenia. Vyčíslenie nákladov na realizáciu jednotlivých opatrení a zadefinovanie možných zdrojov financovania

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o počte a technickom stave krytov civilnej ochrany v meste Nitra.

Predloženie návrhu opatrení na zvýšenie kapacity krytov CO a zlepšenie ich technického stavu a materiálneho vybavenia. Vyčíslenie nákladov na realizáciu jednotlivých opatrení a zadefinovanie možných zdrojov financovania

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

zabezpečiť vyčlenenie v rozpočte mesta 120 tis. Eur na odstránenie technických nedostatkov plynotesných CO krytov

T: 26.05.2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

10. bod (**mat. č. 1185/2022**)

ÚPRAVA GRAFIKONU LINKY C35 – CYKLOBUS

U z n e s e n i e _____ číslo 140/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Úpravy grafikonu linky C35 s účinnosťou od 30.04.2022
s c h v a ľ u j e
Úpravu grafikonu linky C35 s účinnosťou od 30.04.2022

podľa predloženého návrhu
u k l a d á
vedúcemu odboru dopravy
zabezpečiť:

- realizáciu úpravy grafikonu linky C35 s účinnosťou od 30.04.2022
- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie úpravy grafikonu linky C35 s účinnosťou od 30.04.2022 na úradnej tabuli mesta Nítry
- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie úpravy grafikonu linky C35 s účinnosťou od 30.04.2022 na webovom sídle mesta Nítry

T: ihneď

T: ihneď

K: referát organizačný

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

11. bod (mat. č. 1179/2022)

Informatívna správa o obnove mestského parku SIHOŤ

U z n e s e n i e číslo 141/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu o obnove mestského parku SIHOŤ

berie na vedomie

Informatívnu správu o obnove mestského parku SIHOŤ

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľností v mestskom parku Sihot', kat. úz. Nitra, zapísaných v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, a to:

1. parcely registra „C“ KN č. 168/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², na ktorej je umiestnená stavba súpisné číslo 1822 – bufet vo vlastníctve Petra Janoviča, zapísaná v liste vlastníctva č. 4469, pre Petra Janoviča, Schurmannova 9, Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 52,98 €/m²/rok
2. časti o výmere cca 100 m² z parcely registra „C“ KN č. 168/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 48631m² pre spoločnosť ALFA-ZETA s. r. o., Kmetikova 5, 949 01 Nitra, IČO: 35 944 722 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 52,98 €/m²/rok
3. stavby súpisné číslo 2766 – objekt pre hospodárske zvieratá na parcele č. 158/3, pozemok pod stavbou parcely registra „C“ KN č. 158/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m² a časť o výmere cca 65 m² (terasa) z parcely registra „C“ KN č. 158/1 – ostatné plochy o výmere 1475 m² pre spoločnosť MAVAREST, s r. o., Na Strelnici 794/46, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, IČO: 34 107 673 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 52,98 €/m²/rok **s tým, že doba platnosti nájomnej zmluvy č. j. 447/2014/OM sa predlžuje do dňa predchádzajúceho dňu protokolárneho odovzdania staveniska budúcemu realizátorovi obnovy starého parku SIHOŤ v Nitre maximálne však do 31.12.2022 s odkladacou podmienkou účinnosti dodatkov ku všetkým nájomným zmluvám v zmysle bodov 1., 2. a 3. ku dňu protokolárneho odovzdania staveniska budúcemu realizátorovi obnovy starého parku SIHOŤ v Nitre.**

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Nitra plánuje obnovu mestského parku v Nitre SIHOŤ, ktorá sa dotkne všetkých terajších nájomcov v tomto území.

Podmienka pre nájomcu uvedeného v bode č. 1 je úprava vzhľadu stavby bufetu na základe usmernenia útvaru hlavného architekta Mesta Nitra.

Nájomca uvedený v bode č. 2 je povinný umiestniť nový stánok kioskového typu na časť parcely, ktorá nebude predmetom obnovy s tým, že projekt budúceho stánku kioskového typu a výška nákladov musí byť odsúhlasená Mestom Nitra a zároveň vzhľadom k vynaloženým

finančným prostriedkom na vybudovanie tohto stánku v prípade výpovede nájomnej zmluvy bez udania dôvodu bude nájomcovi preplatená pomerná časť vynaložených investícií.

Táto podmienka preinvestovania finančných prostriedkov na obnovu a rekonštrukciu stavby súpisné číslo 2766, sa vzťahuje aj na nájomcu uvedeného v bode č. 3.

