

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

3. bod

Nastúpenie náhradníka za poslanca Mestského zastupiteľstva v Nitre, zloženie sľubu poslanca MZ

U z n e s e n i e číslo 198/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

berie na vedomie

vzdanie sa mandátu poslankyne mestského zastupiteľstva Mgr. Michaely Hefkovej vo volebnom obvode č. 7 písomným oznámením doručeným Mestskému úradu v Nitre dňa 14.06.2019

k o n š t a t u j e

nastúpenie náhradníka Mgr. Miloslava Špotáka na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Nitre vo **volebnom obvode č. 7**, ktorý zložil zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva (v súlade s § 25 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb.)

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

4. bod (mat. č. 1242/2001)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10.05.2001

U z n e s e n i e číslo 199/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10.05.2001

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 111/2001-MZ v bode d) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

bod (mat. č. 1359/2018)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 55/2018-MZ zo dňa 01.03.2018

U z n e s e n i e číslo 200/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 55/2018-MZ zo dňa 01.03.2018

konštatuje, že

uznesenie č. 55/2018-MZ v bode 1) nie je splnené, vypúšťa sa z kontroly

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

bod (mat. č. 45/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 14/2019-MZ zo dňa 31.01.2019

U z n e s e n i e číslo 203/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 14/2019-MZ zo dňa 31.01.2019

konštatuje, že

uznesenie č. 14/2019-MZ v bode D) je splnené

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

bod (mat. č. 44/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 15/2019-MZ zo dňa 31.01.2019

U z n e s e n i e číslo 204/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 15/2019-MZ zo dňa 31.01.2019

konštatuje, že

uznesenie č. 15/2019-MZ je splnené

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

bod (mat. č. 89/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2019-MZ zo dňa 14.03. a 21.03.2019

U z n e s e n i e číslo 205/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Kontrolu plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2019-MZ zo dňa 14.03. a 21.03.2019

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 69/2019-MZ v bodoch a), b) je splnené

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

5. bod (mat. č. 219/2019)

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

U z n e s e n i e

číslo 206/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019 podľa predloženého návrhu v rástane schválených zmien:

- do Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019 sa dopĺňa „Kontrola celej investičnej akcie „Šúdolská kanalizácia – 3. etapa““
a
- vypúšťa sa z plánu kontrolnej činnosti „Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám“ a tú presúva do Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

6. bod (**mat. č. 209/2019**)

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2020

U z n e s e n i e číslo 207/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2020

s c h v a ľ u j e

Pravidlá zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2020

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

7. bod (mat. č. 225/2019)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2019

U z n e s e n i e _____ číslo 208/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2019

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2019

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

8. bod (mat. č. 201/2019)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v Čl. II. ods. 1 písm. k) sa slovné spojenie „verejné priestory“ nahrádza znením: „verejné priestranstvá“.

U z n e s e n i e číslo 209/2019-MZ

u k l a d á

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na úradnej tabuli Mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

9. bod (mat. č. 202/2019)

Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitra č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4 a 5

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5

U z n e s e n i e _____ číslo 210/2019-MZ

u k l a d á

vedúcej odboru majetku MsÚ

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 na úradnej tabuli mesta Nitry
T: do 10 dní
K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 na webovom sídle mesta Nitry
T: do 30 dní
K: referát organizačný

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

10. bod (mat. č. 216/2019)

Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Nitry a zaradených do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Nitry a zaradených do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Nitry a zaradených do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 211/2019-MZ

u k l a d á

vedúcej odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre
zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Nitry a zaradených do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Nitry a zaradených do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

u k l a d á

vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu

pripraviť a predložiť návrh rozpočtového opatrenia do mestského zastupiteľstva v 9/2019 v rozpočte mesta a rozpočtových organizáciách finančné prostriedky v zmysle Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2019 o určení výšky finančných

prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Nitry a zaradených do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

T: 05.09.2019

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

11. bod (mat. č. 145/2019)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

V celom znení návrhu VZN sa dopĺňa za pojem životné minimum „plnoletej fyzickej osoby“

V § 1 Úvodné ustanovenie v bode l. sa dopĺňa slovo vyznačené v „tučným písmom“.

Toto všeobecne záväzné nariadenie určuje výšku príspevku na čiastočnú úhradu „**výdavkov**“ a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra.

V § 2 v bode 1.1. a v § 3 v bode 1.1.

sa dopĺňa za pojem Týždenná hodinová dotácia text „(počet hodín v týždni)“.

V § 2 v bode 1.1 sa vypúšťa pôvodné znenie v tabuľke Samostatne zárobkovo činná osoba nad 25 rokov a nahrádza sa novým znením: „Dospelá osoba nad 25 rokov“.

V § 2 v bode 2.1.4 sa vypúšťa celé znenie textu a nahrádza sa znením:

„Výška valorizácie poplatkov za dieťa v MŠ s celodennou výchovou a vzdelávaním s trvalým pobytom v Meste Nitra od troch rokov bude v nasledujúcich rokoch závislá od zmeny životného minima plnoletej fyzickej osoby vo výške 10 % zaokrúhlene na celé číslo.“

V § 4 v bode 1.1. za § 140 ods. 9 dopĺňa „a § 141 ods. 5“.

V § 4 v bode 1.3.3 sa dopĺňa za textom veta: „Zákonný zástupca dieťaťa alebo žiaka je povinný uhradiť rozdiel medzi poskytnutou dotáciou a sumou stanovenou finančným pásmom.“

V § 4 v bode 1.4. v úvodnej vete sa dopĺňa text vyznačený v „tučným písmom“:
Zriaďovateľ v zmysle ustanovenia § 140 ods.10 a „**§ 141 ods. 6**“ školského zákona určuje výšku príspevku na úhradu režijných nákladov na výrobu a výdaj jedál a nápojov v školskej jedálni „**a vo výdajnej školskej jedálni**“.

V § 4 v bode 1.4.1. sa za pojem v školskej jedálni dopĺňa „a výdajnej školskej jedálni“.

Bod 1.5.8 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením: „1.5.8. Finančnú zábezpeku vo výške 30 Eur uhrádza zákonný zástupca dieťaťa alebo žiaka ako zábezpeku na spotrebovanú stravnú jednotku, na ktorú nebola poskytnutá dotácia. Zábezpeka bude vyúčtovaná po skončení školského roka.“

U z n e s e n i e číslo 212/2019-MZ

u k l a d á
vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre
zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno – vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

13. bod (**mat. č. 198/2019**)

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2019

U z n e s e n i e

číslo 214/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2019

s c h v a ľ u j e

Časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2019

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019**

14. bod (mat. č. 226/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 392/2018-MZ zo dňa 03.12.2018 v znení uznesenia č. 406/2018-MZ zo dňa 19.12.2018

U z n e s e n i e číslo 215/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 392/2018-MZ zo dňa 03.12.2018 v znení uznesenia č. 406/2018-MZ zo dňa 19.12.2018

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 392/2018-MZ zo dňa 03.12.2018 v znení uznesenia č. 406/2018-MZ zo dňa 19.12.2018

a to tak, že vo výrokovej časti uznesenia „k o n š t a t u j e“ sa vo výbore „VMČ č. 7 – Chrenová, Janíkovce“ vypúšťa meno: „Mgr. Michaela Hefková“ a pripája sa meno: „Mgr. Miloslav Špoták“

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

- Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti

z radov poslancov

Mgr. Miloslava Špotáka

s účinnosťou dňom 01.07.2019

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019**

16. bod (mat. č. 234/2019)

Návrh na voľbu predsedu Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre mestskú mobilitu

U z n e s e n i e číslo 217/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na voľbu predsedu Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre mestskú mobilitu

1. o d v o l á v a

p. Petra Košťála

z funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre mestskú mobilitu

s účinnosťou dňom 30.06.2019

2. v o l í

do funkcie predsedu Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre mestskú mobilitu

p. Petra Košťála

s účinnosťou 01.07.2019

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

17. bod (mat. č. 231/2019)

Informatívna správa o stave mestských športovísk a ich využívaní

U z n e s e n i e

číslo 218/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o stave mestských športovísk a ich využívaní

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o stave mestských športovísk a ich využívaní

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Nitra, so sídlom Námestie Jána Pavla II. č. 7, 950 50 Nitra (platiteľ).

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2019

K: MR

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

25. bod (mat. č. 210/2019)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (spoločnosť UNI - WERBUNG, spol. s r. o. Bratislava - zmena nájomcu v nájomných zmluvách)

U z n e s e n i e číslo 226/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (spoločnosť UNI - WERBUNG, spol. s r. o. Bratislava - zmena nájomcu v nájomných zmluvách)

s c h v a ľ u j e

zmenu nájomcu v nájomných zmluvách uzatvorených medzi Mestom Nitra ako prenajímateľom a spoločnosťou UNI – WERBUNG, spol. s r. o., so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 17 319 862 ako nájomcom, a to:

- v Nájomnej zmluve č. 7/2002 SMM, č. j. 83/2002/SMM zo dňa 15.03.2002 v znení dodatkov č. 1 až 5
- v Nájomnej zmluve č. 54/2002, č. j. 557/2002/PM zo dňa 26.08.2002 v znení dodatkov č. 1 a 2
- v Nájomnej zmluve č. 21/1999 zo dňa 29.09.1999 v znení dodatkov č. 1 až 6

z pôvodného nájomcu, spoločnosť UNI – WERBUNG, spol. s r. o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, na jeho právneho nástupcu, spoločnosť euroAWK, spol. s r. o., Brečtanová 2, 83101 Bratislava, IČO: 35 808 683, po zlúčení oboch spoločností

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k nájomným zmluvám podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2019

K: MR

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

26. bod (mat. č. 211/2019)

