



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
<b>Číslo materiálu:</b>	1248/2022
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (Proxima servis s.r.o., stavebný objekt SO 801 vybudovaný v rámci stavby "Rozšírenie verejných sietí Brezový Háj")
<b>Spracovateľ:</b>	Mária Uhrinová, odborný referent
<b>Napísal:</b>	Mária Uhrinová, odborný referent
<b>Prizvať:</b>	–
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	23.06.2022
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	09.06.2022

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra

(Proxima servis s.r.o., stavebný objekt SO 801 vybudovaný v rámci stavby „Rozšírenie verejných sietí Brezový Háj“)

schvaľuje

1. bezodplatné nadobudnutie stavebného objektu „**SO 801 Verejné osvetlenie**“ vybudovaného v rámci stavby „**Rozšírenie verejných sietí Brezový Háj**“ (ďalej ako „SO 801“) od spoločnosti **Proxima servis s.r.o.**, so sídlom Mostná 29, 949 01 Nitra, IČO: 50 709 739, v zastúpení: Ondrej Ščurka – konateľ, na pozemkoch v kat. území **Chrenová**, „C“KN parc. č. 1392/2, č. 1457/1, č. 1458/12 (LV č. 3289 – Borovica JŠ, s.r.o.), č. 1392/3 (LV č. 1369 – RKC biskupstvo Nitra), 1454 (EKN parc. č. 1751/1 – LV č. 2343 – RKC-Biskupský úrad), č. 1423 (LV č. 1223 – Mesto Nitra), č. 1458/15 (LV č. 3287 – Proxima servis s.r.o.), č. 1458/16, č. 1458/58-63 (LV č. 3288 – súkr. osoby – vlastníci bytov), č. 1458/13, č. 1458/17, č. 1458/56 (LV č. 3290 – CÉDER AH s.r.o.) a ďalších, ktorého užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím vydaným Mestom Nitra dňa 06.04.2021 pod č. SP3029/2021-005-Ing.Br, právoplatným dňa 29.04.2021, do vlastníctva Mesta Nitra.
  2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – „**SO 801 Verejné osvetlenie**“ vybudovaného v rámci stavby „**Rozšírenie verejných sietí Brezový Háj**“ v obstarávacej hodnote 9744,-€ (vrátane DPH) na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s.r.o., Pražská 2, Nitra.
- ukladá  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2022

K: MR

**Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra**  
**(Proxima servis s.r.o., stavebný objekt SO 801 vybudovaný v rámci stavby**  
**“Rozšírenie verejných sietí Brezový Háj“)**

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení predkladáme návrh na nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra.

Mesto Nitra, odbor majetku MsÚ v Nitre prijalo dňa 04.05.2022 žiadosť spoločnosti **Proxima servis s.r.o.**, so sídlom Mostná 29, 949 01 Nitra, IČO: 50 709 739 (ďalej ako „Investor“) – ponuku na bezodplatné prevzatie stavebného objektu „**SO 801 Verejné osvetlenie**“ vybudovaného v rámci stavby „**Rozšírenie verejných sietí Brezový Háj**“ (ďalej ako „SO 801“) do vlastníctva Mesta Nitra (snímka v prílohe).

Predmetný SO 801 vybuďoval Investor na pozemkoch v kat. území Chrenová, „C“KN parc. č. 1392/2, č. 1457/1, č. 1458/12 (LV č. 3289 – Borovica JŠ, s.r.o.), č. 1392/3 (LV č. 1369 – RKC biskupstvo Nitra), 1454 (EKN parc. č. 1751/1 – LV č. 2343 – RKC-Biskupský úrad), č. 1423 (LV č. 1223 – Mesto Nitra), č. 1458/15 (LV č. 3287 – Proxima servis s.r.o.), č. 1458/16, č. 1458/58-63 (LV č. 3288 – súkr. osoby – vlastníci bytov), č. 1458/13, č. 1458/17, č. 1458/56 (LV č. 3290 – CÉDER AH s.r.o.) a ďalších na základe stavebného povolenia č. SP14361/2018-004-Ing.Br. zo dňa 13.11.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť 14.12.2018 a Územného rozhodnutia č. SP16433/2017-015-Ing.Br. zo dňa 07.03.2018, právoplatného dňa 14.05.2018.

Užívanie SO 801 bolo povolené kolaudačným rozhodnutím vydaným Mestom Nitra dňa 06.04.2021 pod č. SP3029/2021-005-Ing.Br. právoplatným dňa 29.04.2021.

Obstarávacie náklady na realizáciu SO 801 sú vo výške 9744,-€ (vrátane DPH).

Investor nám zároveň oznámil, že na pozemkoch dotknutých SO 801 (okrem pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra) zriadil vecné bremeno v rozsahu podľa geom. plánu č. 67/2021, spočívajúce v práve umiestnenia, prevádzkovania a vykonávania rekonštrukcie, modernizácie, opravy a údržby SO 801 v prospech vlastníka SO 801.

Po nadobudnutí SO 801 do vlastníctva Mesta Nitra, prechádzajú tieto práva na Mesto Nitra.

**VMČ 7 – Chrenová Janíkovce:** žiadosť prerokoval dňa 25.05.2022 – súhlasí s prevzatím SO 801 do majetku za podmienky kladného stanoviska spol. Elcomp s.r.o.

**ELcomp s.r.o.** – k prevzatiu uvedeného SO 810 nemáme námietky.

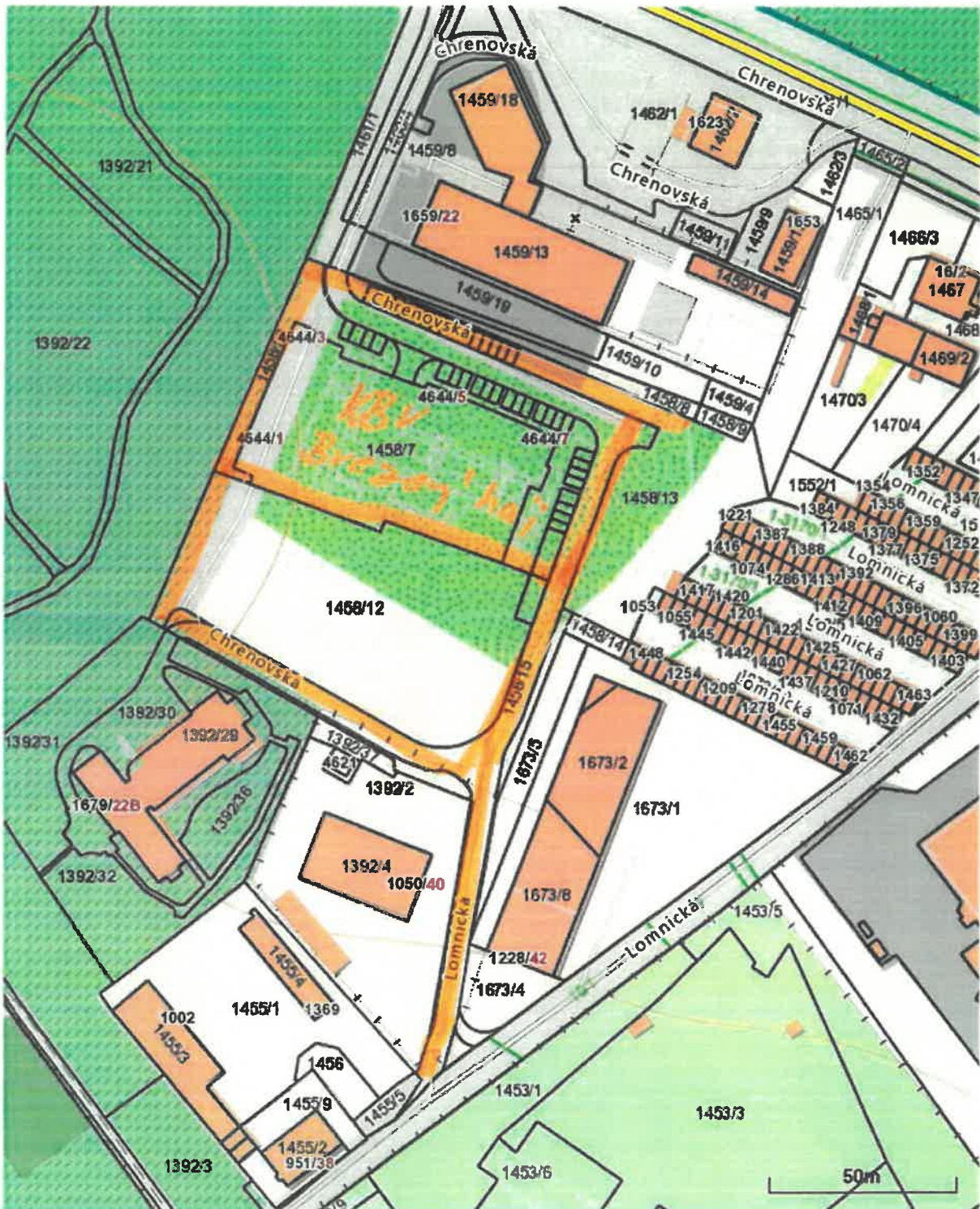
**Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť:** žiadosť prerokovala na riadnom zasadnutí konanom dňa 08.06.2022 a uznesením č. 103/2022 odporučila MZ schváliť bezodplatné nadobudnutie stavebného objektu „**SO 801 Verejné osvetlenie**“ vybudovaného v rámci stavby „**Rozšírenie verejných sietí Brezový Háj**“ (ďalej ako „SO 801“) od spoločnosti **Proxima servis s.r.o.**, so sídlom Mostná 29, 949 01 Nitra, IČO: 50 709 739, v zastúpení: Ondrej Ščurka – konateľ, na pozemkoch v kat. území Chrenová do vlastníctva Mesta Nitra.

**Mestská rada v Nitre:** návrh na nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra prerokuje dňa 14.06.2022 – uznesenie doložíme dodatočne na rokovanie MZ.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (Proxima servis s.r.o., stavebný objekt SO 801 vybudovaný v rámci stavby „**Rozšírenie verejných sietí Brezový Háj**“) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

# Export

Nitriansky > Nitra > Nitra > k.ú. Chrenová



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

mat. i. 1248/2022

