



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	646/2020
Názov materiálu:	Návrh Dodatku č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2
Spracovateľ:	Mgr. Vladimír Petřík – vedúci odboru miestnych daní a poplatkov
Napísal:	Mgr. Vladimír Petřík – vedúci odboru miestnych daní a poplatkov
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	05.11.2020
Dátum vyhotovenia:	30.10.2020

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2

u k l a d á

vedúcemu odboru miestnych daní a poplatkov MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného Dodatku č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2

- na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2

- na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.) sa uznieslo na

v y d a n í

Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2 (ďalej len VZN č. 10/2014)

Týmto dodatkom sa VZN č. 10/2014 mení a dopĺňa takto:

Doterajšie znenie § 4 ods.2:

„(2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie v sume 0,33 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia s výnimkou stavieb na bývanie a drobných stavieb, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, kde sa určuje príplatok 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia“

sa nahrádza znením:

„(2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie v sume 0,30 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.“

Ostatné ustanovenia VZN č. 10/2014 zostávajú nezmenené.

Na vydaní Dodatku č. 3 k VZN č. 10/2014 sa Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznieslo dňa a tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 1.1.2021.

Marek Hattas
primátor
mesta Nitry

Mgr. Martin Horák
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Dôvodová správa

k návrhu Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2.

Dňa 14.09.2020 bol Mestu Nitra doručený protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nitra zn. Pd 218/20/4403-4 (ďalej len „protest“), ktorým prokurátor napadol zákonnosť ustanovení VZN č. 10/2014 o miestnych daniach (v znení dodatku č. 1 a 2) (ďalej len „VZN č. 10/2014“) a navrhol tieto ustanovenia vypustiť, resp. nahradiť ustanoveniami, ktoré budú v súlade so zákonmi, a to v lehote 90 dní od doručenia protestu.

V proteste prokurátor navrhuje zrušiť resp. upraviť v súlade s platnou legislatívou ustanovenie § 4 ods. 2 VZN č. 10/2014, pretože ním došlo, resp. dochádza k porušeniu ust. § 6 ods. 1 a §11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, a taktiež §12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

Prokurátorom napadnutá časť VZN č. 10/2014, viažuca sa k § 4 ods. 2 hovorí o príplatku za podlažie pri viacpodlažných stavbách. V ustanovení k § 4 ods. 2 VZN č. 10/2014 si Mesto Nitra stanovilo príplatok za podlažie nasledovne:

„Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie v sume 0,33 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia s výnimkou stavieb na bývanie a drobných stavieb, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, kde sa určuje príplatok 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.“

Podľa § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach pri viacpodlažných stavbách môže správca dane všeobecne záväzným nariadením podľa miestnych podmienok v obci alebo v jej jednotlivých častiach určiť príplatok za podlažie v sume najviac 0,33 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

V proteste prokurátor namieta skutočnosť, že Mesto Nitra v ustanovení § 4 ods. 2 VZN č. 10/2014 stanovilo (v rozpore s ustanovením § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach) rôzne príplatky za podlažie pri viacpodlažných stavbách v závislosti od druhu stavieb, čo podľa protestu nemá oporu v zákone.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom riadnom zasadnutí dňa 22.10.2020 uznesením č. /MZ vyhovel protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Nitra zn. Pd 218/20/4403-4, preto bolo potrebné upraviť VZN č. 10/2014 tak, aby bol jednotný príplatok za podlažie pre všetky druhy stavieb. Takto navrhovaný príplatok za podlažie by mal zvýšiť predpis dane z nehnuteľností na rok 2021 o cca 84000 eur.

Vplyv výšky príplatku za podlažie na predpis dane z nehnuteľností na rok 2021:

jednotný príplatok za podlažie 0,10 eur zníži predpis dane o 284 801 eur

jednotný príplatok za podlažie 0,15 eur zníži predpis dane o 185 812 eur

jednotný príplatok za podlažie 0,20 eur zníži predpis dane o 95 423 eur

jednotný príplatok za podlažie 0,25 eur zníži predpis dane o 5 734 eur

jednotný príplatok za podlažie 0,30 eur zvýši predpis dane o 83 955 eur

jednotný príplatok za podlažie 0,33 eur zvýši predpis dane o 133 934 eur

Stanovisko Komisie MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na svojom riadnom zasadnutí dňa 15.10.2020 prerokovala „Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č.10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2“ a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre uznieť sa na vydaní Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č.10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2 podľa predloženého návrhu.

Stanovisko Mestskej rady v Nitre

Mestská rada v Nitre na svojom zasadnutí dňa 03.11.2020 prerokovala „Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č.10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2“ a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre uzniest' sa na vydaní Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č.10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1 a 2 podľa predloženého návrhu.