

P O Z V Á N K A

V zmysle § 13 ods. 4 písmena a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

z v o l á v a m

44. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre, ktoré sa uskutoční dňa

23. júna 2022 o 8.15 h

v zasadačke Mestského úradu v Nitre (č. dv. 118), Štefánikova tr. 60
aj formou videokonferencie.

P R O G R A M:

1. Otvorenie

2. Voľba pracovných komisií

- 3.** Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 v bode a), b), c) **mat. č. 19**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 285/2019-MZ zo dňa 05.09.2019 v bode 1 a) **mat. č. 253/2019**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021 **mat. č. 801/2021**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 157/2021-MZ zo dňa 20.05.2021 v bod c) **mat. č. 842/2021**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021 **mat. č. 1008/2021**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 395/2021-MZ zo dňa 18.11.2021 **mat. č. 1156/2022**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2022-MZ zo dňa 16.03.2022 **mat. č. 1117/2022**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 135/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 195/2022-MZ zo dňa 26.05.2022

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 232/2022-MZ zo dňa 07.06.2022

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 233/2022-MZ zo dňa 07.06.2022 **mat. č. 1251/2022**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 234/2022-MZ zo dňa 07.06.2022 v bode 1) **mat. č. 1252/2022**

4. **Informatívna správa k Dohode o urovnaní so spoločnosťou LL real invest, s. r. o.**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták **mat. č. 1274/2022**
5. **Návrh na uzatvorenie dohody o splátkach dlhu v zmysle zmluvy o nájme nebytových priestorov (František Šranko F. A M.)**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták **mat. č. 1273/2022**
6. **Návrh na nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, ul. Pod Zlatým brehom)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1222/2022**
7. **Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra (Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. – Ing. Viliam Kompas)**
Spravodajca: p. Peter Oremus **mat. č. 1263/2022**
8. **Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre (TD Transport s. r. o.)**
Spravodajca: p. Ján Greššo **mat. č. 1260/2022**
9. **Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (JUDr. Podhorec a manž.- odpredaj pozemku - k. ú. Nitra)**
Spravodajca: p. Peter Mezei **mat. č. 1214/2022-1**
10. **Návrh na ukončenie nájomného vzťahu podľa Nájomnej zmluvy č. j. 167/2018/OM zo dňa 30.01.2018 (Ľubomír Muzika, Furmanská 33/A, Nitra)** **mat. č. 1210/2022-1**
Spravodajca: p. Filip Barbarič
11. **Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra, I. etapa Chrenová - V. Janíkovce po cyklodepo cyklochodníka Nitra – Vráble v rámci stavby („Chodník Chrenová – Janíkovce + rozšírenie pre plánovanú cyklotrasu Nitra Ranč DD Janíkovce) v k. ú. Chrenová, V. Janíkovce**
Spravodajca: p. Peter Oremus **mat. č. 1246/2022**

12. **Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností parc. reg. C KN č. 803/10, 803/14 a p. č. 803/26 v kat. úz. Horné Krškany - Letná ul., lokalita - bývalé ihrisko“**
Spravodajca: p. Ján Greššo mat. č. 1244/2022
13. **Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj obytných domov na Misionárskej ul. č. 1, 3, 5 a 13 v Nitre“**
Spravodajca: p. Ján Greššo mat. č. 1268/2022
14. **Návrh na odkúpenie pozemkov, stavebných objektov do vlastníctva Mesta Nitra a na odovzdanie na prevádzkovanie (stavba Rezidencia pri Kaštieli, Kynek – FORESPO TT)**
Spravodajca: p. Peter Oremus mat. č. 1264/2022
15. **Návrh na odovzdanie majetku vo vlastníctve Mesta Nitra spoločnosti Služby Nitra, s. r. o. (BD 33 b. j. C 307 Tokajská, kat. územie Mlynárce)**
Spravodajca: p. Ján Greššo mat. č. 1279/2022
16. **Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (Proxima servis s. r. o., stavebný objekt SO 801 vybudovaný v rámci stavby „Rozšírenie verejných sietí Brezový Háj“)**
Spravodajca: p. Peter Oremus mat. č. 1248/2022
17. **Návrh na odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s. r. o. - stavba súp. č. 1638 – „Stánok pri DAB“ zapísaná na LV 3681 na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1578/2 - zastavaná plocha, o výmere 6 m²**
Spravodajca: p. Ján Greššo mat. č. 1256/2022
18. **Návrh na ukončenie Zmluvy o výpožičke č. 525 40/002/2021 ZV, č. j. 1222/2021/OM v znení dodatku č. 1 s následkom straty účinnosti Zmluvy o nájme nehnuteľností a zriadení predkupného práva č. 525 40/003/2021, č. j. 1221/2021/OM pre nájomcu, Kreatívne centrum s. r. o., so sídlom Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava**
Spravodajca: p. Ján Greššo mat. č. 1257/2022
19. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Martinec a manž. - odpredaj pozemku – k. ú. Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 1231/2021
20. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Krausková - odpredaj pozemku – k. ú. Zobor)**
(bez spravodajcu) mat. č. 1232/2022
21. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Pneuservis GAJDOŠ, s. r. o. - odpredaj pozemku – k. ú. Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 1235/2022

22. **Návrh na zámer odpredaja nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok reg. „C“ KN parc. č. 2039/3 a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2039/1 v k. ú. Nitra – František Moravčík)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1277/2022**
23. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – odpredaj 2 častí z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2039/1 v k. ú. Nitra (NR Invest, a. s., „Multi Development NOVÁ NITRA“)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1276/2022**
24. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kisova - odpredaj pozemku – k. ú. Nitra)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1236/2022**
25. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 2410/12 v k. ú. Nitra – Juhás, Fecko)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1239/2022**
26. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor, kat. úz. Nitra, kat. úz. Horné Krškany a kat. úz. V Janíkovce (zámer zámeny nehnuteľností s Rímskokatolíckou cirkvou)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1253/2022**
27. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (parcela registra „C“ KN č. 5299/1 v kat. úz. Nitra, Hornočermánska ulica)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1261/2022**
28. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť z parcely registra „C“ KN č. 188/3 v kat. úz. Horné Krškany)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1262/2022**
29. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku na Novozámockej ul.)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1266/2022**
30. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Dražovce, ul. Mrázová)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1270/2022**
31. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. úz. Nitra – Ing. Júlia Urbanová)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1271/2022**
32. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. území Dolné Krškany – Anna Pilová)**
(bez spravodajcu) **mat. č. 1272/2022**

- 33. Návrh dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2,3 a 4**
Spravodajca: p. Ján Vančo mat. č. 1240/2022
- 34. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch**
Spravodajca: p. Anna Laurinec Šmehilová mat. č. 1187/2022
- 35. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022**
Spravodajca: p. Ján Greššo mat. č. 1242/2022
- 36. Správa o výsledku kontroly financovania investičnej akcie „MŠ Dobšinského 2885, Nitra“ vrátane postupov verejného obstarávania**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 1258/2022
- 37. Správa o výsledku kontroly použitia finančných prostriedkov vložených formou členského príspevku do záujmového združenia právnických osôb Nitra 2026, vrátane kontroly postupov verejného obstarávania**
Spravodajca: p. Filip Barbarič mat. č. 1245/2022
- 38. Správa o výsledku kontroly dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru uzatvorených s Mestom Nitra**
Spravodajca: p. Peter Mezei mat. č. 1241/2022
- 39. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2022**
Spravodajca: p. Anna Laurinec Šmehilová mat. č. 1237/2022
- 40. Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2023**
Spravodajca: p. Ján Greššo mat. č. 1247/2022
- 41. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre výzvu: Formálne a neformálne vzdelávanie a aktivity mládeže**
Spravodajca: p. Ján Vančo mat. č. 1269/2022
- 42. Návrh – Úprava grafikonu liniek č. 11, 26 a 27 s účinnosťou od 10.07.2022**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 1267/2022
- 43. Návrh na zrušenie príspevkovej organizácie mesta Nitra „Kreatívne centrum Nitra“**
Spravodajca: p. Ján Greššo mat. č. 1254/2022
- 44. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 194/2022-MZ zo dňa 26.05.2022**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 1265/2022
- 45. Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2022**
Spravodajca: p. Daniel Balko mat. č. 1227/2022

- 46. Návrh na delegovanie zástupcov mesta do Rady školy pri Materskej škole, Belopotockého 2, Nitra**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 1228/2022
- 47. Návrh na odvolanie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. v zakladateľskej pôsobnosti mesta Nitry a návrh na zmenu Zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.**
(bez spravodajcu) mat. č. 1280/2022
- 48. Informatívna správa NTS a. s. Nitra pre Mestské zastupiteľstvo Nitra**
(bez spravodajcu) mat. č. 1238/2022
- 49. Informatívna správa o stave priebehu a pripravenosti KC a o doterajšej činnosti**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 1255/2022
- 50. Návrh územnoplánovacieho podkladu „Urbanistická štúdia – Nové Mlynárce“**
Spravodajca: p. Oliver Pravda mat. č. 1243/2022

51. Interpelácie

52. Diskusia

53. Návrh na uznesenie

54. Záver

Marek Hattas, v. r.