





## U z n e s e n i e

**z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 11. mája 2021**

---

bod (mat. č. 104/07)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 98/2007-MZ zo dňa 22.03.2007

U z n e s e n i e číslo 292/2021-MR

Mestská rada v Nitre

pre r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 98/2007-MZ zo dňa 22.03.2007

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 98/2007-MZ v bode b) sa plní a zostáva v platnosti

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 11. mája 2021**

---

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 54/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

U z n e s e n i e číslo 293/2021-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 54/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 54/2013-MZ je splnené

*(samostatnou správou mat. č. 811/2021)*

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre







## U z n e s e n i e

**z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 11. mája 2021**

---

bod (mat. č. 701/2020)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2020-MZ zo dňa 12.11.2020

U z n e s e n i e číslo 297/2021-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2020-MZ zo dňa 12.11.2020

konštatuje, že

uznesenie č. 295/2020-MZ sa plní, NT: 30.09.2021

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre















## U z n e s e n i e

**z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 11. mája 2021**

---

bod (mat. č. 838/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 196/2021-MR zo dňa 23.02.2021

U z n e s e n i e číslo 304/2021-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 196/2021-MR zo dňa 23.02.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 196/2021-MR sa plní, NT: 31.12.2021

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre







## U z n e s e n i e

**z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 11. mája 2021**

---

### 4. bod (mat. č. 842/2021)

Návrh nových opatrení na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí  
Dražovce a Dolné Krškany

U z n e s e n i e číslo 307/2021-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh nových opatrení na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí  
Dražovce a Dolné Krškany

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Návrh nových opatrenia na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí  
Dražovce a Dolné Krškany

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

### **z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 11. mája 2021**

---

#### **5. bod (mat. č. 846/2021)**

Stratégia riešenia rizikového správania so zameraním na problematiku drog a na elimináciu domáceho násillia, násillia páchaného na ženách a deťoch na území mesta Nitra na roky 2021-2025

U z n e s e n i e                      číslo 308/2021-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Stratégiu riešenia rizikového správania so zameraním na problematiku drog a na elimináciu domáceho násillia, násillia páchaného na ženách a deťoch na území mesta Nitra na roky 2021-2025

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Stratégiu riešenia rizikového správania so zameraním na problematiku drog a na elimináciu domáceho násillia, násillia páchaného na ženách a deťoch na území mesta Nitra na roky 2021-2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

### **z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 11. mája 2021**

---

#### **6. bod (mat. č. 811/2021)**

Informatívna správa o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých - Informácie (nielen) pre hendikepovaných turistov“ a Informatívna správa o plnení debarierizačných opatrení mesta Nitry za rok 2020

U z n e s e n i e                      číslo 309/2021-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých - Informácie (nielen) pre hendikepovaných turistov“ a Informatívna správa o plnení debarierizačných opatrení mesta Nitry za rok 2020

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých - Informácie (nielen) pre hendikepovaných turistov“ a Informatívnu správu o plnení debarierizačných opatrení mesta Nitry za rok 2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





## U z n e s e n i e

### z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 11. mája 2021

---

#### 9. bod (mat. č. 834/2021)

Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2021 pre cieľové oblasti:

a/ kultúra a kreatívny priemysel

b/ kultúrne pamiatky a pamätihodnosti

U z n e s e n i e                                      číslo 312/2021-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2021 pre cieľové oblasti:

a/ kultúra a kreatívny priemysel

b/ kultúrne pamiatky a pamätihodnosti

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2021 pre cieľové oblasti:

a/ kultúra a kreatívny priemysel

b/ kultúrne pamiatky a pamätihodnosti

podľa predloženého návrhu, vrátane schválenej zmeny:

- v tabuľke - **Kultúrne pamiatky a pamätihodnosti 2021**  
sa v texte tabuľky pôvodná suma pre žiadateľov v bodoch 1, 2

Číslo žiad.	Názov žiadateľa	Odporúčanie komisie
1	Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra	30 000,00 €
2	Rímskokatolícka cirkev Farnosť Nitra - Kalvária	13 000,00 €

mení v súlade s odporúčaním komisie pre kultúru a kreatívny priemysel nasledovne:

Číslo žiad.	Názov žiadateľa	Odporúčanie komisie
1	Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra	13 000,00 €
2	Rímskokatolícka cirkev Farnosť Nitra - Kalvária	30 000,00 €

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre















## U z n e s e n i e

### z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 11. mája 2021

---

#### 16. bod (mat. č. 855/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (dlhodobý prenájom parcely registra „C“ KN č. 485/4 v kat. úz. Nitra pre Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka, Hattalova 452/20, Nitra)

U z n e s e n i e číslo 319/2021-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (dlhodobý prenájom parcely registra „C“ KN č. 485/4 v kat. úz. Nitra pre Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka, Hattalova 452/20, Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

dlhodobý prenájom časti o výmere 2175 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ KN č. 485/4 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 26821 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 6174, vlastník Mesto Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, na dobu určitú, 20 rokov, za nájomné vo výške 0,19 €/m<sup>2</sup>/rok, bez možnosti uplatnenia zápočtov vynaložených nákladov na vybudovanie tenisovej akadémie v priestoroch areálu Základnej školy Tulipánová 1, Nitra voči nájomnému, pre Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka, Hattalova 452/20, 949 01 Nitra, IČO: 50 711 202.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ má záujem o prenájom predmetného pozemku za účelom realizácie tenisových kurtov a vybudovania tenisovej akadémie na podporu športu a rozvoja mládeže v areáli ZŠ Tulipánová a Mesto Nitra túto aktivitu podporuje.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2021

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

### **z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 11. mája 2021**

---

#### 17. bod (mat. č. 852/2021)

Návrh na ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č.j.1882/2013/OM zo dňa 11.11.2013 (spol. Nitrianske komunálne služby s. r. o. - ukončenie prenájmu nebytových priestorov v budove č. 20, súp. č. 2890, v areáli bývalých kasární Zobor pri Jeleneckej ul.)

U z n e s e n i e číslo 320/2021-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č.j.1882/2013/OM zo dňa 11.11.2013 (spol. Nitrianske komunálne služby s. r. o. - ukončenie prenájmu nebytových priestorov v budove č. 20, súp. č. 2890, v areáli bývalých kasární Zobor pri Jeleneckej ul.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

v súlade s ustanovením § 5 ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č.j.1882/2013/OM zo dňa 11.11.2013 (ďalej len „nájomná zmluva“) uzatvorenej medzi Mestom Nitra, ako prenajímateľom, a spoločnosťou Nitrianske komunálne služby s. r. o., Nábřežie mládeže 87, 949 01 Nitra, IČO: 31 436 200, ako nájomcom, ku dňu 31.05.2021. Predmetom Nájomnej zmluvy je prenájom nebytových priestorov – miestnosti č. 101-108 v stavbe súp. č. 2890, budova č. 20, zapísanej na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4450/84 v k. ú. Zobor, nachádzajúcej sa v areáli bývalých kasární Zobor pri Jeleneckej ul. na dobu neurčitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy, t. j. od 15.11.2013, za nájomné 1,- €/kalendárny rok za účelom nakladania s odpadom mesta Nitra, konkrétne pre potreby uskladnenia odpadu, ktorý nesmie byť skladovaný vonku a pre administratívne vybavovanie zberného dvora.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie Dohody o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č.j.1882/2013/OM zo dňa 11.11.2013 v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2021

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

### z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 11. mája 2021

---

#### 18. bod (mat. č. 839/2021)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 33/2020-MZ zo dňa 06.02.2020 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – časť pozemku „E“ KN parc. č. 368 v k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e číslo 321/2021-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 33/2020-MZ zo dňa 06.02.2020 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – časť pozemku „E“ KN parc. č. 368 v k. ú. Mlynárce)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 33/2020-MZ zo dňa 06.02.2020 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia odporúča pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zámer odpredaja** časti pozemku „E“ KN parc. č. 368 – orná pôda o výmere cca 612 m<sup>2</sup> v k. ú. Mlynárce (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísaný na LV č. 8074 na vlastníka Mesto Nitra, za cenu podľa znaleckého posudku pre Ladislava Čepileka a manželku Máriu Čepilekovú, bytom Výčapy – Opatovce 298, 951 44 a spoločnosť TEXIKOM s. r. o., Poľná 413, 949 01 Nitra, každý v podiele ½-ina k celku.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadatelia plánujú predmetný pozemok využiť za účelom vybudovania prístupovej komunikácie a keďže je pozemok medzi súkromnými pozemkami, pre mesto je nevyužiteľný.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Počas realizácie výstavby môže byť uzatvorená nájomná zmluva spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nájomné vo výške 3,64 €/m<sup>2</sup>/rok, z dôvodu, že žiadatelia plánujú predmetný pozemok využiť za účelom vybudovania prístupovej komunikácie, ktorá bude podkladom k stavebnému povoleniu. Ku kolaudačnému konaniu už musí byť uzatvorená kúpna zmluva, ktorá bude podkladom ku kolaudačnému rozhodnutiu.“

nahradiť znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov



**zámer odpredaja** pozemku „C“ KN parc. č. 360/2 – orná pôda o výmere 588 m<sup>2</sup> v k. ú. Mlynárce, zapísaný na LV č. 8074 na vlastníka Mesto Nitra, pre spoločnosť TEXIKOM s. r. o., Poľná 413, 949 01 Nitra z dôvodu, že žiadateľ je výlučným vlastníkom susedného pozemku „C“ KN parc. č. 360/26 – orná pôda o výmere 2677 m<sup>2</sup> v k. ú. Mlynárce zapísaný na LV č. 7369 a plánuje predmetné pozemky spojiť a tým vytvoriť parcelu o väčšej výmere, ktorá by sa dala v budúcnosti využiť na podnikateľský zámer a keďže sa pozemok nachádza medzi súkromnými pozemkami, pre mesto je nevyužitelný.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

- v ukladacej časti sa vypúšťa znenie:  
„T: 31.05.2020“
- a nahrádza znením:  
„T: 30.09.2021“

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





## U z n e s e n i e

### **z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 11. mája 2021**

---

#### 21. bod (mat. č. 857/2021)

Návrh na zmenu uznesenia č. 357/2020-MZ zo dňa 10.12.2020 (návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – odpredaj pozemku v kat. úz. H. Krškany, Ul. Staromlynská)

U z n e s e n i e číslo 324/2021-MR

Mestská rada v Nitre  
p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia č. 357/2020-MZ zo dňa 10.12.2020 (návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – odpredaj pozemku v kat. úz. H. Krškany, Ul. Staromlynská)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre  
schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 357/2020-MZ zo dňa 10.12.2020 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť celé pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 650 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m<sup>2</sup> v kat. úz. Horné Krškany zapísaná v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitry v podiele 1/1 (Ul. Staromlynská ulica) pre spoločnosť JUMA NITRA, s. r. o., IČO: 34 10 85 21, zast. Jurajom Sládečkom, konateľom a štatutárom spoločnosti, so sídlom Štúrova 72, 949 01 Nitra, v nadobúdacom podiele 1/1, za kúpnu cenu 25,90 EUR/m<sup>2</sup> + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že parcela reg. C KN č. 650 sa nachádza v obkolesení pozemkov vo vlastníctve fyzických osôb bez prístupu z verejnej komunikácie, pričom pozemok žiadateľa parc. reg. C KN č. 653 je príľahlým pozemkom k parc. reg. C KN č. 650 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1.

Súčasne sa na pozemok parc. reg. C KN č. 650 zriaďuje bezodplatne vecné bremeno na dobu neurčitú in rem spočívajúce v práve pešieho prechodu v prospech parc. reg. C KN č. 651 a 652 na zabezpečenie prístupu.

Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností bude hradíť kupujúci.“

a nahradiť ho znením:

„spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 650 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m<sup>2</sup> v kat. úz. Horné Krškany zapísaná v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitry v podiele 1/1 (Ul. Staromlynská ulica) pre spoločnosť JUMA NITRA, s. r. o., IČO: 34 10 85 21, zast. Jurajom

Sládečkom, konateľom a štatutárom spoločnosti, so sídlom Štúrova 72, 949 01 Nitra, v nadobúdacom podiele 1/1, za kúpnu cenu 25,90 EUR/m<sup>2</sup> + DPH.“

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že parcela reg. C KN č. 650 sa nachádza v obkolesení pozemkov vo vlastníctve fyzických osôb bez prístupu z verejnej komunikácie, pričom pozemok žiadateľa parc. reg. C KN č. 653 je prilahlým pozemkom k parc. reg. C KN č. 650 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1.

Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností bude hradit' kupujúci.“

- v ukladacej časti sa vypúšťa znenie:

„T: 31.01.2021“

a nahrádza znením:

„T: 30.06.2021“

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



## U z n e s e n i e

**z 32. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 11. mája 2021**

---

23. bod (**mat. č. 836/2021**)

Návrh na predĺženie nájomnej zmluvy č. 10000253 v bytovom dvojdome na Biovetskej ulici č. 36 v Nitre, neziskovej organizácii Centrum Slniečko n. o. (zriadený útulok pre matky s deťmi – obeť domáceho násillia)

U z n e s e n i e                      číslo 326/2021-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na predĺženie nájomnej zmluvy č. 10000253 v bytovom dvojdome na Biovetskej ulici č. 36 v Nitre, neziskovej organizácii Centrum Slniečko n. o. (zriadený útulok pre matky s deťmi – obeť domáceho násillia)

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre