



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor Mesta Nitra
Číslo materiálu:	1281/2022
Názov materiálu:	Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – ukončenie prenájmu na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre
Spracovateľ:	Mgr. Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Mgr. Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	23.06.2022
Dátum vyhotovenia:	20.06.2022

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – ukončenie prenájmu na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

s c h v a ľ u j e

v súlade s §5 ods. 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ukončenie prenájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m² v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra označenej ako miesto č. 15 o výmere 10 m² na nádvorí Mestskej tržnice v Nitre v zmysle nájomnej zmluvy č. j. 2104/2019/OM uzatvorenej dňa 27.09.2019 medzi Mestom Nitra, ako prenajímateľom, a Veronikou Molnárovou, Školská 641/407, 951 78 Kolíňany, IČO: 52 422 861, ako nájomcom, dohodou ku dňu 30.06.2022

u k l a d á

vedúcej odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dohody o ukončení platnosti nájomnej zmluvy č. j. 2104/2019/OM zo dňa 27.09.2019 podľa schvaľovacej časti uznesenia.

T: 31.08.2022

K: MR

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – ukončenie prenájmu na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

Mestský úrad v Nitre prijal dňa 09.06.2022 žiadosť Veroniky Molnárovej, Školská 641/407, 951 78 Koliňany, IČO: 52 422 861 (ďalej len „žiadateľka“) o ukončenie prenájmu miesta č. 15 o výmere 10 m² na Mestskej tržnici v Nitre **dohodou ku dňu 30.06.2022 zo zdravotných dôvodov.**

Žiadateľka má na Mestskej tržnici v Nitre v prenájme časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m² v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra označenej ako miesto č. 15 o výmere 10 m² v zmysle nájomnej zmluvy č. j. 2104/2019/OM uzatvorenej dňa 27.09.2019 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou. V zmysle nájomnej zmluvy je účelom prenájmu užívanie miesta č. 15 na predaj ovocia a zeleniny.

Prenájom miesta č. 15 bol pre Veroniku Molnárovú schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2019-MZ na zasadnutí dňa 05.09.2019.

Vzhľadom k tomu, že v súlade s §5 ods. 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, a to: „*Orgán obce, resp. štatutárny zástupca správcu, ktorý rozhodol v zmysle zákona, týchto zásad alebo VZN č. 13/2019 o uzatvorení zmluvného vzťahu, rozhoduje vždy aj o zmene a zániku tohto právneho vzťahu*“, ukončenie prenájmu miesta č. 15 dohodou ku dňu 30.06.2022 musí byť schválené Mestským zastupiteľstvom v Nitre.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – ukončenie prenájmu na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.