Všetci traja nájomcovia vzhľadom k doterajšej činnosti a po schválení úpravy nájomného vzťahu budú môcť užívať príslušnú plochu k stavbám uvedeným v bode 1., 2. a 3. na základe súhlasu primátora mesta Nitry a uzatvorenej zmluvy o výpožičke. Túto plochu budú udržiavať na vlastné náklady

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie dodatkov k nájomným zmluvám a zmlúv o výpožičke podľa schvaľovacej časti uznesenia a zároveň ukončenie platnosti nájomných zmlúv a zmlúv o výpožičke v súlade so spôsobmi ukončenia nájmu/výpožičky dohodnutými v nájomných zmluvách/zmluvách o výpožičke

T: 30.06.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

12. bod (**mat. č. 1165/2022**)

Informatívna správa o použití finančných prostriedkov v rámci kapitoly Odboru investičnej výstavby a rozvoja a Odboru školstva, mládeže a športu – položka 635 006

U z n e s e n i e číslo 142/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o použití finančných prostriedkov v rámci kapitoly Odboru investičnej výstavby a rozvoja a Odboru školstva, mládeže a športu – položka 635 006

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o použití finančných prostriedkov v rámci kapitoly Odboru investičnej výstavby a rozvoja a Odboru školstva, mládeže a športu – položka 635 006

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

13. bod (mat. č. 1168/2022)

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre cieľovú oblasť:

Podpory strategických športových klubov

Podpory ostatných športových klubov

U z n e s e n i e číslo 143/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre cieľovú oblasť:

Podpory strategických športových klubov

Podpory ostatných športových klubov

s c h v a ľ u j e

pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre cieľovú oblasť:

Podpory strategických športových klubov

Podpory ostatných športových klubov

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

14. bod (mat. č. 1159/2022)

Informatívna správa k hodnoteniu plnenia III. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2021-2025, za rok 2021

U z n e s e n i e číslo 144/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu k hodnoteniu plnenia III. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2021-2025, za rok 2021

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu k hodnoteniu plnenia III. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2021-2025, za rok 2021

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

17. bod (**mat. č. 1163/2022**)

Informatívna správa – Detské ihriská v Nitre, plán činnosti na rok 2022

U z n e s e n i e _____ číslo 147/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Informatívnu správu – Detské ihriská v Nitre, plán činnosti na rok 2022

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu – Detské ihriská v Nitre, plán činnosti na rok 2022

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

18. bod (mat. č. 1158/2022)

Návrh Memoranda o spolupráci medzi Nitrianskou komunitnou nadáciou a mestom Nitra

U z n e s e n i e číslo 148/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Memoranda o spolupráci medzi NITRIANSKOU KOMUNITNOU NADÁCIOU
a MESTOM NITRA (ďalej len „Memorandum“)

s c h v a ľ u j e

uzavretie Memoranda o spolupráci medzi NITRIANSKOU KOMUNITNOU NADÁCIOU
a MESTOM NITRA

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

19. bod (mat. č. 1157/2022)

Návrh Memoranda o spolupráci medzi Centrom Slniečko, n. o. a mestom Nitra

U z n e s e n i e číslo 149/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Memoranda o spolupráci medzi CENTROM SLNIEČKO, n. o. a MESTOM NITRA
(ďalej len „Memorandum“)

s c h v a ľ u j e

uzavretie Memoranda o spolupráci medzi CENTROM SLNIEČKO, n. o. a MESTOM NITRA

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

21. bod (**mat. č. 1155/2022**)

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy základným školám v Nitre a príspevkovej organizácii ZUŠ J. Rosinského v Nitre

U z n e s e n i e číslo 151/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy základným školám v Nitre a príspevkovej organizácii ZUŠ J. Rosinského v Nitre

s c h v a ľ u j e

odovzdanie nehnuteľného majetku do správy základným školám v Nitre a príspevkovej organizácii ZUŠ J. Rosinského v Nitre

ZŠ Beethovenova, Nitra

- technické zhodnotenie budovy - rekonštrukcia schodov a oporného múru v obstarávacej hodnote 14.279,61 €

- technické zhodnotenie budovy – stavebné úpravy v rámci dokončenia obnovy sociálnych zariadení v obstarávacej hodnote 125.992,86 €

- technické zhodnotenie budovy – zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov v obstarávacej hodnote 17.650,78 €

ZŠ kráľa Svätopluka, Nitra

- technické zhodnotenie budovy - rekonštrukcia školskej jedálne v obstarávacej hodnote 80.266,94 €

ZŠ kniežat'a Pribinu, Nitra

- technické zhodnotenie budovy – výmena NTL plynového potrubia v obstarávacej hodnote 9.979,20 €

- technické zhodnotenie budovy – rekonštrukcia rozvodov v obstarávacej hodnote 209.665,30 €

- technické zhodnotenie budovy – stavebné úpravy havarijného stavu kuchyne v obstarávacej hodnote 56.879,11 €

- technické zhodnotenie budovy – zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov v obstarávacej hodnote 33.070,98 €

ZŠ Na Hôrke, Nitra

- technické zhodnotenie budovy – obnova sociálnych zariadení I. etapa
v obstarávacej hodnote 116.372,16 €
- technické zhodnotenie budovy – obnova sociálnych zariadení II. etapa
v obstarávacej hodnote 126.022,44 €
- technické zhodnotenie budovy – realizačná projektová dokumentácia stavby MŠ
v obstarávacej hodnote 264.642,96 €
- osadenie veľkej exteriérovej učebne pre detské ihrisko
v obstarávacej hodnote 8.998,80 €
- vybudovanie detského ihriska
v obstarávacej hodnote 36.102,38 €
- technické zhodnotenie budovy – zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov
v obstarávacej hodnote 14.585,38 €

ZŠ Škultétyho, Nitra

- technické zhodnotenie budovy – dokončenie obnovy sociálnych zariadení
v obstarávacej hodnote 124.957,98 €
- technické zhodnotenie budovy – zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov
v obstarávacej hodnote 22.100,24 €

ZŠ Topoľová, Nitra

- technické zhodnotenie budovy – vypracovanie energetického certifikátu
v obstarávacej hodnote 1.980,-€
- obnova multifunkčného ihriska ZŠ
v obstarávacej hodnote 64.305,60 €
- technické zhodnotenie budovy – zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov
v obstarávacej hodnote 18.615,08 €

ZŠ Tulipánová, Nitra

- technické zhodnotenie budovy - elektromontážne stavebné práce telocvične
v obstarávacej hodnote 4.467,74 €
- technické zhodnotenie budovy – vypracovanie energetického certifikátu
v obstarávacej hodnote 640,-€

ZŠ Fatranská, Nitra

- technické zhodnotenie budovy – stavebno-montážne práce
v obstarávacej hodnote 3.684,-€

ZŠ Cabajská, Nitra

- technické zhodnotenie budovy – zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov v obstarávacej hodnote 10.229,94 €

ZUŠ J. Rosinského, Nitra

- technické zhodnotenie budovy – obnova strechy v obstarávacej hodnote 134.386,68 €
- technické zhodnotenie budovy – znižovanie energetickej náročnosti v obstarávacej hodnote 214.500,-€

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k zmluvám o odovzdaní a prevzatí majetku podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

22. bod (mat. č. 1161/2022)

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. - nebytový priestor so súp. č. 839 na pozemku reg. „C“ KN č. 7261/220 v k. ú. Nitra na Nedbalovej ulici č. 17, zapísanom na LV č. 3681

U z n e s e n i e číslo 152/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. - nebytový priestor so súp. č. 839 na pozemku reg. „C“ KN č. 7261/220 v k. ú. Nitra na Nedbalovej ulici č. 17, zapísanom na LV č. 3681.

s c h v a ľ u j e

odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nítry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., a to - nebytové priestory, **budovu so súp.č.839 na parc. reg. „C“ KN č. 7261/220 o výmere 273 m²** v kat. území Nitra, zapísanej na LV č. 3681 na Nedbalovej ulici č. 17, zapísanom na LV č.3681

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie Dodatku č. 6 ku Komisionárskej zmluve (nebytové priestory) č. j. 75/2020/OM zo dňa 28.01.2020

T: 30.08.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

23. bod (mat. č. 1170/2022)

Návrh na zníženie kúpnej ceny (Ing. Katarína Kapustíková, parcela registra „C“ KN č. 5299/1 v kat. úz. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 153/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zníženie kúpnej ceny (Ing. Katarína Kapustíková, parcela registra „C“ KN č. 5299/1 v kat. úz. Nitra)

n e s c h v a ľ u j e

zníženie kúpnej ceny za odkúpenie parcely registra „C“ KN č. 5299/1 – orná pôda o výmere 494 m² v kat. úz. Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre Ing. Katarínu Kapustíkovú, bytom Nálepkoва 737/9, 949 01 Nitra, IČO: 40 077 381

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

24. bod (mat. č. 1181/2022)

Prenájom gastrostánku v areáli Letného kúpaliska Nitra – podmienky OVS

U z n e s e n i e číslo 154/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom gastrostánku v areáli Letného kúpaliska v Nitre“

s c h v a ľ u j e

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom gastrostánku v areáli Letného kúpaliska v Nitre“

u k l a d á

I. prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 27.4.2022

K: MR

II. riaditeľovi Služby Nitra, s. r. o.

uzatvoriť nájomnú zmluvu s víťazom obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 31.5.2022

K: MR

v y m e n ú v a

komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

členovia: Mgr. Ján Greššo
 Ing. Miloš Dovičovič
 Ing. Peter Bakay
 Pavol Obertáš
 Mgr. Petra Ajdariová
 Ing. Štefan Štefek
 Ing. arch. Viktor Šabík, AA

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

25. bod (mat. č. 1060/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zriadenie vecného bremena v kat. úz. Nitra, Staničná ul.)

U z n e s e n i e

číslo 155/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zriadenie vecného bremena v kat. úz. Nitra, Staničná ul.)

n e s c h v a ľ u j e

podľa § 5 bod 2 ods. y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve pešieho prechodu a prejazdu osobnými motorovými a nákladnými vozidlami cez časť prístupovej komunikácie v smere od MK Staničná na autobusovú stanicu ako verejného pozemku označeného ako parc. reg. C KN č. 2760/1 bez založeného listu vlastníctva, ktorého majetkovú podstatu tvorí parc. reg. E KN č. 1618/2 v kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry (LV č. 6879), v prospech Ing. Ladislava Bratha a Márie Csámpaiovej, bytom, Nitra. Dôvodom žiadosti bolo zriadenie vecného bremena na zabezpečenie prístupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľov parc. reg. C KN č. 2869/3 zapísaného v LV č. 4367

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

27. bod (mat. č. 1175/2022)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 44/2022-MZ zo dňa 10.02.2022 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov v kat. území Nitra – BD TEHELNÁ)

U z n e s e n i e číslo 157/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 44/2022-MZ zo dňa 10.02.2022 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov v kat. území Nitra – BD TEHELNÁ)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 44/2022-MZ zo dňa 10.02.2022 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie:

„prenájom pozemkov v kat. území Nitra, evidovaných v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, a to:

- parcela registra C KN č. 4753/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7877 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/2 – ostatná plocha o výmere 334 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 370 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 545 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1154 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 664 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/10 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6255 m²,
- parcela registra C KN č. 4754/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 490 m²,
- parcela registra C KN č. 4754/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 764 m²,
- parcela registra C KN č. 4756 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 479 m²,

spolu o výmere 1 93 73 m² na výstavbu BD Tehelná – výstavba bytov bežného štandardu v počte 220 b. j. a technickej vybavenosti v areáli bývalých MS na Tehelnej ul. (ďalej len „Stavba“)

podľa Zmluvy o dielo č. j. 16/2020/OVaR so spoločnosťou DYNAMIK REAL 2, s. r. o., IČO: 36 635 995, Štúrova 22, 949 01 Nitra, na dodanie Stavby: „BD TEHELNÁ“ na dobu určitú za nájomné:

1./ vo výške 1 €/m²/rok do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k plánovanej Stavbe a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

- 1) do právoplatnosti kolaudácie Stavby (rozumej aj príslušnej Etapy Stavby pri plnení na Etapy), a to nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za očakávané nájomné vo výške 1,-EUR/m² pozemkov za rok, pričom dôvodom nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je verejný záujem výstavby nájomných bytov pre obyvateľov mesta Nitry
- 2) od právoplatnosti kolaudácie Stavby (rozumej aj príslušnej Etapy Stavby pri plnení na Etapy) do nastúpenia účinkov vkladu vlastníckeho práva k Stavbe v prospech Objednávateľa na príslušnom katastri nehnuteľností, a to nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za očakávané nájomné vo výške 1,-EUR/celá doba nájmu/celý predmet nájmu mimo záberu pozemkov, na ktoré sa uplatňuje zákonné vecné bremeno podľa § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov podľa úradne overeného porealizačného geometrického plánu pozemkov a Stavby, pričom dôvodom nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je verejný záujem výstavby nájomných bytov pre obyvateľov mesta Nitry“

a nahradí ho novým znením:

„prenájom pozemkov v kat. území Nitra, evidovaných v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, a to:

- parcela registra C KN č. 4753/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7863 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/2 – ostatná plocha o výmere 334 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 370 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 545 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1154 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 664 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m²,
- parcela registra C KN č. 4753/10 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6213 m²,
- parcela registra C KN č. 4754/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 490 m²,
- parcela registra C KN č. 4754/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 736 m²,
- parcela registra C KN č. 4756 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 479 m²,
- parcela registra C KN č. 4781/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1821 m²,
- parcela registra C KN č. 4821/67 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1628 m²,

spolu o výmere 2 27 38 m² na výstavbu BD Tehelná – výstavba bytov bežného štandardu v počte 220 b. j. a technickej vybavenosti v areáli bývalých MS na Tehelnej ul. (ďalej len „Stavba“)

podľa Zmluvy o dielo č. j. 16/2020/OVaR so spoločnosťou DYNAMIK REAL 2, s. r. o., IČO: 36 635 995, Štúrova 22, 949 01 Nitra, na dodanie Stavby: „BD TEHELNÁ“ na dobu určitú za nájomné:

1./ vo výške 1 €/m²/rok do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k plánovanej Stavbe a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle

nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia pre spoločnosťou DYNAMIK REAL 2, s. r. o., IČO: 36 635 995, Štúrova 22, 949 01 Nitra.

