



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	651/2020
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia č. 406/2019-MZ zo dňa 12.12.2020 (zriadenie vecného bremena k stavbe: „NR_LEVICKA, TS, VNK, NNK“ – ZsDis, a. s.)
Spracovateľ:	Zuzana Veselková, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Zuzana Veselková, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	19.11.2020
Dátum vyhotovenia:	04.11.2020

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia č. 406/2019-MZ zo dňa 12.12.2020 (zriadenie vecného bremena k stavbe: „NR_LEVICKA, TS, VNK, NNK“ – ZsDis, a. s.)

z r u š u j e

uznesenie č. 406/2019-MZ zo dňa 12.12.2020

Návrh na zrušenie uznesenia č. 406/2019-MZ zo dňa 12.12.2020 (zriadenie vecného bremena k stavbe: „NR_LEVICKA, TS, VNK, NNK“ – ZsDis, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 12.12.2020 prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena k stavbe: „NR_LEVICKA, TS, VNK, NNK“ – ZsDis, a. s.) a uznesením č. 406/2019-MZ **s c h v á l i l o**

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku v kat. území Chrenová cez parcely registra C KN č. 2333/4, č. 300/71 evidované v LV č. 1223 a cez parcelu registra E KN č. 735 evidovanú v LV č. 2347 vo vlastníctve Mesta Nitra, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „NR_LEVICKA, TS, VNK, NNK“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany Bevatron s. r. o., IČO: 50649973, G.Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky (platiteľ).

uložilo

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 28.02.2020

K: MR

So schváleným uznesením bola spoločnosť informovaná a následne bol vypracovaný návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena in personam na dobu určitú počas životnosti plánovanej stavby.

Dňa 01.10.2020 spoločnosť oznámila, že sa zmenili okolnosti a nebude uvedené práce súvisiace s predmetom zmluvy realizovať.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 03.11.2020, odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť návrh na zrušenie uznesenia č. 406/2019-MZ zo dňa 12.12.2020 (zriadenie vecného bremena k stavbe: „NR_LEVICKA, TS, VNK, NNK“ – ZsDis, a. s.).

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na zrušenie uznesenia č. 406/2020-MZ zo dňa 12.12.2020 (zriadenie vecného bremena k stavbe: „NR_LEVICKA, TS, VNK, NNK“ – ZsDis, a. s.) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.