



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, dočasne poverený výkonom funkcie prednostu MsÚ Nitra
Číslo materiálu:	499/2020
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 53/2020-MZ zo dňa 25.02.2020 (zámer spolupráce pri výstavbe a údržbe autobusových prístreškov v Meste Nitra – spoločnosť euroAWK, spol. s r.o.)
Spracovateľ:	Mgr. Michaela Jedličková, referent právnik
Napísal:	Mgr. Michaela Jedličková, referent právnik
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	07.05.2020
Dátum vyhotovenia:	16.04.2020

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 53/2020-MZ zo dňa 25.02.2020 (zámer spolupráce pri výmene, výstavbe a údržbe autobusových prístreškov v Meste Nitra – spoločnosť euroAWK, spol. s r.o.)

I. alternatíva

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 53/2020-MZ zo dňa 25.02.2020 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie v rozsahu:

„zámer ďalšej spolupráce so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 v zastúpení Pavol Čery, za účelom výmeny, výstavby a údržby prístreškov mestskej hromadnej dopravy na území mesta Nitra na dobu ďalších 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti novej zmluvy o spolupráci, a to za nasledovných podmienok:

a) po skončení doby platnosti novej zmluvy o spolupráci, budú všetky autobusové prístrešky vybudované spoločnosťou euroAWK spol. s r.o., prevedené do majetku Mesta Nitra bezodplatne;“

a nahrádza sa nasledovným znením:

„zámer ďalšej spolupráce so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 v zastúpení Pavol Čery, za účelom výmeny, výstavby a údržby prístreškov mestskej hromadnej dopravy na území mesta Nitra v Nitre, a to za nasledovných podmienok:

aa) zmluva o spolupráci bude uzatvorená na dobu 15 rokov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti s možnosťou predĺženia doby o ďalších 5 rokov za podmienky dodržania všetkých zmluvných podmienok zo strany spoločnosti euroAWK, spol. s r.o. a predchádzajúceho súhlasu Mestského zastupiteľstva v Nitre;

a) po skončení doby platnosti novej zmluvy o spolupráci, budú všetky autobusové prístrešky vybudované spoločnosťou euroAWK spol. s r.o., prevedené do majetku Mesta Nitra za symbolickú cenu 1,-€/1 autobusový prístrešok s výnimkou citylight vitrín v nich umiestnených, za podmienky, že pri prípadnej demontáži predmetných citylight vitrín zo strany euroAWK, spol. s r.o. nedôjde k poškodeniu samotných autobusových prístreškov,“

alebo

II. alternatíva

n e s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 53/2020-MZ zo dňa 25.02.2020 podľa I. alternatívy a zároveň:

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predĺženie doby platnosti pôvodnej Zmluvy o nájme a spolupráci v oblasti výstavby a údržby prístreškov MHD zo dňa 23.08.2000 na dobu do 31.05.2021 s povinnosťou spoločnosti euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 v zastúpení Pavol Čery, starať sa o všetky autobusové prístrešky v meste Nitra a počas tejto doby pripraviť na schválenie návrh podmienok do OVS na výstavbu nových autobusových prístreškov pre mestskú hromadnú dopravu v Meste Nitra.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že je potrebné vyriešiť spôsob ďalšieho pokračovania pri výstavbe a údržbe prístreškov MHD vo verejnom záujme pre obyvateľov mesta Nitra. Doba použiteľnosti už existujúcich autobusových prístreškov sa končí, čo spôsobuje zvyšovanie nákladov na ich údržbu a opravy preto je potrebné ich postupne vymieňať za nové, modernejšie.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2020

K: MR

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 53/2020-MZ zo dňa 25.02.2020
(zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra, spolupráca pri výmene, výstavbe a údržbe autobusových prístreškov v Meste Nitra – spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.)

V súlade s ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 13/2019 o hospodárení s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom mimoriadnom zasadnutí konanom dňa 25.02.2020 schválilo uznesením č. 53/2020-MZ:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer ďalšej spolupráce so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 v zastúpení Pavol Čery, za účelom výmeny, výstavby a údržby prístreškov mestskej hromadnej dopravy na území mesta Nitra na dobu ďalších 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti novej zmluvy o spolupráci, a to za nasledovných podmienok:

- a) po skončení doby platnosti novej zmluvy o spolupráci, budú všetky autobusové prístrešky vybudované spoločnosťou euroAWK spol. s r.o., prevedené do majetku Mesta Nitra bezodplatne;
- b) vymenených bude len 72 ks už existujúcich autobusových prístreškov + maximálne 30ks nových podľa dohody a požiadavky Mesta Nitra;
- c) poradie výmeny jednotlivých autobusových prístreškov bude dohodnuté vopred;
- d) nové autobusové prístrešky budú obsahovať: uzamykateľné vitríny na umiestnenie príchodov/odchodov autobusov v zadnej časti, iba jeden citylight v smere odchodu autobusov a každá zastávka bude viditeľne označená názvom danej zastávky;
- e) počet samostatne stojacich citylightov bude korešpondovať počtu novopostavených autobusových prístreškov MHD (1ks autobusový prístrešok = 1ks samostatne stojaci citylight), pričom ich umiestnenie bude podliehať odsúhlaseniu Útvárom hlavného architekta;
- f) spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. poskytne Mestu Nitra jednorazovú investíciu v hodnote 60tis.€ viazanú účelom ich použitia: na mobiliár, prvky detských ihrísk a techniku, stroje, prístroje a náradia určené pre Mesto Nitra, Mestské organizácie a školy a škôlky v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra, ktoré preinvestuje do majetku Mesta Nitra do štyroch rokov od podpisu riadnej zmluvy o spolupráci;
- g) spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. prevezme celkovú údržbu a opravy už existujúcich prístreškov vo vlastníctve Mesta Nitra, avšak bez zodpovednosti za ich technický stav, pričom spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. bude povinná informovať Mesto Nitra o zlom technickom stave autobusových prístreškov vo vlastníctve Mesta Nitra;
- h) spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. poskytne Mestu Nitra 400 plagátomesiacov/rok podľa vlastného výberu mesta, pričom spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. na vlastné náklady zabezpečí pre Mesto Nitra aj tlač a inštaláciu reklamných plagátov;
- i) spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. bude za každý postavený prístrešok MHD + citylight vitrínu hradíť nájomné vo výške 1,-€/rok;
- j) spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. zabezpečí zameranie všetkých existujúcich a plánovaných umiestnení prístreškov MHD a samostatne stojacich citylightov;
- k) v prípade umiestnenia zastávok a citylightov, ktoré nie sú na pozemkoch vo vlastníctve mesta Nitra bude spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov;
- l) pred uzatvorením novej zmluvy o spolupráci spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. odstráni z územia mesta Nitra 8 ks reklamných stavieb typu „Billboard“ a 3 ks reklamných stavieb typu „Citylight“ na základe vydaných rozhodnutí o odstránení reklamných stavieb.;
- m) pred realizáciou stavby – zastávky je spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. povinná ohlásiť stavebnému úradu uskutočnenie stavby v súlade s ust. 55 ods. 2 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- pred realizáciou reklamnej stavby typu „Citylight“ je spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. povinná ohlásiť stavebnému úradu uskutočnenie reklamnej stavby v súlade s ust. 55 ods. 2 písm. h) zákona

č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

- pred realizáciou drobnej stavby - elektrickej prípojky k reklamnej stavbe typu „Citylight“ je spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. povinná ohlásiť stavebnému úradu uskutočnenie drobnej stavby v súlade s ust. 55 ods. 2 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov;
- n) spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. môže uskutočniť vyššie uvedené stavby, t.j. zastávku, reklamnú stavbu typu „Citylight“ a elektrickú prípojku k reklamnej stavbe typu „Citylight“ ohlásené podľa ust. § 57 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov len na základe písomných oznámení stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť euroAWK, spol. s r.o., vlastní na území mesta Nitra aktuálne cca 72ks prístreškov MHD, vybudovaných v súlade so Zmluvou o nájme a spolupráci v oblasti výstavby a údržby prístreškov MHD zo dňa 23.08.2000, v zmysle ktorej má spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. prednostné právo na predĺženie doby trvania tejto zmluvy. Doba použiteľnosti už existujúcich autobusových prístreškov sa končí, čo spôsobuje zvyšovanie nákladov na ich údržbu a opravy preto je potrebné ich postupne vymieňať za nové, modernejšie. Zároveň je potrebné regulovať počty reklamných citylightov v zastávkach podľa požiadaviek príslušných odborov MsÚ Nitra. Predmetné autobusové prístrešky budú teda formou takejto spolupráce postavené vo verejnom záujme pre potreby obyvateľov mesta bez zaťaženia rozpočtu Mesta Nitra.

”

Spoločnosť euroAWK spol. s r.o. však ešte pred rokovaním mimoriadneho Mestského zastupiteľstva, t. j. dňa 19.02.2020 doručila primátorovi Mesta Nitra nové stanovisko zo dňa 14.02.2020, ktoré sa líšilo v niektorých bodoch od pôvodného rokovania, daného ústne na stretnutí dňa 07.02.2020 (viď príloha č. 1 k tomuto materiálu) a ktoré bolo doručené na Odbor majetku dňa 27.02.2020 teda až po rokovaní Mestského zastupiteľstva.

Na základe toho, že Mestské zastupiteľstvo v Nitre schválilo uznesenie, ktoré nebolo celkom v súlade s ich stanoviskom zo dňa 14.02.2020, spoločnosť euroAWK spol. s r.o. dňa 16.03.2020 doručilo Mestu Nitra ďalšie stanovisko k schválenému uzneseniu č. 53/2020-MZ (viď príloha č. 2 k tomuto materiálu).

Nesúlad uznesenia a stanoviska spoločnosti euroAWK spol. s r. o. spočíva v:

- **dobe platnosti novej zmluvy o spolupráci:**
 - *schválené 15 rokov*
 - požadované 15 + 5 rokov
- **vlastníctve autobusových prístreškov po skončení platnosti zmluvy:**
 - *schválené, že prejdú do majetku Mesta Nitra bezodplatne*
 - požadované, že ostanú vo vlastníctve spoločnosti euroAWK spol. s r.o.

Na základe uvedeného prebehli viaceré telefonické a mailové rokovania medzi Odborom majetku a spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. kde sme žiadali o záväzné vyjadrenie k otázkam:

1. ak bude v platnosti schválená doba spolupráce len na 15 rokov (bude to v zmluve o budúcej zmluve) a pred uzatvorením „ostrej“ zmluvy dáme v MZ návrh na predĺženie zmluvy o ďalších 5 rokov – ak nebudú porušené žiadne podmienky zmluvy....súhlasíte?
2. po ukončení platnosti Zmluvy o spolupráci – autobusové prístrešky – stavby – prejdú bezodplatne do vlastníctva Mesta Nitry. Toto sa netýka citylightov, ktoré sú umiestnené v týchto AP.... súhlasíte?
3. ak MZ neodsúhlasí zmenu uznesenia, platná „Zmluva“ bude predĺžená o 1 rok za tých istých podmienok... súhlasíte?

V zmysle týchto rokovaní spoločnosť euroAWK spol. s r.o. zaslala dňa 25.3.2020 písomné stanovisko formou mailu, ktorým súhlasila s takouto úpravou podmienok (viď príloha č. 3 tohto materiálu).

ÚHA:

Útvar hlavného architekta odporúča uzatvoriť novú zmluvu o spolupráci na ďalšie obdobie so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o., ale v dohodnutých bonusoch pre mesto Nitra žiadame vykonať nižšie uvedené úpravy:

Nové znenie bodu 2.:

„zameranie všetkých existujúcich a plánovaných umiestnení prístreškov MHD a aj samostatne stojacich citylightov zrealizovať až po schválení zámeru v Mestskom zastupiteľstve v Nitre a uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve o spolupráci. V prípade umiestnenia zastávok a citylightov, ktoré nie sú na pozemkoch vo vlastníctve mesta Nitra bude spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.“

Súčasnú zmenu bodu 5 žiadame vypustiť z novej zmluvy o spolupráci, nakoľko v zmysle ust. § 88 ods. 7 a ods. 8 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na odstraňovanie nepovolených reklamných stavieb je oprávnená Asociácia vonkajšej reklamy, ktorá je registrovaná na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky. Členmi Asociácie vonkajšej reklamy sú tieto spoločnosti: Akzent BigBoard, a.s., NUBIUM, s.r.o., ISPA, spol. s r.o. a euroAWK, spol. s r.o., ktoré majú na území mesta Nitra v súčasnosti umiestnených 149 nepovolených reklamných stavieb.

Nové znenie bodu 5.: „Pred uzatvorením novej zmluvy o spolupráci spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. odstráni z územia mesta Nitra 8 ks reklamných stavieb typu „Billboard“ a 3 ks reklamných stavieb typu „Citylight“ na základe vydaných rozhodnutí o odstránení reklamných stavieb.“ (viď príloha)

K novej zmluve o spolupráci žiadame doplniť bod 8. v znení:

„Pred realizáciou stavby – zastávky je spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. povinná ohlásiť stavebnému úradu uskutočnenie stavby v súlade s ust. 55 ods. 2 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Pred realizáciou reklamnej stavby typu „Citylight“ je spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. povinná ohlásiť stavebnému úradu uskutočnenie reklamnej stavby v súlade s ust. 55 ods. 2 písm. h) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Pred realizáciou drobnej stavby - elektrickej prípojky k reklamnej stavbe typu „Citylight“ je spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. povinná ohlásiť stavebnému úradu uskutočnenie drobnej stavby v súlade s ust. 55 ods. 2 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Spoločnosť euroAWK, spol. s r.o. môže uskutočniť vyššie uvedené stavby, t.j. zastávku, reklamnú stavbu typu „Citylight“ a elektrickú prípojku k reklamnej stavbe typu „Citylight“ ohlásené podľa ust. § 57 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov len na základe písomných oznámení stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky.“

Návrh novej zmluvy o spolupráci po zapracovaní horeuvedených pripomienok žiadame pred podpisom zmluvných strán opätovne predložiť na vyjadrenie ÚHA.

VMČ č. 1 – Horné a Dolné Krškany:

prerokoval materiál a berie ponuku na vedomie

VMČ č. 2 – Staré mesto

neprerokoval

VMČ č. 3 – Čermáň

prerokoval a stotožňuje sa vyjadreniami ÚHA

VMČ č. 4 – Klokočina

prerokoval a stotožňuje sa so stanoviskom komisie majetku a ÚHA a žiada aby spoločnosť naplnila najskôr rozhodnutie primátora mesta Nitra

VMČ č. 5 – Diely, P. Háje, Kyneč, Mlynárce

prerokoval a súhlasí resp. odporúča umiestnenie reklamných tabúl na zastávkach MHD ale zároveň nesúhlasí s umiestnením reklamných tabúl voľne stojacich na území mesta Nitra

VMČ č. 6 – Zobor, Drážovce

prerokoval a berie ponuku na vedomie

VMČ č. 7 – Chrenová, Janíkovce

prerokoval a žiada o spravenie rozloženia jednotlivých zastávok MHD v meste Nitra a zároveň uvíta predstavenie projektu na VMČ predstaviteľmi euroAWK, spol. s r. o.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť:

na on-line zasadnutí, konanom dňa 30.03.2020 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 56/2020 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu podmienok spolupráce, a to:

- a) doba trvania novej zmluvy o spolupráci bude na 15 rokov s možnosťou predĺženia platnosti zmluvy na ďalších 5 rokov za podmienky, že spoločnosť euroAWK, spol. s r. o. dodrží všetky zmluvné podmienky a z podmienky predchádzajúceho súhlasu MZ;
- b) prechod autobusových prístreškov po uplynutí platnosti novej zmluvy do vlastníctva mesta Nitra za symbolickú cenu 1,-€/1AP a výnimkou citylight vitrín v nich umiestnených, za podmienky, že pri prípadnej demontáži predmetných citylight vitrín zo strany euroAWK, spol. s r. o. nedôjde k poškodeniu samotných autobusových prístreškov,
- c) v prípade ak nedôjde k uzatvoreniu zmluvy o spolupráci, strany zhodne navrhujú uzatvorenie dodatku k pôvodnej zmluve o spolupráci o 1 rok a počas tejto doby pripraviť OVS na takúto spoluprácu.

Hlasovanie: za – 4, proti – 3, zdržal sa – 1

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 53/2020-MZ zo dňa 25.02.2020 (zámer spolupráce pri výmene, výstavbe a údržbe autobusových prístreškov v Meste Nitra – spoločnosť euroAWK, spol. s r.o.) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Príloha č. 1
odoslané 14.2.2020 Depar. 1. tr. J dom. č. 1015



euroAWK, spol. s r. o. • Bajkalská 19B • 821 01 Bratislava • Slovakia

Mesto Nitra
p. Marek Hattas - primátor
Štefánikova trieda č. 60
950 06 NITRA

V Bratislave dňa 12.02.2020

Vec: Ponuka na spoluprácu pri výstavbe prístreškov mestskej hromadnej dopravy

Vážený pán primátor,

na základe osobného stretnutia so zástupcami mestského úradu Nitra zo dňa 07.02.2020, Vám spol. euroAWK spol. s r.o. predkladá ďalšiu ponuku na prevádzkovanie prístreškov MHD v meste Nitra s približnými rozpočtami,

spol. euroAWK ponúka -

- postavenie cca 95ks nových prístreškov MHD na miestach podľa spoločného výberu zúčastnených strán (euroAWK, mesto Nitra) v hodnote:
 - 95ks prístreškov typ Geomere 310b – „3“ modulové - 358.000€,
 - 95ks prístreškov typ Geomere – doprava a montáž – 85.000€
 - 95ks elektrických prípojk k prístreškom – 165.000€
 - 95ks spodných stavieb – 210.000€,
 - 95ks uzamykateľných vitrín pre informácie o MHD – 30.000€,
 - 95ks LED osvetlenia prístreškov – 45.000€,
 - 95ks info tabúľ s označením ulíc – 5.000€
 - v celkovej hodnote cca 900.000€,
- bezplatnú starostlivosť o všetky novopostavené prístrešky MHD, spol. euroAWK v počte cca 95ks a to:
 - umývanie, servis komplet prístreškov 25.000€/rok,
 - vandalizmus na prístreškov 35.000€/rok (grafity, rozbitie sklá, poškodenie konštrukcií prístreškov atď.),
 - v celkovej hodnote cca 60.000€,
- bezplatnú starostlivosť o všetky postavené prístrešky MHD, patriace mestu Nitra v počte cca 70ks a to:
 - umývanie, drobný servis prístreškov 20.000€/rok,
 - vandalizmus na prístreškov 25.000€/rok (grafity, poškodenie konštrukcií prístreškov atď.),
 - v celkovej hodnote cca 45.000€,


euroAWK, spol. s r. o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, Slovakia, tel.: +421 (2) 59205041, fax: +421 (2) 59205048, euroawk@euroawk.sk, www.euroawk.sk
Slovenská sporiteľňa, a. s., č. ú. SK27 0900 0000 0051 2903 3500
Obch. reg. Okresného Súdu BA I, Odd. sro, vč. 23748/B, IČO: 35808683, IČ DPH: SK2020282762

- reklamný priestor na podporu:
 - kultúrnych, spoločenských, športových akcií zahŕňajúce podujatia organizované mestom alebo pod záštitou mesta nekomerčného charakteru (Dni mesta, Vianočné trhy, oslavy okrúhlych výročí, atď....),
 - propagácia regiónu – podpora turisticky atraktívnych miest a služieb v regióne (produkty, pamätihodnosti, služby...),
 - reklamný priestor na reklamných zariadeniach citylight (ďalej len CLV) v počte 400 plagátomesiacov na 1 kalendárny rok,
 - bezplatnú inštaláciu 400 CLV plagátov na reklamných plochách euroAWK
- investíciu 60.000€ do mestských podnikov, organizácii alebo škôl a to:
 - mestský mobiliár – lavičky, smetné koše,
 - prvky detských ihrísk,
 - školskú PC techniku,
 - stroje, prístroje alebo ručné náradia
 - investícia je rozdelená na 4 roky každoročne po 15.000€.
- geodetické zameranie 95ks autobusových prístreškov a 90ks CLV - 15.000€.

spol. euroAWK žiada -

- v každom novopostavenom prístrešku MHD možnosť výstavby/prevádzkovania 1ks reklamného zariadenia CLV počas trvania zmluvy,
- za každý postavený prístrešok MHD postaviť a prevádzkovať 1ks voľne stojaceho reklamného zariadenia CLV na mestských pozemkoch počas trvania zmluvy,
- za každý postavený prístrešok MHD a 1ks CLV nájomne vo výške 1€ / rok,
- zmluvu na prevádzkovanie prístreškov a reklamných zariadení CLV na obdobie 20 rokov
- autobusové prístrešky ostanú po skončení zmluvného vzťahu vo vlastníctve spol. euroAWK,
- pri každej jednej výstavbe nových prístreškov zrealizovať prípadný orez stromov,
- rozdelenie výstavby CLV podľa výborov mestských častí:
 - mestská časť Staré mesto – cca 60%
 - mestská časť Klokočina – cca 20%
 - mestská časť Chrenová – cca 20%

S pozdravom,



euroAWK, spol. s r.o.
Pavol Čery
technický riaditeľ

Príloha č. 2



euroAWK, spol. s r. o. • Bajkalská 19B • 821 01 Bratislava • Slovakia

Mesto Nitra
p. Marek Hattas – primátor
Štefánikova trieda č. 60
950 06 NITRA

V Bratislave, dňa 16.03.2020

Vec: Stanovisko k Uzneseniu číslo 53/2020-MZ (schválenie zámeru ďalšej spolupráce pri výstavbe a údržbe autobusových prístreškov v Meste Nitra – spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.).

Vážený pán primátor,

v nadväznosti na zaslané Uznesenie číslo 53/2020-MZ (schválenie zámeru ďalšej spolupráce pri výstavbe a údržbe autobusových prístreškov v Meste Nitra) z Odboru správy majetku MSÚ zo dňa 03.03.2020, Vám posielame nasledovné stanovisko: na základe **osobného stretnutia** so zástupcami mestského úradu Nitra zo dňa 07.02.2020, sme Vám dňa 14.02.2020 zaslali ponuku na prevádzkovanie prístreškov MHD v meste Nitra s aproximatívnymi rozpočtami (doručená MSÚ Nitra dňa 19.02.2020), avšak dané schválené uznesenie nie je v súlade s ústnou dohodou z osobného stretnutia a nami zaslanou ponukou pričom máme nasledovné pripomienky:

- požadujeme zmluvu na prevádzkovanie prístreškov a reklamných zariadení CLV na obdobie ďalších 20 rokov (alebo 15r + 5r) odo dňa nadobudnutia účinnosti novej zmluvy o spolupráci,
- k bodu a) - po skončení doby platnosti novej zmluvy o spolupráci, nebudú autobusové prístrešky vybudované spoločnosťou euroAWK, spol. s r. o. prevedené do správy majetku Mesta Nitra, ale naďalej zostanú v našom majetku,
- k bodu b) - požadujeme upresniť presný počet nových autobusových prístreškov, ktoré budú vystavané,
- k bodu g) - požadujeme upresniť presný počet už existujúcich autobusových prístreškov vo vlastníctve Mesta Nitra, kde spoločnosť euroAWK, spol. s r. o. prevezme celkovú údržbu a opravy,

euroAWK, spol. s r. o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, Slovakia, tel.: +421 (2) 59205041, euroawk@euroawk.sk, www.euroawk.sk
Slovenská sporiteľňa, a. s., č. ú. SK27 0900 0000 0051 2903 3500
Obch. reg. Okresného Súdu BA I., Odd. sro, vč. 23748/B, IČO: 35 808 683, IČ DPH: SK2020282762

- k bodu k) - v prípade umiestnenia zastávok a citylightov, ktoré nie sú na pozemkoch vo vlastníctve mesta Nitra nebude spoločnosť euroAWK, spol. s r. o. zmluvňovať „súkromne pozemky“,
- s bodmi c), d), e), f), h), i), j), l), m), n) súhlasíme.

S pozdravom,



euroAWK, spol. s r. o.
Pavol Čery
technický riaditeľ

Príloha : Kópia - ponuky na spoluprácu pri výstavbe prístreškov mestskej hromadnej dopravy,
Kópia - Doručenka , potvrdenie o prevzatí listu z 19.02.2020



euroAWK, spol. s r. o. • Bajkalská 19B • 821 01 Bratislava • Slovakia

Mesto Nitra
p. **Marek Hattas - primátor**
Štefánikova trieda č. 60
950 06 NITRA

V Bratislave dňa 25.03.2020

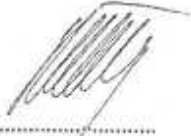
Vec: Odpoveď na mail zo dňa 23.03.2020 k Uzneseniu číslo 53/2020-MZ (schválenie zámeru ďalšej spolupráce pri výstavbe a údržbe autobusových prístreškov v Meste Nitra – spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.).

Vážený pán primátor,

v nadväznosti Uznesenia číslo 53/2020-MZ (schválenie zámeru ďalšej spolupráce pri výstavbe a údržbe autobusových prístreškov v Meste Nitra) z Odboru správy majetku MSÚ zo dňa 03.03.2020 a na základe emailu od p. Ing. Némovej - vedúcej odboru majetku MSÚ Nitra - zo dňa 23.03.2020, Vám posielame nasledovnú odpoveď:

1. Ak bude v platnosti schválená doba spolupráce len na 15 rokov (bude to v zmluve o budúcej zmluve) a pred uzatvorením „ostrej“ zmluvy dáme v MZ návrh na predĺženie zmluvy o ďalších 5 rokov – ak nebudú porušené žiadne podmienky zmluvy - spol. euroAWK súhlasí s týmto bodom,
2. Po ukončení platnosti Zmluvy o spolupráci – autobusové prístrešky – stavby – prejdú „bezodplatne“ do vlastníctva Mesta Nitry. Toto sa netýka citylightov, ktoré sú umiestnené v týchto AP - spol. euroAWK súhlasí s týmto bodom, za predpokladu, že slovo „bezodplatne“ sa nahradí slovom „1€ / konštrukcia“ (daňovo-ekonomické dôvody). Zároveň Vás chceme upozorniť, že po prejdení všetkých autobusových prístreškov do majetku Mesta Nitra, prejdú aj veľké povinnosti na stranu mesta a to - poistenie majetku, opravy, zasklievanie, vandalizmus a pravidelné umývanie či akákoľvek starostlivosť,
3. Ak MZ neodsúhlasí zmenu uznesenia, platná „Zmluva“ bude predĺžená o 1 rok za tých istých podmienok - spol. euroAWK súhlasí s dátumom do 31.12.2020.

S pozdravom,


euroAWK, spol. s r. o.
Pavol Čery
technický riaditeľ


euroAWK, spol. s r. o.
Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava
IČO: 35 808 683, IČ DPH: SK 2020282792