Návrh na odovzdanie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., (telocvičňa Hlboká ul. Nitra-Čermáň, budova súp. č. 1284, a pozemky parc. č. 6906 a 6915/4, kat. územie Nitra)

U z n e s e n i e číslo 227/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odovzdanie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., (telocvičňa Hlboká ul. Nitra-Čermáň, budova súp. č. 1284, a pozemky parc. č. 6906 a 6915/4, kat. územie Nitra)

s c h v a ľ u j e

odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy zapísaného na LV č. 5953 v k. ú. Nitra spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., a to:

- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 6906 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 253 m²
- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 6915/4 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 5 753 m²
- stavba súp. č. 1284 (telocvičňa Hlboká ul. Nitra-Čermáň) na parc. č. 6906

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie Dodatku č. 5 k Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného a hnuteľného majetku na základe Príkaznej zmluvy č. j. 783/2014/Služ. zo dňa 21.03.2014

T: 30.09.2019

K: MR

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

27. bod (mat. č. 212/2019)

Návrh na odňatie a odovzdanie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., (Mestská ubytovňa Hlboká 9, budova súp. č. 62, na pozemku parc. č. 4816 a 4817, kat. územie Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 228/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odňatie a odovzdanie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., (Mestská ubytovňa Hlboká 9, budova súp. č. 62, na pozemku parc. č. 4816 a 4817, kat. územie Nitra)

s c h v a ľ u j e

1.) odňatie nebytového priestoru z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. - nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaný na LV č. 3681 v k. ú. Nitra a to:

- pozemok parc.reg. „C“KN č. 4816 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 427 m²
- pozemok parc.reg. „C“KN č. 4817 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 612 m²
- stavba súp. č. 62 (Mestská ubytovňa Hlboká 9/62) na parc. č. 4816

2.) odovzdanie bytového domu na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaný na LV č. 3681 v k. ú. Nitra a to:

- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 4816 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 427 m²
- pozemok parc. reg. „C“KN č. 4817 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 612 m²
- stavba súp. č. 62 (Mestská ubytovňa Hlboká 9/62) na parc. č. 4816

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

1.) aktualizáciu Prílohy č. 1 na základe Komisionárskej zmluvy č. 10/07/1479/07/OM zo dňa 11.12.2007 v zmysle bodu 1.) schvaľovacej časti uznesenia

2.) uzatvorenie Dodatku č. 6 k Mandátnej zmluve č. 2560/2016/OM zo dňa 30.09.2016 v zmysle bodu 2.) schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2019

K: MR

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

28. bod (mat. č. 218/2019)

Návrh na zverenie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. (MŠ Staromlynská, súp. č. 410, parc. č. 31/2, kat. územie Horné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 229/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zverenie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. (MŠ Staromlynská, kat. územie Horné Krškany stavby súp. č. 409-411, p. č. 31/1, 2, 3, p. č. 32 a nehnuteľnosti na Lomnickej 44 v k. ú. Chrenová, stavba súp. č. 1219, parc. č. 1435/1-6)

s c h v a ľ u j e

odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., a to:

1. nehnuteľnosti v areáli MŠ Staromlynská v k. ú. Horné Krškany

- stavba súp. č. 409 – VI. pavilón CVČ na pozemku „C“KN parc. č. 31/1
- stavba súp. č. 410 – V. pavilón CVČ na pozemku „C“KN parc. č. 31/2
- stavba súp. č. 411 – IV pavilón CVČ na pozemku „C“KN parc. č. 31/3
- pozemok „C“KN parc. č. 31/1 – zastav. plochy a nádvorie o výmere 297 m²
- pozemok „C“KN parc. č. 31/2 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 295 m²
- pozemok „C“KN parc. č. 31/3 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 88 m²
- pozemok „C“KN parc. č. 32 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 5 952 m²

2. nehnuteľnosti na Lomnickej 44 v k. ú. Chrenová

stavba súp. č. 1219 – I. pavilón na pozemku „C“KN parc. č. 1435/2

II. pavilón na pozemku „C“KN parc. č. 1435/3

III. pavilón na pozemku „C“KN parc. č. 1435/4

IV. pavilón na pozemku „C“KN parc. č. 1435/5

V. pavilón na pozemku „C“KN parc. č. 1435/6

- pozemok „C“KN parc. č. 1435/1 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 1 986 m²
- pozemok „C“KN parc. č. 1435/2 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 198 m²
- pozemok „C“KN parc. č. 1435/3 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 190 m²
- pozemok „C“KN parc. č. 1435/4 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 190 m²
- pozemok „C“KN parc. č. 1435/5 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 190 m²
- pozemok „C“KN parc. č. 1435/6 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 85 m²

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť aktualizáciu Prílohy č. 1 ku Komisionárskej zmluve (nebytové priestory) č.
10/07/1479/07/OM, Službyt Nitra, s. r. o., č. j. 1479/07/OM v zmysle schvaľovacej časti
uznesenia

