



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1103/2022
Názov materiálu:	Informatívna správa o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021
Spracovateľ:	Mgr. Vladimír Petřík – vedúci odboru miestnych daní a poplatkov Ing. Ivan Daniš – vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu
Napísal:	Mgr. Vladimír Petřík – vedúci odboru miestnych daní a poplatkov
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	10.03.2022
Dátum vyhotovenia:	

Návrh na uznesenie:	Mestské zastupiteľstvo v Nitre p r e r o k o v a l o Informatívnu správu o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021 b e r i e n a v e d o m i e Informatívnu správu o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021
----------------------------	--

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Informatívna správa o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021

Mesto Nitra zaviedlo na svojom území miestny poplatok za rozvoj (ďalej len poplatok za rozvoj) Všeobecne záväzným nariadením mesta Nitra č. 14/2019 o miestnom poplatku za rozvoj od 1.1.2020. Za rok 2020 vyrubilo Mesto Nitra poplatok za rozvoj deväťdesiatimi rozhodnutiami v celkovej sume **956 760 eur**. Celková suma uhradených poplatkov v roku 2020 bola **306 050 eur**. Zostávajúca suma (nedoplatkov) vo výške **650 710 eur** bola v plnej výške vymožená resp. uhradená v roku 2021.

Mesto Nitra za rok 2021 vyrubilo poplatok za rozvoj stodvadsiatimi rozhodnutiami v celkovej sume **480 240 eur**. Z toho uhradená suma bola **450 980 eur**.

K 31.12.2021 evidujeme na poplatku za rozvoj iba neuhradenú časť z predpisu poplatku za rozvoj za rok 2021 v celkovej sume **29 260 eur**. Časť tejto sumy vo výške 13 220 eur je zabezpečená splátkovým kalendárom a zostávajúcu časť vo výške 16 040 eur tvoria poplatky za rozvoj vyrubené pred koncom roka 2021, čiže ich splatnosť bola až začiatkom roka 2022.

Celkový príjem z poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021 je **1 407 740 eur**.

Celkový príjem z poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021 podľa katastrálnych území mesta Nitra

KÚ 1 - Nitra	334 320
KÚ 2 - Chrenová	80 340
KÚ 3 - Dražovce	311 260
KÚ 4 - Zobor	100 460
KÚ 5 - Mlynárce	*374 160
KÚ 6 - Horné Krškany	42 170
KÚ 7 - Dolné Krškany	8 520
KÚ 8 - Veľké Janíkovce	46 590
KÚ 9 - Kynek	40 120
KÚ 10 - Párovské Háje	63 600
KÚ 11 - Mikov Dvor	6 200
SPOLU	1 407 740

*z toho za stavby v priemyselnom parku 330 920 eur, preto odporúčame využitie tejto sumy v katastrálnom území Dražovce

Zobrazenie v interaktívnej mape: [Poplatok za rozvoj – Moje mapy Google](#)

bit.ly/poplatokzarozvoj

Celkový rozpočtovaný výdavok z poplatku za rozvoj v rozpočte mesta Nitra v roku 2022 podľa katastrálnych území mesta Nitra

OVaR	odbor investičnej výstavby a rozvoja	Schválený rozpočet
717 002	Rekonštrukcie a modernizácie	
	<i>Investície FMR KÚ 1 – Nitra</i>	334 320
	<i>Investície FMR KÚ 2 – Chrenová</i>	80 340
	<i>Investície FMR KÚ 3 – Dražovce</i>	191 260
	<i>MK Mrázova 2.etapa - FMR KÚ 3</i>	120 000
	<i>Investície FMR KÚ 4 – Zobor</i>	100 460
	<i>Investície FMR KÚ 5 – Mlynárce</i>	374 160
	<i>Investície FMR KÚ 6 - Horné Krškany</i>	42 170
	<i>Investície FMR KÚ 7 - Dolné Krškany</i>	8 520
	<i>Investície FMR KÚ 8 - Veľké Janíkovce</i>	46 590
	<i>Investície FMR KÚ 9 – Kyneč</i>	40 120
	<i>Investície FMR KÚ 10 - Párovské Háje</i>	63 600
	<i>Investície FMR KÚ 11 - Mikov Dvor</i>	6 200
	SPOLU	1 407 740

V zmysle § 11 odsek 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:

- a) zariadenia starostlivosti o deti,
- b) slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
- c) sociálneho bývania,
- d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
- e) zdravotníckeho zariadenia,
- f) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
- g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
- h) opatrenia na zadržiavanie vody v území a na zmiernenie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.

Podľa článku 3 odsek 2 VZN mesta Nitra č. 14/2019 o miestnom poplatku za rozvoj môže byť výnos z poplatku za rozvoj použitý aj v inom katastrálnom území mesta Nitra ako v katastrálnom území, v ktorom sa nachádza stavba podliehajúca poplatkovej povinnosti a za ktorú sa poplatok vybral.

Informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov sa zverejňujú v záverečnom účte mesta Nitra.

Stanovisko Mestskej rady v Nitre

Mestská rada v Nitre na svojom zasadnutí dňa 22.02.2022 prerokovala informatívnu správu o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021 a berie na vedomie informatívnu správu o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021.

Stanovisko Komisie MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na svojom riadnom zasadnutí dňa 16.2.2022 prerokovala informatívnu správu o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021 a berie na vedomie informatívnu správu o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2020 a 2021.