

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

1. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Nitre a uznesení Mestskej rady v Nitre

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

predložené správy o plnení uznesení:

Mestského zastupiteľstva v Nitre

č. 181/95-MZ, mat. 19

č. 8/2007-MZ, mat. 198/07

č. 98/2007-MZ, mat. 104/07

č. 54/2013-MZ,

č. 77/2013-MZ, mat. 845/2013

č. 102/2013-MZ, mat. 1023/2013

č. 221/2014-MZ, mat. 1490/2014

č. 210/2015-MZ, mat. 174/2015

č. 10/2016-MZ, mat. 490/2016

č. 335/2016-MZ, mat. 906/2017

č. 387/2016-MZ, mat. 827/2016

č. 122/2017-MZ, mat. 985/2017

č. 123/2017-MZ, mat. 984/2017

č. 124/2017-MZ, mat. 994/2017

č. 145/2017-MZ, mat. 1065/2017

č. 165/2017-MZ, mat. 1076/2017

č. 385/2017-MZ, mat. 1253/2017

č. 114/2018-MZ, mat. 1378/2018

č. 157/2018-MZ, mat. 1411/2018

č. 374/2018-MZ, mat. 1619/2018

č. 375/2018-MZ, mat. 1519/2018

č. 27/2019-MZ, mat. 49/2019

č. 84/2019-MZ, mat. 47/2019

č. 146/2019-MZ, mat. 142/2019

č. 171/2019-MZ, mat. 161/2019

č. 282/2019-MZ, mat. 272/2019

č. 301/2019-MZ, mat. 284/2019

č. 304/2019-MZ, mat. 283/2019

č. 353/2019-MZ, mat. 329/2019

č. 374/2019-MZ, mat. 362/2019

č. 377/2019-MZ, mat. 367/2019

č. 400/2019-MZ, mat. 1265/2019

č. 401/2019-MZ, mat. 339/2019-1

č. 409/2019-MZ, mat. 391/2019

č. 410/2019-MZ, mat. 392/2019

č. 411/2019-MZ, mat. 393/2019
č. 13/2020-MZ, mat. 419/2020
č. 27/2020-MZ, mat. 405/2020
č. 32/2020-MZ, mat. 428/2020
č. 47/2020-MZ, mat. 446/2020

Mestskej rady v Nitre

č. 323/2014-MR, mat. 2/2015
č. 5/2017-MR, mat. 707/2017
č. 806/2018-MR, mat. 111/2019
č. 105/2019-MR, mat. 518/2020
č. 430/2019-MR, mat. 224/2019

a neprijala uznesenie k danému bodu rokovania

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

2. bod (mat. č. 510/2020)

Správa o výsledku kontroly dodržiavania Poriadku odmeňovania zamestnancov Mesta Nitry v časti 1/ - zamestnancov na mestskom úrade a iných pracoviskách v riadiacej pôsobnosti mestského úradu

U z n e s e n i e číslo 188/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledku kontroly dodržiavania Poriadku odmeňovania zamestnancov Mesta Nitry v časti 1/ - zamestnancov na mestskom úrade a iných pracoviskách v riadiacej pôsobnosti mestského úradu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

a) vziať na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania Poriadku odmeňovania zamestnancov Mesta Nitry v časti 1/ - zamestnancov na mestskom úrade a iných pracoviskách v riadiacej pôsobnosti mestského úradu a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 30.11.2020

K: MR

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. mája 2020**

3. bod (mat. č. 520/2020)

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020

U z n e s e n i e číslo 189/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

4. bod (mat. č. 494/2020)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2020 o zrušení Výdajnej školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra a zriadení Školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra

U z n e s e n i e číslo 190/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2020 o zrušení Výdajnej školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra a zriadení Školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniesť sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2020 o zrušení Výdajnej školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra a zriadení Školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra

podľa predloženého návrhu

uložiť

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2020 o zrušení Výdajnej školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra a zriadení Školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2020 o zrušení Výdajnej školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra a zriadení Školskej jedálne, Nedbalova 17, Nitra ako súčasť Materskej školy, Nedbalova 17, Nitra na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

Marek Hattas, v. r.

primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.

prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. mája 2020**

5. bod (**mat. č. 516/2020**)

Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5

U z n e s e n i e číslo 191/2020-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. mája 2020**

6. bod (mat. č. 509/2020)

Návrh na odpis nedaňových pohľadávok

U z n e s e n i e číslo 192/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na odpis nedaňových pohľadávok

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

odpis všetkých pohľadávok uvedených v materiáli

uložiť

vedúcemu odboru služieb úradu

zabezpečiť predloženie podkladov k odpisu nedaňových pohľadávok odboru ekonomiky
a rozpočtu podľa schvaľovacej časti

T: 31.12.2020

K: MR

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. mája 2020**

7. bod (mat. č. 495/2020)

Informatívna správa o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých - Informácie (nielen) pre hendikepovaných turistov“ a Informatívna správa o plnení debarierizačných opatrení mesta Nitry za rok 2019

U z n e s e n i e číslo 193/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých - Informácie (nielen) pre hendikepovaných turistov“ a Informatívnu správu o plnení debarierizačných opatrení mesta Nitry za rok 2019

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých - Informácie (nielen) pre hendikepovaných turistov“ a Informatívnu správu o plnení debarierizačných opatrení mesta Nitry za rok 2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. mája 2020**

8. bod (**mat. č. 511/2020**)

Informatívna správa k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2016-2020 za rok 2019

U z n e s e n i e číslo 194/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2016-2020 za rok 2019

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Informatívnu správu k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2016-2020 za rok 2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

9. bod (mat. č. 521/2020)

Správa o doručenej požiadavke o obstaranie Územného plánu zóny Šindolka II., Nitra - lokalita Párovské lúky

U z n e s e n i e číslo 195/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o doručenej požiadavke o obstaranie Územného plánu zóny Šindolka II., Nitra - lokalita Párovské Lúky

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

obstaranie Územného plánu zóny Šindolka II., Nitra - lokalita Párovské Lúky s podmienkou, že žiadateľ uhradí náklady na vypracovanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie

uložiť

hlavnému architektovi mesta

v spolupráci s odborom ekonomiky a rozpočtu, odborom verejného obstarávania a s odborom služieb úradu zabezpečiť potrebné náležitosti a proces obstarania Územného plánu Šindolka II., Nitra - lokalita Párovské Lúky

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

10. bod (mat. č. 517/2020)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2018-MZ zo dňa 05. 04. 2018 (Správa o evidovaných požiadavkách na zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Centrálnej mestskej zóny v Nitre s návrhom na doplnenie rozsahu požiadaviek, ktoré budú predmetom obstarania územnoplánovacej dokumentácie)

U z n e s e n i e číslo 196/2020-MR

Mestská rada v Nitre
p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2018-MZ zo dňa 05. 04. 2018 (Správa o evidovaných požiadavkách na Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Centrálnej mestskej zóny v Nitre s návrhom na doplnenie rozsahu požiadaviek, ktoré budú predmetom obstarania územnoplánovacej dokumentácie)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

zmenu uznesenia č. 100/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 a to tak, že vo výrokovej časti uznesenia sa:

- a) vypúšťa požiadavka pod poradovým číslom 7 a pod poradovým číslom 18 vrátane znenia: **„s podmienkou zachovania parkoviska na teréne v pôvodnom stave so zeleňou“**
- b) za požiadavku pod poradovým číslom 17 pripájajú požiadavky pod poradovými číslami **„19, 20, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 35, 36“**, ktorých znenie je uvedené v prílohe č. 2 „Zoznam požiadaviek na zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Centrálnej mestskej zóny v Nitre doručených po vypracovaní dokumentácie Návrhu“ materiálu č. 517/2020.

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

11. bod (mat. č. 515/2020)

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2020

U z n e s e n i e číslo 197/2020-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre
na II. polrok 2020

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2020

odporúča

predsedovi Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre šport

doplniť do časového plánu práce dva termíny a rámcový program

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

12. bod (mat. č. 513/2020)

Návrh na riešenie využitia plôch letných terás na celom území mesta Nitry pre rok 2020

U z n e s e n i e číslo 198/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na riešenie využitia plôch letných terás na celom území mesta Nitry pre rok 2020

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

postup Mesta Nitry pri užívaní nehnuteľností vo vlastníctve mesta pre účely zriadenia letných terás v Nitre pre rok 2020 formou zmlúv o výpožičke, najdlhšie na dobu do 30.11.2020 počnúc účinnosťou tohto uznesenia, výlučne ale za nasledovných podmienok:

- konštrukčné a vizuálne prevedenie letnej terasy bude vopred odsúhlasené Útvárom hlavného architekta mesta;

odporučiť

primátorovi mesta

pri žiadostiach prevádzkovateľov letných terás v Nitre postupovať v zmysle tohto uznesenia

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť proces uzatvorenia zmlúv o výpožičke s prevádzkovateľmi letných terás v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

T: 30.07.2020

K: MR

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. mája 2020**

13. bod (mat. č. 468/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ladislav Turba s manž.,
Kmeťova 23/8, 949 11 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 199/2020-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ladislav Turba s manž.,
Kmeťova 23/8, 949 11 Nitra)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov v k. ú. Kynek, zapísaných na LV č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra:

„C“ KN parc. č. 94/3 – ostatná plocha o výmere 10 m² za kúpnu cenu 16,35 €/m² + DPH

„C“ KN parc. č. 94/4 – ostatná plocha o výmere 21 m² za kúpnu cenu 20,65 €/m² + DPH

a pozemok v k. ú. Mlynárce, zapísaný na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra:

„C“ KN parc. č. 333/20 – zast. plocha a nádvorie o výmere 16 m² za kúpnu cenu
16,35 €/m² + DPH

pre Ladislava Turbu s manž., bytom Kmeťova 23/8, 949 11 Nitra, z dôvodu, že uvedené parcely
sa nachádzajú v záhradkárskej osade Nitra – Kynek a Mlynárce a nakoľko žiadatelia vlastní
susediaci pozemok – záhradu, mali by záujem si ju rozšíriť za účelom výsadby ovocných
stromov v danej lokalite.

Žiadatelia sú vlastníkami susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 328/56,
328/57, 328/187, 333/21 a 333/22 v k. ú. Mlynárce, zapísaných na LV č. 7622 a spoluvlastníkmi
pozemkov „C“ KN parc. č. 94/2 a 94/17 v k. ú. Kynek, zapísaných na LV č. 7412.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2020

K: MR

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

14. bod (mat. č. 502/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku parcely registra C KN č. 3775/1 v kat. úz. Párovské Háje - Repčoková)

U z n e s e n i e číslo 200/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parcely registra C KN č. 3775/1 v kat. úz. Párovské Háje - Repčoková)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 30 m² z parcely registra C KN č. 3775/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 433 m², vedené v liste vlastníctva č. 8181, vo vlastníctve Mesto Nitra, k. ú. Párovské Háje, na ktorej bude umiestnený predajný stánok so sortimentom kvety, záhrada, dekorácie na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 35,97 €/m²/rok,

pre Zuzanu Repčokovú, bytom Hydinárska 57, 949 01 Nitra, dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľka je vlastníčkou susednej nehnuteľnosti, kde aj býva, v oblasti záhradníckej činnosti má 20 r. prax, nakoľko sa v k. ú. Párovské Háje predajňa s takýmto sortimentom nenachádza, podľa zistení prejavili obyvatelia o túto obchodnú službu záujem.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2020

K: MR

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

15. bod (**mat. č. 514/2020**)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku parcely registra C KN č. 33, k. ú. Horné Krškany - Korienková)

U z n e s e n i e číslo 201/2020-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku parcely registra C KN č. 33, k. ú. Horné Krškany - Korienková)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 586 m² z pozemku parcela registra C KN č. 33 – ostatná plocha o výmere 4689 m², vedené v liste vlastníctva č. 7185, vo vlastníctve Mesto Nitra, k. ú. Horné Krškany, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 18,98 €/rok, pre Annu Korienkú, bytom Ďumbierska 9, 949 01 Nitra.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľka užívala predmetný pozemok ako záhradu spolu so svojím manželom v zmysle Nájomnej zmluvy č. j. 1199/08/OM zo dňa 20.8.2008. Nájomca Ján Koriенок bol manželom žiadateľky. Nakoľko manžel Ján Koriенок zomrel, žiadateľka má záujem pokračovať v prenájme pozemku a naďalej pozemok udržiavať.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2020

K: MR

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

16. bod (mat. č. 519/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 395 v k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 202/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 395 v k. ú. Horné Krškany)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 395 – záhrady o výmere 374 m² v k. ú. Horné Krškany, zapísaný na liste vlastníctva č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,35 €/m²/rok, pre Norberta Danka, bytom Zelená 225/35, 949 05 Nitra, z dôvodu, že predmetná časť pozemku je neudržiavaná a žiadateľ žiada o prenájom predmetného pozemku – záhrady za účelom odstránenia náletových drevín, smetí po bývalom nájomcovi a na chov drobnej hydiny a oviec.

Žiadateľ je spolu s manželkou vlastníkom susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 396, 397, 398 a stavby s. č. 225 na parc. č. 396 v k. ú. Horné Krškany, zapísaných na LV č. 6986.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2020

K: MR

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

17. bod (mat. č. 512/2020)

Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 688/2013/OM pre nájomcu, spoločnosť JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, 949 01 Nitra, IČO: 36 750 824

U z n e s e n i e číslo 203/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 688/2013/OM pre nájomcu, spoločnosť JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, 949 01 Nitra, IČO: 36 750 824

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 688/2013/OM zo dňa 04.04.2013, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku registra „C“ KN č. 2074 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 10385 m² v kat. úz. Nitra za účelom užívania 4 parkovacích miest na Cintorínskej ulici v Nitre pre spoločnosť JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, Nitra, IČO: 36 750 824

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie dohody o ukončení Nájomnej zmluvy č. j. 688/2013/OM zo dňa 04.04.2013

T: 30.09.2020

K: MR

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 19. mája 2020

18. bod (mat. č. 491/2020)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra - Centrum odborného vzdelávania a prípravy v oblasti CNC technológií v Nitre“)

U z n e s e n i e číslo 204/2020-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra - Centrum odborného vzdelávania a prípravy v oblasti CNC technológií v Nitre“)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie a nahradiť ho znením:
„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra **v kat. území Dolné Krškany, „E“KN parc. č. 5056/101** – zastav. pl. a nádvoria o výmere 26483 m², LV č. 1818 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 1/2020 vyhotoveného dňa 10.2.2020 geod. kanceláriou GEODETI Ing. Miroslav Kováč, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rozsahu stavebného objektu „**SO 06 - Prípojka VN**“ vybudovaného v rámci stavby „**Centrum odborného vzdelávania a prípravy v oblasti CNC technológií v Nitre**“ na vyššie uvedenom pozemku,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení

za jednorazovú odplatu vo výške 128,-€ + DPH, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany platiteľa: Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, IČO: 37 861 298.“

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. mája 2020**

19. bod

Rôzne

U z n e s e n i e _____ číslo 205/2020-MR

Mestská rada v Nitre

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

predložiť na augustovú mestskú radu návrh, ktorý sa bude týkať dvoch bodov:

- a) aby v rámci súčasných pravidiel dočasného parkovania bola umožnená kúpa parkovacej karty pre poslancov,
- b) aby parkovacia politika vyriešila spôsob dočasného státia majiteľom prevádzok CMZ

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 22. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 19. mája 2020**

k bodu:

Rôzne

U z n e s e n i e _____ číslo 206/2020-MR

Mestská rada v Nitre

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

predložiť návrh financovania systému automatizovanej kontroly parkovania v CMZ s dosahom na budúce zavedenie rezidentského parkovania

T: 10.09.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre