



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Ján Odzgan, prednosta MsÚ
Číslo materiálu:	244/2019
Názov materiálu:	Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a na odovzdanie na prevádzkovanie (O.z. Novosady, verejné osvetlenie - Novosady II., vybudované v rámci stavby „Výstavba rod. dom., PFC-Novosady časť Sadova ul.-2.etapa“, k.ú. Mikov Dvor)
Spracovateľ:	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	05.09.2019
Dátum vyhotovenia:	21.08.2019

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie

(O.z. Novosady, verejné osvetlenie - Novosady II., vybudované v rámci stavby „Výstavba rod. dom., PFC -Novosady časť Sadova ul.-2.etapa“, k.ú. Mikov Dvor)

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie stavebného objektu „SO 405/2 Verejné osvetlenie“ (ďalej ako „SO 405/2“) vybudovaného v rámci stavby **„Výstavba rodinných domov, PFC – Novosady časť Sadova ulica – 2.etapa“** na pozemku v k.ú. Mikov Dvor, parcela reg. C KN č.64/110 od vlastníka: **Občianske združenie Novosady**, Pri mlyne 840/42, 949 05 Nitra, IČO: 42 051 789, do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,-€.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – SO 405/2 vybudovaného v rámci stavby **„Výstavba rodinných domov, PFC – Novosady časť Sadova ulica – 2.etapa“** na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s.r.o., Pražská 2, Nitra.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2019

K: MR

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra
a odovzdanie na prevádzkovanie
(O.z. Novosady, verejné osvetlenie - Novosady II., vybudované v rámci stavby „Výstavba rod. dom., PFC-Novosady časť Sadova ul.-2.etapa“, k.ú. Mikov Dvor).

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení predkladáme návrh na odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra.

Odbor majetku MsÚ eviduje žiadosť **Občianskeho združenia Novosady**, so sídlom Pri mlyne 840/42, 949 05 Nitra, IČO: 42 051 789, zo dňa 08.01.2019 na **odpredaj verejného osvetlenia** v celkovej dĺžke trasy 705,25 m v jeho vlastníctve, ktoré vybuďovalo ako stavebný objekt „SO 405/2 Verejné osvetlenie“ v rámci stavby „**Výstavba rodinných domov, PFC – Novosady časť Sadova ulica – 2.etapa**“ na pozemku v **k.ú. Mikov Dvor**, parcela reg. C KN č.64/110 –LV č.7462 –vlastník **Občianske združenie Novosady**, Pri mlyne 840/42, 949 05 Nitra, IČO: 42 051 789, do vlastníctva Mesta Nitra **za kúpnu cenu 1,-€**.

Užívanie stavebného objektu „SO 405/2 – Verejné osvetlenie“ vybudovaného v rámci uvedenej stavby bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. SP 17497/2018-005-Ing. Km zo dňa 29.11.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.12.2018.

Stavbu realizoval vlastník podľa podmienok a v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 05.04.2018 so spoločnosťou Elcomp s.r.o.. Celková cena za dielo podľa čl. V., bod 5.1 Zmluvy o dielo je v sume 29 521,15 EUR vrátane DPH. Spoločnosť ELcomp s.r.o. vo svojom stanovisku č.23/19 zo dňa 07.02.2019 nemá výhrady k prevzatíu stavebného objektu „SO 405/2 – Verejné osvetlenie“ do správy Mesta Nitra.

Stanovisko ÚHA: (doručené dňa 09.04.2019) Útvar hlavného architekta MsÚ **nemá námietky** k odovzdaniu a prevzatíu objektu verejného osvetlenia – Novosady II., stavebný objekt SO 405/2, ktorý bol realizovaný v rámci stavby: „**Výstavba rodinných domov, PFC – Novosady časť Sadová ulica – 2. etapa**“ do správy mesta Nitry.

K možnosti prevzatia do správy je potrebné súhlasné stanovisko prevádzkovateľa V.O. ELcomp, s.r.o.

Stanovisko VMČ č.7 –Chrenová, Janíkovce: VMČ žiadosť prerokoval a **odporúča prevziať** Verejné osvetlenie – Novosady II., stavebný objekt SO 405/2 do vlastníctva Mesta Nitra.

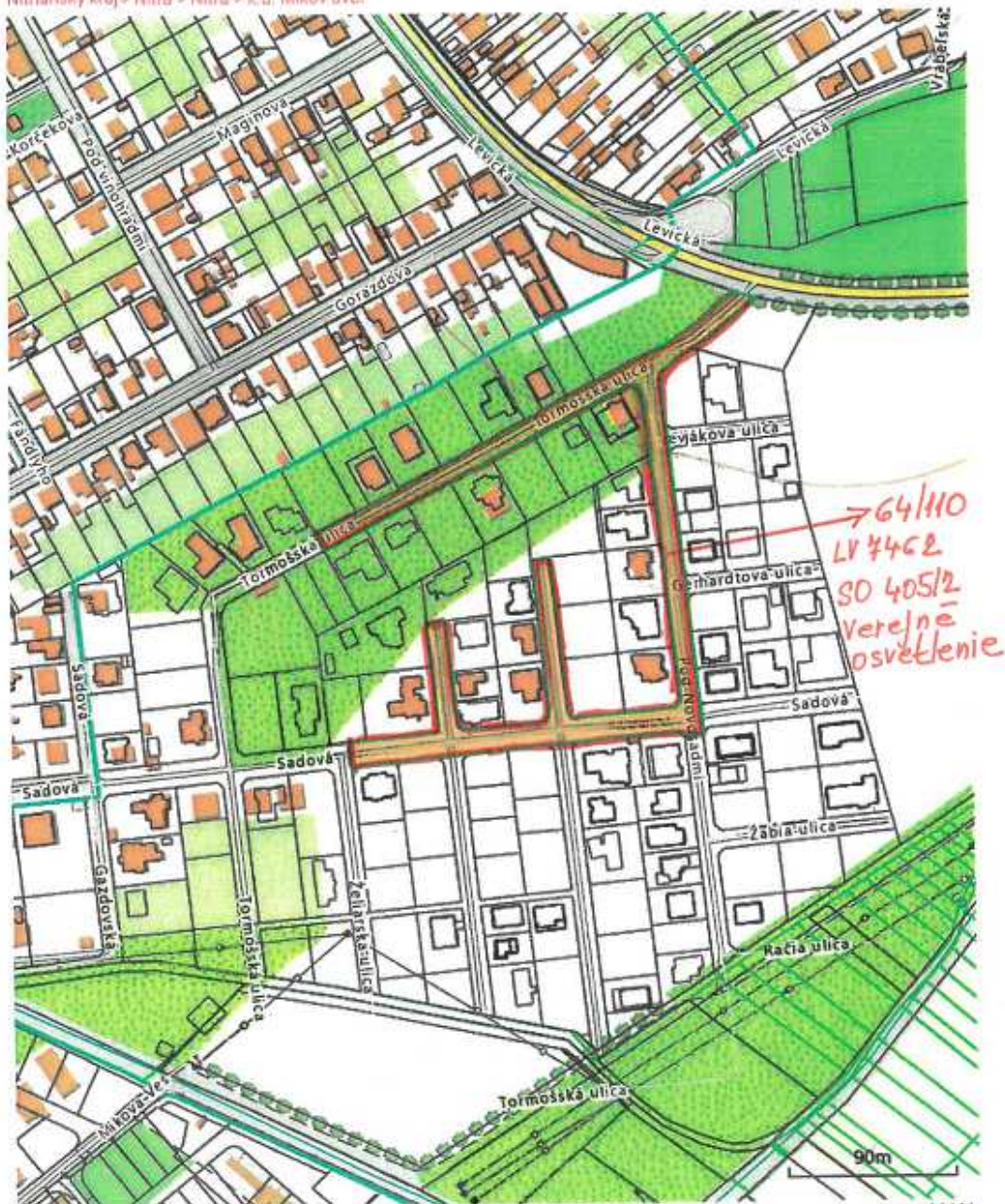
Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť: na svojom zasadnutí konanom dňa 06.06.2019 prerokovala predmetný materiál a uznesením **č.85/2019 odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odkúpenie skolaudovaného verejného osvetlenia – Novosady II., staveb. objekt SO 405/2 na parcele reg. C KN č. 64/110 – orná pôda o výmere 8556 m², k.ú. Mikov Dvor do vlastníctva Mesta Nitra od Občianskeho združenia Novosady, so sídlom Pri mlyne 840/42, 949 05 Nitra, IČO: 42 051 789, do za kúpnu cenu vo výške 1,-€.

Mestská rada v Nitre: na zasadnutí konanom dňa 20.08.2019 odporučila schváliť návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. úz. Mikov Dvor (O.z. Novosady, verejné osvetlenie - Novosady II., vybudované v rámci stavby „Výstavba rod. dom., PFC -Novosady časť Sadova ul.-2.etapa“, k.ú. Mikov Dvor) tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre **Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie** (O.z. Novosady, verejné osvetlenie - Novosady II., vybudované v rámci stavby „Výstavba rod. dom., PFC -Novosady časť Sadova ul.-2.etapa“, k.ú. Mikov Dvor) tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

Export mat.č. 244/2019

Nitriansky kraj > Nitra > Nitra > k.ú. Mikov dvor



Vytlačene z aplikacie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužívať na právne úkony.

Dátum: 25.1.2019

(1/11)