

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 1/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021**

bod (mat. č. 906/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ
zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e číslo 2/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 335/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021**

bod (mat. č. 253/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 285/2019-MZ zo dňa 05.09.2019

U z n e s e n i e číslo 3/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 285/2019-MZ zo dňa 05.09.2019
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 285/2019-MZ v bode 1a) sa plní, NT: 31.03.2021

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

bod (mat. č. 354/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 387/2019-MZ zo dňa 12.12.2019

U z n e s e n i e číslo 4/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 387/2019-MZ zo dňa 12.12.2019

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 387/2019-MZ v bode 6) - v 1. a 2. odrážke je splnené,

- v 3. odrážke sa plní, NT: 31.05.2021

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

bod (mat. č. 500/2020)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 65/2020-MZ zo dňa 07.05.2020

U z n e s e n i e číslo 5/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 65/2020-MZ zo dňa 07.05.2020

konštatuje, že

uznesenie č. 65/2020-MZ v bode 2) sa plní, NT: 01.04.2021

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

bod (mat. č. 689/2020)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 339/2020-MZ
zo dňa 10.12.2020

U z n e s e n i e číslo 8/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 339/2020-MZ zo dňa 10.12.2020
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 339/2020-MZ v bode f) sa plní, NT: 23.03.2021

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

4. bod (**mat. č. 728/2021**)

Správa o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra mesta Nitra za rok 2020

U z n e s e n i e číslo 9/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra mesta Nitra za rok 2020

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra mesta Nitra za rok 2020

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

5. bod (mat. č. 719/2021)

Správa z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach za rok 2020

U z n e s e n i e číslo 10/2021-MZ

Mestská zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach za rok 2020

berie na vedomie

Správu z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach za rok 2020

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

6. bod (**mat. č. 735/2021**)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2021

U z n e s e n i e

číslo 11/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2021

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2021

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy (+7 380,-€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	Rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
454001	Z rezervného fondu obce	0	+1 406 586	1 406 586
514002	Úver ŠFRB 2020 - Diely III. BD C 307 Tokajská	0	+1 284 410	1 284 410
514002	Úver ŠFRB 2020 - Diely III. BD C 307 Tokajská - technická vybavenosť	0	+71 920	71 920
	<i>Nahrádza sa:</i>			
454001	Z rezervného fondu obce	0	+1 446 586	1 446 586
514002	Úver ŠFRB 2020 - Diely III. BD C 307 Tokajská	0	+1 254 550	1 254 550
514002	Úver ŠFRB 2020 - Diely III. BD C 307 Tokajská - technická vybavenosť	0	+69 160	69 160

Výdavky (+7 380,-€)

Odbor investičnej výstavby (-3 722 620,- €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
717001	BD C-307 - Diely Tokajská Nitra + TV –		+1 356 330	1 356 330

	úver ŠFRB 2020			
	<i>Nahrádza sa:</i>			
717001	BD C-307 - Diely Tokajská Nitra + TV – úver ŠFRB 2020		+1 323 710	1 323 710
	<i>Dopĺňa sa:</i>			
717001	Investičné akcie -úver 2021	9 000 000	- 9 000 000	0
716	PD Zoborský kláštor - toalety	0	+5 000	5 000
716	PD Skatepark Chrenová	0	+40 000	40 000
716	PD Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia	0	+15 000	15 000
716	PD MK Hollého + výbočisko	0	+80 000	80 000
716	PD MK Hanulova 2. etapa	0	+20 000	20 000
716	PD - Zápasnícka Hala	0	+20 000	20 000
717001	Zoborský kláštor - toalety	0	+35 000	35 000
717001	Skatepark Centrum Diely	0	+280 000	280 000
717001	Skatepark Chrenová	0	+210 000	210 000
717002	Rekonštrukcia pešej lávky nad Železničnou stanicou	0	+700 000	700 000
717002	Rekonštrukcia MK VMČ1	0	+100 000	100 000
717002	Rekonštrukcia MK VMČ2	0	+100 000	100 000
717002	Rekonštrukcia MK VMČ3	0	+100 000	100 000
717002	Rekonštrukcia MK VMČ4	0	+100 000	100 000
717002	Rekonštrukcia MK VMČ5	0	+100 000	100 000
717002	Rekonštrukcia MK VMČ6	0	+100 000	100 000
717002	Rekonštrukcia MK VMČ7	0	+100 000	100 000
717002	Obnova športových zariadení - Kúpalisko Sihot'	0	+300 000	300 000
717002	Rekonštrukcia Tenisovej haly 2. etapa	0	+250 000	250 000
717002	Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia	0	+135 000	135 000
717002	Rekonštrukcia Zápasníckej haly	0	+400 000	400 000
717002	MK Hollého + výbočisko	0	+720 000	720 000
717002	Radlinského - dokončenie pešej zóny	0	+350 000	350 000
717002	MK Hanulova 2. etapa	0	+180 000	180 000
717002	Rekonštrukcie MK	0	+800 000	800 000
713001	Cintorín Chrenová – vybavenie	0	+70 000	70 000

Útvar hlavného architekta (+810 000,- €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Dopĺňa sa:</i>			
716	PD Plaváreň pod Borinou	0	+250 000	250 000
716	PD Revitalizácia Župného námestia	0	+150 000	150 000
716	PD Predĺženie pešej zóny	0	+350 000	350 000
716	PD Skatepark Centrum Diely	0	+20 000	20 000
716	PD Radlinského	0	+40 000	40 000

Odbor životného prostredia (+500 000,- €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Dopĺňa sa:</i>			
716	PD Kasárne pod Zoborom - revitalizácia parku	0	+30 000	30 000
717002	Kasárne pod Zoborom - revitalizácia parku	0	+120 000	120 000
717002	Revitalizácia detských ihrísk	0	+350 000	350 000

Stredisko mestských služieb (+1 000 000,- €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Dopĺňa sa:</i>			
714005	Nákup techniky - SMsS	0	+1 000 000	1 000 000

Odbor dopravy (+1 050 000,- €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Dopĺňa sa:</i>			
713004	Parkovacia politika - park. automaty	0	+200 000	200 000
713003	Parkovacia politika - kamerový systém		+100 000	100 000
711003	Parkovacia politika - softvér		+60 000	60 000
716	PD Parkovacia politika		+70 000	70 000
717001	Parkovacia politika		+570 000	570 000
716	Prípravná a projektová dokumentácia		+50 000	50 000

PROJEKTY pre regionálny rozvoj (+330 000,- €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Dopĺňa sa:</i>			
717002	Spolufinancovanie projektov	674 000	+330 000	1 004 000

Odbor sociálnych služieb (+40 000,- €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Doplňa sa:</i>			
641001	SZSS – transfer z rozpočtu mesta	1 715 470	+29 700	1 745 170
721001	SZSS – transfer z rozpočtu mesta	0	+10 300	10 300

u k l a d á
prednostovi mestského úradu
na rokovanie mestského zastupiteľstva nasledujúce po schválení záverečného účtu mesta
predložiť materiál s návrhom vyčlenenia finančných prostriedkov na participatívny rozpočet,
konkrétne na program Mením moje mesto vo výške 20 000,-€.

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

7. bod (mat. č. 744/2021)

Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z Fondu na podporu športu na realizáciu projektu:
„Rekonštrukcia atletického oválu v areáli ZŠ kráľa Svätopluka“

U z n e s e n i e číslo 12/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

- a) Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z Fondu na podporu športu výzva č. 2020/001 za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia atletického oválu v areáli ZŠ kráľa Svätopluka“
- b) zabezpečenie realizácie projektu „Rekonštrukcia atletického oválu v areáli ZŠ kráľa Svätopluka“ v súlade s podmienkami vyhlásenej výzvy,
- c) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 125 664,77 € v zmysle výzvy,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutej dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 50 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 62 832,39 €,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z Fondu na podporu športu výzva č. 2020/001 za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia atletického oválu v areáli ZŠ kráľa Svätopluka“
- b) zabezpečenie realizácie projektu „Rekonštrukcia atletického oválu v areáli ZŠ kráľa Svätopluka“ v súlade s podmienkami vyhlásenej výzvy,

- c) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 125 664,77 € v zmysle výzvy,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutej dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 50 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 62 832,39 €,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

8. bod (mat. č. 729/2021)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2021 o zrušení Základnej školy, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí, Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra a súčasne zriadení Základnej školy s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2021 o zrušení Základnej školy, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí, Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra a súčasne zriadení Základnej školy s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2021 o zrušení Základnej školy, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí, Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra a súčasne zriadení Základnej školy s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 13/2021-MZ

u k l a d á

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre
zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2021 o zrušení Základnej školy, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí, Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra a súčasne zriadení Základnej školy s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2021 o zrušení Základnej školy, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí, Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra a súčasne zriadení Základnej školy s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

9. bod (mat. č. 734/2021)

Návrh na zmenu zriaďovateľa Materskej školy, Hospodárska 7, Nitra

U z n e s e n i e číslo 14/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu zriaďovateľa Materskej školy, Hospodárska 7, Nitra

s c h v a ľ u j e

zmenu zriaďovateľa Materskej školy, Hospodárska 7, Nitra

podľa predloženého návrhu

u k l a d á

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre:

- predložiť Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky spolu s požadovanými prílohami žiadosť o zmenu zriaďovateľa Materskej školy, Hospodárska 7, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR

T: 31.03.2021

K: MR

Podmienkou účinnosti uznesenia je písomný súhlas Riadiaceho orgánu IROP.

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

10. bod (mat. č. 736/2021)

Návrh Memoranda o spolupráci medzi Rímskokatolíckou cirkvou Biskupstvom Nitra a Mestom Nitra

U z n e s e n i e

číslo 15/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Memoranda o spolupráci medzi Rímskokatolíckou cirkvou Biskupstvom Nitra a Mestom Nitra

schvaľuje

uzatvorenie Memoranda o spolupráci medzi Rímskokatolíckou cirkvou Biskupstvom Nitra a Mestom Nitra podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- dopĺňa v časti III. Realizácia spolupráce, v bode 1 písm. e) za znením: „zachovať atletický štadión“ text: „a jeho infraštruktúru (športové zázemie v súčasnom rozsahu)“
- dopĺňa v časti III. Realizácia spolupráce, v bode 2 písm. e) za znením: „zachovať atletický štadión“ text: „a jeho infraštruktúru (športové zázemie v súčasnom rozsahu)“

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

11. bod (mat. č. 718/2021)

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 16/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

voľí

1. **Angelu Markovú**
2. **Miloša Ďuriša**
3. **Martu Valachovú**

opätovne za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

pozemok parc. reg. „C“ KN č. 185 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m²
stavba súp. č. 1933 – telocvičňa ležiaca na parc. reg. „C“ KN č. 185
a to na dobu určitú 12 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, minimálne 10 rokov od kolaudácie, za dohodnuté nájomné zmluvných strán, pre účely získania dotácie v rámci výzvy č. 2020/001 Fondu na podporu športu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na rekonštrukciu „Zápasníckej haly - telocvične“ na Jesenského ulici v Nitre (LV 7689, k. ú. Nitra).

V prípade ak do 30.11.2021 dotáciu neobdrží na základe predloženej výzvy, nová zmluva o nájme nehnuteľností stratí platnosť ku dňu 31.12.2021.

s c h v a ľ u j e

a) návrh na partnerstvo so športovým klubom Telovýchovná jednota AC (IČO: 681687) pri predkladaní žiadosti o dotáciu v rámci výzvy č. 2020/001 Fondu na podporu športu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na rekonštrukciu „Zápasníckej haly - telocvične“ na Jesenského ulici v Nitre (LV 7689, k. ú. Nitra),

b) spolufinancovanie v zmysle výzvy 2020/001 Fondu na podporu športu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ projektu Telovýchovnej jednoty AC (IČO:681687) rekonštrukcia „Zápasníckej haly - telocvične“ na Jesenského ulici v Nitre (LV 7689, k. ú. Nitra) vo výške 50% z celkových oprávnených výdavkov, maximálne však spolufinancovanie do výšky 400 000,- €, a teda celkové oprávnené výdavky projektu vo výške maximálne 800 000,- € na projekt po schválení projektu Fondom na podporu športu,

c) Mesto Nitra ako partner bude súčasťou prípravy žiadosti o dotáciu,

d) po schválení projektu zabezpečiť zo strany športového klubu TJ AC Nitra súčinnosť pri verejnom obstarávaní a následnej realizácii projektu s Mestom Nitra. Spolufinancovanie zo strany mesta bude poskytnuté športovému klubu TJ AC Nitra iba v prípade, že bude zmluvne zaviazaný športový klub TJ AC Nitra k povinnej účasti Mesta Nitry pri príprave podkladov pre verejné obstarávanie, realizáciu verejného obstarávania rekonštrukcie a následne bude súčasťou aj implementácie projektu ako kontrolný orgán

b e r i e n a v e d o m i e

e) potrebu ukončenia platnosti Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 5/2020 zo dňa 31.12.2019 v znení neskorších dodatkov a uzatvorenia novej Zmluvy o nájme nehnuteľností podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi Nitrianskou investičnou s. r. o., Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, IČO: 36 567 761 v zastúpení: Ing. František Refka, ako prenajímateľom, a Telovýchovnou jednotou AC, Parkové nábregie 27, 949 01 Nitra, IČO: 00 681 687, v zastúpení: Mgr. Štefan Tvrdý predseda TJ AC, ako nájomcom, na prenájom nehnuteľností na Jesenského ul. v Nitre, k. ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra na LV č. 7689, v nasledovnom rozsahu:

pozemok parc. reg. „C“ KN č. 174/9 – ostatná plocha o výmere 2187 m²

pozemok parc. reg. „C“ KN č. 174/11 – ostatná plocha o výmere 999 m²

pozemok parc. reg. „C“ KN č. 185 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m²
stavba súp. č. 1933 – telocvičňa ležiaca na parc. reg. „C“ KN č. 185

a to na dobu určitú 12 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, minimálne 10 rokov od kolaudácie, za dohodnuté nájomné zmluvných strán, pre účely získania dotácie v rámci výzvy č. 2020/001 Fondu na podporu športu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na rekonštrukciu „Zápasníckej haly - telocvične“ na Jesenského ulici v Nitre (LV 7689, k. ú. Nitra).

V prípade ak do 30.11.2021 dotáciu neobdrží na základe predloženej výzvy, nová zmluva o nájme nehnuteľností stratí platnosť ku dňu 31.12.2021.

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

13. bod (mat. č. 733/2021)

Návrh na poskytnutie zľavy z nájomného pre účely § 13c zákona č. 71/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov

U z n e s e n i e

číslo 18/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na poskytnutie zľavy z nájomného pre účely § 13c zákona č. 71/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov

schvaľuje

poskytnutie zľavy z finančného plnenia nájomného vo výške 50% pre všetkých nájomcov nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra alebo vo výkone správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., ktorí majú nárok na dotáciu na podporu nájomného v zmysle § 13c zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov za obdobie a podľa podmienok stanovených v tomto zákone a zároveň za podmienky, že nájomcovia majú ku dňu podania žiadosti usporiadané všetky finančné záväzky voči Mestu Nitra resp. spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. (s výnimkou neuhradeného nájomného a poplatkov za služby spojené s nájmom v mesiacoch október, november, december 2020), požiadajú Mesto Nitra do 28.02.2021 o predmetnú dotáciu a poskytnú všetku súčinnosť potrebnú pri vybavovaní predmetných žiadostí.

Tento postup sa nevzťahuje na nájomcov, ktorí majú dohodnutý krátkodobý nájom (menej ako 10 dní v mesiaci) a symbolické nájomné.

a

odporúča

primátorovi mesta Nitra

poskytnúť zľavu z nájomného nájomcom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra alebo v správe spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. v zmysle § 21 ods. 5 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

ukladá

vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu a riaditeľovi spoločnosti Službyt Nitra s. r. o.

zabezpečiť úpravu podkladov pre platby nájomného nájomcov v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

T: 31.03.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

14. bod (mat. č. 720/2021)

Návrh na dočasné zníženie výšky nájomného za prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre (NITRAZDROJ, a. s.)

U z n e s e n i e

číslo 19/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na dočasné zníženie výšky nájomného za prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre (NITRAZDROJ, a. s.)

s c h v a ľ u j e

dočasné zníženie výšky nájomného za prenájom nebytového priestoru č. 202a o výmere 173 m² na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre pre nájomcu spoločnosť NITRAZDROJ, a. s., so sídlom Dolnočermánska 38, 949 01 Nitra, IČO: 34 098 593, v zastúpení: Ing. Milan Surovec, predseda predstavenstva a Dušan Ševčík, podpredseda predstavenstva, a to tak, že pôvodné mesačné nájomné vo výške 1441,67 € stanovené v zmysle zmluvy o nájme nebytových priestorov č. j. 2197/2011/OM zo dňa 02.01.2012 v znení neskorších dodatkov bude znížené o sumu 250,- € na dobu 6 mesiacov pri súčasnom zachovaní ostatných zmluvných podmienok, pričom po uplynutí doby 6 mesiacov bude nájomca povinný uhrádzať mesačné nájomné v pôvodnej výške, t. j. sumu 1441,67 €

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

15. bod (**mat. č. 741/2021**)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 300/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra, stavba súp. č. 966 – KINO LIPA na parc. č. 874/10, k. ú. Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 20/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 300/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra, stavba súp. č. 966 – KINO LIPA na parc. č. 874/10, k. ú. Chrenová)

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 300/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 a to dňom schválenia

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

16. bod (mat. č. 742/2021)

Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra

U z n e s e n i e

číslo 21/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra

s ch v a ľ u j e

zámer prenájmu sály o výmere 391,48 m² a ďalších nebytových priestorov spolu o výmere 151,16 m² v objekte Kino Lipa – stavba súp. č. 966 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 874/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1515 m² na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová vo vlastníctve Mesta Nitra ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť Produkčná Jednotka, s. r. o., Chrenovská, ZOC MAX, 30, 949 01 Nitra, IČO: 48 224 090, v zastúpení: Martin Šikula, Drahomír Jacko, Michal Malicher, konatelia spoločnosti.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť Produkčná Jednotka, s. r. o. má záujem o dlhodobý prenájom predmetnej sály s ponukou benefitov na využívanie sály Mestom Nitra.

u k l a d á

riaditeľovi spoločnosti Služby Nitra, s. r. o.

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.07.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

17. bod (mat. č. 724/2021)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 227/3 v k. ú. Chrenová – manželia Beníkoví)

U z n e s e n i e

číslo 22/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 227/3 v k. ú. Chrenová – manželia Beníkoví)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 227/3 – záhrady o výmere 309 m² v k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Máriu Beníkovú, bytom Pri strelnici 760/33, 949 01 Nitra a manžela Milana Beníka, bytom Žilinská 119/16, 949 01 Nitra z dôvodu majetkoprávneho usporiadania, nakoľko žiadatelia sú bezpodielovým spoluvlastníkmi stavby s. č. 760 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 227/1 a pozemkov „C“ KN parc. č. 227/1 a 227/2 v k. ú. Chrenová zapísaných na LV č. 1165, a to na základe Kúpnej zmluvy V 2305/16 – 446/2016, ktorou získali predmetné nehnuteľnosti od Jána Stehlíka a Márie Stehlíkovej - rodičov Márie Beníkovej.

Ján Stehlík a Mária Stehlíková majú na prenájom predmetného pozemku s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 1942/2015/OM, pričom účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu ako pozemku tvoriaceho svojim umiestnením a využitím funkčný celok v rámci areálu rodinného domu s. č. 763, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok, čo pri výmere 309 m² predstavuje sumu vo výške 64,89 € ročne.

Pozemok sa nachádza v oplotení rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.06.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

18. bod (mat. č. 725/2021)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 226/1 v k. ú. Chrenová – manželka Mráziková)

U z n e s e n i e

číslo 23/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 226/1 v k. ú. Chrenová – manželka Mráziková)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 226/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 203 m² v k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Romana Mrázika a manželku Renátu Mrázikovú, obaja bytom Pri strelnici 929/31, 949 01 Nitra za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníckmi susedných nehnuteľností a predmetný pozemok dlhodobo užívajú a starajú sa oň.

Žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi stavby s. č. 929 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 226/2 a pozemkov „C“ KN parc. č. 226/2 a parc. č. 226/15 v k. ú. Chrenová zapísaných na LV č. 697.

Pozemok sa nachádza v oplotení rodinného domu v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a tvorí súčasť areálu rodinného domu. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.06.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

19. bod (**mat. č. 737/2021**)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Chrenová, Nábrežie mládeže)

U z n e s e n i e číslo 24/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Chrenová, Nábrežie mládeže)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok parc. C KN č. 1267/1 – orná pôda o výmere 276 m² v kat. úz. Chrenová zapísaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta v podiele 1/1, nachádzajúci sa na Nábreží mládeže pre žiadateľa Ing. Martina Müllera, Ďumbierska 27, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

20. bod (mat. č. 738/2021)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemkov v kat. úz. Nitra, Ul. Schurmannova)

U z n e s e n i e

číslo 25/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemkov v kat. úz. Nitra, Ul. Schurmannova)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemky parc. reg. C KN č. 989 – zast. plocha a nádvorie o výmere 18 m², parc. reg. C KN č. 988/3 – zast. plocha a nádvorie o výmere 7 m² a časť parc. reg. C KN č. 990 – zast. plocha a nádvorie o výmere 17 m² zapísaných v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1, nachádzajúcich sa na Ul. Schurmannova pre žiadateľa Roberta Kučesa, bytom Janka Kráľa 37, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

21. bod (mat. č. 743/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (IBV Ihrisko Horné Krškany, združenie - odpredaj pozemku pre TS-Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 26/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (IBV Ihrisko Horné Krškany, združenie - odpredaj pozemku pre TS-Horné Krškany)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitry, a to:

parcely registra C KN č.803/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m², ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom č. 474/2020 z pozemku parcela registra C KN č. 803/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 609 m², vedená v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1, pre IBV Ihrisko Horné Krškany, združenie, so sídlom Piaristická 1379/2, 949 01 Nitra, IČO: 51850664, za kúpnu cenu vo výške 26,56/m² + DPH, v podiele 1/1.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že na pozemku, ktorý je predmetom odpredaja, má byť umiestnená nová transformátorová stanica určená pre potreby elektrifikácie celého územia v lokalite IBV Horné Krškany 20 RD, k. ú. H. Krškany v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. Predmetný pozemok zodpovedá parametrom na normové osadenie TS potrebného výkonu pre IBV.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

22. bod (mat. č. 731/2021)

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a na odovzdanie na prevádzkovanie (VO k stavbe IBV 14 RD, Nitra-Šúdol v kat. území Nitra a Párovské Háje)

U z n e s e n i e číslo 27/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a na odovzdanie na prevádzkovanie (VO k stavbe IBV 14 RD, Nitra-Šúdol v kat. území Nitra a Párovské Háje) s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie stavebného objektu SO 06 – verejné osvetlenie, vybudovaného v rámci stavby „**IBV 14 rodinných domov, Nitra - Šúdol**“ na pozemkoch v kat. území Nitra, parcely reg. C KN č. 8752/3, č. 8752/4 a v kat. území Párovské Háje na parcele C KN č. 3683/31 od vlastníka Daniely Hetényiovej rod. Megyesyovej, Kamenná 1073/9, 949 01 Nitra, do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,-€.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – SO 06 – verejné osvetlenie, vybudovaného v rámci stavby „**IBV 14 rodinných domov, Nitra - Šúdol**“ v obstarávacej celkovej hodnote **17 874,96 EUR** vrátane DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.05.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

23. bod (mat. č. 721/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 230/3 v k. ú. Chrenová – Ing. Silvia Bachová, PhD.)

U z n e s e n i e

číslo 28/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 230/3 v k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 230/3 – záhrada o výmere 284 m² v k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. Silviu Bachovú, PhD., bytom Biela 7, 949 01 Nitra za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 37,12 €/m² + DPH,

s úhradou kúpnej ceny podľa splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:

- 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50 % do 24 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka má na prenájom predmetného pozemku s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 2000/2016/OM zo dňa 26.08.2016 za účelom jeho využívania ako záhrady, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok, čo pri výmere 284 m² predstavuje sumu vo výške 59,64 € ročne.

Žiadateľka je spoluvlastníčkou stavby s. č. 763 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 230/1 a pozemkov „C“ KN parc. č. 230/1 a parc. č. 230/2 v k. ú. Chrenová zapísaných na LV č. 1167 v podiele ½-ina.

Pozemok sa nachádza v oplotení rodinného domu v spoluvlastníctve žiadateľky a tvorí súčasť areálu rodinného domu. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

24. bod (mat. č. 722/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 232/1 v k. ú. Chrenová – PaedDr. Marcela Mišovičová)

U z n e s e n i e

číslo 29/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 232/1 v k. ú. Chrenová – PaedDr. Marcela Mišovičová)

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 232/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 146 m² v k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre PaedDr. Marcelu Mišovičovú, bytom Pri strelnici 43, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 60,74 €/m² + DPH,

s úhradou kúpnej ceny podľa splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:

- 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50 % do 24 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Dôvodom odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že na pozemku „C“ KN parc. č. 232/1 je postavená stavba s. č. 765 – dom zapísaná na LV č. 2028, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky a nachádza sa v oplotení rodinného domu žiadateľky, ktorá ich dlhodobo užíva.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

25. bod (mat. č. 723/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 228/2 v k. ú. Chrenová – Magdaléna Adámková)

U z n e s e n i e

číslo 30/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 228/2 v k. ú. Chrenová – Magdaléna Adámková)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 228/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 72 m² v k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Magdalénu Adámkovú, bytom Pri strelnici 761/35, 949 01 Nitra za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 47,24 €/m² + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka má na prenájom predmetného pozemku s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 270/2004/OSM zo dňa 29.04.2004 za účelom jej využitia ako predzáhradky k rodinnému domu, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 2,39 €/rok.

Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou stavby s. č. 761 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 228/1 a pozemkov „C“ KN parc. č. 228/1 a parc. č. 228/3 v k. ú. Chrenová zapísaných na LV č. 1210. Pozemok sa nachádza v oplotení rodinného domu vo výlučnom vlastníctve žiadateľky a tvorí súčasť areálu rodinného domu. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

26. bod (mat. č. 726/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Vodná)

U z n e s e n i e

číslo 31/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Vodná)

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku označeného ako parc. C KN č. 499 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² zapísaného v LV č. 1 kat. úz. Nitra, vlastník: Mesto Nitra v podiele 1/1 v prospech žiadateľov Mgr. Otta Šámšona a Edity Šámšonovej, Párovská 1183/3, 949 01 Nitra do bezpodielového spoluvlastníctva v celosti, za kúpnu cenu 90,- EUR/m² + DPH.

Žiadatelia majú záujem o vysporiadanie pozemku pod stavbou v ich vlastníctve podľa reálneho užívania (garáž súp. č. 317 postavená na pozemku parc. C KN č. 499 je zapísaná v LV č. 3951 kat. úz. Nitra).

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

27. bod (mat. č. 730/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v kat. území Dražovce – Peter Benc)

U z n e s e n i e

číslo 32/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v kat. území Dražovce – Peter Benc)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Dražovce, parcelu registra C KN č. 299/54 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² a časť z parcely C KN č. 299/55 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 120 m² evidované v LV 1699 pre Petra Benca, bytom Jána Zelenáka 43, 949 01 Nitra - Dražovce, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,35 €/m²/rok a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná plocha sa nachádza v susedstve žiadateľa, ktorého zámerom je užívať predmetné nehnuteľnosti ako záhradu pri rodinnom dome (vo vlastníctve žiadateľa), čím sa zamedzí tvorbe čiernej skládky.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.05.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

28. bod (mat. č. 732/2021)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra (Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. – LESY SR)

U z n e s e n i e

číslo 33/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra (Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. – LESY SR)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. prenájom pozemkov v k. ú. Párovské Háje, obec Nitra, okres Nitra parc. reg. „C“ KN č. 3955/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2017 m², parc. reg. „C“ KN č. 3955/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m² a parc. reg. „C“ KN č. 3955/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m² na LV č. 8056 v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra v podiele o veľkosti 24/6377-ín pre LESY Slovenskej republiky, š. p., Odštepny závod Topoľčianky, Parková 7, 951 93 Topoľčianky, IČO: 36 038 351 za nájomné vo výške 3500,-€/rok za celý predmet nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
2. následný prenájom pozemkov v k. ú. Párovské Háje, obec Nitra, okres Nitra parc. reg. „C“ KN č. 3955/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2017 m², parc. reg. „C“ KN č. 3955/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m² a parc. reg. „C“ KN č. 3955/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m² na LV č. 8056 v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra v podiele o veľkosti 24/6377-ín pre Viliama Cigáňa, Veľký Cer 1713/1, Nitra za nájomné 1200,-€/rok za celý predmet nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou odo dňa nadobudnutia stavieb súp. č. 1713 – horáreň na parc. reg. „C“ KN č. 3955/16, stavba bez súp. č. – hospodárska budova na parc. reg. „C“ KN č. 3955/17 do jeho vlastníctva.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemkové spoločenstvo Dolnomestský komposesorát Nitra p. s., ako zástupca vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov vlastní pozemky, na ktorých ležia stavby vo vlastníctve štátneho podniku LESY Slovenskej republiky, š. p., Odštepny závod Topoľčianky, Parková 7, 951 93 Topoľčianky, IČO: 36 038 351, a to: stavba súp. č. 1713 – horáreň na parc. reg. „C“ KN č. 3955/16, stavba bez súp. č. – hospodárska budova na parc. reg. „C“ KN č. 3955/17 na LV č. 9291 a je potrebné usporiadať užívacie právo k predmetným nehnuteľnostiam. Štátny podnik LESY Slovenskej republiky, š. p., Odštepny závod Topoľčianky, Parková 7, 951 93 Topoľčianky, IČO: 36 038 351 pripravuje odpredaj prebytočného a nepotrebného majetku štátu a má záujem zrealizovať prevod predmetných stavieb na ich doterajšieho užívateľa, p. Viliama Cigáňa, Veľký Cer 1713/1, Nitra.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov hlasovanie za Mesto Nitra na najbližšom valnom zhromaždení pozemkového spoločenstva Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.06.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 35/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

vedúcemu odboru projektového a strategického riadenia

predkladať štvrťročne informatívnu správu o vyhlásených výzvach a podaných projektoch o ktoré sa uchádza mesto Nitra

T: štvrťročne

K: MZ

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 36/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

vedúcemu odboru projektového a strategického riadenia

vypracovať ideový návrh na vhodnú adaptáciu budovy bývalej jedálne Elitex pre spoločenské využitie v zmysle aktuálnej ponuky výziev zo štátu poprípade EU. Informáciu predkladať priebežne na mestské zastupiteľstvo

T: do 30.06.2021

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 37/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť právnu analýzu, ktorá objasní rozsah právomocí a kompetencií Cestného správneho orgánu a Krajského dopravného inšpektorátu. Informatívnu správu o výsledku analýzy predložiť na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 38/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na udelenie odmeny Ing. Darine Keselyovej, Hlavnému kontrolórovi mesta Nitry
za kalendárny rok 2020

s c h v a ľ u j e

Ing. Darine Keselyovej, Hlavnému kontrolórovi mesta Nitry odmenu za kalendárny rok 2020
vo výške 2000,-EUR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre