

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/95 o prevode vlastníctva bytov a
nebytových priestorov na území mesta Nitry.**
(v znení dodatkov 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10 k VZN)

Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov v návaznosti na zákon č. 151/95 NR SR vydáva toto VZN č. 2/95 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitry

Časť I.

Odpredaj bytov a nebytových priestorov.

§1

Predmet predaja

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje nadobudnutia vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch a budovách, ktoré Službyt Nitra s.r.o. spravuje na základe komisionárskej zmluvy na základe zmluvy o prevode vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru a nadobudnutia práv k pozemku.
2. Prednostne sa bude realizovať prevod vlastníctva bytov v tých objektoch, v ktorých je aspoň 50 %-ný záujem nájomcov o prevod a tiež v objektoch, v ktorých sú niektoré byty už v osobnom vlastníctve v zmysle zákona č. 30/1978 Zb. a zákona č. 509/1991 Zb.
3. Toto VZN sa vzťahuje aj na predaj voľných bytov vo vlastníctve Mesta Nitry (ďalej len „voľný byt“) s výnimkou bytov, na nakladanie s ktorými sa vzťahujú ustanovenia VZN č. 4/2001 a s výnimkou bytov, na nakladanie s ktorými sa vzťahujú ustanovenia VZN č. 5/2001. Pre účely tohto VZN sa voľným bytom rozumie byt, ktorý nie je obývaný a ku ktorému nie je uzatvorená platná nájomná zmluva. Postup pri predaji voľných bytov upravuje § 7a) tohto VZN.

§ 2

Byty a nebytové priestory vylúčené z predaja

1. Z predaja sú vylúčené:
A - byty v obytných domoch určené v súlade s ustanovením § 31 zákona NR SR č. 182/93 Z. z. na zabezpečenie bývania sociálne slabších vrstiev obyvateľstva mesta Nitry v počte 10% bytov z celkového bytového fondu vo vlastníctve mesta,
B - nebytové priestory v bytových domoch vo vlastníctve mesta s výnimkou garáží,
C - byty, ktoré slúžia mestu na zabezpečenie jeho základných povinností (§ 4, ods. 3 zák. č. 369/90 Zb.):
C1 - služobné byty pri ktorých nebude daný predchádzajúci súhlas k odpredaju organizáciou, ktorá má dispozičné právo k predmetnému bytu.
C2 – pestúnske zariadenia a byty osobitného určenia okrem bytov stavebne určených na bývanie ťažko telesne postihnutej osoby, najmä bezbariérový byt.
2. Pre účely tohto nariadenia sa za sociálne slabších obyvateľov považujú občania, ktorých príjmy v zmysle platných právnych predpisov nepresahujú životné minimum.

3. Zoznam všetkých domov s uvedením počtu bytových jednotiek, ktoré sú vylúčené z predaja je uvedený v prílohe č. 1 tejto VZN a schválený MZ v Nitre, ktoré si vyhradzuje právo prípadných zmien v tomto zozname predovšetkým v záujme konkretizovať a naplniť po bytových jednotkách 10 % podiel bytov na zabezpečenie bývania pre sociálne slabšie vrstvy svojich obyvateľov. Služobné byty, ktorých prevod bude schválený MsZ na základe súhlasu organizácií majúcich k týmto bytom dispozičné právo sa automaticky vyradujú prílohy č. 1 tohoto VZN.

§ 3

Podávanie žiadosti na prevod vlastníctva bytov a nebytových priestorov.

Písomnú žiadosť o prevod vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru podáva záujemca o ich kúpu na Službyt Nitra, s.r.o., ul. J. Kráľa č. 122, Nitra.

§ 4

Cena, formy úhrady, použitie finančných prostriedkov

1. Cena bytu v dome, cena príslušenstva a cena pozemku sa určuje dohodou predávajúceho a kupujúceho v súlade so zákonom č. 182/93 Z. z. Toto ustanovenie sa nepoužije, ak Mesto Nitra nadobudlo byt, ktorý je predmetom prevodu, podľa § 4 ods. 1, písm. a) zák. č. 182/93 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, za cenu tvorenú dohodou. V týchto prípadoch pri prevode vlastníctva bytu na nájomcu nemôže byť dohodnutá cena bytu nižšia než za akú ju mesto nadobudlo do vlastníctva.
2. Úhradu kúpnej ceny bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku vykonáva kupujúci nasledovným spôsobom:
 - a) kúpnu cenu do výšky 400,- € uhradí kupujúci v hotovosti, prípadne poskytnutím štátneho dlhopisu z druhej vlny kupónovej privatizácie, pri podpísaní zmluvy o prevode vlastníctva bytu,
 - b) ak kúpna cena presahuje výšku 400,- € kupujúci uhradí v hotovosti minimálne 50% kúpnej ceny pri podpísaní zmluvy o prevode vlastníctva bytu a zvyšok kúpnej ceny uhradí kupujúci v splátkach:
 - pri kúpnej cene od 400,- € do 850,- € do 2 rokov,
 - pri kúpnej cene od 850,- € do 1.700,- € do 3 rokov,
 - pri kúpnej cene od 1.700,- € do 3.400,- € do 4 rokov,
 - pri kúpnej cene od 3.400,- € do 5 rokov.
3. Ak mesto neuzavrelo s nájomcom, ktorý požiadal o prevod vlastníctva bytu podľa zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, zmluvu o prevode vlastníctva bytu v lehote ustanovenej týmto zákonom, je pri uzatváraní zmluvy aj po uplynutí zákonom ustanovenej lehoty povinné previesť byt za cenu podľa predpisov platných v posledný deň dvojročnej lehoty.
4. Finančné prostriedky získané z predaja sa poukazujú na „Fond rozvoja bývania“.

§ 5

Zmluva o prevode vlastníctva bytu a nebytového priestoru

1. Zmluva o prevode vlastníctva bytu resp. nebytového priestoru v dome sa uzatvára v súlade s ustanoveniami § 5 a násl. zák. č. 182/93 Z. z. a tohoto VZN.

2. Zmluvu o prevode vlastníctva bytu resp. nebytového priestoru za mesto Nitra podpisuje primátor.
3. Kupujúci je povinný najneskoršie v deň podania návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradiť realizátorovi prevodu bytov a nebytových priestorov znalečné, pokiaľ o znalecký posudok požiadal podľa zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Kupujúci je povinný najneskoršie v deň podania návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradiť realizátorovi prevodu bytov a nebytových priestorov preukázateľne zaplatené správne poplatky a odmeny notára podľa osobitných predpisov.
4. Mesto neodpredáva do spoluvlastníctva vlastníkov bytov kotoľňu, ktorá vykuruje byty vo viacerých domoch.
5. Zmluvu o vstavbe bytu alebo nebytového priestoru alebo zmluvu o nadstavbe bytu alebo nebytového priestoru v dome (§ 4, ods. 1, písm. b) zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov) uzatvára vlastník domu alebo vlastníci bytov alebo nebytových priestorov v dome so stavebníkom s výnimkou podľa § 16, ods. 8. Stavebníkom môže byť právnická osoba alebo fyzická osoba.
6. Zmluva o vstavbe bytu alebo nebytového priestoru alebo zmluva o nadstavbe bytu alebo nebytového priestoru v dome musí okrem náležitostí uvedených v § 22, ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov obsahovať najmä presné vymedzenie spoločných častí domu a spoločných zariadení domu dotknutých vstavbou bytu alebo nebytového priestoru alebo nadstavbou bytu alebo nebytového priestoru.
7. Mesto Nitra nie je povinné s nájomcom bytu alebo ateliéru uzavrieť zmluvu o prevode vlastníctva bytu alebo ateliéru (v zmysle § 29, zákona č. 182/93 Z. z. v domoch postavených po 1. júni 1998 z rozpočtu mesta Nitry alebo z prostriedkov štátneho fondu rozvoja bývania).
8. V prípade prevodu vlastníctva bytov alebo ateliérov podľa bodu 7) na zistenie ceny bytu alebo ateliéru v takýchto domoch sa nepoužijú ustanovenia § 18 a 18 b zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 6

1. Vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome má právo a povinnosť zúčastňovať sa na správe domu, rozhodovať ako spoluvlastník o spoločných zariadeniach domu, príslušenstve a pozemku, najmä o spôsobe ich prevádzky, údržby a opráv.

§ 7

Ak je v dome vo vlastníctve mesta Nitry nebytový priestor, ktorý vznikol na základe rozhodnutia o zmene užívania stavby zo spoločných častí domu alebo spoločných zariadení domu a nejde o prístavbu nebytového priestoru, prechádza tento nebytový priestor pri prevode bytov do podielového spoluvlastníctva vlastníkov bytov.

§ 7a

Postup pri predaji voľných bytov

1. Službyt Nitra s.r.o. predloží mestskej rade návrh na predaj voľných bytov. Mestská rada odporučí mestskému zastupiteľstvu predaj voľných bytov alebo ich pridelenie žiadateľom z poradovníka podľa osobitného VZN.
2. Návrh na predaj voľných bytov predkladá mestskému zastupiteľstvu Službyt Nitra, s.r.o..

3. Po schválení návrhu Mestským zastupiteľstvom v Nitre vyhlási Mesto Nitra ponukové konanie za účelom predaja voľných bytov podľa schváleného návrhu formou súťažného prostredia.
4. Vyhlásenie ponukového konania sa zverejní formou oznámenia v miestnej tlači, na úradnej tabuli MsÚ a na internetovej stránke mesta najmenej 30 dní pred dňom uskutočnenia ponukového konania.
5. Oznámenie musí obsahovať:
 - a) presné označenie a identifikáciu predávaného voľného bytu, príp. jeho príslušenstva,
 - b) východiskovú cenu,
 - c) dátum obhliadky bytu a určenie miesta zrazu pred uskutočnením obhliadky,
 - d) dátum a miesto vyhodnotenia písomných ponúk,
 - e) možnosť poskytnutia ďalších informácií, najmä o priebehu ponukového konania.
6. Východisková cena bude určená ako súčet :
 - a) ceny bytu určenej podľa znaleckého posudku k predmetnému bytu,
 - b) nákladov na vypracovanie znaleckého posudku k predmetnému bytu.
7. Na otváranie ponúk a ich vyhodnotenie menuje primátor mesta trojčlennú komisiu a stanoví jej predsedu.
8. Záujemcom o kúpu voľného bytu môže byť len fyzická osoba staršia ako 18 rokov s trvalým alebo prechodným pobytom na území Mesta Nitry, a to bez ohľadu na skutočnosť, či záujemca je vlastníkom bytu na území mesta Nitry, odkúpeného z vlastníctva Mesta Nitry.
9. Záujemcovia o kúpu predmetného voľného bytu predložia najneskôr 24 hodín pred začiatkom samotného ponukového konania osobne alebo prostredníctvom splnomocneného zástupcu písomné ponuky v zalepenej a neporušenej obálke do podateľne MsÚ v Nitre a súčasne zložia kauciu vo výške 665,- € do pokladne MsÚ v Nitre. Kaucia bude úspešnému záujemcovi započítaná do kúpnej ceny predmetného bytu a neúspešným záujemcom bude v pokladni MsÚ v Nitre vrátená bez zbytočného odkladu.
10. Ponuky, ktoré nebudú podané v súlade s ustanoveniami tohto paragrafu budú z ponukového konania vyradené.
11. Jediným kritériom vyhodnotenia riadne predložených ponúk je cena, pričom táto cena nemôže byť nižšia ako východisková cena.
12. Otváranie obálok s cenovými ponukami a vyhodnotenie ponukového konania uskutoční komisia za účasti záujemcov.
13. Víťaznou ponukou je ponuka toho záujemcu, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.
14. V prípade predloženia minimálne dvoch ponúk s rovnakou výškou najvyššej kúpnej ceny rozhodne predseda komisie o víťazovi žrebom.
15. V prípade, ak sa jeden záujemca stane víťazom v rámci jedného ponukového konania k viac ako jednému voľnému bytu sa postupuje nasledovne:
 - a) víťazný záujemca je oprávnený odkúpiť jeden byt podľa vlastného výberu,
 - b) na výber bytu komisia písomne vyzve záujemcu a o výbere vyhotoví zápis,
 - c) kaucie záujemcu uhradené k ostatným bytom v rámci takéhoto ponukového konania budú započítané do kúpnej ceny vybraného bytu,
 - d) ostatné byty, u ktorých bol záujemca tiež víťazom, ponúkne komisia za kúpnu cenu víťaznej ponuky ďalším záujemcom podľa poradia, ktorí sa uchádzali o príslušný byt,
 - e) v prípade, že nebude ďalší záujemca alebo v prípade, že žiadny z vyzvaných záujemcov podľa poradia neprejaví záujem o byt, môže komisia predmetný byt ponúknuť na odkúpenie pôvodnému záujemcovi ako víťazovi ponukového konania,

- f) ak víťazný záujemca už neprejaví záujem o kúpu ďalšieho bytu, tak sa primerane použijú ustanovenia o uskutočnení opakovaného ponukového konania.
16. Komisia o priebehu ponukového konania vyhotoví zápisnicu a o výsledku ponukového konania oboznámi všetkých účastníkov.
 17. Komisia predloží mestskému zastupiteľstvu návrh na odpredaj voľného bytu úspešnému záujemcovi z ponukového konania.
 18. Mestské zastupiteľstvo schváli predaj a kúpnu cenu predávaného voľného bytu za cenu v súlade s výsledkom ponukového konania.
 19. Úhrada kúpnej ceny bude uskutočnená nasledovne:
 - a) časť kúpnej ceny, ktorú tvorí dlh vrátane príslušenstva, ktorý sa k predmetnému bytu viaže ku dňu vyhlásenia ponukového konania uhradí kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy v prospech Službytu Nitra, s.r.o.,
 - b) zostávajúcu časť kúpnej ceny po odpočítaní časti kúpnej ceny podľa písm. a) a po odpočítaní kaucie podľa bodu 9. tohto paragrafu, minimálne však vo výške ceny určenej podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov uhradí kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy v prospech Mesta Nitry.
 20. K úhrade prípadného nedoplatku z vyúčtovania za plnenia poskytované s užívaním bytu, ktorý je predmetom kúpnej zmluvy, vyčísleného po skončení zúčtovacieho obdobia za príslušný kalendárny rok sa kupujúci zaviazuje v kúpnej zmluve.
 21. V prípade, že sa ponukového konania nezúčastní žiadny záujemca, alebo ak v lehote do 30 dní od výzvy predávajúceho nedôjde k uzatvoreniu riadnej kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane kupujúceho ako víťaza ponukového konania, bude vyhlásené opakované ponukové konanie obdobným postupom. V takomto prípade úspešný záujemca ako kupujúci stráca nárok na vrátenie kaucie, ktorá tak prepadá v prospech mesta.“
 22. V prípade, že opakované ponukové konanie bude úspešné, kupujúcemu ako úspešnému záujemcovi z opakovaného ponukového konania sa v prípade, že nebude schopný uhradiť kúpnu cenu v plnej výške naraz, umožní uhradiť kúpnu cenu aj formou splátok, pričom úhrada kúpnej ceny bude uskutočnená nasledovne:
 - a) kupujúci je časť kúpnej ceny, ktorú tvorí dlh vrátane príslušenstva, ktorý sa k predmetnému bytu viaže ku dňu vyhlásenia ponukového konania povinný uhradiť ku dňu podpísania kúpnej zmluvy v prospech Službytu Nitra, s.r.o.,
 - b) zostávajúcu časť kúpnej ceny po odpočítaní časti kúpnej ceny podľa písm. a) a po odpočítaní kaucie podľa bodu 9. tohto paragrafu, minimálne však vo výške ceny určenej podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov uhradí kupujúci Mestu Nitra formou pravidelných splátok najviac do 2 rokov odo dňa podpísania kúpnej zmluvy. Za týmto účelom bude zriadené záložné právo v prospech Mesta Nitry.
 23. V prípade, že sa opakovaného ponukového konania nezúčastní žiadny záujemca, alebo opakované ponukové konanie nebude z iného dôvodu úspešné, prenajímateľ rozhodne o pridelení predmetného voľného bytu ako bytovej náhrady alebo o jeho poskytnutí pre účely dočasného bývania. Prenajímateľ v takom prípade uzatvorí zmluvu o ubytovaní k predmetnému voľnému bytu na dobu určitú, pričom zmluva stráca účinnosť okamihom vyhlásenia nového ponukového konania k predmetnému voľnému bytu podľa tohto VZN. Podmienky ubytovania, cenu za ubytovanie a spôsob jej úhrady stanoví prenajímateľ v zmluve o ubytovaní.

Časť II

Odpredaj bytových domov

§ 8

Mesto Nitra môže bytové domy ako aj iné budovy vo vlastníctve mesta, ktoré majú charakter obytného domu predat' právnickým alebo fyzickým osobám v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, a § 17 ods. 5 zák. č. 182/93 Z. z. v znení zák. č. 151/95 Z. z.

Časť III

Spoločné ustanovenia

§ 9

Kontrola dodržiavania VZN

Dodržiavanie tohoto VZN kontroluje:

- hlavný kontrolór mesta Nitry,
- poslanci Mestského zastupiteľstva v zmysle zákona 369/90 Zb. v znení neskorších predpisov.

§ 10

Sankcie

1. Porušenie ustanovení tohoto VZN fyzickou osobou je postihnutelné v zmysle zákona č. 372/90 Zb. o priestupkoch v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. Právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá poruší toto VZN môže primátor mesta v súlade § 13 ods. 9 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov uložiť pokutu do výšky 6.638,- €.
3. Pokuta je príjmom mesta a odvádza sa do Fondu rozvoja bývania.

§ 11

Byty, ktorých odpredaj bol schválený príslušnými uzneseniami Mestského zastupiteľstva do 1.7.1999 včítane, o kúpu ktorých občania požiadali do dňa schválenia príslušného uznesenia v Mestskom zastupiteľstve – zmluvy o prevode vlastníctva týchto bytov boli vypracované, podpísané zo strany kupujúcich a kúpna cena bytu a pozemku alebo jej časť bola uhradená do 22.6.2000, budú odpredané za nasledovných podmienok:

- a) zľava vo výške 10 % kúpnej ceny bytu bude kupujúcim poskytnutá, ak do 22.6.2000 kupujúci uhradili najmenej 70 % kúpnej ceny v hotovosti a zostatok uhradia v pravidelných bezúročných splátkach do doby jedného roka od podpísania zmluvy kupujúcim,
- b) na úhradu kúpnej ceny bytu a pozemku môžu kupujúci použiť dlhopisy z 2. Vlny kupónovej privatizácie,
- c) zmluvy o prevode vlastníctva bytov musia byť uzatvorené do 31.12.2000.

§ 12

Závěrečné ustanovenie

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/95 bolo schválené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 14.9.1995 a nadobudlo účinnosť 15. dňom po predchádzajúcom vyvesení na úradnej tabuli MsÚ , t.j. 4.10.1995.
2. Súčasťou tohoto nariadenia je príloha tvoriaca zoznam bytov a nebytových priestorov vylúčených z predaja.
3. Týmto sa zrušuje VZN č. 5/94 ku dňu nadobudnutia účinnosti VZN č. 2/95.
4. Dodatok č. 1 k VZN č. 2/95 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 27.8.1998 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom po jeho vyvesení na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, t.j. 17.12.1998.
5. Dodatok č. 2 k VZN č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí MsZ v Nitre dňa 16.9.1999 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom po jeho vyvesení na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, t. j. 14.10.1999.
6. Dodatok č. 3 k VZN č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí MsZ v Nitre dňa 4.7.2000 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom po jeho vyvesení na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre a stráca účinnosť 30.6.2001.
7. Dodatok č. 4 k VZN č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí MsZ v Nitre dňa 7.8.2003 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, t. j. 28.8.2003.
8. Dodatok č. 5 k VZN č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí MsZ v Nitre dňa 20.11.2003 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, t. j. 12.12.2003.
9. Dodatok č. 6 k VZN č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí MsZ v Nitre dňa 5.2.2004 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, t. j. 6.3.2004.
10. Dodatok č. 7 k VZN č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí MsZ v Nitre dňa 17.6.2004 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, t. j. 8.7.2004.
11. Dodatok č. 8 k VZN č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí MsZ v Nitre dňa 17.3.2005 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, t. j. 14.4.2005.
12. Dodatok č. 9 k VZN č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí MsZ v Nitre dňa 23.6.2005 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, t. j. 20.7.2005.
13. Dodatok č. 10 k VZN č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra bol schválený na zasadnutí MsZ v Nitre dňa 11.12.2008 a nadobudol účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, t. j. 1.1.2009.

Ferdinand Vítek, v. r.
primátor
mesta Nitra

Ing. Zdenka Tóthová, v. r.
prednostka
Mestského úradu v Nitre