T: 31.10.2019

K: MR

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

29. bod (mat. č. 199/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 167/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 (manž. Gabašovci)

U z n e s e n i e

číslo 230/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 167/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 (manž. Gabašovci)

I. n e s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 167/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 tak, že:

1. v bode 2. schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodný text ods. I.:

„I. odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch z vlastníctva manželov Ing. Alfonza Gabaša a Ing. Márie Gabašovej, obaja trvale bytom Bazovského 16, Nitra, a to:

a) *spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/2 na parcelách reg. „C“ KN zapísaných na liste vlastníctva č. 7511 pre k. ú. Nitra, a to:*

- *parc. č. 7394/5 – ostatné plochy o výmere 499 m²,*
- *parc. č. 7407/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²,*
- *parc. č. 7473/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m²,*
- *parc. č. 7473/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m²,*
- *parc. č. 7473/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 945 m²,*
- *parc. č. 7473/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²,*
- *parc. č. 7482/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 536 m²,*
- *parc. č. 7482/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²,*
- *parc. č. 7483/26 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m²,*
- *parc. č. 7483/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m²,*
- *parc. č. 7487/15 – ostatné plochy o výmere 3 578 m²,*
- *parc. č. 7487/16 – ostatné plochy o výmere 100 m²,*
- *parc. č. 7487/19 – ostatné plochy o výmere 8 m².*

b) *spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 4175/7162 na parcele zapísanej na liste vlastníctva č. 7512 pre k. ú. Nitra parc. reg. „C“ KN č. 7483/28 – ostatná plocha o výmere 3 581 m², za kúpnu cenu rovnajúcu sa hodnote spoluvlastníckeho podielu na kupovaných nehnuteľnostiach stanovenej znaleckým posudkom.“*

nahrádza sa novým znením:

„I. odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch z vlastníctva manželov Ing. Alfonza Gabaša a Ing. Márie Gabašovej, obaja trvale bytom Bazovského 16, Nitra, a to:

a) spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/2 na parcelách reg. „C“ KN zapísaných na liste vlastníctva č. 7511 pre k. ú. Nitra, a to:

- parc. č. 7394/5 – ostatné plochy o výmere 499 m²,
- parc. č. 7407/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²,
- parc. č. 7473/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m²,
- parc. č. 7473/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m²,
- parc. č. 7473/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 945 m²,
- parc. č. 7473/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²,
- parc. č. 7482/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 536 m²,
- parc. č. 7482/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²,
- parc. č. 7483/26 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m²,
- parc. č. 7483/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m²,
- parc. č. 7487/15 – ostatné plochy o výmere 3 578 m²,
- parc. č. 7487/16 – ostatné plochy o výmere 100 m²,
- parc. č. 7487/19 – ostatné plochy o výmere 8 m²,
- parc. č. 7490 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m²,
- parc. č. 7491 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m²,
- parc. č. 7492 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 183 m²,
- parc. č. 7493 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 183 m² a
- parc. č. 7494 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m².

b) spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 4175/7162 na parcele zapísanej na liste vlastníctva č. 7512 pre k. ú. Nitra parc. reg. „C“ KN č. 7483/28 – ostatná plocha o výmere 3 581 m².

II. pričom spoluvlastnícke podiely na pozemkoch uvedených pod písm. a) aj b) ods. I (ďalej len „predmetné nehnuteľnosti“) sa odkupujú do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 307.000,00 €,

III. kúpna cena bude uhradená v dvoch splátkach, a to tak, že 10% kúpnej ceny bude uhradených pri podpise kúpnej zmluvy a zvyšok kúpnej ceny bude splatných do 10 dní, od kedy bude Mestu Nitra doručené rozhodnutie Okresného úradu Nitra, odboru katastra, o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam do výlučného vlastníctva Mesta Nitra,

IV. Mesto Nitra sa zaväzuje uhradiť manželom Gabašovcom bezdôvodné obohatenie za užívanie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch parc. č. 7483/26 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m², parc. č. 7483/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m² a parc. č. 7483/28 – ostatná plocha o výmere 3 581 m², opísaných v ods. I. tohto uznesenia vo výške 8.166,50 € ročne od 22.11.2014 do prevodu predmetných nehnuteľností na meno Mesta Nitra spolu so zákonnými úrokmi a preukázateľnými trovami súdnych konaní vedených na Okresnom súde Nitra sp. zn. 19C/243/2014 a 16C/407/2016.

2. v bode 2. schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodný ods. II. označuje ako ods. V..

3. v bode 2. ods. V. schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodný text:

„V. podanie žaloby o vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, ak manželia Gabašovi neuzatvoria do 3 mesiacov odo dňa písomnej výzvy kúpnu zmluvu podľa bodu 2. ods. I. tohto uznesenia.“

nahrádza znením:

„V. podanie žaloby o vyporiadanie podielového spoluvlastníctva advokátskou kanceláriou, ak manželia Gabašovi neuzatvoria do 3 mesiacov odo dňa písomnej výzvy kúpnu zmluvu podľa bodu 2. ods. I. tohto uznesenia.“

II. s c h v a ľ u j e

v bode 2. ods. II. schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodný text:

„II. podanie žaloby o vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, ak manželia Gabašovi neuzatvoria do 3 mesiacov odo dňa písomnej výzvy kúpnu zmluvu podľa bodu 2. ods. I. tohto uznesenia.“

nahrádza znením:

„II. podanie žaloby o vyporiadanie podielového spoluvlastníctva advokátskou kanceláriou, ak manželia Gabašovi neuzatvoria do 3 mesiacov odo dňa písomnej výzvy kúpnu zmluvu podľa bodu 2. ods. I. tohto uznesenia.“

u k l a d á

prednostovi MsÚ v Nitre

vybrať advokátsku kanceláriu a splnomocniť ju na podanie žaloby v zmysle bodu II. schvaľovacej časti uznesenia a na zastupovanie Mesta Nitra v tejto veci a všetky úkony s tým súvisiace

T: 30.09.2019

K: MR

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

30. bod (mat. č. 205/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 261/2016-MZ zo dňa 08.09.2016 (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení spoločnosťou STAVOMAL SLOVAKIA s. r. o. Galanta, pozemky v kat. úz. Nitra – vecné bremeno)

U z n e s e n i e číslo 231/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 261/2016-MZ zo dňa 08.09.2016 (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení spoločnosťou STAVOMAL SLOVAKIA s. r. o. Galanta, pozemky v kat. úz. Nitra – vecné bremeno)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 261/2016-MZ zo dňa 08.09.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:
„zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
7831/1	C	3681	19750	zast. pl. a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
7811/11	C	3681	723	zast. pl. a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 3/2019 zo dňa 04.04.2019, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), v rámci stavby „Nadstavba a stavebné úpravy bytového domu Štúrova 67, Nitra, stavebný objekt SO-02 – Elektrická káblková prípojka NN“ vybudované na vyššie uvedených pozemkoch,
- výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas existencie elektroenergetických zariadení, za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013, t. j. 15,- €/m² + DPH“, ktorú uhradí spoločnosť STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r. o., Z. Kodálya 779/9, Galanta na základe faktúry vystavenej Mestom Nitra

- v ukladacej časti uznesenia vypúšťa termín:
„T: 30.09.2017“

a nahrádza ho novým termínom:
„T: 30.09.2019“

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

31. bod (mat. č. 213/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 157/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 (Slovenská energetika, a. s., vecné bremeno k stavbe „Technická infraštruktúra Hviezdoslavova, Nitra“)

U z n e s e n i e číslo 232/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 157/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 (Slovenská energetika, a. s., vecné bremeno k stavbe „Technická infraštruktúra Hviezdoslavova, Nitra“)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 157/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„v práve spoločnosti **Slovenská energetika, a. s.**, so sídlom Bytčianska 371/121, 010 03 Žilina, IČO: 46 768 548“

a nahrádza ho znením:

„v práve spoločnosti **Západoslovenská distribučná, a. s.** so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518“

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

32. bod (mat. č. 214/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 209/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra Kamenecká, Poľná-NNK“)

U z n e s e n i e číslo 233/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
 p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 209/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra Kamenecká, Poľná-NNK“)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 209/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce,

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
370	C	7194	3 853	Zastavané plochy a nádvoria	Mlynárce	Nitra	Nitra
369	C	7194	546	Zastavané plochy a nádvoria	Mlynárce	Nitra	Nitra
544	C	7194	1 778	Zastavané plochy a nádvoria	Mlynárce	Nitra	Nitra
559/4	C	7194	36 554	Zastavané plochy a nádvoria	Mlynárce	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 51/2019 zo dňa 20.3.2019, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), v rámci stavby „NA_Nitra Kamenecká, Poľná-NNK“ vybudovaných na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,

d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 9 376,-€ + DPH.“

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

33. bod (mat. č. 215/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 369/2015-MZ zo dňa 22.10.2015 (zriadenie vecného bremena k pozemkom vo vlastníctve Mesta Nitry parc. č. 158/1, parc. č. 168/1, k. ú. Nitra v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s.)

U z n e s e n i e číslo 234/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 369/2015-MZ zo dňa 22.10.2015 (zriadenie vecného bremena k pozemkom vo vlastníctve Mesta Nitry parc. č. 158/1, parc. č. 168/1, k. ú. Nitra v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s.)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 369/2015-MZ zo dňa 22.10.2015 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:
„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra,

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
158/1	C	3681	1 475	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
168/1	C	3681	48 631	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 54/2019 zo dňa 5.3.2019, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), v rámci stavby „*NA Nitra, mestský park, NNK*“ vybudovaných na vyššie uvedených pozemkoch,
- výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 2 970,-€ + DPH.“

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

34. bod (mat. č. 230/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2018-MZ zo dňa 18.10.2018 (SPP - Distribúcia, a. s. – vecné bremeno k stavbe „SO 14.1. Preložka plynovodu“ Južná ul.)

U z n e s e n i e číslo 235/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2018-MZ zo dňa 18.10.2018 (SPP-Distribúcia, a. s. – vecné bremeno k stavbe „SO 14.1. Preložka plynovodu“ Južná ul.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2018-MZ zo dňa 18.10.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:
„zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra“

a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra“

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

35. bod (mat. č. 229/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 63/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 (SPP - Distribúcia, a. s., Matušincova ul. a ul. Pri Studničke – vecné bremeno)

U z n e s e n i e číslo 236/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 63/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 (SPP - Distribúcia, a. s., Matušincova ul. a ul. Pri Studničke – vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 63/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra“

a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra“

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

36. bod (mat. č. 228/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 62/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 (SPP - Distribúcia, a. s., Na Čerešňovom vrchu – vecné bremeno)

U z n e s e n i e číslo 237/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 62/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 (SPP - Distribúcia, a. s., Na Čerešňovom vrchu – vecné bremeno)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 62/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra“

a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra“

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

37. bod (mat. č. 132/2019-2)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 259/2014-MZ zo dňa 04.09.2014 a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 55/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 (odpredaj a prenájom pozemkov bývalej MŠ Javorová, k. ú. Chrenová – Orpheus Production s. r. o., Zbehy 824, IČO: 46738657)

U z n e s e n i e

číslo 238/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 259/2014-MZ zo dňa 04.09.2014 a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 55/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 (odpredaj a prenájom pozemkov bývalej MŠ Javorová, k. ú. Chrenová – Orpheus Production s.r.o., Zbehy 824, IČO: 46738657)

1.

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 259/2014-MZ zo dňa 04.09.2014

2.

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 55/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypúšťa pôvodné znenie:

„2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
prenájom pozemkov registra C KN vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová a to:

- parc. č. 889/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 1 002 m²
- parc. č. 889/2 – zast. plochy a nádvoria o výmere 344 m²
- parc. č. 889/3 – ostatné plochy o výmere 380 m²
- parc. č. 889/4 – ostatné plochy o výmere 451 m²
- parc. č. 889/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 555 m²
- parc. č. 889/6 – ostatné plochy o výmere 53 m²
- parc. č. 889/7 – ostatné plochy o výmere 763 m²
- parc. č. 889/8 – ostatné plochy o výmere 314 m²
- parc. č. 889/9 – ostatné plochy o výmere 290 m²
- parc. č. 889/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 323 m²
- parc. č. 889/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 248 m²
- parc. č. 889/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m²

spolu v celkovej výmere 8 769 m², pre spoločnosť Orpheus Production s. r. o., Zbehy 822, IČO: 46738657 na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu 0,40 €/m²/rok, za podmienky, že s nájomnou zmluvou bude súčasne uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve na uvedené pozemky s tým, že po splatení kúpnej ceny za odpredaj stavieb spoločnosť Orpheus Production s. r. o. odkúpi prenajaté pozemky za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č.

119/2011, a to vo výške 593 398,- € + DPH (DPH bude počítaná podľa platnej legislatívy v čase predaja) v pravidelných mesačných splátkach po dobu 6 rokov s tým, že účastníci uzatvoria riadnu kúpnu zmluvu do 60 dní od pripísania poslednej splátky kúpnej ceny za stavby na účet mesta.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ má v záujme prevádzkovať súkromnú materskú školu a súkromnú základnú školu. Nehnuteľnosti sa dlhodobo nepoužívajú a vyžadujú kompletnú rekonštrukciu, ktorú by žiadateľ financoval z vlastných finančných prostriedkov.“

a nahrádza ho novým znením:

„2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

a) zámer odpredaja pozemkov registra C KN vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová, podľa GP č. 284/2018 a to:

- parc. č. 889/3 – ostatné plochy o výmere 380 m²
- parc. č. 889/4 – ostatné plochy o výmere 451 m²
- parc. č. 889/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 143 m²
- parc. č. 889/6 – ostatné plochy o výmere 53 m²
- parc. č. 889/7 – ostatné plochy o výmere 739 m²
- parc. č. 889/8 – ostatné plochy o výmere 244 m²
- parc. č. 889/9 – ostatné plochy o výmere 205 m²
- parc. č. 889/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m²
- parc. č. 889/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m²
- parc. č. 889/13 – ostatné plochy o výmere 78 m²
- parc. č. 889/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 98 m²
- parc. č. 889/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 395 m²

spolu v celkovej výmere 7 053 m², pre spoločnosť Orpheus Production s. r. o., Zbehy 822, IČO: 46738657

b) odpredaj pozemkov registra C KN vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová, podľa GP č. 284/2018 a to:

- parc. č. 889/3 – ostatné plochy o výmere 380 m²
- parc. č. 889/4 – ostatné plochy o výmere 451 m²
- parc. č. 889/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 143 m²
- parc. č. 889/6 – ostatné plochy o výmere 53 m²
- parc. č. 889/7 – ostatné plochy o výmere 739 m²
- parc. č. 889/8 – ostatné plochy o výmere 244 m²
- parc. č. 889/9 – ostatné plochy o výmere 205 m²
- parc. č. 889/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m²
- parc. č. 889/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m²
- parc. č. 889/13 – ostatné plochy o výmere 78 m²
- parc. č. 889/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 98 m²
- parc. č. 889/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 395 m²

spolu v celkovej výmere 7 053 m², pre spoločnosť Orpheus Production s. r. o., Zbehy 822, IČO: 46738657.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy budú tieto nehnuteľnosti predmetom prenájmu budúceho kupujúceho spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu neurčitú, s výpovednou

lehotou 3 mesiace za cenu 0,40 €/m²/rok, za podmienky, že s nájomnou zmluvou bude súčasne uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve na uvedené pozemky s tým, že po splatení kúpnej ceny za odpredaj stavieb podľa bodu 1 uznesenia č. 55/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 spoločnosť Orpheus Production s. r. o. odkúpi prenajaté pozemky za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 119/2011 vyhotoveného znalcom Ing. Vladimírom Kurucom dňa 29.09.2011, a to vo výške 477 276,55€ + DPH (DPH bude počítaná podľa platnej legislatívy v čase predaja) v pravidelných mesačných splátkach po dobu 6 rokov s tým, že účastníci uzatvoria riadnu kúpnu zmluvu do 60 dní od pripísania poslednej splátky kúpnej ceny za stavby podľa bodu 1 uznesenia č. 55/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 na účet mesta.

Dôvodom odpredaja a prenájmu predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ má v záujme prevádzkovať v tomto areáli súkromnú materskú školu a súkromnú základnú školu. Nehnutelnosti sa dlhodobo nevyužívajú a vyžadujú kompletnú rekonštrukciu, ktorú žiadateľ bude financovať z vlastných finančných prostriedkov.

3.

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

a) zámer odpredaja pozemkov registra C KN vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová, podľa GP č. 284/2018 a to:

- novovytvorenú parc. č. 889/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 043 m², ktorá bola vytvorená z dielu č. 1 o výmere 1 002 m² z parc. č. 889/1, dielu č. 2 o výmere 34 m² z parc. č. 889/7 a diel č. 3 o výmere 7 m² z parc. č. 889/8

- parc. č. 889/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m²

na ktorých sa nachádzajú stavby s. č. 644 – materská škôlka pre spoločnosť Orpheus Production s. r. o., Zbehy 822, IČO: 46738657

b) odpredaj pozemkov registra C KN vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová, podľa GP č. 284/2018 a to:

- novovytvorenú parc. č. 889/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 043 m², ktorá bola vytvorená z dielu č. 1 o výmere 1 002 m² z parc. č. 889/1, dielu č. 2 o výmere 34 m² z parc. č. 889/7 a diel č. 3 o výmere 7 m² z parc. č. 889/8

- parc. č. 889/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m²,

na ktorých sa nachádzajú stavby s. č. 644 – materská škôlka pre spoločnosť Orpheus Production s. r. o., Zbehy 822, IČO: 46738657, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 119/2011 vyhotoveného znalcom Ing. Vladimírom Kurucom dňa 29.09.2011, a to vo výške 93 858 € (DPH bude počítaná podľa platnej legislatívy v čase predaja) s tým, že časť kúpnej ceny vo výške 1,-€ bola uhradená pri podpise kúpnej zmluvy a zvyšná časť kúpnej ceny vo výške 93 857,- € bude uhradená do 12 mesiacov od pripísania poslednej splátky kúpnej ceny za stavby na účet mesta a za podmienky, že do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie exekučného záložného práva v prospech Mesta Nitry.

Uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa tohto bodu je podmienené predchádzajúcim uzatvorením nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa bodu 2 b).

Dôvodom odpredaja predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetných pozemkoch sú vybudované stavby s. č. 644 na parc. č. 889/1 a 889/2, ktoré žiadateľ nadobudol v zmysle bodu 1 uznesenia č. 55/2014-MZ zo dňa 13.02.2014, v ktorých má záujem prevádzkovať súkromnú materskú školu a súkromnú základnú školu. Nehnutelnosti sa dlhodobo nevyužívajú a vyžadujú kompletnú rekonštrukciu, ktorú žiadateľ bude financovať z vlastných finančných prostriedkov.

4.

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

a) zámer odpredaja pozemkov registra C KN vo vlastníctve Mesta Nitry, v k. ú. Chrenová, podľa GP č. 284/2018 a to:

- parc. č. 889/11 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 275 m²

- parc. č. 889/16 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 54 m²

na ktorých sa nachádzajú prístupové chodníky k stavbám s. č. 644 na parc. č. 889/1 a 889/2 – materská škôlka pre spoločnosť Orpheus Production s. r. o., Zbehy 822, IČO: 46738657

b) odpredaj pozemkov registra C KN vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová, podľa GP č. 284/2018 a to:

- parc. č. 889/11 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 275 m²

- parc. č. 889/16 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 54 m²

na ktorých sa nachádzajú prístupové chodníky k stavbám s. č. 644 na parc. č. 889/1 a 889/2 – materská škôlka pre spoločnosť Orpheus Production s. r. o., Zbehy 822, IČO: 46738657, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 119/2011 vyhotoveného znalcom Ing. Vladimírom Kurucom dňa 29.09.2011, a to vo výške 22 263,45 € + DPH (DPH bude počítaná podľa platnej legislatívy v čase predaja).

Dôvodom odpredaja predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ má v záujme prevádzkovať súkromnú materskú škôlku a súkromnú základnú školu, musí dokladovať a zabezpečiť prístup ku stavbám pre čerpanie úveru z banky a preto bol vyhotovený nový GP č. 284/2018 na zameranie chodníkov.

5.

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

a) zámer odpredaja spevnených plôch spolu s príslušenstvom vo vlastníctve Mesta Nitra na pozemkoch registra C KN menovaných v bode 2 tohto uznesenia, prislúchajúcich k stavbám s. č. 644 na parc. č. 889/1 a 889/2, ktoré sú špecifikované v znaleckom posudku č. 119/2011 vyhotovenom znalcom Ing. Vladimírom Kurucom dňa 29.09.2011 pre spoločnosť Orpheus Production s. r. o., Zbehy 822, IČO: 46738657

b) odpredaj spevnených plôch spolu s príslušenstvom vo vlastníctve Mesta Nitra na pozemkoch registra C KN menovaných v bode 2 tohto uznesenia, prislúchajúcich k stavbám s. č. 644 na parc. č. 889/1 a 889/2, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 119/2011 vyhotovenom znalcom Ing. Vladimírom Kurucom dňa 29.09.2011, a to:

vodovodná prípojka 865,25 €

kanalizačná prípojka 577,33 €

tepelný kanál 1 146,65 €

spevnené plochy I 1 321,80 €

spevnené plochy II 710,00 €

spevnené plochy III 2 096,69 €

oplotenie pozemku 8 761,95 €

pre spoločnosť Orpheus Production s. r. o., Zbehy 822, IČO: 46738657.

Dôvodom odpredaja predmetných nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť Orpheus production, s. r. o. nevyhnutne potrebuje prístupové chodníky

a prípojky inžinierskych sietí k zabezpečeniu prevádzky školy vo svojich budovách s. č. 644, ktoré nadobudla v zmysle bodu 1 uznesenia č. 55/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 z dôvodu deklarovania prístupu k stavbám v ich vlastníctve.“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie: „31.05.2014“ a nahrádza ho znením: „30.09.2019“

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

38. bod (mat. č. 206/2019)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 224/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (odpredaj parcel C KN č. 4064/1, č. 4066/1 v kat. úz. Nitra – Mgr. Martina Krištofová) a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 329/2016-MZ zo dňa 13.10.2016 (pozemky na Borovej ulici a Súľovskej ulici v Nitre)

U z n e s e n i e

číslo 239/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 224/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (odpredaj parcel C KN č. 4064/1, č. 4066/1 v kat. úz. Nitra – Mgr. Martina Krištofová) a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 329/2016-MZ zo dňa 13.10.2016 (pozemky na Borovej ulici a Súľovskej ulici v Nitre)

s c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 224/2016-MZ zo dňa 23.06.2016
a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 329/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

40. bod (mat. č. 223/2019)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Pneuservis GAJDOŠ, s. r. o. – odpredaj pozemku k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 241/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Pneuservis GAJDOŠ, s. r. o., - odpredaj pozemku, k. ú. Nitra)

neschvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Nitra, zapísaný v LV č. 6879 ako parcela registra C KN č. 2748/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m² pre spoločnosť Pneuservis GAJDOŠ, s. r. o., Hlavná 75, 951 95 Obyce, IČO: 36 559 636

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 8. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2019

41. bod
Diskusia

U z n e s e n i e číslo 242/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

pripraviť všetky dostupné varianty riešenia na zabezpečenie priestorov vo vlastníctve Mesta Nitra pre organizáciu Slovenského zväzu telesne postihnutých, ktorá je povinná po zámene nehnuteľnosti na Kollárovej ul. v Nitre opustiť tieto priestory – predložiť návrh riešenia na najbližšie rokovanie Mestskej rady v Nitre, t. j. 20.08.2019

T: 20.08.2019

K: MR

V Nitre dňa 01.07.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre