



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Ján Odzgan, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	60/2019
Názov materiálu:	Návrh na odňatie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. („bývalá MŠ Kollárová“ súp. č. 1502, parc. č. 2290 a 2289, kat. územie Nitra)
Spracovateľ:	Helena Ocelková referent pre evidenciu majetku
Napísal:	Helena Ocelková referent pre evidenciu majetku
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	14.03.2019
Dátum vyhotovenia:	25.02.2019

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na odňatie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry z výkonu správy spoločnosti Službyt

Nitra, s.r.o. (bývalá MŠ Kollárová)

s c h v a ľ u j e

odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry zapísanom na LV č.3681 v k.ú.

Nitra z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o., a to:

- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2289 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 354 m²
- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2290 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 579 m²
- stavba súp. č. 1502 (bývalá Materská škola Kollárova, Nitra) na parc. č. 2290

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť aktualizáciu Prílohy č.1 ku Komisionárskej zmluve (nebytové priestory)

č. 10/07/1479/07/OM, Službyt Nitra, s.r.o., č. j. 1479/07/OM

T: 31.08.2019

K: MR

**Návrh na odňatie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry z výkonu správy spoločnosti
Službyt Nitra, s.r.o. (bývalá MŠ Kollárová)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí dňa 06.08.2015 schválilo uznesením č. 253/2018-MZ v znení uzn. č. 342/2018-MZ zo dňa 18.10.2018 spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu nehnuteľností** vo vlastníctve Mesta Nitra zapísaných na liste vlastníctva č. 3681 v katastrálnom území Nitra, a to:

- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2289 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 354 m²
- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2290 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 579 m²
- stavba súp. č. 1502 (bývalá Materská škola Kollárova, Nitra) na parc. č. 2290

za nehnuteľnosti, a to:

1. stavba súp. č. 1219 (nebytová budova na Lomnickej ul. č. 44 v Nitre) na parc. č. 1435/2, 1435/3, 1435/4, 1435/5 a 1435/6 zapísaná na liste vlastníctva č. 1274 v katastrálnom území Chrenová vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR
2. pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 297 m²
pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 295 m²
pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m²
stavba súp. č. 409 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/1
stavba súp. č. 410 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/2
stavba súp. č. 411 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/3
zapísané na liste vlastníctva č. 7683 v katastrálnom území Horné Krškany vo vlastníctve Slovenskej republiky – Spojenej školy, Mudroňova 1, Nitra s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou a Špeciálna základná škola pre žiakov s telesným postihnutím a

pozemok parc. reg. „C“ KN č. 32 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 952 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 7684 v katastrálnom území Horné Krškany vo vlastníctve Slovenskej republiky – Spojenej školy, Mudroňova 1, Nitra s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou a Špeciálna základná škola pre žiakov s telesným postihnutím v podiele 1/2

bez ďalšieho finančného vyrovnaní

z dôvodu, že predmetné nehnuteľnosti, ktoré by Mesto Nitra získalo zámenou do svojho vlastníctva, by mohli byť využité na rozšírenie kapacitných možností existujúcich materských škôl MŠ Nábrežie mládeže a MŠ Staromlynská. Nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Nitry

Majetok vo vlastníctve Mesta Nitry – objekt bývalej MŠ Kollárová bol odovzdaný na výkon správy spoločnosti Službyt s.r.o. Komisionárskou zmluvou (nebytové priestory) č. 10/07/1479/07/OM zo dňa 11.12.2007. Z dôvodu schválenej zámeny uznesením č. 253/2018-MZ zo dňa 6.8.2015 v znení uzn. č. 342/2018-MZ zo dňa 18.10.2018 je potrebné tento objekt odňať z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra s.r.o.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

Dňa 07.02.2019 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 16/2019 odporúča odňatie majetku z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o.(bývalá MŠ Kollárova).

Mestská rada v Nitre - stanovisko Mestskej rady predložíme priamo na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na odňatie majetku vo vlastníctve Mesta Nitry z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. bývalá MŠ Kollárová tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.