

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ
zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 148/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021**

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 54/2013-MZ
zo dňa 14.03.2013

U z n e s e n i e číslo 149/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 54/2013-MZ zo dňa 14.03.2013
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 54/2013-MZ sa plní a zostáva v platnosti
(samostatná správa, **mat. č. 811/2021**)

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

bod (**mat. č. 801/2021**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e číslo 151/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

bod (mat. č. 838/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 196/2021-MR zo dňa 23.02.2021

U z n e s e n i e číslo 153/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 196/2021-MR zo dňa 23.02.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 196/2021-MR sa plní, NT: 31.12.2021

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Správa a údržba MK

749 000

+ 665 000

1 414 000

Navrhovaným rozpočtovým opatrením sa dopĺňuje nedostatočne vyčlenený objem financií pre jednotlivé VMČ na správu a údržbu MK. Celá suma bude rovnomerne rozdelená po 95 000,-€ pre každý VMČ.

V Nitre dňa 26.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

6. bod (mat. č. 860/2021)

Návrh na schválenie zástupcov mesta do kontrolného orgánu záujmového združenia právnických osôb Nitra 2026

U z n e s e n i e číslo 156/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na schválenie zástupcov mesta do kontrolného orgánu záujmového združenia právnických osôb Nitra 2026

s c h v a ľ u j e

zástupcov Mesta Nitra do kontrolného orgánu záujmového združenia právnických osôb Nitra 2026, so sídlom Farská 1295/5, 949 01 Nitra, IČO: 53730101, zapísaného v Registri záujmových združení právnických osôb Okresného úradu v Nitre, nasledovne:
členovia dozornej rady zspo Nitra 2026 (meno, priezvisko, bydlisko):

1. p. Miloslav Hatala, Moskovská 19, Nitra
2. p. Jarmila Králová, Olivová 4, Nitra
3. p. Marta Rácová, Na Čerešňovom vrchu 47, Nitra
4. p. Pavol Obertáš, Mikovíniho 16, Nitra

u k l a d á

štatutárom združenia Nitra 2026 vykonať všetky právne a administratívne úkony podľa tohto uznesenia

T: 30.06.2021

K: MZ

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

7. bod (mat. č. 842/2021)

Návrh nových opatrení na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Dražovce a Dolné Krškany

U z n e s e n i e číslo 157/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh nových opatrení na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Dražovce a Dolné Krškany

b e r i e n a v e d o m i e

Návrh nových opatrení na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Dražovce a Dolné Krškany

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

doplniť materiál

a) do podoby akčného plánu bez analytickej časti,

b) doplniť do každého stanoveného problému: konkrétne opatrenia, indikátory, odborného garanta, finančné plnenie a časový plán plnenia

T: 10/2021

c) predložiť informatívnu správu o plnení jednotlivých cieľov na MZ 09.12.2021

T: 12/2021

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

8. bod (mat. č. 846/2021)

Stratégia riešenia rizikového správania so zameraním na problematiku drog a na elimináciu domáceho násillia, násillia páchaného na ženách a deťoch na území mesta Nitra na roky 2021 – 2025

U z n e s e n i e

číslo 158/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Stratégiu riešenia rizikového správania so zameraním na problematiku drog a na elimináciu domáceho násillia, násillia páchaného na ženách a deťoch na území mesta Nitra na roky 2021 – 2025

s chvaľuje

Stratégiu riešenia rizikového správania so zameraním na problematiku drog a na elimináciu domáceho násillia, násillia páchaného na ženách a deťoch na území mesta Nitra na rok 2021 – 2025

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

9. bod (**mat. č. 811/2021**)

Informatívna správa o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých - Informácie (nielen) pre hendikepovaných turistov“ a Informatívna správa o plnení debarierizačných opatrení mesta Nitry za rok 2020

U z n e s e n i e

číslo 159/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých - Informácie (nielen) pre hendikepovaných turistov“ a Informatívnu správu o plnení debarierizačných opatrení mesta Nitry za rok 2020

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých - Informácie (nielen) pre hendikepovaných turistov“ a Informatívnu správu o plnení debarierizačných opatrení mesta Nitry za rok 2020

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

10. bod (**mat. č. 832/2021**)

Informatívna správa k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2016 – 2020 za rok 2020

U z n e s e n i e

číslo 160/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2016 – 2020 za rok 2020

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2016 – 2020 za rok 2020

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

12. bod (mat. č. 834/2021)

Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Nitra na rok 2021 pre cieľové oblasti:

a/ kultúra a kreatívny priemysel

b/ kultúrne pamiatky a pamätihodnosti

U z n e s e n i e

číslo 162/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Nitra na rok 2021 pre cieľové oblasti:

a/ kultúra a kreatívny priemysel

b/ kultúrne pamiatky a pamätihodnosti

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Nitra na rok 2021 pre cieľové oblasti:

a/ kultúra a kreatívny priemysel

b/ kultúrne pamiatky a pamätihodnosti

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Číslo žiad.	Názov žiadateľa	Žiadosť	Odporúčanie MZ
1.	Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra	Obnova bastiónov nitrianskeho hradu	13 000 €
2.	Rímskokatolícka cirkev Farnosť Nitra - Kalvária	Kaplnky zastavení krížovej cesty, kaplnky Najsvätejšej Trojice a sv. Anny – obnova a reštaurovanie exteriéru a všetkých súčastí fasád kaplniek	30 000 €
3.	Rímskokatolícka cirkev Farnosť Dolné Krškany	Obnova vstupného schodiska kostola v Horných Krškanoch	7 000 €
4.	Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor, n. o.	ZOBORSKÝ KLÁŠTOR – údržba ruiny Kostola sv. Jozefa, Rákocziho altánku a bleskozvod na príbytok mnícha	2 500 €
SPOLU			52 500 €

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

15. bod (mat. č. 844/2021)

Návrh Akčného plánu Stratégie rozvoja kultúry a kreatívneho priemyslu v Nitre na roky 2021 – 2022

U z n e s e n i e _____ číslo 165/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Akčného plánu Stratégie rozvoja kultúry a kreatívneho priemyslu v Nitre na roky 2021 – 2022

s c h v a ľ u j e

Akčný plán Stratégie rozvoja kultúry a kreatívneho priemyslu v Nitre na roky 2021 – 2022

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

17. bod (mat. č. 861/2021)

Návrh na predloženie 5 žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

U z n e s e n i e

číslo 167/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

a) návrh na predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65, za účelom realizácie 5 projektov – názvy projektov:

1. Obnova Starého parku v Nitre
2. Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre
3. Revitalizácia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34, Nitra
4. Revitalizácia vnútrobloku na Štúrovej ul. 17-21, Nitra
5. Revitalizácia areálu ZŠ Škultétyho, Nitra

Ciele všetkých 5-tich projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitra.

b) zabezpečenie realizácie všetkých 5 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na 5 projektov v sumách (jednotlivo za každý projekt):

1. Obnova Starého parku v Nitre:	6 057 900,36 €
2. Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre:	802 699,79 €
3. Revitalizácia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34, Nitra:	94 703,96 €
4. Revitalizácia vnútrobloku na Štúrovej ul. 17-21, Nitra:	167 074,57 €
5. Revitalizácia areálu ZŠ Škultétyho, Nitra:	39 338,96 €

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

1. Obnova Starého parku v Nitre:	302 895,02 €
2. Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre:	40 134,99 €
3. Revitalizácia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34, Nitra:	4 735,20 €
4. Revitalizácia vnútrobloku na Štúrovej ul. 17-21, Nitra:	8 353,73 €
5. Revitalizácia areálu ZŠ Škultétyho, Nitra:	1 966,95 €

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

a) návrh na predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65, za účelom realizácie 5 projektov – názvy projektov:

1. Obnova Starého parku v Nitre
2. Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre
3. Revitalizácia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34, Nitra
4. Revitalizácia vnútrobloku na Štúrovej ul. 17-21, Nitra
5. Revitalizácia areálu ZŠ Škultétyho, Nitra

Ciele všetkých 5-tich projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry.

b) zabezpečenie realizácie všetkých 5 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na 5 projektov v sumách (jednotlivo za každý projekt):

1. Obnova Starého parku v Nitre:	6 057 900,36 €
2. Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre:	802 699,79 €
3. Revitalizácia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34, Nitra:	94 703,96 €
4. Revitalizácia vnútrobloku na Štúrovej ul. 17-21, Nitra:	167 074,57 €
5. Revitalizácia areálu ZŠ Škultétyho, Nitra:	39 338,96 €

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

1. Obnova Starého parku v Nitre:	302 895,02 €
2. Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre:	40 134,99 €
3. Revitalizácia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34, Nitra:	4 735,20 €

4. Revitalizácia vnútrobloku na Štúrovej ul. 17-21, Nitra:	8 353,73 €
5. Revitalizácia areálu ZŠ Škultétyho, Nitra:	1 966,95 €

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

20. bod (mat. č. 855/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (dlhodobý prenájom parcely registra „C“ KN č. 485/4 v kat. úz. Nitra pre Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka, Hattalova 452/20, Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 170/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (dlhodobý prenájom parcely registra „C“ KN č. 485/4 v kat. úz. Nitra pre Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka, Hattalova 452/20, Nitra)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

dlhodobý prenájom časti o výmere 2175 m² z parcely registra „C“ KN č. 485/4 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 26821 m² v katastrálnom území Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 6174, vlastník Mesto Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, na dobu určitú, 20 rokov, za nájomné vo výške 0,19 €/m²/rok, bez možnosti uplatnenia zápočtov vynaložených nákladov na vybudovanie tenisovej akadémie v priestoroch areálu Základnej školy Tulipánová 1, Nitra voči nájomnému, pre Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka, Hattalova 452/20, 949 01 Nitra, IČO: 50 711 202.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ má záujem o prenájom predmetného pozemku za účelom realizácie tenisových kurtov a vybudovania tenisovej akadémie na podporu športu a rozvoja mládeže v areáli ZŠ Tulipánová a Mesto Nitra túto aktivitu podporuje

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2021

K: MR

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

21. bod (mat. č. 852/2021)

Návrh na ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. j. 1882/2013/OM zo dňa 11.11.2013 (spol. Nitrianske komunálne služby s. r. o. - ukončenie prenájmu nebytových priestorov v budove č. 20, súp. č. 2890, v areáli bývalých kasární Zobor pri Jeleneckej ul.)

U z n e s e n i e

číslo 171/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. j. 1882/2013/OM zo dňa 11.11.2013 (spol. Nitrianske komunálne služby s. r. o. - ukončenie prenájmu nebytových priestorov v budove č. 20, súp. č. 2890, v areáli bývalých kasární Zobor pri Jeleneckej ul.)

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 5 ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. j. 1882/2013/OM zo dňa 11.11.2013 (ďalej len „nájomná zmluva“) uzatvorenej medzi Mestom Nitra, ako prenajímateľom, a spoločnosťou Nitrianske komunálne služby s. r. o., Nábrežie mládeže 87, 949 01 Nitra, IČO: 31 436 200, ako nájomcom, ku dňu 31.05.2021. Predmetom Nájomnej zmluvy je prenájom nebytových priestorov – miestnosti č. 101-108 v stavbe súp. č. 2890, budova č. 20, zapísanej na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4450/84 v k. ú. Zobor, nachádzajúcej sa v areáli bývalých kasární Zobor pri Jeleneckej ul. na dobu neurčitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy, t. j. od 15.11.2013, za nájomné 1,- €/kalendárny rok za účelom nakladania s odpadom mesta Nitra, konkrétne pre potreby uskladnenia odpadu, ktorý nesmie byť skladovaný vonku a pre administratívne vybavovanie zberného dvora.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie Dohody o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č. j. 1882/2013/OM zo dňa 11.11.2013 v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2021

K: MR

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

komunikácie, pričom pozemok žiadateľa parc. reg. C KN č. 653 je príľahlým pozemkom k parc. reg. C KN č. 650 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1.
Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností bude hradit' kupujúci.“

- v ukladacej časti sa vypúšťa znenie:

„T: 31.01.2021“

a nahrádza znením:

„T: 30.06.2021“

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

28. bod (mat. č. 850/2021)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dolné Krškany (Ing. Ľubomír Valkovič)

U z n e s e n i e

číslo 178/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dolné Krškany (Ing. Ľubomír Valkovič)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časti o výmere cca 148 m² (presnú výmeru určí geometrický plán) z parcely registra „C“ KN č. 1461/41 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 233 m² v kat. úz. Dolné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 980, vlastníkom Mesto Nitra, pre Ing. Ľubomíra Valkoviča, Slnecná 6, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredať nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Nitra má záujem odpredať zvyšné nehnuteľnosti v majetku mesta, nachádzajúce sa v areáli bývalého podniku ELITEX. Ing. Ľubomír Valkovič je vlastníkom susedných nehnuteľností, skladu súpisné číslo 837 na parcele číslo 1477/1, skladu súpisné číslo 838 na parcele číslo 1477/2, pozemkov pod stavbami, parcely registra „C“ KN č. 1461/60 a parcely registra „C“ KN č. 1461/61 v kat. úz. Dolné Krškany. Odkúpením pozemku vo vlastníctve mesta Nitra bude docieľené zarovnanie nehnuteľností vo vlastníctve Ing. Ľubomíra Valkoviča.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.09.2021

K: MR

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

29. bod (mat. č. 851/2021)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dolné Krškany (spoločnosť in time express s. r. o. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 179/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dolné Krškany (spoločnosť in time express s. r. o. Nitra)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časti o výmere cca 480 m² (presnú výmeru určí geometrický plán) z parcely registra „C“ KN č. 1461/5 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 422 m² v kat. úz. Dolné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 980, vlastníkom Mesto Nitra, pre spoločnosť in time express s. r. o., Dvorčianska 72, 949 05 Nitra, IČO: 36 292 583.

Dôvodom odpredať nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Nitra má záujem odpredať zvyšné nehnuteľnosti v majetku mesta, nachádzajúce sa v areáli bývalého podniku ELITEX. Spoločnosť in time express s. r. o. Nitra je vlastníkom stavieb skladov na parc. č. 1465, parc. č. 1467, parc. č. 1468, pozemkov pod stavbami a vedľajších pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1461/6, parc. č. 1461/10, parc. č. 1461/11, parc. č. 1461/12, parc. č. 1461/13, parc. č. 1461/14, parc. č. 1461/78, parc. č. 1461/79, parc. č. 1461/80 a parc. č. 1461/11 v kat. úz. Dolné Krškany. Odpredajom časti parc. č. 1461/5 v kat. úz. Dolné Krškany bude spoločnosti in time express s. r. o. Nitra umožnené scelenie nehnuteľností do jedného celku.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.09.2021

K: MR

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

30. bod (mat. č. 856/2021)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena a odpredaj pozemku v kat. území Dražovce – Juraj Slovák, Imrich Tóth)

U z n e s e n i e

číslo 180/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena a odpredaj pozemku v kat. území Dražovce – Juraj Slovák, Imrich Tóth)

s chvaľuje

a) spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny pozemkov v kat. území Dražovce podľa GP č. 107/2020, dielu č. 4 o výmere 6 m² a dielu č. 7 o výmere 17 m² (C KN č. 89/3) vo vlastníctve Juraja Slováka, G. Bethlema 20, 940 01 Nové Zámky a Imricha Tótha, Podhájska 25, 946 03 Kolárovo, za diel č. 9 o výmere 23 m² (C KN č. 299/97) vo vlastníctve Mesta Nitra, bez finančného dorovnaní,

b) spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja pozemkov v kat. území Dražovce podľa GP č. 107/2020, dielu č. 8 o výmere 3 m² (C KN č. 299/96) vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške 70,-€/m² + DPH,

c) spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prenájmu pozemku v kat. území Dražovce podľa GP č. 107/2020, dielu č. 10 o výmere 93 m² (C KN č. 299/98) vo vlastníctve Mesta Nitra, za nájomné vo výške 0,35 €/m²,

odčlenených podľa GP č. 107/2020 zo dňa 04.11.2020, úradne overeného dňa 24.11.2020 pod č. G1-2555/2020 z parciel C KN č. 88, č. 89, č. 299/2 v kat. území Dražovce, ako novovytvorené parcely **C KN č. 299/96** (pod rodinným domom), **C KN č. 299/97** (pod prístavbou domu) a **C KN č. 299/98** (príjazdová cesta) pre Juraja Slováka, G. Bethlema 20, 940 01 Nové Zámky a Imricha Tótha, Podhájska 25, 946 03 Kolárovo.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov podľa skutočného užívania, a to pod rodinným domom (diel č. 8, č. 9) vo vlastníctve žiadateľov a oporným múrom (diel č. 4, č. 7) vo vlastníctve Mesta Nitra.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

T: 30.09.2021

K: MR

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

31. bod
Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 181/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
u k l a d á
prednostovi mestského úradu
pri schvaľovaní všetkých dotácií uvádzať v predložených materiáloch celé názvy žiadateľov
podľa registrov s uvedením adresy a identifikačného čísla (IČO) žiadateľa

T: trvale
K: MZ

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 182/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

- a) zabezpečiť zrušenie vyhláseného výberového konania na obsadenie funkcie „vedúci Strediska mestských služieb“, a to z dôvodu zmeny podmienok výberového konania po jeho vyhlásení bez ich vopred preukázateľného schválenia štatutárnym orgánom mesta
- b) zabezpečiť riadne schválenie nových podmienok výberového konania a následne vyhlásiť nové výberové konanie na obsadenie funkcie „vedúci Strediska mestských služieb“, v súlade s legislatívou SR a internými postupmi mesta ako zamestnávateľa

o d p o r ú ě a

primátorovi mesta

pri výberovom konaní zriadiť komisiu v zložení zo všetkých poslancov mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 183/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
u k l a d á
prednostovi mestského úradu

- a) podať poslancom MZ v Nitre písomnú informáciu a kópiu všetkej dokumentácie o priebehu resp. výsledku vybavenia trestného oznámenia podaného Mestom Nitra alebo primátorom mesta Nitra vo veci podozrenia z trestnej činnosti pri realizácii verejného obstarávania na obstaranie vodorovného a zvislého dopravného značenia, ktorého podanie avizoval primátor mesta v súvislosti s výkonom funkcie Ing. Ľubomíra Muziku

T: ihneď

- b) predkladať 1x za kalendárny štvrťrok informatívnu správu na zasadnutie MZ v Nitre v rozsahu:

- zoznam advokátov poskytujúcich právne služby Mestu Nitra na zmluvnom alebo obdobnom právnom základe, s uvedením informácie v akých právnych veciach zastupujú mesto, o aktuálnom stave zastúpenia a/alebo stave konania v danej veci a informácie, aká odmena bola za uvedené právne služby uhradená jednotlivým advokátom za dané obdobie kalendárneho štvrťroku

- zoznam prebiehajúcich (aktívnych) konaní, ďalej vždy doplnený a aktualizovaný o zoznam nových podaní uskutočnených v mene Mesta Nitry, podaných primátorom mesta alebo inou oprávnenou alebo poverenou osobou na ich podanie, a to vo všetkých občianskoprávných a trestných veciach s uvedením opisu obsahu podania a aktuálneho stavu jeho riešenia

T: 1x za štvrťrok

V Nitre dňa

Marek Hattas
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Pozn.: Pozastavujem výkon uznesenia z dôvodu, že je pre mesto Nitra zjavne nevýhodné.

Dôvody nepodpísania uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 183/2021-MZ zo dňa 20.05.2021 predloženého poslancom Jánom Greššom v bode diskusia:

Na základe § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Z. z. nepodpísaním uznesenia v lehote podľa § 12 ods. 10 rovnakého zákona (t. j. 10 dní od schválenia uznesenia) pozastavujem výkon uznesenia, nakoľko sa domnievam, že predmetné uznesenie odporuje zákonu a súčasne je pre mesto Nitra zjavne nevýhodné.

Uznesenie okrem nezákonného považujem zároveň za zjavne nevýhodné pre mesto Nitra, nakoľko vytvorenie priestoru pre verejnú diskusiu o prebiehajúcich konaniach potenciálne prináša hrozbou neželaného sprístupnenia informácií aj o takých skutočnostiach v konaniach, ktoré strategicky nie je vhodné zverejňovať a ktoré tiež podliehajú advokátskemu tajomstvu - aj v tejto rovine dochádza ku kolízii s platnou právnou úpravou – § 23 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii. Verejnú prerokovávanie konaní môže priniesť aj sťaženie výkonu právneho zastúpenia a vznik diskomfortu pri výkone advokácie, či už z dôvodu vnášania laických rád, názorov a odporúčaní na postup v konaní, s ktorými sa bude advokát vysporadúvať, nemožno vylúčiť ani snahy o iné intervencie na konanie alebo advokáta. Uvedené ohrozuje záujem mesta na nerušenom, objektívnom, výhradne odbornom a ničím neovplyvňovanom výkone právneho zastupovania. Doplňujúcim dôvodom je tiež dlhodobá pracovná vyťaženosť právnikov mesta Nitry, ktorá prispela k potrebe delegovania časti sporových konaní advokátom. Tým sa zabezpečuje riešenie každej právnej veci (t. j. riešenej internými právnikmi aj advokátmi) na maximálnej kvalitatívnej úrovni a je už len zrejmé, že kvalitné poskytovanie právnych služieb napomáha výrazne šetriť rozpočtové zdroje mesta. Nie je preto v súlade so sledovaným cieľom, aby boli právnici zamestnávaní pravidelným vypracovávaním správ o stave súdnych konaní a iných podaniach uskutočnených v mene Mesta Nitry alebo primátora na úkor nanajvyššieho precízneho plnenia iných dôležitých pracovných úloh, ktoré sú v prípade právnej agendy spravidla vždy spojené s nutnosťou dodržať stanovený termín/lehotu. Je pritom mojou povinnosťou ako štatutára v pracovnoprávných vzťahoch vytvoriť na MsÚ pracovné podmienky pre plynulé a kvalitné plnenie pracovných úloh dôležitých z hľadiska záujmov Mesta Nitry. Uvedené tiež predpokladá eliminovať vplyvy uznesení, ktoré tento cieľ nesledujú a môžu ho naopak ohrozovať ukladaním neúčelných úloh úradu. V tejto súvislosti podotýkam, že informácie požadované na predloženie v zmysle uznesenia, ktoré nie sú dotknuté zákonným dôvodom nesprístupnenia, (t. j. zoznam advokátov poskytujúcich právne služby Mestu Nitra na zmluvnom alebo obdobnom základe a informácie o výške odmeny vyplatené jednotlivým advokátom za právne služby za obdobie kalendárneho štvrt'roka) sú už beztak verejne prístupné na základe zverejnených zmlúv, objednávok a faktúr na webovej stránke mesta Nitra.

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 184/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.

predložiť na mestské zastupiteľstvo 24.06.2021 rozpočet nákladov na rekonštrukciu DOS
Bernolákova ul. a DOS J. Kráľa

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 20. mája 2021

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 185/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

predložiť mestskému zastupiteľstvu informáciu o počte zamestnancov mestského úradu
k 31.12.2018 a k 30.04.2021 v členení po útvaroch mestského úradu

T: 31.05.2021

V Nitre dňa 25.05.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre