



# MESTO NITRA

## Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
<b>Číslo materiálu:</b>	1111/2022
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh poradníka žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov
<b>Spracovateľ:</b>	PhDr. Nad'a Šimová, vedúca odboru sociálnych služieb
<b>Napísal:</b>	Ing. Zuzana Jančovičová, PhD., referent – koordinátor dostupnosti bývania Mária Balážová, referent správy bytov, Službyt Nitra, s.r.o.
<b>Prizvať:</b>	Ing. Pavol Bielik, riaditeľ-konateľ, Službyt Nitra, s. r. o.
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	10.03.2022
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	23.02.2022

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„ na osobitnej strane“
----------------------------	------------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh poradovníka žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov

**s c h v a ľ u j e**

Návrh poradovníka žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov

**Návrh poradovníka žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov  
obstaraných z verejných prostriedkov**

Číslo žiadosti	Poradie	Priezvisko a meno	Body	Koeficient
321	1	Chňapek Martin	70	2,33
248	2	Horváthová Alena	70	2
20	3	Zverka Tomáš	70	2
29	4	Bendáková Dominika	70	2
40	5	Uhrínová Monika	70	1,5
163	6	Šípošová Silvia	70	1,5
79	7	Kollárová Diana	70	1
322	8	Heráková Martina	60	3
300	9	Barantalová Petra	60	1,5
44	10	Podhorská Veronika	55	0,75
104	11	Šírková Monika	50	4
61	12	Vrublovská Miroslava	50	4
95	13	Ševčíková Júlia	50	4
301	14	Košová Mária	50	4
112	15	Domianová Martina	50	4
1	16	Benedik Peter	50	3
55	17	Šefčíková Iveta	50	3
92	18	Papšíková Dominika	50	3
209	19	Tkáčiková Lenka	50	3
343	20	Hájek Ľuboš	50	3
189	21	Kožáková Michaela	50	3
162	22	Kekelyová Erika	50	2,5
43	23	Švihelová Jana	50	2,5
124	24	Martišková Anna Mária	50	2,5
134	25	Noya Frtúsová Diana	50	2,5
3	26	Ďuriančíková Kristína	50	2,33
231	27	Bieliková Ingrida, Ing.	50	2
17	28	Findorová Patrícia	50	2
23	29	Ružičková Svetlana	50	2
183	30	Strížová Helena	50	2
217	31	Vörösová Petra, Bc.	50	2
246	32	Jurecková Petra, Bc.	50	2
272	33	Cigáňová Mária	50	2
295	34	Pagáčová Michaela	50	2
45	35	Kušnírová Petra	50	1,67
259	36	Szabóová Michaela	50	1,67
285	37	Víglašská Martina	50	1,67
120	38	Veľká Kristína	50	1,67
236	39	Tóthová Barbora	50	1,67
49	40	Vicenová Nikola	50	1,5
78	41	Sollár Igor	50	1,5
167	42	Lazarová Iveta	50	1,5
144	43	Kocianová Dáša	50	1,5
202	44	Kuklová Viola	50	1,5
91	45	Benková Petra	50	1,33
13	46	Imrišková Miroslava	50	1,33

77	47	Otrasová Simona	50	1,33
83	48	Barázová Erika	50	1,33
230	49	Pašková Jana	50	1,33
26	50	Ševčíková Kristína	50	1
39	51	Belicová Erika	50	1
135	52	Bittarovská Katarína	50	1
141	53	Žoldošová Jana	50	1
168	54	Zaťková Zuzana	50	1
212	55	Škorvagová Roberta	50	1
233	56	Čermáková Monika	50	1
245	57	Škodová Mária	50	1
290	58	Ťapušíková Lucia	50	1
323	59	Lieskovská Ivana	50	1
331	60	Šimončíková Anabela	50	1
264	61	Štefanková Kristína	50	1
234	62	Tvrdoňová Dana	50	0,67
312	63	Nehézová Martina	50	0,67
51	64	Tišocká Eva	45	2
14	65	Vyoralová Miriama	40	3
350	66	Pavlíková Andrea	40	2,67
108	67	Polková Janette	40	2,5
99	68	Vodová Paulína	40	2,33
324	69	Horváthová Slavka	40	2
85	70	Krpelanová Laura	40	2
132	71	Hrnková Erika	40	2
181	72	Jonášová Lenka	40	2
336	73	Šimková Slávka	40	2
115	74	Vajdová Renáta	40	1,67
38	75	Biharyová Lucia	40	1
98	76	Gedayová Zuzana	40	1
318	77	Zajacová Angelika	40	1
291	78	Žemberi Ondrej	40	1
313	79	Cviková Viera, Ing.	40	1
114	80	Fugliková Monika	40	0,67
126	81	Nováková Kristína	40	0,67
16	82	Koníková Rozália	40	0,67
222	83	Sedileková Andrea	35	1
128	84	Kavický Martin	30	4
28	85	Karaka Filip	30	3
225	86	Trubinský Ondrej	30	3
164	87	Kačír Pavol	30	3
33	88	Šmidová Laura	30	2,5
131	89	Baksová Renáta	30	2,5
351	90	Martiška Miloš	30	2,5
216	91	Uhříčková Dominika	30	2,5
314	92	Miháliková Mária	30	2,5
186	93	Civáňová Lenka	30	2
57	94	Balogh Tibor	30	2
66	95	Tóthová Ingrid	30	2
96	96	Čerešňová Eliška	30	2
97	97	Haspra Ondrej	30	2

273	98	Bernáth Marián	30	2
94	99	Ráčzová Patrícia	30	1,67
249	100	Bagin Štefan	30	1,67
201	101	Kukla Roman	30	1,5
110	102	Babulic Juraj	30	1,33
123	103	Ťažárová Mária	30	1,33
194	104	Hamaj Ján	30	1,33
333	105	Krbúšik Marek, Ing.	30	1,33
63	106	Kocúr Jozef	30	1
101	107	Šmitala Tomáš	30	1
19	108	Strnisko Martin	30	1
71	109	Dvornická Martina	30	1
138	110	Horváthová Patrícia	30	1
151	111	Šišovská Viera	30	1
185	112	Belan Tomáš	30	1
203	113	Volek Kristián	30	1
165	114	Havdeiová Nikola	30	1
27	115	Remenárik Miroslav	30	1
317	116	Mikleová Renáta	30	1
145	117	Počarovská Monika	30	0,8
2	118	Haringová Anna	30	0,67
213	119	Petriková Anna	30	0,33
82	120	Gajdošík Marek	20	2,5
191	121	Pavol Ivančík	20	2,5
263	122	Čikošová - Pauličková Kristína	20	2
6	123	Buranská Júlia	20	2
292	124	Reingrabetová Anna, Mgr	20	2
93	125	Vranka Andrej	20	2
119	126	Polakovičová Kristína	20	1,67
84	127	Matúška Szilveszter	20	1,33
310	128	Tulisová Angelika	20	1,33
21	129	Pálka Adam	20	1,25
341	130	Supuka Martin	20	1,25
152	131	Kavický Milan	20	1,25
116	132	Tankovský Miloš	20	1
130	133	Urbánková Martina	20	1
328	134	Pikna Jakub, Mgr., PhD	20	1
319	135	Slobodová Jana	20	1
257	136	Šandor Štefan	20	1
37	137	Krajčovič Pavol	20	1
299	138	Matúš Daniel	20	0,75
178	139	Halasová Lucia	20	0,5
188	140	Lobodášová Eva	20	0,5

## Dôvodová správa

V zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov v platnom znení, Mesto Nitra zverejní na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre, v miestnej tlači a na internetovej stránke mesta oznámenie pre obyvateľov mesta Nitry o možnosti podať si žiadosť o pridelenie nájomného bytu minimálne 90 dní pred dokončením plánovanej výstavby alebo vždy na základe písomného podnetu prenajímateľa s uvedením dôvodu potreby schválenia poradovníka.

V roku 2021 na základe podnetu prenajímateľa predmetných nájomných bytov – spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., bola zverejnená výzva o možnosti podávať žiadosti o pridelenie nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov, nakoľko bolo nevyhnutné vypracovať nový poradovník, aby po dočerpaní naposledy schváleného poradovníka bolo zabezpečené kontinuálne pridelovanie uvoľnených nájomných bytov, a to z novo schváleného poradovníka. Výzva na podávanie žiadostí bola zverejnená v termíne od **01.03.2021 do 30.04.2021**.

Službyt Nitra, s. r. o. predložil útvaru hlavného kontrolóra na kontrolu zoznam žiadateľov o prenájom 2 – izbových bytov s kompletnou dokumentáciou, vrátane prehľadu pridelených bodov a koeficientov podľa jednotlivých kritérií zostavovania poradovníka. Stanovisko útvaru hlavného kontrolóra bolo predložené na rokovanie Komisie MZ v Nitre pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia dňa 18.0.12022 a prijala uznesenie č. 14/2022:

*Komisia uznesením č. 14/2022 prerokovala Stanovisko ÚHK k zoznamu žiadateľov o nájomné byty obstarané z verejných prostriedkov a ukladá spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. zapracovať zistenia z kontroly ÚHK uvedené v predmetnom stanovisku ÚHK a pripraviť takto upravený materiál „Návrh poradovníka žiadateľov o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov.*

*T: 08.02.2022*

Následne Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo prerokovala Návrh poradovníka žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov a uznesením č. 19/2022 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Poradovník žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov po zapracovaní zistení ÚHK a stanovísk spol. Službyt Nitra, s. r. o.

Mestská rada v Nitre dňa 22.2.2022 prerokovala Návrh poradovníka žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov a odporučila ho Mestskému zastupiteľstvu v Nitre Poradovník žiadostí o pridelenie 2-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov schváliť.