



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	866/2021
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.21/2021-MZ zo dňa 04.02.2021 (zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra)
Spracovateľ:	Mgr. Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Mgr. Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	20.05.2021
Dátum vyhotovenia:	17.05.2021

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.21/2021-MZ zo dňa 04.02.2021 (zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.21/2021-MZ zo dňa 04.02.2021

a to tak, že sa do schvaľovacej časti uznesenia dopĺňa veta:

„Spoločnosť Produkčná Jednotka, s.r.o., Chrenovská, ZOC MAX, 30, 949 01 Nitra zabezpečí na vlastné náklady vyhotovenie projektovej dokumentácie k prestavbe kina Lipa.

V prípade že Mestské zastupiteľstvo neschváli prenájom pre spoločnosť Produkčná Jednotka, Mestské zastupiteľstvo súhlasí s odkúpením tejto projektovej dokumentácie za celkovú obstarávaciu cenu.“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.21/2021-MZ zo dňa 04.02.2021 (zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra
a uznesením číslo 21/2021-MZ schválilo

zámer prenájmu sály o výmere 391,48 m² a ďalších nebytových priestorov spolu o výmere 151,16 m² v objekte Kino Lipa – stavba súp. č. 966 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 874/10 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1515 m² na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová vo vlastníctve Mesta Nitra ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť Produkčná Jednotka, s. r. o., Chrenovská, ZOC MAX, 30, 949 01 Nitra, IČO: 48 224 090, v zastúpení: Martin Šíkula, Drahomír Jacko, Michal Malicher, konatelia spoločnosti.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť Produkčná Jednotka, s. r. o. má záujem o dlhodobý prenájom predmetnej sály s ponukou benefítov na využívanie sály Mestom Nitra.

a uložilo

riaditeľovi spoločnosti Služby Nitra, s. r. o.

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.07.2021

K: MR

Na základe viacerých rokovaní medzi vedením mesta Nitra, správcom Služby Nitra, s.r.o., zástupcami mesta za jednotlivé odborné útvary a zástupcami spoločnosti Produkčná Jednotka, s.r.o. sa riešia podmienky budúcej nájomnej zmluvy.

Z posledného rokovania, dňa 17.5.2021 bola vznesená požiadavka, aby v prípade neschválenia nájmu Mestským zastupiteľstvom pre Produkčnú Jednotku, s.r.o. bola odkúpená do vlastníctva mesta vypracovaná a uhradená projektová dokumentácia.

Na základe toho, predkladáme návrh na zmenu uznesenia tak ako je uvedené v návrhu.