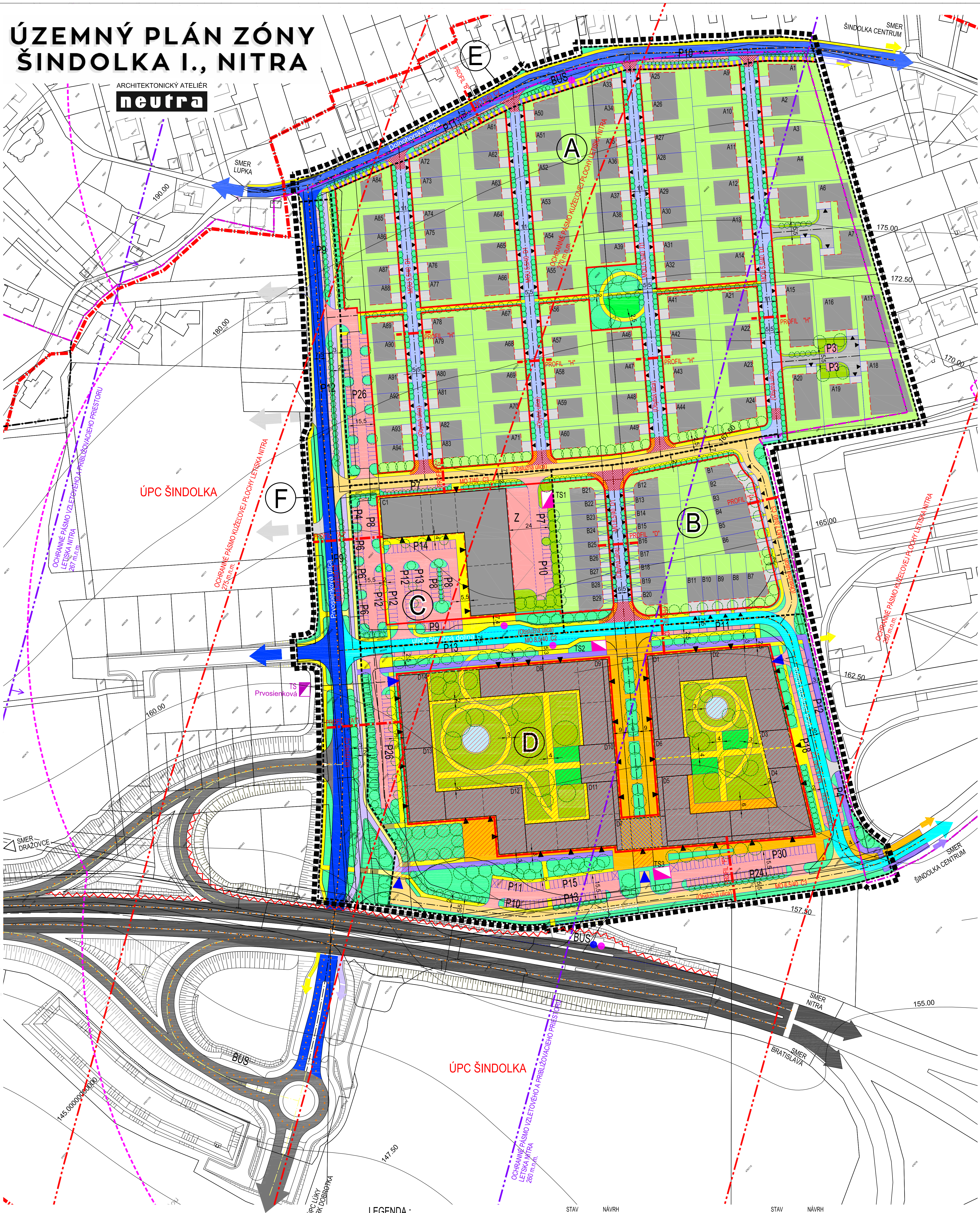


ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY ŠINDOLKA I., NITRA

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra



POZNÁMKA:
STAVEBNÉ KATEGÓRIE POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ MAJÚ SMERNÝ CHARAKTER.
PARCELY ČK. Č. 4767/3, 4767/14, 4767/15, 4767/17, 4767/19, 4767/20, 4767/61, 4767/75
K.Ú. ZOBR. NIE SÚ PREDMETOM RIEŠENIA ÚPNZ ŠINDOLKA I.

OBJEDNÁVATEL: MESTO NITRA
ZHOŤOVITEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA: 1:1 000
FORMÁT: 9 A4
DÁTUM: 04 / 2022

6

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNEJ DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI

LEGENDA :

ZÁKLADNÉ PRVKY DEFINOVANÉ PRE
ÚPN ZÓNY ŠINDOLKA I.

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ÚZEMNIO-PRISTOROVÉHO CELKU (ŠINDOLKA)
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA (ŠINDOLKA I.)
		ÚZEMNÝ SEKTOR
		HRANICA ÚZEMNÉHO SEKTORA
		OZNAČENIE STAVEBNÉHO OBJEKTU A BLOKU
		OZNAČENIE ULIC (Oslužná ulica)
		OS CESTY
		NAVROVANÁ PARCELÁCIA
		STAVEBNÁ ČIARA
		ULIČNÁ ČIARA
		BYTOVÉ SEKcie
		OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVEJ PLOCHY LETISKA NITRA
		OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVEJ A PRIBLIŽOVACIEHO PRIESTORU LETISKA NITRA
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ

STAV	NÁVRH	
		ZASTAVATEĽNÁ PLOCHA
		NEZASTAVATEĽNÉ 1.NP AKO VEREJNÝ PRIESTOR
		PLOCHY S FUNKCIAMI ŠPORTU, REKREÁCIE A ZELENÉ (DETSKÉ IHRISKO, INTERAKTÍVNE IHRISKO)
		ZELEN' SÚKROMNÁ
		ZELEN' POLOVEREJNÁ
		ZELEN' VEREJNÁ
		PRVKY SÍDELNEJ ZELENÉ - VYSOKÁ STROMOVÁ VEGETÁCIA
		VODNÉ PRVKY A PLOCHY
		DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA
		PRELOŽKA CESTY I. TRIEDY 1164, C - 22.5 / 80
		MIMOÚROVNŔOVNÁ KRÍŽOVATKA ŠINDOLKA
		KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C2
		KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C2-DOLNOHORSKÁ
		KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C3
		KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY D
		SÚKROMNÝ VJAZD
		PROTIHLUKOVÁ STENA (PHS1, PHS2, PHS3)

STAV	NÁVRH	
		OZNAČENIE PROFILU ULICE / VEREJNÉHO PRIESTORU
		OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE CESTY
		KOMUNIKÁCIE, MANIPULAČNÉ PLOCHY (Z - ZASOBANIE) PARKOVISKÁ NA TERÉNE (P9 - KAPACITA)
		HROMADNÉ, PODZEMNÉ GARÁŽE
		VÝSKOVÝ A MATERIÁLOVÝ RETARDÉR NA VSTUPE DO OBYTNÉJ ULICE
		CYKLOCHODNÍK
		SPOLOČNÁ CESTÍČKA PRE CHODCOV A CYKLISTOV
		PEŠIE PRIESTRANSTVÁ (INTENZÍVNE)
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
		PRECHOD, PASÁŽ
		VJAZDY NA POZEMKY
		VJAZD DO PODZEMNÝCH GARÁŽI / VSTUPY DO OBJEKTŮ HBV A POLYFUNKCIE (OV)
		PLOCHY SO ZATŔAVŔOVACÍMI TVÁRNICAMI
		MESTSKÁ HROMADNÁ A PRIMESKÁ AUTOBUSOVÁ DOPRAVA
		OZNAČENIE AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKY PRE MESTSKÚ HROMADNÚ DOPRAVU / PRIMESKÚ AUTOBUSOVÚ DOPRAVU TRASY VEDENIA MHD
		DOCHADZKOVÁ VZDIALENOSŤ K AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKE - 300 m