- 1) do právoplatnosti kolaudácie Stavby (rozumej aj príslušnej Etapy Stavby pri plnení na Etapy), a to nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za očakávané nájomné vo výške 1,-EUR/m² pozemkov za rok pre spoločnosťou DYNAMIK REAL 2, s. r. o., IČO: 36 635 995, Štúrova 22, 949 01 Nitra, pričom dôvodom nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je verejný záujem výstavby nájomných bytov pre obyvateľov mesta Nitry
- 2) od právoplatnosti kolaudácie Stavby (rozumej aj príslušnej Etapy Stavby pri plnení na Etapy) do nastúpenia účinkov vkladu vlastníckeho práva k Stavbe v prospech Objednávateľa na príslušnom katastri nehnuteľností, a to nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za očakávané nájomné vo výške 1,-EUR/celá doba nájmu/celý predmet nájmu mimo záberu pozemkov pre spoločnosťou DYNAMIK REAL 2, s. r. o., IČO: 36 635 995, Štúrova 22, 949 01 Nitra, na ktoré sa uplatňuje zákonné vecné bremeno podľa § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov podľa úradne overeného porealizačného geometrického plánu pozemkov a Stavby, pričom dôvodom nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je verejný záujem výstavby nájomných bytov pre obyvateľov mesta Nitry.

Nájomné určené týmto uznesením pre spoločnosť DYNAMIK REAL 2, S.LO., IČO: 36 635 995, Štúrova 22, 949 01 Nitra, nebude počas trvania nájomného vzťahu valorizované v zmysle § 3 ods. 5 VZN mesta Nitra č. 13/2019 o nakladaní s majetkom mesta, okrem prípadu ukončenia platnosti Zmluvy o dielo č. j. 16/2020/0VaR v znení neskorších dodatkov a/alebo ukončenia platnosti Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorej predmetom budúcej kúpy bude stavba "BD Tehelná - 220 b. j. + technická vybavenosť", iným spôsobom ako ich splnením. Okamihom nastúpenia niektorej zo skutočností zakladajúcej povinnosť valorizácie sa nájomné zvalorizuje späť za celú dobu nájmu.“

- v ukladacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie:

„uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.03.2022

K: MR“

a nahradiť ho novým znením:

„uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.05.2022

K: MR“

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

28. bod (mat. č. 1176/2022)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 348/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 v znení unesenia č. 289/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 a uznesenia č. 141/2021-MZ zo dňa 22.04.2021 (bytový dom na Radlinského 5 v Nitre)

U z n e s e n i e

číslo 158/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 348/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 v znení unesenia č. 289/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 a uznesenia č. 141/2021-MZ zo dňa 22.04.2021 (bytový dom na Radlinského 5 v Nitre)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 348/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 v znení unesenia č. 289/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 a uznesenia č. 141/2021-MZ zo dňa 22.04.2021 tak, že pôvodné znenie bodu 1. uznesenia:

„1. v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov parc. reg. „C“ KN č. 1555/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m² a parc. reg. „C“ KN č. 1554 - záhrada o výmere 205 m², oba zapísané na liste vlastníctva č. 3681 pre kat. úz. Nitra, vlastníkom bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome zapísaným na liste vlastníctva č. 3797 pre k. ú. Nitra za kúpnu cenu:

a) vo výške 16,60 €/m² pre aktuálnych vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome zapísaný na liste vlastníctva č. 3797 pre k. ú. Nitra, ktorí nadobudli byt v Bytovom dome do vlastníctva od Mesta Nitra v zmysle § 16 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov,

b) vo výške 26,56 €/m² + DPH pre aktuálnych vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome, ktorí nadobudli byt v Bytovom dome do vlastníctva od inej osoby ako od Mesta Nitra a z iného dôvodu ako vyplýva z § 16 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

sa vypúšťa a nahrádza novým znením:

„1. v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov vytvorených na základe geometrického plánu na zameranie stavby, ktorý bol úradne overený dňa 04.03.2022 pod číslom G1-428/2022, a to:

I. dielu č. 1 o výmere 2 m² (ktorý bol vytvorený z pôvodnej parc. č. 1554 - záhrada o výmere 205 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3681 pre k. ú. Nitra),

II. zostatku z pôvodnej parcely reg. „C“ KN č. 1554 o výmere 203 m²,

III. dielu č. 4 o výmere 10 m²,

IV. dielu č. 5 o výmere 50 m² a

V. dielu č. 6 o výmere 5 m² (diely č. 4, 5 a 6 sa odčlenili od pôvodnej parc. reg. „C“ KN č. 1555/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3681 pre k. ú. Nitra)

do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome zapísaných na liste vlastníctva č. 3797 pre k. ú. Nitra za kúpnu cenu:

- a) vo výške 16,60 €/m² pre aktuálnych vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome zapísaný na liste vlastníctva č. 3797 pre k. ú. Nitra, ktorí nadobudli byt v Bytovom dome do vlastníctva od Mesta Nitra v zmysle § 16 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov,
- b) vo výške 26,56 €/m² + DPH pre aktuálnych vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome, ktorí nadobudli byt v Bytovom dome do vlastníctva od inej osoby ako od Mesta Nitra a z iného dôvodu ako vyplýva z § 16 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku ku kúpnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

30. bod (mat. č. 1162/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 238/2, 238/3, 238/4 a 238/5 v k. ú. Chrenová – Gabriela Nosianová)

U z n e s e n i e

číslo 160/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 238/2, 238/3, 238/4 a 238/5 v k. ú. Chrenová – Gabriela Nosianová)

schvaľuje

1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov v k. ú. Chrenová, zapísaných na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra:

- „C“ KN **parc. č. 238/2** – zast. plocha a nádvorie o výmere 112 m² za kúpnu cenu **30,37 €/m² + DPH**, za dodržania podmienok stanovených Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. OZ Nitra,
- „C“ KN **parc. č. 238/3** – záhrada o výmere 150 m² za kúpnu cenu **50,62 €/m² + DPH**
- novovytvorený pozemok „C“ KN **parc. č. 238/5** – Trvalý trávny porast o výmere 197 m² oddelený Geometrickým plánom č. 7/2022 z pozemku „C“ KN parc. č. 238/4 - trvalý trávny porast o výmere 374 m² za kúpnu cenu **33,74 €/m² + DPH**,

podľa Znaleckého posudku č. 127/2020 v znení Dodatku č. 1/2021, pre Gabrielu Nosianovú, bytom Pri strelnici 771/55, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka má na prenájom predmetných pozemkov s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 103/94/SMM zo dňa 27.05.1994, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 90,12 € ročne.

Žiadateľka je spoluvlastníčkou stavby s. č. 771 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 238/1 v k. ú. Chrenová zapísanej na LV č. 1021 v podiele 1/2-ina a pozemok „C“ KN parc. č. 238/1 v k. ú. Chrenová zapísaný na LV č. 1335 je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1.

Pozemky sa nachádzajú v oplotení rodinného domu v spoluvlastníctve žiadateľky a tvoria súčasť areálu rodinného domu. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom novovytvoreného pozemku „C“ KN **parc. č. 238/4** – trvalý trávny porast o výmere 177 m² v k. ú. Chrenová, oddelený Geometrickým plánom č. 7/2022 z pozemku „C“ KN parc. č. 238/4 - trvalý trávny porast o pôvodnej výmere 374 m² zapísaný na LV č. 1223

vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške **0,36 €/m²/rok**, pre Gabrielu Nosianovú, bytom Pri strelnici 771/55, 949 01 Nitra, za dodržania podmienok stanovených Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. OZ Nitra,

a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka má na prenájom predmetného pozemku s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 103/94/SMM zo dňa 27.05.1994, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 90,12 € ročne.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

31. bod (mat. č. 1169/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 v k. ú. Nitra – MiaLo s. r. o. – obnova Nájomnej zmluvy č. j. 1427/2021/OM)

U z n e s e n i e

číslo 161/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 v k. ú. Nitra – MiaLo s. r. o. – obnova Nájomnej zmluvy č. j. 1427/2021/OM)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 70 m² v k. ú. Nitra), zapísanom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra (**obnova Nájomnej zmluvy č. j. 1427/2021/OM**), na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022 vrátane úhrady bezdôvodného obohatenia za obdobie od 01.01.2022 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné vo výške 51,34 €/m²/rok, pre spoločnosť MiaLo s. r. o., so sídlom Mostná 2850/58, 949 01 Nitra, IČO: 50 841 661, z dôvodu, že žiadateľ má záujem o prenájom predmetnej časti pozemku za účelom využitia ako letnej terasy reštaurácie Wasabi v pôvodnom stave bez akýchkoľvek zásahov a úprav.

Žiadateľ mal na prenájom predmetnej časti pozemku s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 1427/2021/OM zo dňa 10.08.2021, na základe ktorej mal od Mesta Nitra v prenájme časť pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 70 m² v k. ú. Nitra, zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu **určitú do 31.12.2021**, za nájomné vo výške 51,34 €/m²/rok, čo pri výmere 70 m² predstavovalo sumu vo výške 3.593,80 €/rok, za účelom využitia ako letnej terasy reštaurácie Wasabi v pôvodnom stave bez akýchkoľvek zásahov a úprav.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

32. bod (mat. č. 1172/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parcely registra „C“ KN č. 2283/1 v kat. úz. Nitra pre Slavomíra Dubského)

U z n e s e n i e číslo 162/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parcely registra „C“ KN č. 2283/1 v kat. úz. Nitra pre Slavomíra Dubského), vracia materiál na dopracovanie, žiada ho doplniť o stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Dôvodom prenájmu častí predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Investor v rámci plánovanej stavby na nich vybuduje odbočovacie pruhy ako SO 202, v súlade s územným plánom mesta Nitra, čím bude zabezpečená plynulá doprava na ceste I/65 – Zlatomoravecká ul. Investor súčasne v rámci plánovanej stavby vybuduje na predmetných pozemkoch chodníky ako SO 210 a SO 210.2 a odovzdá ich do majetku Mesta Nitra podľa podmienky č. 5 stanovenej vo vyjadrení Mesta Nitra Útvaru hlavného architekta č. 15581/2021 zo dňa 26.11.2021 a odboru dopravy č. listu OD 1720/2021 zo dňa 27.04.2021, čím bude zabezpečený bezpečný prístup pre chodcov a cyklistov pozdĺž Zlatomoraveckej ul. od križovatky tr. A. Hlinku s Levickou ul. k plánovanej stavbe.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie nájomných zmlúv v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

34. bod (mat. č. 1178/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Chrenová, odpredaj častí pozemkov „E“KN parc. č. 1754/101 a č. 1754/102 na Zlatomoraveckej ul.)

U z n e s e n i e

číslo 164/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Chrenová, odpredaj častí pozemkov „E“KN parc. č. 1754/101 a č. 1754/102 na Zlatomoraveckej ul.)

s chv a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra spolu o výmere cca 941 m² (výmeru spresní geom. plán) v **kat. území Chrenová, parcela reg. „E“ KN č. 1754/101** – zastav. pl. a nádvorie o výmere 10346 m² a **č. 1754/102** - zastav. pl. a nádvorie o výmere 6782 m², LV č. 2348, pre spoločnosť **Kaufland Slovenská republika, v. o. s.**, Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164 (ďalej ako „Investor“), za podmienky riešenia možností bezbariérového prístupu k OD Kaufland na Hviezdoslavovej triede v zmysle zápisu z pracovného stretnutia zo dňa 12.05.2017.

Investor je vlastníkom pozemku v kat. území Chrenová, „C“KN parc. č. 2337/144 – orná pôda o výmere 4 3034m², LV č. 3482 na ktorom vybuduje stavbu „*Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká*“ v zmysle územného rozhodnutia č. SP 10184/2021-024-Ing.Za zo dňa 25.10.2021, právoplatného dňa 24.11.2021.

Dôvodom odpredaja častí predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Investor v rámci plánovanej stavby na nich vybuduje odbočovacie pruhy ako stavebný objekt „*SO 202 Rozšírenie štátnej cesty I/65*“, v súlade s územným plánom mesta Nitra, v zmysle cestného zákona ako vyvolanú investíciu, podľa požiadavky Slovenskej správy ciest – správcu cesty I/65, čím bude zabezpečená plynulá doprava na Zlatomoraveckej ul..

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.11.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

35. bod (mat. č. 1141/2022-1)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (JUDr. Podhorec a manž.- odpredaj pozemku- k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 165/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (JUDr. Podhorec a manž.- odpredaj pozemku- k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť z pozemkov v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to:

časť o výmere 59 m² (výmeru spresní GP) z parcely registra C KN č. 2073/2 – ostatná plocha o výmere 212 m² a z parcely registra C KN č. 2073/5 – ostatná plocha o výmere 760 m², obe parcely sú vedené v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre doc. JUDr. Ivana Podhorca, PhD. a manželku Mgr. Martinu Podhorcovú, bytom Damborského 13, 949 01 Nitra.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu a)

T: 30. 06.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

36. bod (mat. č. 1148/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Veľké Janíkovce, odpredaj časti pozemku „E“KN parc. č. 1238/1, Dlhá ul.)

U z n e s e n i e

číslo 166/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Veľké Janíkovce, odpredaj časti pozemku „E“KN parc.č. 1238/1, Dlhá ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra o výmere cca 112 m² (výmeru spresní geometrický plán) v **kat. území Veľké Janíkovce, parcela registra EKN č. 1238/1**, zapísaná na LV č. 2614, ktorá tvorí majetkovú podstatu parcely registra „C“KN č. 1238/2 bez založeného listu vlastníctva (Dlhá ul.) pre spoločnosť **Raybond s. r. o.**, Dolnočermánska 51/B, 949 01 Nitra, IČO: 50 696 173 v zastúpení: Ing. Rastislav Šišovský – konateľ (ďalej ako „Investor“).

Investor je vlastníkom pozemkov parc. reg. CKN č. 1030/22-33, zapísaných na LV č. 3564 na ktorých plánuje vybudovať stavbu „Rozvoj letiska Nitra – Janíkovce“ v zmysle Územného rozhodnutia č. SP 9524/2021-003-Ing.Dk zo dňa 27.10.2021, právoplatného dňa 06.12.2021 (ďalej ako „plánovaná stavba“).

Dôvodom odpredaja časti predmetného pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Investor v rámci plánovanej stavby na ňom vybuduje odbočovací pruh ako stavebný objekt „SO 08.3 Dopravné napojenie ČSPH na cestu III/1641“, v súlade s územným plánom mesta Nitra, podľa požiadavky Slovenskej správy ciest - vlastníka cesty III/1641, čím bude zabezpečená plynulá doprava na Dlhej ul.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.11.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

37. bod (mat. č. 1180/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Chrenová, Nábrežie mládeže)

U z n e s e n i e číslo 167/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Chrenová, Nábrežie mládeže)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku o výmere cca 82 m² z parc. reg. C KN č. 1390/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 1043 m² zapísanej v LV č. 1223 kat. úz. Chrenová vo vlastníctve Mesta Nitry v podiele 1/1 (presnú výmeru stanoví geometrický plán na oddelenie pozemku), pre spoločnosť Fury s. r. o., Novozámocká 104, 949 05 Nitra, IČO: 52472027, DIČ: 2121034619, do vlastníctva v podiele 1/1, za podmienky, že sa v prospech Mesta Nitra zriadi vecné bremeno na zachovanie verejnej zelene.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že predmetná časť parcely reg. C KN č. 1390/8 sa nachádza v obkolesení pozemkov vo vlastníctve žiadateľa – spoločnosti FURY s. r. o. parc. reg. C KN č. 1390/49 a 1390/6, ktoré sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, pričom zámerom spoločnosti je vzájomné prepojenie pozemkov pre ich prevádzku Bearded Brothers využívaných na podnikanie.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.08.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

38. bod (mat. č. 1182/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, ul. Pod Zlatým brehom)

U z n e s e n i e

číslo 168/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, ul. Pod Zlatým brehom)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať novovytvorenú parcelu reg. C KN č. 1115/5 – druh pozemku záhrada o výmere 20 m² oddelenej z pozemku parc. reg. E KN č. 2732 – ostatná plocha o výmere 4051 m² zapísanej v LV č. 4912 kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitry v podiele 1/1, na základe geometrického plánu č. 131/2021 – GOK, ul. J. Vuruma 4, 949 01 Nitra, IČO: 11760346, overeného dňa 06.10.2021, pre Máriu a Ondreja Šabíkových, bytom Janka Kráľa 128, 949 01 Nitra, do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že pozemok je príľahlým k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ho pravidelne udržiavajú a prirodzene uzatvára cestnú líniu MK Klinčeková.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.08.2022

K: MR

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

39. bod
Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 169/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
u k l a d á
prednostovi mestského úradu
na najbližšie riadne rokovanie mestského zastupiteľstva v nadväznosti na postup výstavby
bytových domov na Tehelnej ul. pripraviť informatívnu správu o podobnom postupe a časovom
harmonograme výstavby pre bytový dom na Ďumbierskej ul. (hotel Tenis) v katastrálnom
území Chrenová na parc. č. 1003, 810/14, 810/15, 810/19 a 810/21 vo vlastníctve Mesta Nitra

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 170/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

predložiť na najbližšie riadne rokovanie mestského zastupiteľstva materiál „Vyhodnotenie plnenia rozpočtu k 31.03.2022“

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 171/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

informovať MZ o možných riešeniach bezproblémového a bezpečného napojenia cesty vedúcej
z a na nový chrenovský cintorín s ul. Levická

T: 20.06.2022

K: MZ

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 172/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

o d p o r ú č a

prednostovi mestského úradu

udelíť odmenu zamestnancom organizačného oddelenia za odvádzanú prácu nad rámec ich pracovného času

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. apríla 2022

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 173/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

ž i a d a

redakciu Radničných novín o vypustenie „Okienka politických klubov“ v Radničných novínach

V Nitre dňa 28.04.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre