

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

29. bod (mat. č. 537/2020)

Návrh na zriadenie Redakčnej rady mesačníka Radničné noviny

U z n e s e n i e

číslo 114/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zriadenie Redakčnej rady mesačníka Radničné noviny

u k l a d á

vedúcemu odboru komunikácie a propagácie

na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva predložiť návrh na zriadenie mediálnej rady vrátane jej štatútu

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

30. bod (mat. č. 532/2020)

Návrh na udelenie súhlasu so zriadením miestnej distribučnej sústavy (ČOV, Dolné Krškany – Mestská elektrárň Nitra, a. s.)

U z n e s e n i e

číslo 115/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na udelenie súhlasu so zriadením miestnej distribučnej sústavy (ČOV, Dolné Krškany – Mestská elektrárň Nitra, a. s.)

**u d e ľ u j e**

súhlas v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 321/2012-MZ zo dňa 28.12.2012

- s rozšírením podnájmu nehnuteľností a hnutel'ného majetku - „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany v prospech podnájomníka – spoločnosti Mestská elektrárň Nitra, a.s., so sídlom Nábřežie mládeže 89, 949 01 Nitra (IČO: 44443048) s tým, že predmet rozšírenia podnájmu bude presne špecifikovaný v zmluve (dodatku k existujúcej Zmluve o podnájme nehnuteľností a hnutel'ných vecí č. 1814/2013 zo dňa 21.01.2013 uzatvorenej medzi spoločnosťami Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., ako nájomcom, a Mestská elektrárň Nitra, a.s., ako podnájomcom),

- so zriadením miestnej distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Mestská elektrárň Nitra, a. s., so sídlom Nábřežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44 443 048, ktorá je podnájomcom nehnuteľností a hnutel'ných vecí v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v zmysle zmluvy o podnájme nehnuteľností a hnutel'ných vecí č. 1814/2013 zo dňa 21.01.2013 uzatvorenej medzi spoločnosťami Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., ako nájomcom, a Mestská elektrárň Nitra, a. s., ako podnájomcom, pričom uvedený súhlas je platný za podmienky súhlasného stanoviska spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.,

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

31. bod (mat. č. 449/2020)

Informatívna správa – Revitalizácia Mestskej tržnice na Štefánikovej triede č. 50 v Nitre

U z n e s e n i e číslo 116/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu – Revitalizácia Mestskej tržnice na Štefánikovej triede č. 50 v Nitre

berie na vedomie

Informatívnu správu – Revitalizácia Mestskej tržnice na Štefánikovej triede č. 50 v Nitre

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

32. bod (mat. č. 476/2020)

Návrh na zníženie nájomného – Nájomná zmluva č. j. 831/2007/OM (Pavel Čerman a manželka)

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 117/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh na zníženie nájomného - Nájomná zmluva č. j. 831/2007/OM (Peter Čerman a manželka)

n e s c h v a ľ u j e

zníženie výšky nájomného v Nájomnej zmluve č. j. 831/2007/OM zo dňa 09.08.2007 v znení dodatku č. 1, predmetom ktorej je prenájom parcely registra „C“ KN č. 4110/1 – záhrada o výmere 250 m<sup>2</sup> v kat. úz. Nitra pre Pavla Čermana a manželku, bytom Rázusova 792/11, Nitra

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

33. bod (mat. č. 512/2020)

Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 688/2013/OM pre nájomcu, spoločnosť JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, 949 01 Nitra, IČO: 36 750 824

U z n e s e n i e číslo 118/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 688/2013/OM pre nájomcu, spoločnosť JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, 949 01 Nitra, IČO: 36 750 824

**s c h v a ľ u j e**

ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 688/2013/OM zo dňa 04.04.2013, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku registra „C“ KN č. 2074 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 10385 m<sup>2</sup> v kat. úz. Nitra za účelom užívania 4 parkovacích miest na Cintorínskej ulici v Nitre pre spoločnosť JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, Nitra, IČO: 36 750 824

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie dohody o ukončení Nájomnej zmluvy č. j. 688/2013/OM zo dňa 04.04.2013

T: 30.09.2020

K: MR

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

34. bod (mat. č. 525/2020)

Návrh na ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. j. 142/2016/OM zo dňa 23.2.2016 (spol. RAB, s. r. o., - ukončenie prenájmu pozemku pod stánkom na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre)

U z n e s e n i e

číslo 119/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. j. 142/2016/OM zo dňa 23.2.2016 (spol. RAB, s. r. o., - ukončenie prenájmu pozemku pod stánkom na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre)

schvaľuje

v súlade s ustanovením § 5 ods. 9. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. j. 142/2016/OM zo dňa 23.2.2016 (ďalej len „nájomná zmluva“) uzatvorenej medzi Mestom Nitra, ako prenajímateľom a spoločnosťou **RAB, s. r. o.**, Semerovo 1, 941 32 Semerovo, IČO: 36 528 404 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom **miesta č. 14** o výmere 15 m<sup>2</sup> (3x5m) z pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra nachádzajúceho sa na Mestskej tržnici v Nitre, a to: **parc. reg. „C“KN č. 2041** – zastav. pl. a nádvorie o celkovej výmere 7611 m<sup>2</sup>, LV č. 3681 v kat. území Nitra, ku dňu odstránenia mobilného stánku určeného na predaj chladeného a mrazeného hydinového mäsa a vajíčok.

Nájomca je povinný koordinovať odstránenie stánku so správcami tržnice. Ukončenie nájomnej zmluvy dohodou je možné len ak má nájomca uhradené všetky faktúry za nájomné vystavené Mestom Nitra.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie Dohody o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č. j. 142/2016/OM zo dňa 23.2.2016 v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2020

K: MR

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

36. bod (mat. č. 468/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ladislav Turba s manž., Kmeťova 23/8, 949 11 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 121/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ladislav Turba s manž., Kmeťova 23/8, 949 11 Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov v k. ú. Kynek, zapísaných na LV č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra:

„C“ KN parc. č. 94/3 – ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 16,35 €/m<sup>2</sup> + DPH

„C“ KN parc. č. 94/4 - ostatná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 20,65 €/m<sup>2</sup> + DPH

a pozemok v k. ú. Mlynárce, zapísaný na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra:

„C“ KN parc. č. 333/20 – zast. plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 16,35 €/m<sup>2</sup> + DPH

pre Ladislava Turbu s manž., bytom Kmeťova 23/8, 949 11 Nitra, z dôvodu, že uvedené parcely sa nachádzajú v záhradkárskej osade Nitra – Kynek a Mlynárce a nakoľko žiadatelia vlastní susediaci pozemok – záhradu, mali by záujem si ju rozšíriť za účelom výsadby ovocných stromov v danej lokalite.

Žiadatelia sú vlastníckmi susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 328/56, 328/57, 328/187, 333/21 a 333/22 v k. ú. Mlynárce, zapísaných na LV č. 7622 a spoluvlastníkmi pozemkov „C“ KN parc. č. 94/2 a 94/17 v k. ú. Kynek, zapísaných na LV č. 7412.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2020

K: MR

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

38. bod (mat. č. 475/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (Š. Hudeček, H. Petrániová a spol. pozemok parc. reg. „C“KN č. 4904/3 a časti pozemku parc. reg. „C“KN č. 4904/1)

U z n e s e n i e

číslo 123/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (Š. Hudeček, H. Petrániová a spol. pozemok parc. reg. „C“KN č. 4904/3 a časti pozemku parc. reg. „C“KN č. 4904/1)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra, a to:

1. Pozemok parc. reg. „C“ KN č. 4904/3 - záhrada o výmere 204 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 3681, pre niektorých obyvateľov bytového domu Tehelná 82, 84 a to: Ing. Oldřich Ondroušek a manželka Ľubica Ondroušková, obaja trvale bytom: Tehelná 82, 949 01 Nitra, Vladimír Stopka, trvale bytom: Viničky 13, 949 11 Nitra, MUDr. Lesanka Svoreňová, trvale bytom: Kesovský rad 1172/2, 951 15 Mojmírovce, a bytového domu Tehelná 80 a to: Ing. Štefan Hudeček s manželkou Ing. Luciou Hudečekovou, obaja trvale bytom: Partizánska 443/93, 949 11 Nitra, každému podiel ¼ v pomere k celku
2. Časti pozemku parc. reg. „E“ KN č. 4577/1 – orná pôda o výmere 6 829 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 6879, ktorý tvorí majetkovú podstatu parc. reg. „C“KN č. 4904/1 - záhrada o výmere 985 m<sup>2</sup> bez založeného listu vlastníctva, rozdelené geodetickým zameraním pre niektorých obyvateľov bytového domu Tehelná 82,84 a to: Bosák Marián a manželka Alžbeta Bosáková, obaja trvale bytom: Tehelná 82, 949 01 Nitra, diel č. 1 o výmere 31 m<sup>2</sup>, diel č. 3 o výmere 29 m<sup>2</sup> a diel č. 18 o výmere 46 m<sup>2</sup>, Dominková Margita a Ing. Martin Dominka, obaja trvale bytom: Tehelná 82, 949 01 Nitra, diel č. 2 o výmere 34 m<sup>2</sup>, Nikoleta Kolompárová a Peter Varga, obaja trvale bytom: Tehelná 82, 949 01 Nitra, diel č. 4 o výmere 59 m<sup>2</sup>, Dušan Šebo a manželka Mária Šebová, obaja trvale bytom: Tehelná 84, 949 01 Nitra, diel č. 5 o výmere 43 m<sup>2</sup> a diel č. 13 o výmere 12 m<sup>2</sup>, Molnár Juraj a manželka Daniela Molnárová, obaja trvale bytom: Tehelná 82, 949 01 Nitra, diel č. 6 o výmere 45 m<sup>2</sup>, Emília Urbaníková, trvale bytom: Tehelná 84, 949 01 Nitra, diel č. 7 o výmere 44 m<sup>2</sup>, Ing. Patrik Berec (Zbehy 771), Igor Berec a manželka Judita Berecová, obaja trvale bytom: Tehelná 84, 949 01 Nitra, diel č. 8 o výmere 42 m<sup>2</sup>, Vladimír Zelenay, trvale bytom: Tehelná 84, 949 01 Nitra, diel č. 38 m<sup>2</sup>, Petrániová Helena, trvale bytom: Tehelná 82, 949 01 Nitra, diel č. 10 o výmere 48 m<sup>2</sup>, Otília Macskayová, trvale bytom: Tehelná 84, 949 01 Nitra, diel č. 11 o výmere 41 m<sup>2</sup>, Zdenka Milrádová a manžel Ladislav Lazar, obaja trvale bytom: Tehelná 82, 949 01 Nitra, diel č. 12 o výmere 9 m<sup>2</sup>, diel č. 14 o výmere 16 m<sup>2</sup>, diel č. 17 o výmere 48 m<sup>2</sup>, Anton Majdán a manželka Ľudmila Majdánová,

obaja trvale bytom: Tehelná 84, 949 01 Nitra, diel č. 15 o výmere 42 m<sup>2</sup>, Ivan Vavrovič a manželka Margita Vavrovičová, obaja trvale bytom: Tehelná 82, 949 01 Nitra, diel č. 16 o výmere 45 m<sup>2</sup>, Mgr. Erika Madurkayová, trvale bytom: Tehelná 84, 949 01 Nitra, diel č. 19 o výmere 44 m<sup>2</sup>.

Prenájom bude na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,35 €/m<sup>2</sup>/rok za účelom zriadenia záhradiek.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok parc. reg. „C“ KN č. 4904/3 je dlhodobo nevyužívaný a osoby spomenuté v bode 1. ho budú využívať ako záhradky, nakoľko ostatní obyvatelia bytových domov Tehelná 82, 84 a Tehelná 78,80 už užívajú príslušné pozemky ako záhradky. Na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 4904/1 sú zriadené záhradky obyvateľmi bytového domu Tehelná 82, 84.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2020

K: MR

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

40. bod (mat. č. 502/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku parcely registra C KN č. 3775/1 v kat. úz. Párovské Háje – Repčoková)

U z n e s e n i e číslo 125/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parcely registra C KN č. 3775/1 v kat. úz. Párovské Háje - Repčoková)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 30 m<sup>2</sup> z parcely registra C KN č. 3775/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 433 m<sup>2</sup>, vedené v liste vlastníctva č. 8181, vo vlastníctve Mesto Nitra, k. ú. Párovské Háje, na ktorej bude umiestnený predajný stánok so sortimentom kvety, záhrada, dekorácie na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 35,97 €/m<sup>2</sup>/rok,

pre Zuzanu Repčokovú, bytom Hydinárska 57, 949 01 Nitra, dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľka je vlastníčkou susednej nehnuteľnosti, kde aj býva, v oblasti záhradníckej činnosti má 20 r. prax, nakoľko sa v k. ú. Párovské Háje predajňa s takýmto sortimentom nenachádza, podľa zistení prejavili obyvatelia o túto obchodnú službu záujem.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2020

K: MR

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre









**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

44. bod (mat. č. 491/2020)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra - Centrum odborného vzdelávania a prípravy v oblasti CNC technológií v Nitre“)

U z n e s e n i e

číslo 129/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra - Centrum odborného vzdelávania a prípravy v oblasti CNC technológií v Nitre“)

s ch v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. území Dolné Krškany, „E“KN parc. č. 5056/101** – zastav. pl. a nádvorí o výmere 26483 m<sup>2</sup>, LV č. 1818 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 1/2020 vyhotoveného dňa 10.2.2020 geod. kanceláriou GEODETI Ing. Miroslav Kováč, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rozsahu stavebného objektu „**SO 06 - Prípojka VN**“ vybudovaného v rámci stavby „**Centrum odborného vzdelávania a prípravy v oblasti CNC technológií v Nitre**“ na vyššie uvedenom pozemku,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 128,-€ + DPH, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany platiteľa: Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, IČO: 37 861 298.“

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

45. bod (mat. č. 528/2020)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 207/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 v znení uznesenia č. 71/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA\_Nitra Zobor, Martin. dol. TS, VNK, NNK, VNV“)

U z n e s e n i e

číslo 130/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 207/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 v znení uznesenia č. 71/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA\_Nitra Zobor, Martin. dol. TS, VNK, NNK, VNV“)

s ch v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 207/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 v znení uznesenia č. 71/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 nasledovne:

1. v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1799	E	4912	637	Ostatné plochy	Zobor	Nitra	Nitra
2712	E	4912	300	Ostatné plochy	Zobor	Nitra	Nitra
2713	E	4912	83	Ostatné plochy	Zobor	Nitra	Nitra
2714	E	4912	537	Ostatné plochy	Zobor	Nitra	Nitra
4157/1	C	3079	2825	Zastavané plochy a nádvoria	Zobor	Nitra	Nitra
3642/1	C	3079	1749	Zastavané plochy a nádvoria	Zobor	Nitra	Nitra
3695	C	3079	5863	Zastavané plochy a nádvoria	Zobor	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 81/2019 zo dňa 23.4.2019“

a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1799	E	4912	637	Ostatná plocha	Zobor	Nitra	Nitra
2712	E	4912	275	Ostatná plocha	Zobor	Nitra	Nitra
2713	E	4912	83	Ostatná plocha	Zobor	Nitra	Nitra
2714	E	4912	537	Ostatná plocha	Zobor	Nitra	Nitra
4157/1	C	3079	2 825	Zastavaná plocha a nádvorie	Zobor	Nitra	Nitra
3642/1	C	3079	1 749	Zastavaná plocha a nádvorie	Zobor	Nitra	Nitra
3695	C	3079	5 863	Zastavaná plocha a nádvorie	Zobor	Nitra	Nitra
4028	C	3079	3 595	Zastavaná plocha a nádvorie	Zobor	Nitra	Nitra
4148/5	C	3079	1 069	Zastavaná plocha a nádvorie	Zobor	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 81/2019 zo dňa 23.4.2019 a č. 101/2019 zo dňa 29.4.2019“

2. v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 10.035,-€ + DPH.“

a nahrádza ho znením:

„Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 10.230,-€ + DPH.“

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

47. bod (mat. č. 454/2020)

Návrh zámeru na odpredaj majetku mesta Nitra (Simona Morvayová)

U z n e s e n i e číslo 132/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh zámeru na odpredaj majetku mesta Nitra (Simona Morvayová)

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

časti o výmere 3189 m<sup>2</sup> z pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 3681 pre kat. úz. Nitra ako parc. registra „C“ KN č. 7483/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 9568 m<sup>2</sup> Simone Morvayovej, trvale bytom Komenského 1, 942 01 Šurany, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

49. bod (mat. č. 490/2020)

Návrh na zámer odpredaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 8598/7 v k. ú. Nitra – Peter Rist a manž. Ľubica r. Šatková)

U z n e s e n i e

číslo 134/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer odpredaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 8598/7 v k. ú. Nitra – Peter Rist a manž. Ľubica r. Šatková)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 pís. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 8598/7 – zastavaná plocha o výmere 87 m<sup>2</sup> odčleneného geometrickým plánom č. 205053/2019 od pozemku reg. „C“ KN parc. č. 8598/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra pre Petra Ristu a manž. Ľubicu Ristovú, rod. Šatkovú, obaja trvale bytom Zvolenská 9, 949 11 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že manželia Ristovci sú vlastníkami susediacich nehnuteľností, a to: stavby súp. č. 296 vrátane pozemku pod stavbou reg. „C“ KN parc. č. 8597 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 124 m<sup>2</sup> a príslušného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 8598/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m<sup>2</sup>. Všetky nehnuteľnosti sú využívané ako obchodná prevádzka SVET (piváreň, pohostinstvo). Predmetný novovytvorený pozemok parc. č. 8598/7 plánujú manželia Ristovci využiť pri rekonštrukcii vlastnej stavby súp. č. 296 na rozšírenie a zveľadenie priestorov.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2020

K: MR

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

50. bod (**mat. č. 487/2020**)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ladislav Depeš, Kríková 466/2, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce)

U z n e s e n i e

číslo 135/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ladislav Depeš, Kríková 466/2, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce)

**n e s c h v a ľ u j e**

podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať stavbu s. č. 959 a pozemky „C“ KN parc. č. 273/2 - zast. plocha a nádvorie o výmere 86 m<sup>2</sup> a parc. č. 273/3 – zast. plocha a nádvorie o výmere 35 m<sup>2</sup>, na ktorých je stavba postavená, v k. ú. Chrenová, v podiele vo veľkosti 5/7-ín, vo vlastníctve Mesta Nitra, zapísaných na LV č. 1230 pre Ladislava Depeša, Kríková 466/2, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, ktorý je podielovým spoluvlastníkom stavby s. č. 959 a pozemkov „C“ KN parc. č. 273/2 a parc. č. 273/3 v podiele vo veľkosti 2/7-iny za cenu podľa ZP.

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

52. bod (mat. č. 482/2020)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (obytné domy Misionárska ul. č. 1, 3, 5, 13 a 15 v Nitre)

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 137/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (obytné domy Misionárska ul. č. 1, 3, 5, 13 a 15) a vracia materiál na dopracovanie a predložiť po vyjadrení komisie MZ pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia a vyriešení bytovej otázky súčasných nájomníkov

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

53. bod (mat. č. 483/2020)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (areál bývalého podniku Elitex v kat. úz. Dolné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 138/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (areál bývalého podniku Elitex v kat. úz. Dolné Krškany)

s c h v a ľ u j e

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať nehnuteľností v bývalom areáli Elitex na ul. Dvorčanská, zapísaných v liste vlastníctva č. 980, vlastníkom Mesto Nitra, a to stavieb bez súpisného čísla:

- sklad na parcele registra „C“ KN č. 1465

- sklad na parcele registra „C“ KN č. 1467

- sklad na parcele registra „C“ KN č. 1468

a pozemkov:

- parcely registra „C“ KN č. 1465 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1467 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1349 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1468 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 989 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 571 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 712 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 606 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 224 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/19 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/41 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 233 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/74 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/78 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/79 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120 m<sup>2</sup>

- parcely registra „C“ KN č. 1461/80 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m<sup>2</sup>

formou obchodnej verejnej súťaže

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vypracovanie návrhu súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže

T: 31.07.2020

K: MR

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredaja parcely registra „C“ KN č. 1461/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m<sup>2</sup>, parcely registra „C“ KN č. 1461/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m<sup>2</sup>, parcely registra „C“ KN č. 1461/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 271 m<sup>2</sup>, parcely registra „C“ KN č. 1461/75 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m<sup>2</sup>, parcely registra „C“ KN č. 1461/76 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m<sup>2</sup> a parcely registra „C“ KN č. 1461/77 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m<sup>2</sup> v kat. úz. Dolné Krškany, zapísaných v liste vlastníctva č. 980, vlastník Mesto Nitra, pre spoločnosť ORCOM s. r. o., Biela 9, 949 01 Nitra, IČO: 44 370 474.

Dôvodom odpredaja nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť ORCOM s. r. o. Nitra je vlastníkom susedných nehnuteľností, „C“ KN parc. č. 1463, 1464, 1461/4 a 1462 v kat. úz. Dolné Krškany. Odpredajom parcel bezprostredne susediacich s areálom žiadateľa bude docielené majetkovo právne usporiadanie pozemkov zabezpečujúcich vstup do objektov spoločnosti ORCOM s. r. o. a zároveň sa zároveň a scelí celý areál spoločnosti.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.06.2020

K: MR

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

54. bod (mat. č. 489/2020)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Nitra, ul. Hviezdoslavova - Jurkovičova)

U z n e s e n i e

číslo 139/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Nitra, ul. Hviezdoslavova - Jurkovičova)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prenájmu časti o výmere cca 3 920 m<sup>2</sup> z pozemku parcela C KN č. 7572/7 – ostatná plocha o celkovej výmere 39632 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná v LV č. 3681 kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra pre pani Katarínu Tóthovú, bytom Pod Zlatým brehom 18, 949 01 Nitra, ktorá je vlastníčkou pozemkov parc. C KN č. 7572/8 a parc. C KN č. 7577 priliehlych k pozemku parc. C KN č. 7572/7 a na ktorých ako investor plánuje vybudovať „Bytový dom s doplnkovou vybavenosťou – garáže“ lokalita: parc. č. 7572/7, 7572/8, 7577, Jurkovičova ulica, Nitra“ (ďalej len „Stavba“) počas výstavby na dobu určitú do právoplatného kolaudačného rozhodnutia „Stavby“, najviac však do 2 rokov od právoplatnosti stavebného povolenia na „Stavbu“, za nájomné vo výške 0,27 eur/m<sup>2</sup>/rok.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľka si rozšíri časť pozemku, ktorý využíva v zmysle Nájomnej zmluvy č. j. 316/07/SM pre obslužnú prevádzku za účelom vybudovania parkovacích a spevnených plôch a výsadbu zelene pri budúcom polyfunkčnom objekte na Jurkovičovej ulici „Bytový dom s doplnkovou vybavenosťou – garáže“ lokalita: parc. č. 7572/7, 7572/8, 7577, Jurkovičova ulica, Nitra“, v rámci ktorého zrealizuje detské ihrisko, výsadbu zelene a dopojenie cyklotrasy na Hviezdoslavovu triedu, v súlade s Územným plánom mesta Nitry.

Schválenie rozšírenia prenájmu je podmienené splnením podmienok určených v stanoviskách príslušných odborov týkajúcich sa vybudovania potrebného počtu parkovacích miest s navýšením o 4 parkovacie miesta za prebudovaný vjazd a výjazd, vybudovanie ďalších 13 parkovacích miest na náklady žiadateľky v zmysle požiadavky VMČ č. 4, zabezpečenie prepojenia pôvodných peších trás v rámci úprav spevnených plôch, v prípade výrubu stromov ich ekvivalentná náhrada. Výstavba a všetky úpravy v zmysle podmienok sa budú realizovať iba v dotknutej lokalite.

Do troch mesiacov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na „Stavbu“ budú všetky parkovacie plochy, sadové úpravy, vybudované detské ihrisko, cyklochodník a prístupová komunikácia v súlade s technickými normami, odovzdané do majetku Mesta Nitra za celkovú úhradu 1,- euro a budú verejne prístupné.

u k l a d á

1. vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluvy č. j. 316/07/SM v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
2. vedúcemu strediska mestských služieb  
prevzatie vybudovaných plôch, prístupov, detského ihriska a sádových úprav v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2021

K: MR

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

55. bod (mat. č. 519/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 395 v k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 140/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 395 v k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 395 – záhrady o výmere 374 m<sup>2</sup> v k. ú. Horné Krškany, zapísaný na liste vlastníctva č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,35 €/m<sup>2</sup>/rok, pre Norberta Danka, bytom Zelená 225/35, 949 05 Nitra, z dôvodu, že predmetná časť pozemku je neudržiavaná a žiadateľ žiada o prenájom predmetného pozemku – záhrady za účelom odstránenia náletových drevín, smetí po bývalom nájomcovi a na chov drobnej hydiny a oviec.

Žiadateľ je spolu s manželkou vlastníkom susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 396, 397, 398 a stavby s. č. 225 na parc. č. 396 v k. ú. Horné Krškany, zapísaných na LV č. 6986.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2020

K: MR

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre















**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 147/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

1. vedúcej sociálneho odboru  
doriešiť zistenú finančnú nezrovnalosť v správe zariadení sociálnych služieb a informovať  
o vyriešení nedostatku mestské zastupiteľstvo
  
2. vedúcemu odboru investičnej výstavby a rozvoja  
povinnosť pravidelne na konci kalendárneho roka predkladať komisii pre financovanie,  
správu majetku a podnikateľskú činnosť správu o stave nedokončených investícií  
T: najbližšie riadne zasadnutie MZ

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 19. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 18. júna 2020**

---

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e

číslo 149/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

útvary hlavného architekta

**1.A** Návrh na obstaranie Územného plánu zóny Veľké Janíkovce – lokalita ulíc Hlavná, Rabčekova a Golianovská (severovýchodná časť MČ Janíkovce) vrátane spracovania územnoplánovacích podkladov – urbanistickej štúdie danej lokality, vypracovanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie so zapracovaním protipovodňových požiadaviek s podmienkou, že žiadateľ (združenie občanov Nitra – Janíkovce severovýchod) zabezpečí a zafinancuje vypracovanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

**1.B** V spolupráci s odborom ekonomiky a rozpočtu, odborom verejného obstarávania a s odborom služieb úradu zabezpečiť potrebné náležitosti a proces obstarania Územného plánu zóny MČ Janíkovce – lokalita ulíc Hlavná, Rabčekova a Golianovská (severovýchodná časť MČ Janíkovce).

**2.** Odborné stanovisko k návrhu plnenia záväznej časti Územného plánu mesta Nitra bod 1.13 ... obstarat' a schváliť Územný plán zóny ...pre celú MČ Janíkovce. Termín plnenia, návrh na rozpočet.

**3.** Predložiť Informatívnu správu o stave, funkčnosti a majetkových pomeroch vo vzťahu:

- k protipovodňovému systému v MČ Janíkovce a návrhy na optimalizáciu a sfunkčnenie protipovodňového systému v MČ Janíkovce
- k prístupovým cestám do rozvojových lokalít 37, 37a, 38, CD
- k poľným cestám podľa zvykového práva

v MČ Janíkovce a návrhy na optimalizáciu a sfunkčnenie týchto ciest

T: predložiť na najbližšie MZ v Nitre (riadne alebo mimoriadne MZ, ktoré bude skôr)

V Nitre dňa 22.06.2020

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre