



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	<b>Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre</b>
<b>Číslo materiálu:</b>	<b>623/2020</b>
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 110/2015-MZ zo dňa 19.03. a 09.04.2015 (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení Ing. Jaroslavou Čermákovou, bytom Kochanovce 221, Humenné, pozemky v kat. úz. Chrenová – vecné bremeno)
<b>Spracovateľ:</b>	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
<b>Napísal:</b>	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
<b>Prizvať:</b>	-
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	22.10.2020
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	02.10.2020

<b>Návrh na uznesenie:</b>	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 110/2015-MZ zo dňa 19.03. a 09.04.2015 (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení Ing. Jaroslavou Čermákovou, bytom Kochanovce 221, Humenné, pozemky v kat. úz. Chrenová – vecné bremeno)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 110/2015-MZ zo dňa 19.03. a 09.04.2015

**Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 110/2015-MZ zo dňa 19.03. a 09.04.2015 (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení Ing. Jaroslavou Čermákovou, bytom Kochanovce 221, Humenné, pozemky v kat. úz. Chrenová – vecné bremeno)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 19.03. a 09.04.2015 uznesením číslo **110/2015-MZ**

**s c h v á l i l o**

zriadenie vecného bremena na „C“ KN parc. č. 2333/21 – zast. pl. o výmere 575 m<sup>2</sup>, parc. č. 2333/22 – zast. pl. o výmere 1 066 m<sup>2</sup>, parc. č. 2349/6 – zast. pl. o výmere 1 645 m<sup>2</sup>, parc. č. 2351 – zast. pl. o výmere 843 m<sup>2</sup> a na „C“ KN parc. č. 2333/1 o výmere 22 373 m<sup>2</sup> bez založeného LV, ktorého majetkovú podstatu sčasti tvorí „E“ KN parc. č. 633/102 – ostatné plochy o výmere 3 730 m<sup>2</sup>, kat. úz. Chrenová, zapísané v LV č. 1223, vlastník Mesto Nitra, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (v zastúpení Ing. Jaroslavou Čermákovou, bytom Kochanovce 221, 066 01 Humenné) ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“) v rámci stavby „Nitra, ul. Levická – 4RD“, vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných zariadení a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená po vybudovaní elektroenergetických zariadení prevádzkovateľa najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecného bremena určí geometrický plán po zrealizovaní elektroenergetických zariadení. Vecné bremeno bude zriadené na dobu určitú, počas životnosti elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013

**u l o ž i l o**

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 31.12.2015.

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena doposiaľ nebola uzatvorená z dôvodu časovej zaneprázdnenosti žiadateľky a finančnému zabezpečeniu akcie.

Ing. Jaroslava Čermáková v II. štvrtroku 2020 odpredala stavebné pozemky, parcely registra „C“ KN č. 2350/2, 2350/3, 2350/4, 2350/5 a 2350/6 v kat. úz. Chrenová. Žiadosť nového vlastníka o zriadenie vecných bremien pre výstavbu elektroenergetických zariadení budeme riešiť po jej prijatí.

### **Mestská rada v Nitre**

na zasadnutí konanom dňa 29.09.2020 uznesením číslo 490/2020-MR odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 110/2015-MZ zo dňa 19.03. a 09.04.2015.

Na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre predkladáme návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 110/2015-MZ zo dňa 19.03. a 09.04.2015 (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení Ing. Jaroslavou Čermákovou, bytom Kochanovce 221, Humenné, pozemky v kat. úz. Chrenová – vecné bremeno) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.