



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	763/2021
Názov materiálu:	Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. - stavby súp. č. 107 – rodinný dom, nachádzajúcej sa na Radlinského ul. č. 7, na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1557 v kat. území Nitra, zapísanej na LV č. 3389
Spracovateľ:	Helena Ocelková, referent evidencie majetku
Napísal:	Helena Ocelková, referent evidencie majetku
Prizvať:	-
Dátum rokovania MR:	11.03.2021
Dátum vyhotovenia:	24.02.2021

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra s.r.o. - stavby súp. č.107 – rodinný dom, nachádzajúcej sa na Radlinského ul. č. 7, na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1557 v kat. území Nitra, zapísanej na LV č. 3389

s c h v a ľ u j e

odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra s.r.o. - stavby súp. č.107 – rodinný dom, nachádzajúcej sa na Radlinského ul. č. 7, na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1557 v kat. území Nitra, zapísanej na LV č. 3389.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 3 ku Komisionárskej zmluve č.j.75/2020/OM zo dňa 28.01.2020.

T: 31.05.2021

K: MR

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku na výkon správy spoločnosti Služby Nitra s.r.o. - stavby súp. č.107 – rodinný dom, nachádzajúcej sa na Radlinského ul. č. 7, na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1557 v kat. území Nitra, zapísanej na LV č. 3389

V súlade s ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku na výkon správy spoločnosti Služby Nitra s.r.o., a to:

- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 1557 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 266m²
- stavba súp. č. 107 (Radlinského ul. č. 7) na parc. č. 1557

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom mimoriadnom zasadnutí konanom dňa 05.11.2020 schválilo uznesením č. 259/2020-MZ odkúpenie stavby súpis. č.107 – rodinný dom, nachádzajúcej sa na Radlinského ul. č. 7, na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1557 v kat. území Nitra, zapísanej na LV č. 3389 (ďalej len „nehnutelnosť“). Dňa 12.02.2021 bola uzatvorená kúpna zmluva č. 262/2021/OM, predmetom ktorej je odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Nitra. Predmetnú nehnuteľnosť plánuje Mesto Nitra využiť pre potreby vybudovania zázemia pre Kreativne centrum Nitra – kino Palace, ktoré bude Mesto Nitra financovať z prostriedkov poskytnutých Ministerstvom kultúry v rámci výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu /IROP/.

Odbor majetku navrhuje odovzdanie predmetnej nehnuteľnosti na výkon správy spoločnosti Služby Nitra s.r.o. po rozhodnutí Okresného úradu v Nitre o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností v prospech mesta Nitra.

Stanovisko VMČ č. 2-Staré mesto : VMČ na svojom zasadnutí dňa 08.02.2021 prerokoval uvedenú žiadosť a uznesením č.8/2021 **o d p o r ú ě a** odovzdať nehnuteľný majetok na výkon správy spoločnosti Služby Nitra s.r.o..

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na zasadnutí konanom dňa 10.02.2021 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 18/2021 **o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku na výkon správy spoločnosti Služby Nitra s.r.o. – stavba súp. č. 107 – rodinný dom na Radlinského ulici č. 7 na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1557 v k.ú. Nitra na LV č. 3389.

Mestská rada v Nitre: na svojom zasadnutí konanom dňa 23.02.2021 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odovzdanie predmetného nehnuteľného majetku na výkon správy spoločnosti Služby Nitra s.r.o. tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskej rade v Nitre na prerokovanie návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o., a to stavby súp. č.107 – rodinný dom, nachádzajúcej sa na Radlinského ul. č. 7, na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1557 v kat. území Nitra, zapísanej na LV č. 3389 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.